

# DIT Beboerblad

For beboere i Glostrup Boligselskab



Glostrup Boligselskab • Bryggergårdsvej 2B • 2600 Glostrup

03  
2024



## Kolofon:

**Udgiver:**  
Glostrup Boligselskab

**Redaktør:**  
Jesper Weidick

**Ansvarshavende  
redaktør:**  
Formand  
Lars Palstoft

**Layout:**  
Preloved Design

**Oplag:**  
3000

**Tryk:**  
Jungersen Grafisk Aps

**Papir:**  
MultiArt Silk 200g  
og Profisilk 130g

**Foto:**  
Jesper Weidick

**Redaktionen afsluttet:**  
marts 2024

**Deadline  
næste nummer:**  
12. juni 2024

**E-mail:**  
beboerblad@gb.dk

## Indhold

Nyt formand for selskabet	3
Afdeling 6, Brøndbyvestervej/Gyvelvej	4
Organisationsbestyrelsen	4
Afdeling 9, Stadionkvarteret	6
Bankovennerne	8
Afdeling 29, Stenager	9
Strik	10
Stoppet afløb eller toilet	11
Køb et gavekort	11
Afdeling 31, Gadager	12
Afdeling 32, Lindeskoven	14
Gratis foredrag med LUA	15
Afdeling 33, Birke-/Bøgeskoven	16
Beboerservice	16
Ændring i udlejningsregler	17
Aktivitetshuset Paraplyen	17
Boligarantibevis	17
Afdelingsbestyrelser	18
Redaktørens klumme	19

# Ny formand for selskabet

Den 4. januar 2024 holdt Glostrup Boligselskab ekstraordinært repræsentantskab. Årsagen hertil var, at Allan Larsen på bestyrelsesmødet i december 2023 meddelte, at han pga. af nyt arbejde måtte trække sig fra formandsposten.

Jeg har været medlem af organisationsbestyrelsen siden januar 2022, blev indstillet til ny formand af en enig bestyrelse og blev valgt uden modkandidater.

På samme møde blev nuværende suppleant Heidi Rømer Brandt valgt ind i bestyrelsen, da hun overtog pladsen fra mig. Nye suppleanter blev Camilla V. Damsgaard og Allan Larsen.



Jeg er på 24. år gift med Gitte og bosiddende på Hovedvejen siden december 2019, og har siden 2021 været afdelingsformand på Hovedvejen. Jeg har i en lang årrække boet i Glostrup, hvor også mine børn har gået i skole i sin tid.

Som ny formand ønsker jeg at fortsætte udviklingen af selskabet og følge med tidens krav til moderne boliger - med beboerne i centrum.



Der vil være fortsat fokus på nybyggeri af alment boliger – velegnede boliger til studietiden, familielivet og seniorlivet.

Det skal ske i et samarbejde – ikke kun i organisationsbestyrelsen, men med hele det stærke og engagerede beboerdemokrati og administrationen.

Formand og næstformand udgør fortsat formandskabet. Kurt A. Jensen har mange års erfaring med bestyrelsesarbejdet, som jeg kan drage nytte af.

Jeg glæder mig til mit arbejde som bestyrelsesformand i Glostrup Boligselskab. Det er vigtigt og betyder meget for mig at sikre, at vores beboere har en stemme i boligselskabet og bliver hørt. Vi kan sammen sikre de bedste vilkår for alle beboere.

Glostrup skal være en by, uanset hvor man er i livet, kan finde ro til at leve. Jeg vil gøre mit bedste for, at Glostrup Boligselskab sikrer sig dette.

Med venlig hilsen  
Lars Palstoft  
formand

Glostrup Boligselskab  
Bryggergårdsvej 2 B,  
2600 Glostrup

Telefon: 43 96 28 86  
E-mail: gb@gb.dk

**Åbningstider:**  
Telefontid

Man, tirs, ons og fredag kl. 10 - 12

**Personlig henvendelse**  
Mandag og onsdag kl. 13 - 14  
Torsdag kl. 14 - 17

**Driftskontor  
Stubben**  
Stubben 5

Telefontid  
Man-fredag kl. 10 - 12

Personlig henvendelse  
Mandag og tirsdag kl. 13 - 14.30

**Driftskontor  
Aktivitetshuset Paraplyen**  
Østre Lindeskov 251

Personlig henvendelse  
Tirsdag og torsdag kl. 13.00 - 14.30

**AKUTORDNING:**

**20 60 99 00**

Akutordningen er åben  
uden for normale telefontider.



## Afdeling 6, Brøndbyvestervej/Gyvelvej

De gamle år er forbi og vi byder det nye år velkommen, selvom vinteren ikke vil slippe sit tag i os i skrivende stund. Der er jo stadig problemer med affaldscontainere, det viser sig nu, at de møkker vi havde planlagt sandsynligvis ikke bliver til noget. I stedet har Bestyrelsen talt med vores afdelingskonsulent Jimmi om, hvad vi skal gøre, for som det er nu, er det ikke godt. Vi forstiller os etablering af små indhegnede gårde, som skal godkendes af kommunen.

Vi har nu fået hulmursisoleret Gyvelvej/Brøndbyvestervej efter mange års tovtrækkeri, håbet er at det vil kunne mærkes, enkelte har bemærket en positiv forskel. Lad os håbe at det hjælper på varmeregningen.

Endelig lykkes det for bestyrelsen at få fældet de fire kæmpetræer ved den bagerste P-plads efter års tovtrækkeri. Nu får vi ikke grene oven på bilerne mere og samtidig har det givet lys til den blok som stod nærmest.



Kære jer, I som ikke er så flinke til at hente jeres tøj i vaskeri, husk I kan få tilknyttet jeres telefon, så får I besked via sms når vasketiden eller tørretumbler er færdig.

Bestyrelsen ønsker jer et godt nytår og alt godt fremover.

### Organisationbestyrelsen

**Formand Lars Pastoft**  
afd. 8 Hovedvejen

lap@gb.dk

**Heidi Rømer Brandt**  
afd. 30 Granskoven

hrb@gb.dk

**Næstformand Kurt Jensen**  
afd. 31 Gadager

kje@gb.dk

**Claus Hansen**  
medarbejderrepræsentant

cha@gb.dk

**Susanne W. Petersen**  
afd. 9 Stadionkvarteret

swp@gb.dk

**Simon M. Christiansen**  
medarbejderrepræsentant

smc@gb.dk

**Jesper Weidick**  
afd. 9 Stadionkvarteret

jwe@gb.dk

**Annette Normind Thomsen**  
kommunalt udpeget

ant@gb.dk

**Mette Jensen**  
afd. 31 Gadager

mej@gb.dk

**Gert Jensen**  
kommunalt udpeget

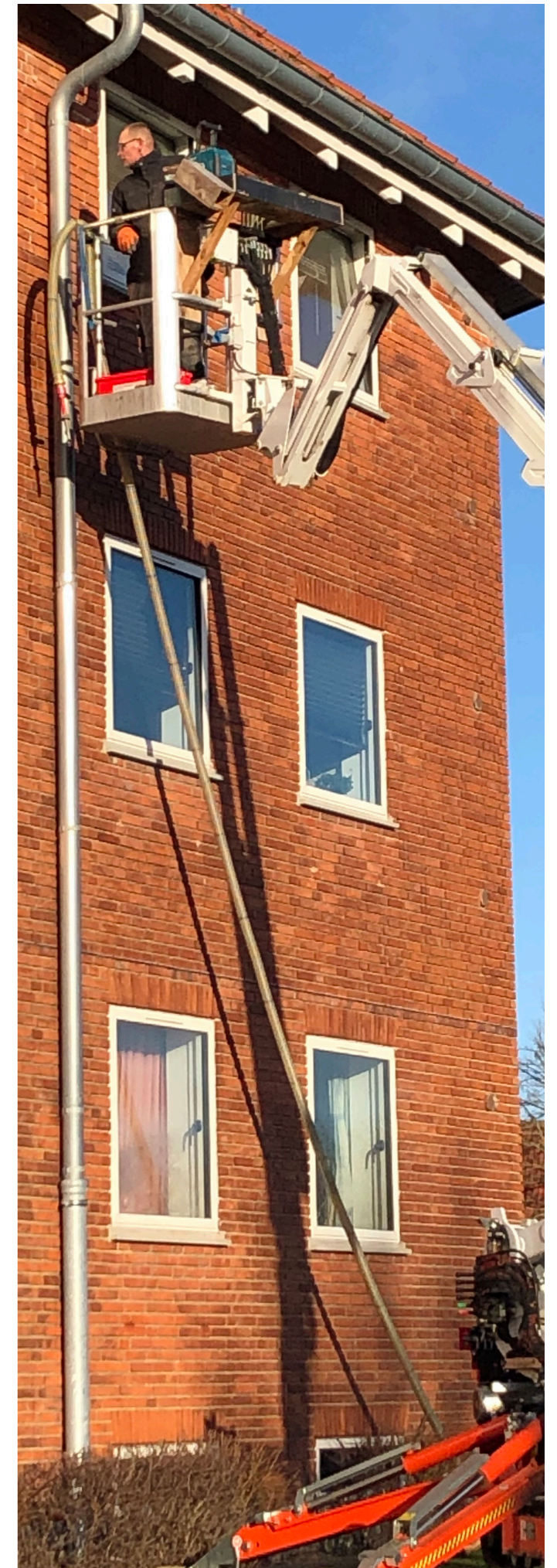
gej@gb.dk

**Michael Justesen**  
afd. 9 Stadionkvarteret

mij@gb.dk

**1. suppleant**  
**2. suppleant**

**Camilla V. Damsgaard, afd. 1**  
**Allan Larsen, afd. 20**





# Afdeling 9, Stadionkvarteret

Først håber vi fra afdelingsbestyrelsen, at I har haft en god jul og et godt nytår.

## Aktiviteterne i afd. 9, Stadionkvarteret 2023/24

Sidste år havde vi både Halloween og juletræsfest i vores dejlige afdeling.

### Halloween

Igen i år var halloweenen hygge en stor succes. Der blev skåret græskar i alle verdens former og både børn, forældre og bedsteforældre fik sluppet kreativiteten fri.



### Juletræsfest

En masse glade børn og forældre fik danset om juletræet sammen med julemanden og hans nisse og så blev der delt både julegaver og slikposer ud til alle børnene.

Juletræet kørte i fuld fart og med stor glæde for store som små.



Fastelavn blev desværre aflyst pga. manglende tilmeldinger men vi håber på det lykkedes næste år. Så nu glæder vi os til sommeren og varmen kommer så vi kan holde vores loppemarked og nyde den savnede sommer.

### Opdatering vedr. parkeringskontrol på afd. 9 Stadionkvarterets område.

Der er snakket meget om parkeringskontrol (eller mangel på samme) på afd. 9's område over de sidste mange år – så hermed en opdatering på, hvor langt vi er kommet i processen og hvad vi har måttet undersøge, for at komme så langt som vi er.

Først og fremmest så er der udtrykt et behov for parkeringskontrol, da der flere steder i afd. 9's område virker til at være for få parkeringspladser – samt andre steder, hvor der ofte parkeres udenfor de opmærkede parkeringspladser.

Derudover skal vi jo ikke glemme, at der snart opstarter et byggeri på Diget, hvorfor der nok ikke bliver mindre pres på parkeringspladserne.

Tilbage i april 2022 afholdtes der et ekstraordinært afdelingsmøde vedr. tagene på Sportsvej 60-62. Under eventuelt fremlagde bestyrelsen en status på det igangværende arbejde vedr. parkeringskontrol og i den tilhørende dialog blev der tilkendegivet flere ting (de er alle noteret), bl.a. at der skulle være samme regler i hele afd. 9's område.

Efterfølgende kom der en del kritik af, at bestyrelsen fremlagde informationen vedr. parkeringskontrol under eventuelt, uden at det fremgik på indkaldelsen, så derfor blev der indkaldt til et dialogmøde i afdelingen i november 2022, hvor bestyrelsen fremlagde en opdateret status på det igangværende arbejde, herunder, at kommunen rent faktisk ejer flere af vejene i afd. 9's område inkl. tilhørende parkeringspladser. Mødet bekræftede, at der ønskes samme parkeringsregler i hele afd. 9's område.

Bestyrelsen fortsatte derfor dialogen med flere private parkeringsselskaber for at se hvilken service, der kunne leveres på afd. 9's område. Ret hurtigt stod det klart at intet privat parkeringskontrol firma kunne levere den ønskede ydelse, da et privat firma alene kan kontrollere opmær-

kede parkeringspladser, men ikke på veje, grønne arealer, offentlige veje eller fortove.

I løbet af 2023 havde bestyrelsen mange dialog møder med Glostrup kommune og i løbet af disse møder fik vi en principiel aftale på plads, hvorved afd. 9 kunne få lov til at benytte kommunens parkeringsaftale partner - nemlig P-nord, som er et kommunalt ejet parkeringskontrol firma, som udspringer fra Aalborg kommune. P-nord har lov til at gennemføre den ønskede parkeringskontrol på hele afd. 9's område, uanset om kommunen ejer nogle af vejene eller ej.

Men såfremt de fire veje fortsat var kommunalveje, så kunne der ikke etableres beboerparkering som på resten af afd. 9's område, hvorfor bestyrelsen fortsatte dialogen med Glostrup Kommune, om at nedklassificere (dvs. overdrage) disse fire veje med tilhørende parkeringspladser til Glostrup Boligselskab. Blot til info, så er det en proces, som normalt vil tage +4 år da to forskellige kommunalbestyrelser skal godkende en sådan nedklassificering.

Glostrup kommune var dog velvillige til at tage dialogen med vejdirektoratet (som øverste myndighed på dette område) og sammen fandt de en løsning, som kan gennemføres hurtigere – at der kan ses bort fra +4-års reglen, er aldrig sket tidligere i Danmark i forbindelse med et almennyttigt boligselskab, hvorfor det har krævet ekstra dialog og møder.

Så status er nu, at såfremt afd. 9's afdelingsmøde godkender en sådan nedklassificering/overdragelse, så vil der gå omkring 3-4 måneder førend Glostrup Boligselskab, Glostrup kommunalbestyrelse og vejdirektoratet alle godkender dette og den praktiske overdragelse finder sted.

Derfor har bestyrelsen i samarbejde med P-nord lavet en detaljeret vejgennemgang af hele afd. 9's område for præcist at klarlægge, hvilke ændringer, som er nødvendige for at lovliggøre hele parkeringsarealet. Dette vil bl.a. være ny parkeringsopmærkning, skilteændringer samt andre mindre ændringer. Sammen med Glostrup kommunens vejafdeling har bestyrelsen lavet en detaljeret gennemgang af de fire veje (Skellet, Stubben, Hegnet og Gærdet), som skal overdrages for at sikre, at GB overtager nogle fornuftige veje.

Glostrup kommune har bedt en landinspektør om et notat og økonomisk beregning over denne nedklassificering/overdragelse. For nuværende er bestyrelsen i dialog med Glostrup kommune omkring denne økonomi – og den er desværre endnu ikke tilendebragt.

Når den økonomiske gennemgang er endelig afsluttet, skal bestyrelsen lave en endelig parkeringskontrol aftale med P-nord. Og så er vi klar til at inddrage alle på et ekstraordinært afdelingsmøde for at præsentere disse aftaler for jer og få jeres mening, om det er noget, som skal gennemføres.

Afslutningsvis kan bestyrelsen kun beklage, at denne proces har taget så lang tid – men samtidig har bestyrelsen godt nok lært mange nye ting og skulle forholde sig til rigtig mange flere ting. Så ja, vi glæder os til dagen, hvor vi kan præsentere resultatet af alt vores arbejde – indtil nu. Vi ses - snart!

### Flagudvalget

Beboerne i Stadionkvarteret kan få flaget hejst hvis de har en anledning. e-mailadressen, er [afd9flag@gmail.com](mailto:afd9flag@gmail.com).

Vi vil meget gerne have henvendelsen 14 dage før det skal hejses. Vi haver også et arbejde vi skal passe.







## BANKOVENNERNE I GB

### Aktivitetshuset (Paraplyen) Øster Lindeskov 251



Tak for en rigtig god efterårssæson 2023 og en meget velbesøgt Julebanko som afslutning den 12. december 2023. Efter en kort "ferie" er vi startet op igen. Vi er rigtig glade og taknemmelig for det flotte fremmøde og vi vil gøre vores til, at vi får nogle rigtig hyggelige timer om tirsdagen i vores dejlige og varme Aktivitetshus. Vi spiller her i foråret banko frem til den 28. maj, dog ikke tirsdag før påske. Mange glade hilsner fra Bankovenner i GB. Vi ses!

Priser på plader til banko.

Plader til start spil kr. 20. Plader til de ordinære spil kr. 12. Der sælges ligeledes lodder til amerikansk lotteri, lodderne trækkes i pausen mellem 5 og 6 spil. Der sælges poser med 10 lodder til kr. 10.

I baren sælges øl, vin, vand og lidt til den søde tand. Alt til favorable priser.

DER KAN KUN BETALES MED KORT ELLER MOBILEPAY

Såfremt i ankommer i bil, skal i huske at registre jer med nr. plade i systemet, der hænger i indgangspartiet inde i paraplyen

Vi glæder os til at byde jer alle velkommen til nogle hyggelige timer sammen.



## Afdeling 29, Stenager

### Parkering

Det er blevet en større problem med parkering på vejen til Stenager. Vi skal henstille alle til at parkere på parkeringspladsen. Det giver nogle farlige situationer med biler parkeret på begge sider af vejen.

### Fastelavn

Vi havde en rigtig hyggelige eftermiddag med mange børn der slog katten af tønden. Det var godt nok koldt men det afholdte ikke børnene fra at komme udklædte.

Vi fik kåret 3 dronninger og 3 konger og 3 bedste udklædninger. Tillykke til alle

### Markvandring

Vi har været på markvandring med driften og har set på grønne områder i de forskellige gårde. Vi fælder bl.a. 2 træer og der bliver plantet nyt. De gamle træer bliver lavet til insekthoteller, det bliver spændende at følge.

Vi har bedt om priser på flisebelægning i resten af afdelingen, det fortæller vi mere om på beboermødet den 4. september.

Mange hilsner  
Stenagers afdelingsbestyrelse





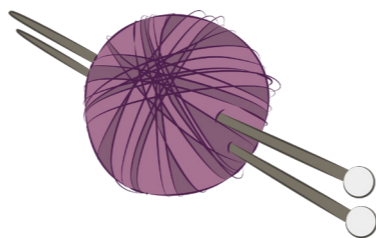
Kan du lide at strikke, hækle, brodere eller andet med hænderne, så kom og være sammen med os i **PARAPLYEN**

**Vi starter torsdag den 15. februar**

Vi holder åbent torsdag eftermiddag fra kl. 13.00 til 16.00 med kaffe og hyggeligt samvær

Har du spørgsmål kan du ringe til  
Jytte Holtov 6035 0311  
Hanne Vangsgaard 6177 4788

PÅ GENSYN

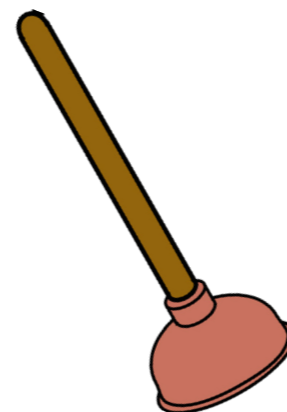


## Stoppet afløb eller toilet

Glostrup Boligselskab har en serviceaftale med et slamsugerfirma. I serviceaftalen er der indarbejdet **fri udkald på alle hverdage i tidsrummet kl. 8-15** vedr. stoppet afløb eller toilet. Dvs. vi ikke betaler for udkaldet fordi det er indeholdt i serviceaftalen.

Vi henstiller til at beboerne så vidt muligt benytter ovennævnte service inden for normal arbejdstid.

Der kan selvfølgelig altid opstå et akut behov i forbindelse med stoppet toilet eller faldstamme.



**Ved udkald uden for serviceaftalen** (man-tors 8-15 – fredag 7-13.30) **opkræves der et gebyr på kr. 2.994,- pr. udkald.** Det skal afdelingen betale ud over serviceaftalen.



## KØB ET GAVEKORT – Få en bolig i tide!

Bliv opnoteret på Glostrup Boligselskabs venteliste! Gavekortet er gældende for 1 år til max. 5 år og kan købes fra det fyldte 15. år.

- 1 år 225 kr.
- 2 år 375 kr.
- 3 år 525 kr.
- 4 år 675 kr.
- 5 år 825 kr.

Gavekortet købes på [www.gb.dk](http://www.gb.dk) eller ved henvendelse på telefon 43 96 28 86.





## Afdeling 31, Gadager

Hvis vi kigger op mod himlen er forårets første solstråler begyndt at titte frem, og hvis vi kigger ned, vrimler det med fine små erantisser og vintergækker. Foråret har meldt sin ankomst og med det følger en kriblen i fingrene og en lyst til at få ordnet haven og få smidt det ud som måtte have udtjent sin "værnepligt".

Derfor har Bestyrelsen i lighed med tidligere år bestilt en ekstra container til netop dette formål. Containeren vil blive placeret i nærheden af Materialegården fra den 22. marts og vil, som minimum, blive stående Påsken over. Benyt jer af det, men HUSK at der i containeren IKKE må smides køkkenaffald o.l.

Ligeledes i forbindelse med foråret er der sikkert mange af Jer, der gerne vil i gang med diverse udendørs sysler, herunder opsætning af hegn, markiser o.l. Bestyrelsen skal erindre om, at man skal ansøge Driften om tilladelse hertil. Driften vil kunne bidrage med alle relevante oplysninger, tegninger o.l.

### Markvandring

Driftskontoret og Bestyrelsen gik den 8. februar sin årlige "markvandring", hvor vi i fællesskab gennemgik Gadagers generelle sundhedstilstand. Tagene, murværket, fliser, grønne områder, træer, bede o.l. blev underlagt kritiske øjne for herigennem at vurdere om der fremadrettet skulle kanaliseres/afsættes yderligere midler til de enheder som måtte kræve dette.

### Fastelavn

Fastelavn er mit navn boller vil jeg have... Og det var præcis hvad de 190 tilmeldte entusiastiske børn og voksne fik ved vores fastelavnsarrangement den 11. februar. Arrangementet foregik, i lighed med tidligere år, på festpladsen foran vaskehuset, hvor alle de farvestrålende udklædninger tog sig godt ud i et for årstiden meget flot vejr. Vi havde, som altid, et par dejlige timer, hvor de hjemmebragte fastelavnsboller, den varme kakao, kaffen, sodavanderne og slikposerne bekom de fremmødte godt.

Efter at der var uddelt "øretæver" til de opsatte tønder kunne regnestykket gøres. Af nedenstående liste kan I se hvem som med rette har lov til at være en lille smule "royale" i det kommende år.

De dygtige/heldige konger og dronninger blev:  
**0 - 3 år:**

Dronning Elvira nr. 40, Konge Ollie nr. 40

**Piger 4 - 8 år:**

Dronning Camille nr. 154, Konge Camille nr. 154

**Drenge 4 - 8 år:**

Dronning Sejer nr. 56, Konge Laurids nr. 56

**Piger 9 - 14 år:**

Dronning Camille nr. 64, Konge Mira nr. 11

**Drenge 9 - 14 år:**

Dronning Frederik nr. 18, Konge Oskar nr. 56

**Damer:**

Dronning Helena nr. 191, Konge Fiona nr. 45

**Herrer:**

Dronning Finn nr. 33, Konge Martin nr. 191.



Stort TILLYKKE til vinderne som alle blev til smilet med et gavekort til Rødovre Centret. Bestyrelsen vil gerne benytte lejligheden til at takke alle de deltagende. Vi glæder os til at jer ALLE igen til næste år.

### Fiberforbindelse

Arbejdet med at få etableret fiberforbindelse i Gadager er igangsat. I første omgang ilægges og føres fiberen frem til gavlene på de enkelte rækker. Herefter kommer der nogle teknikere og fører fiberen videre i nogle kabelbakker, som monteres på sternbrædderne oppe under taget, for derefter at blive ført ned langs væggen til hver enkelt bolig. Der er med Dansk Kabel TV indgået en flerkablingsaftale som bevirker, at fiberen bliver etableret i samtlige boliger.

Selve monteringen vil ske ved at der bliver boret igennem fra ydervæggen og ind i boligen hvor

der så vil blive opsat en boks. Placeringen af boksen bliver i stueetagen i det modsatte hjørne af hvor terrassedøren er placeret. Opsætningen af boksen vil kræve adgang til boligen – her vil I selvfølgelig modtaget retsmæssige varsling om hvornår arbejdet udføres i jeres bolig.

### Førstehjælpkursus

Den 31. januar afholdtes et førstehjælpkursus for Gadagers beboere. 15 friske og frejdige beboere havde valgt at benytte sig af dette tilbud.

En, på trods af alvoren, mega hyggelig aften, hvor der blev trykket og pustet i et væk. Udover "almindelig" hjertemassage fik vi også lejlighed til at stifte bekendtskab med vores hjertestartere og ikke mindst brugen heraf.

Der var bred enighed om, at kurset var en succes. Bestyrelsen har efterfølgende haft lejlighed til at evaluere kurset og der var enighed om at dette vil blive gentaget. Så fik du ikke meldt dig til det første så kommer der en ny mulighed på et tidspunkt.

Gadager har i dag opsat 4 hjertestartere. Placeringen, hvis det skulle gå galt, er afgørende. Så hvis du ikke er bevidst om hvor i Gadager de er placeret så brug lige et par minutter på det og få dem sat ind på din personlige radar.

Som en hjælp hertil har vi nu fået opsat nogle mærkater på vores oplysningstavler som viser placeringen. Formålet hermed er ikke blot at yde en hjælp til egne beboere, men også for at hjælpe hvis der skulle være udefrakommende som har brug for en hjertestarter (gæster el. hjerteløber).



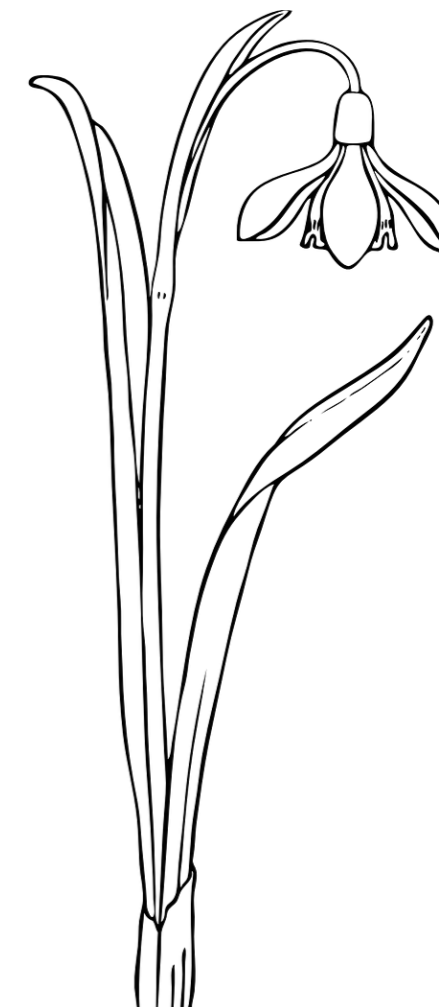
### Tak for denne gang

Afslutningsvis vil Bestyrelsen gerne benytte lejligheden til, at ønske alle nyttilflyttere og Dem som blot er på gennemrejse (genhuset) et rigtig hjerteligt velkommen. Vi håber, I vil opleve den samme glæde ved at bo her, som alle vi andre har haft igennem årene.

Skulle der være forhold som I på nogen måde er usikre på - så kontakt Driftskontoret på tlf. nr. 4396 4322 eller læg vejen forbi Bestyrelseslokalet, hvor vi vil være tilstede hver den 1. torsdag i måneden i forbindelse med vores bestyrelsesmøder.

Som altid er vi modtagelige for konstruktive input fra jer beboere til ting og sager, som vi også burde kaste noget energi efter. Så stik endelig hovedet forbi og øs af jeres ideer og tanker. Døren står åben i tidsrummet mellem 19.00 - 19.30.

Din Afdelingsbestyrelse





## Afd. 32, Lindeskoven

Den kolde tid er ved at gå på hæld. Men vi skal lige have nævnt vores juletræstænding, d. 1. december 2023, og det dejlige fremmøde der var. Vi takker mange gange til alle fremmødte og håber, at alle vender tilbage senere på året, når vi gentager succes. Så sæt kryds i kalenderen til dette års juletræstænding, d. 1. december 2024. Der skal også lyde en stor tak til Den Lille Butik for den økonomiske støtte.



Vi har ventet længe på vores nye skilte, Kort over Lindeskoven, "Her er du"-skilte, og status er den, at der desværre er forsinkelse på leveringen. Driften lover at sætte dem op lige så snart de modtages.

Varmemålerne på radiatorerne er gamle og skal derfor udskiftes. Dette arbejde er sat i gang og sker lidt i etaper, så kig i postkassen for en seddel der fortæller, hvornår det er din tur til besøg.

Apropos postkasser så starter vores udskiftning af disse i 2024. Så dagene med pladdervåd post bør snart være talte.

**Ekstraordinært afdelingsmøde d. 28/2-202 i Paraplyen kl. 17.30**

Aftenens eneste punkt er...Ladestandere. Gør hvad I kan, alle mand og damer, for at deltage i

vores allesammens møde om vores afdelings udvikling. Vær med til at beslutte, hvad angår vores afdelings fremtid. Vi håber på gode spørgsmål og at vi kan få besvaret alle de bekymringer man måtte have i denne anledning.

### Vaskeriet, Østre Lindeskov 209

Centrifugen har vi valgt ikke at betale for reparationer på mere, trods at låget skal trykkes ned mens "åben" knappen samtidig trykkes på for overhovedet at åbne op, fordi vi vurderer at vores vaskemaskiner kan centrifugere lige så godt.

Brikscanneren til døren har der også ofte været bøvlt med. Så vi har bedt driften kigge på reparation af denne, så beboerne ikke behøver bruge vinduerne til at komme ind og ud. Hvilket jo i virkeligheden er helt skørt. Vi skal da bruge døren. Lidt kongelig har man da lov at være.

### Restaffald molokkerne ved Østre Lindeskov 251

Disse tømmes nu hver uge i stedet for hver 14. dag, for at afhjælpe presset, da der er mange der benytter netop denne.

Sorte affaldsposer kan fremover afhentes i vaskeriet, Østre Lindeskov 209, ligesom bio-poserne også kan afhentes der. Vi har fravalgt omdelingen, da vi med erfaring fra andre afdelinger, kan se der er et drastisk fald i forbruget af poserne ved ikke at omdele og derved er der i afdelingen en besparelse at hente. Der har været omdelt flere poser end mange åbenbart har kunnet nå at bruge, så nu prøver vi denne løsning af. Vi håber I vil tage vel imod initiativet. Mangler man en brik til vaskeriet, kan man henvende sig til driften.

Påskens container kommer igen i år. Vi håber alle vil gøre brug af denne, til alt det affald, vi kan se nogle har stående i deres for- og baghaver. Det er nu, I nemt kan skille jer af med det, som man ellers ville aflevere på genbrugspladsen, så kom ud over stepperne og lad os få afdelingen til at blive endnu pænere her til sommer.

Vi går markvandring med GB d. 27/2-24. Her vil vi kigge på ting vi gerne vil have lavet i 2025 og få det på PPV-planen for 2025. Vi kigger på afdelingens stand og finder steder, der trænger til at blive løftet/forbedret. Har du et eller flere

forslag, så skriv gerne en kommentar til bestyrelsen på Messenger.

Vi opfordrer igen, igen hundeejere til altid at samle op efter deres kære. På stien fra vaskeriet til Paraplyen, er der en ejer, der ofte vælger at lufte sin store hund. Det er en grande hømhøm der lægges og der samles konsekvent aldrig op. Der ser ud til, efter nærmere analyse, at det er samme hund og ejer, der er synderen her.

Beklageligvis, har jeg personligt kunne se spor efter en arme stakkel, der har måtte se sin venstre sko, blive mast ned i selv samme grande hømhøm og har sat spor hele vejen til en kantsten, hvorefter grande hømhøm er blevet tørt af på kantstenen. For slet ikke at tale om den stakkel, der bor bag denne kantsten. Altså, det kan man da ikke, som hundeejer, være bekendt overfor hverken venstre sko eller vores nabos kantsten.

Hold gerne et vågent øje, så vi kan få stoppet synderen. På forhånd tak.

Angående vores flisebelægning efter DKTV Anlæg ApS været i gang og gravet kabler ned til vores nye fibernet, så kan vi igen pointere at dette arbejde fortsat er i gang. Både driften og bestyrelsen er bevidst om dette problem og vi er blevet orienteret om, at driften er på sagen i forhold til genopretning af vores ellers pæne gangstier. Vi beder fortsat alle beboere om at væbne sig med tålmodighed. Det skal nok blive godt, er vi sikre på.

Kom til gratis LUA foredrag – **Søndag d. 3. marts 2024. Kl. 14.00.** Vi sørger for sodavand og kaffe/te til arrangementet. Se billedet for nærmere information om foredraget. Foredraget er for alle i GB, så tag gerne nabos nabos nabo med.



### LUA FOREDRAG

Et LUA foredrag handler om at vokse op i en familie med alkoholafhængige forældre. Vi har holdt foredrag for mere end 7.000 mennesker og holder bl.a. foredrag for

- Unge på FGU-skoler, gymnasier, tekniske skoler og handelsskoler, mv.
- Kommunale ledere, sagsbehandlere og medarbejdere på tværs af faggrupper
- Folkeskoleelever, primært 7.-9. Klasse
- Arbejdspladser, foreninger eller på biblioteker

### INDHOLD I FOREDRAGENE

Et foredrag består altid af vores personlige beretninger om at vokse op i en familie med alkoholafhængige forældre. Fortællingerne er lige så forskellige som menneskene bag, men vi tilpasser formidlingen til dem, der lytter. Et besøg af LUA vil typisk indeholde

- 2 personlige fortællinger
- Hvordan man er kommet videre i sit liv
- Hvor man kan søge hjælp
- Spørgsmål og dialog

### GODE GRUNDE TIL AT FÅ BESØG AF LUA

**For den unge** kan en personlig fortælling sætte ord på, hvad det er, der kan føles forkert derhjemme, når man vokser op i et hjem med alkoholproblemer. **At man ikke er alene. At det nytter at søge hjælp.**

**For fagpersonen** giver foredraget en direkte og reflekteret indsigt i den virkelighed, som mange børn og unge lever i. Ofte står tvivl eller berøringsangst i vejen for, at man spørger ind til forældrenes alkoholforbrug. Når man har hørt en fra LUA fortælle, er man ikke i tvivl om, at man ska tage chancen og vise sin støtte hver gang ens mavefornemmelse fortæller en, at der er noget galt. **Hver gang.**

**GRATIS  
FOREDRAG  
Søn 3/3  
kl. 14**



## Afdeling 33, Birke-/Bøgeskoven

Vi i bestyrelsen – og nok også de fleste beboere – har længe følt os som hovedrolleindehavere i et afsnit af TV-serien "I hus til halsen" med en "liggetid" på knap 3.000 dage fra de første planer om en renovering af afdelingen blev lanceret.

Nu er der så endelig underskrevet en hovedentreprenør kontrakt, så arbejdet med etablering af arbejdsområdet samt en mockup af rækkehusenes badeværelser m.m. kan startes op og sættes op på afdelingens område, så alle rækkehusbeboere kan se, hvordan deres boliger kommer til at se ud, når renoveringen er overstået.

Med hensyn til genhusningen har de første beboere modtaget dato og adresse på deres genhusningsbolig. Eventuelle spørgsmål herom bedes fortsat rettet til Katinka Ruud Rydén hos Kuben Management på telefon 2344 1451 eller mail til [karr@kubenman.dk](mailto:karr@kubenman.dk).

Bestyrelsen har haft kontakt med både driftschef og afdelingskonsulent for at få styr på vores udendørsarealer, som i en periode ikke har været ordnet i overensstemmelse med de aftaler, som er indeholdt i PPV-planen. Det er nu lykkedes at få tilknyttet en fast medarbejder til at sørge for, at afdelingen fremstår i pæn stand indtil vores faste medarbejder kommer tilbage fra orlov.

Bestyrelsen har nok i en længere periode været irriterende emsige mht. at stille krav om møder med de ansvarlige hos GB. Dette har vi ikke tænkt os at slække på, men fortsat følge arbejdet med helhedsplanen så tæt, som det overhovedet er os muligt. Vi er helt klar over, at der er områder som f.eks. økonomi, vi skal holde os udenfor, men selve arbejdet vil vi følge så tæt, som det er os muligt.

Så snart en plan over "etaperne" er fastlagt, vil vi presse på for at kunne informere beboerne om tidsplaner for deres boliger.

I skrivende stund har bestyrelsen modtaget besked om, at der skulle blive indkaldt til et ekstraordinært afdelingsmøde i uge 12, hvor GB vil orientere om resultatet af udbuddet og fremlægge et forslag til afregningsform af energi m.m., noget som kræver beboernes godkendelse.



## Ændring i udlejningsregler

Glostrup Boligselskab har i samarbejde med Glostrup Kommune ændret udlejningsreglerne som bla. indbefatter fleksibel udlejning samt fortrinsret for beboere der søger en anden bolig i samme afdeling som de bor i.

Se dine muligheder på din digitale ansøgerprofil – eller ring til Beboerservice for yderligere oplysninger.



Glostrup Boligselskab  
Bryggergårdsvej 2B – 2600 Glostrup  
[www.gb.dk](http://www.gb.dk)

Kontakt beboerservice

Opret fejlmelding

# GB-online

Kontakt os 24/7!  
Meld fejl eller kontakt beboerservice via smartphone eller PC på: [online.gb.dk](http://online.gb.dk)

## Aktivitetshuset Paraplyen

Aktivitetshuset udbyder forskellige tilbud til beboere, bla. bankospil, stavgang og håndgerning.

Alle beboere har mulighed for at starte en aktivitet. Der kan søges om tilskud til en aktivitet. Hvis man ønsker at starte en aktivitet eller søger tilskud skal henvendelse ske til Glostrup Boligselskab på e-mail: [aktivitethus@gb.dk](mailto:aktivitethus@gb.dk)

- Huset benyttes til aktiviteter for beboere i Glostrup Boligselskab
- Huset kan ikke lejes ud til private arrangementer



Glostrup Boligselskab  
Bryggergårdsvej 2B – 2600 Glostrup  
[www.gb.dk](http://www.gb.dk)

## Boliggarantibevis

Med et boliggarantibevis kan man fraflytte sin bolig og vende tilbage til en tilsvarende bolig inden for 3 år.

- En tilsvarende bolig defineres som en bolig i samme afdeling eller samme område.
- En bolig med max. samme antal rum som nuværende.

### Hvad koster et Boliggarantibevis?

Kr. 1.200 gældende for opnotering på venteliste i 3 år. Yderligere information telefon 43 96 28 86



Glostrup Boligselskab  
Bryggergårdsvej 2B – 2600 Glostrup  
[www.gb.dk](http://www.gb.dk)



## Afdelingsbestyrelser

### Afd. 1 Ndr. Ringvej/Vestervej

Formand Camilla V. Damsgaard  
Kim Rasmussen  
Ejnar Nielsen  
Suppleant Susan Rasmussen

### Afd. 6 Brøndbyvestervej/Gyvelvej

Formand Horst Dieter  
Christina Søndergaard  
Lise-Lotte Kiær

### Afd. 8 Hovedvejen

Formand Lars Pastoft  
Georg Jacobsen  
Pina Seidenschur  
Suppleant Hanne Libori  
Suppleant Ronnie Poulsen

### Afd. 9 Stadionkvarteret

Formand Susanne W. Petersen  
Jesper Weidick  
Mads Andersen  
Merete Møldrup  
Pia Bernhardt  
Tine Liechi  
Michael Justesen  
Caroline B. Ryberg  
Kurt Strøm  
Berit Johansen  
Bennie Spilker  
Suppleant Peter Madsen

### Afd. 20 Rødkælkevej

Formand Allan Larsen  
Næstformand Jesper Kirchner  
Malene Missel  
Dan Brandt  
Torben Sørensen  
Nichlas Forget  
Mie Vangsaae  
1. suppleant Tom Brohus  
2. suppleant Jeanette Nielsen

### Afd. 28 Lilliendalsvej

Ingen afdelingsbestyrelse

### Afd. 29 Stenager

Formand Bitten Matthiesen  
Kim Thulin  
Sten Pollas  
Johanna Frisbæk  
Steffen Nielung  
1. suppleant Lene Petersen  
2. suppleant Mai-Brit Wolff Bilbo

### Afd. 30 Granskoven

Formand Heidi Rømer Brandt  
Ninett Højgaard Schmalz  
Steen Hansen  
1. suppleant Susan Tojlin  
2. suppleant Svend Erik Reeløv-Pedersen

### Afd. 31 Gadager

Formand Kurt Arve Jensen  
Mette Jensen  
Martin Damsgaard  
Roland Bratgjerd  
Christine Pedersen  
1. suppleant Arne Frost  
2. suppleant Claus Jeppesen

### Afd. 32 Lindeskoven

Formand Tenna Sigvardt  
Christian Moberg  
Christina Faaborg Christiansen  
Suppleant Camilla Brandt

### Afd. 33 Birke-/Bøgeskoven

Formand Lene Hilden  
Henriette Jensen  
Ulla Schmidt  
Jannie Schaub  
Søren Granlund  
1. suppleant Flemming H. Andersen  
2. suppleant Laila Buhl Jensen

### Afd. 37 Egeskoven

Formand Marianne Simonsen  
Linda Johansen  
Puk Bødewadt  
Suppleant Gitte Løgstrup Larsen

### Afd. 49 Stenager

Formand John Fordmand

### Afd. 50 Bryggergårdsvej

Ingen afdelingsbestyrelse

## Redaktørens klumme

Mod himlens småskyede blå

Træernes nøgne grene stå

Snart bladene springer frem

Naturen skifter ham

Fuglene om hinanden sværmer

Foråret endnu engang sig

nærmer







Afd.1 Ndr. Ringvej/Vestervej



Afd.6 Brøndbyvestervej/Gyvelvej



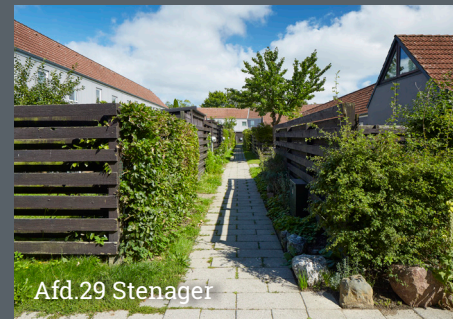
Afd.8 Hovedvejen-Bryggergårdsvej



Afd.9 Stadionkvarteret



Afd.20 Rødkælkevej



Afd.29 Stenager



Afd.30 Granskoven



Afd.31 Gadager



Afd.32 Lindeskoven



Afd.33 Birke-/Bøgeskoven



Afd.37 Egeskoven





Afd.50 Ungdomsboliger  
Bryggergårdsvej



Afd.28 Lilliendalsvej Ældreboliger

**Kontakt**

 43 96 28 86  [gb@gb.dk](mailto:gb@gb.dk)

