



Afdelingsmøde afd. 28, Lilliendalsvej

Referat

Møde:	Ordinært afdelingsmøde
Mødedato:	09.09.2024
Mødetidspunkt:	Kl. 14.00
Mødested:	Beboerlokalet
Stemmeberettigede lejemaal:	12
Dirigent:	Jens-Christian Kjær
Referent:	Katrine Bregnhøj

Dagsorden

- 1. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet**
Forretningsordenen blev godkendt
- 2. Valg af**
 - a) Dirigent: Jens-Christian Kjær blev valgt
 - b) Stemmeudvalg: Ikke relevant
 - c) Referent: Katrine Bregnhøj blev valgt
- 3. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde**
Ikke relevant, da der ikke er en afdelingsbestyrelse.
- 4. Fremlæggelse af afdelingens driftsbudget for det kommende regnskabsår til godkendelse samt orientering om det godkendte regnskab for 2023**

Dirigenten fremlagde driftsbudgettet, der viste en huslejestigning på 2,48%

Budgettet blev enstemmigt vedtaget.

- 5. Behandling af eventuelt indkomne forslag**

Forslag 1 – Handicapparkering

Beboer på Lilliendalsvej 17 – 2. sal lejl. 5 foreslog at der opføres flere handicapparkeringspladser.

Forslaget blev trukket.

Forslag 2 – Elektronisk lås på branddør

Beboer på Lillendalsvej 17 – 2. sal lejl. 5 foreslog at der monteres elektroniske låse på branddøren i kælderen. Forslaget medfører en huslejestigning på 0,31%

1 stemte for, 11 stemte imod.

Forslaget blev nedstemt.


6. Valg til afdelingsbestyrelsen

Der blev ikke valgt en afdelingsbestyrelse, men Marianne Pedersen meldte sig og blev valgt som kontaktperson for afdelingen.

7. Eventuelt

Punkter der blev drøftet:

- Asfalten på p-arealet er ujævn og trænger til opretning
- Der trænger til udskiftning af gummilister på mange døre og vinduer
- Der mangler en støvsuger til stueetagen
- Opstribningen på p-pladserne (mørkere fliser) er svær at se
- Der er døre (især på 2. sal) der er blegnet i solen og trænger til maling
- Glastaget er utæt nogle steder
- Er der nødgenerator på elevator?



Dirigent

23.09.2024

Dato