

DIT Beboerblad

For beboere i Glostrup Boligselskab



Glostrup Boligselskab • Bryggergårdsvej 2B • 2600 Glostrup

07
2023

Kolofon:

Udgiver:
Glostrup Boligselskab

Redaktør:
Jesper Weidick

Redaktion:
Ubesat

Layout:
Preloved Design

Oplag:
3000

Tryk:
Jungersen Grafisk Aps

Papir:
MultiArt Silk 200g
og Profisilk 130g

Foto:
Fotoarkiv,
Afdelingsbestyrelser,
Tine Liechti (forside),
Jesper Weidick

Indhold

Nyt fra Glostrup Boligselskab	3
Organisationsbestyrelsen	4
Afdeling 6 Gyvelvej/Brøndbyvestervej	7
Afdeling 8, Hovedvejen	8
Livet i en afdelingsbestyrelse	9
Afdeling 9, Stadionkvarteret	10
Afdeling 20, Rødkælkevej	11
Afdeling 31, Gadager	12
Paraplyen menu juli, august	15
Paraplyen menu september/oktober	16
Køb et gavekort	17
Afdeling 32, Lindeskoven	18
GlostrupNet/HvissingNet	19
Nyt fra GlostrupNet	20
Afdeling 33, Birke-/Bøgeskoven	21
Beboerservice	21
Afdelingsbestyrelser	22
Redaktørens klumme	23

OBS!

I sommerferieperioden er åbningstider ændret for personlige henvendelser

Beboerservice, Bryggergårdsvej – Lukket uge 30

Drift Stubben 5 og aktivitetshuset Paraplyen
Lukket fra mandag 3. juli til og med fredag den 4. september



Redaktionen afsluttet:
juni 2023

Deadline
næste nummer:
24. september 2023

E-mail:
beboerblad@gb.dk

Glostrup Boligselskab
Bryggergårdsvej 2 B,
2600 Glostrup

Telefon: 43 96 28 86
E-mail: gb@gb.dk

Åbningstider:

Telefontid
Man, tirs, ons og fredag kl. 10 - 12

Personlig henvendelse
Mandag og onsdag kl. 13 - 14
Torsdag kl. 14 - 17

Driftskontor Stubben

Stubben 5

Telefontid
Man-fredag kl. 10 - 12

Personlig henvendelse
Mandag og tirsdag kl. 13 - 14.30

Driftskontor Aktivitetshuset Paraplyen

Østre Lindeskov 251

Personlig henvendelse
Tirsdag og torsdag kl. 13.00 - 14.30

AKUTORDNING:

20 60 99 00

Akutordningen er åben
uden for normale telefontider.

Nyt fra Glostrup Boligselskab



Ekstraordinært repræsentantskabsmøde den
15. februar 2023

Der har været holdt ekstraordinært repræsen-
tantskabsmøde den 15. februar 2023 med
2 punkter på dagsorden.

1. Salg af Bryggergårdsvej 1A, ungdomsboliger.

Mødet besluttede at give OB bemyndigelse til
at sælge Bryggergårdsvej 1A, ungdoms-
boligerne til Glostrup kommune.

Salget sker med udgangspunkt i kommu-
nens helhedsplan for bymidten som ind-
befatter Rådhusparken og derved kommer
vores ejendom afd. 50, Bryggergårdsvej 1A i
spil. Ejendommen stod i forvejen over for en
større renovering.

Som kompensation fra salget af Brygger-
gårdsvej er det aftalt med kommunen, at der
som minimum findes et andet areal til op-
førelse af 30 stk. nye ungdomsboliger med
en central beliggenhed i forhold til offentlig
transport og indkøbsmuligheder.

2. Salg af selskabets sommerhus i Rørvig

Organisationsbestyrelsen har indstillet til
repræsentantskabet, at Glostrup Boligsel-
skabs sommerhus skal sælges.

Repræsentantskabet stemte ja til begge forslag.

Ordinært repræsentantskabsmøde den 10. juni 2023

Repræsentantskabsmødet blev holdt den
10. juni 2023 på KolloKolle Conferencehotel.

Repræsentantskabsmøde forløb godt med gode
dialoger under mødet. Formanden og 3 organi-
sationsbestyrelsesmedlemmer var på valg:

- Formand Allan Larsen
- Bestyrelsesmedlemmerne Susanne W. Petersen, Jesper Weidick og Michael Justesen.

Alle 4 blev genvalgt.

- De 2 suppleanter Heidi Rømer Brandt og Torben Sørensen blev også genvalgt.

Resultatopgørelse for Glostrup Boligselskab
omhandlende 1. januar 2022 – til 31. december
2022 viser et underskud på kr. 1.527.000. Den
primære årsag til underskuddet er et negativ
afkast på værdipapirbeholdningerne og færre
byggesagshonorarer. Som en lille modvægt i
den positive retning er der besparelser i
personaleudgifterne.

Det er en meget tilfredsstillende revisions-
protokol og IT-ledelseshæft (gennemgang af alle
IT-procedurer i administrationen), som vi har
modtaget fra vores revisionselskab BDO.

Interesserede kan læse bestyrelsens beretning,
Fortsættes



forvaltningsrevision, regnskaber og budget på selskabets hjemmeside www.gb.dk.

Efter repræsentantskabsmødet var der et fagligt indlæg ved rådgiver John Fletting om byggeprojekter i den almene sektor:

- Hvornår har et byggeudvalg eller en følge-gruppe mulighed for at få størst indflydelse på renoveringssager i almene bolig-afdelinger?
- Hvilken rolle og ansvar har de forskellige aktører, fra projektlederen, totalrådgiveren og til entreprenøren?
- Hvad er forskellen på fejl og mangler?

Førstkommende organisationsbestyrelsesmøde
Mødet er tirsdag den 29. august 2023.

Seminar for organisationsbestyrelsen
Der har været holdt 2 seminarer med følgende emner:

- Del 1, "Udvikling og bedre udnyttelse af bestyrelsens kompetencer" lørdag den 21. januar 2023
- Del 2, "Strategi" lørdag den 13. maj 2023

Seminaret var faciliteret af Boligselskabernes Landsforening og med deltagelse af direktør Johnny Petersen. Det har været interessant og lærerigt med et stort udbytte.

Fortsættes ►

Organisationbestyrelsen

Formand Allan Larsen afd. 20 Rødkælkevej	all@gb.dk	Lars Pastoft afd. 8 Hovedvejen	lap@gb.dk
Næstformand Kurt Jensen afd. 31 Gadager	kje@gb.dk	Claus Hansen medarbejderrepræsentant	cha@gb.dk
Susanne W. Petersen afd. 9 Stadionkvarteret	swp@gb.dk	Simon M. Christiansen medarbejderrepræsentant	smc@gb.dk
Jesper Weidick afd. 9 Stadionkvarteret	jwe@gb.dk	Annette Normind Thomsen kommunalt udpeget	ant@gb.dk
Mette Jensen afd. 31 Gadager	mej@gb.dk	Gert Jensen kommunalt udpeget	gej@gb.dk
Michael Justesen afd. 9 Stadionkvarteret	mij@gb.dk	1. suppleant 2. suppleant	Heidi Rømer Brandt, afd. 30 Torben Sørensen, afd. 20

Bestyrelsen har et godt samarbejde internt og mindst lige så vigtigt, et godt samarbejde med administrationen.

Glostrup Bymidte – Rådhusparken

Der er en løbende drøftelse med Glostrup kommune omkring salget af ungdomsboligerne Bryggergårdsvej 1A, samt placering af nye ungdomsboliger.

Renoveringsprojekter - status



Afd. 9, Stadionkvarteret:

Tagudskiftning på Sportsvej 60-62 forventes afsluttet omkring den 1. juli 2023.

Afd. 20, Rødkælkevej:

Den tekniske opretning på VVS-arbejde forventes afsluttet ultimo juni 2023.

Afd. 33, Birke-/Bøgeskoven:

Opstart på genhusning er planlagt til start i januar 2024. Renoveringerne starter i forlængelse af genhusningen. Renoveringen forventes at vare ca. 2 år. Det betyder, at aflevering af projektet sker omkring ultimo december 2025.

Der holdes informationsmøde om genhusning mv. for alle beboere i Birke/Bøgeskoven den 28. august 2023 i Hvissingehallen. Nærmere information følger.

Afd. 37, Egeskoven

Byggeperioden startede den 30. maj 2022 og slutter ca. den 1. december 2023.

Åbnet for udlejning

Vi har nu fået samlet det antal boliger, der skal anvendes til genhusninger i forbindelse med de 2 helhedsplaner og derfor er der igen åbnet for udlejning.

Boliggarantibevis

Organisationsbestyrelsen har ændret praksis omkring boliggarantibeviset. Nu kan man fraflytte sin bolig og vende tilbage til en tilsvarende bolig inden for max. 3 år. Alle fraflyttere kan købe et boliggarantibevis som koster kr. 1.200. (Gælder dog ikke lejere i ungdoms- og ældreboliger)

- Boligen anvises i samme afdeling eller i samme område.
- En bolig med max. samme antal rum som den fraflyttede bolig.
- Boliggarantibeviset er gældende i 3 år fra synsdatoen. Betalingen udgør p.t. i alt kr. 1.200.
- Det tilstræbes, at det højst varer 3 måneder fra henvendelse til anvisning.
- Hvis man takker nej til første tilbudte bolig, bortfalder boliggarantibeviset.
- Aftale om udstedelse af et boliggarantibevis skal indgås senest 14 dage efter fraflytning af den hidtidige bolig.
- Boliggarantibeviset er personligt og kan ikke overdrages til andre.
- Hvis man ved garantiperiodens udløb ikke har gjort brug af beviset, bliver det automatisk overført til den almindelige venteliste. Der tillægges anciennitet for den samlede 3-årige garantiperiode.
- For yderligere information kontakt Beboerservice.



Afdelingsmøder 2023

De første afdelingsmøder starter ultimo august og de sidste holdes i slutningen af september måned. Vi håber på stort fremmøde igen i år.

Beboerdemokratiet og medlem i en afdelingsbestyrelse

I dette beboerblad finder du en kort introduktion til hvad det vil sige at træde ind i en afdelingsbestyrelse. Måske har du tid og lyst til at deltage i det frivillige arbejde?

Udvalgsarbejde - Organisationsbestyrelsen

Der er nedsat flere udvalg i organisationsbestyrelsen:

- Økonomi
- Renovation
- Teknik
- Bæredygtighed
- Målsætning
- Aktiviteter i Paraplyen

Indhentning af personlige oplysninger

Glostrup Boligselskab har udsendt et brev til alle beboere omkring indhentning af CPR.nr., e-mailadresse og telefonnr. Vi håber alle vil indtaste informationerne.

Det vil medføre, at vi kan spare mange medarbejdertimer i omdeling og ved udsendelse af breve, spares porto. Vi arbejder også på at kunne informere via sms.

Der er ingen risiko ved indtastning af CPR.nr., man skal blot sikre sig ikke at bruge en andens mobiltelefon, tablet eller PC. Oplysningerne kan blive gemt i browseren.

Vi trækker lod om 5 gavekort á kr. 250 til Glostrup Shopping Center blandt alle, der indtaster oplysningerne inden den 9. juli 2023.

80-års jubilæum i Glostrup Boligselskab og Glostrup Kulturfest

Boligselskabet fylder 80 år den 3. december 2023. I den forbindelse deltager Glostrup Boligselskab i Glostrup Kulturfest **lørdag den 26. august 2023**, hvor der holdes åbent hus i Beboerservice på Bryggergårdsvej **kl. 12.00-14.00.**

Målsætningsprogram for Glostrup Boligselskab

Der er nedsat et udvalg som har til opgave at udarbejde et nyt målsætningsprogram gældende for 2024-2026.

Vi har været så heldige at få 2 beboerdemokrater med i udvalget, som derudover består af direktør Johnny Petersen samt Jesper Weidick, Lars Pastoft og Simon M. Christiansen fra organisationsbestyrelsen.

Aktivitetshuset Paraplyen, Lindeskoven

Aktivitetshuset udbyder forskellige tilbud til beboerne bl.a. fælles spising og bankospil.

Alle beboere har mulighed for at starte en aktivitet. Der kan søges tilskud til aktiviteter.

Hvis du ønsker at starte en aktivitet eller søge tilskud til en eksisterende aktivitet, kan Glostrup Boligselskab kontaktes på mail: gb@gb.dk.

Samarbejds møder

Der holdes 2 årlige samarbejds møder og sidste møde blev holdt den 8. maj 2023.

Mødet havde flere aktuelle punkter på dagsordenen som:

- Udvikling i driften
- Parkering i afdelingerne – parkerings selskaber
- El-ladestandere

Følgende emner blev også drøftet:

- Fiberforbindelse til alle afdelinger
- Effektiviseringsaftale fra boligministeret

Næste møde holdes den 7. november 2023.

Vi benytter denne festdag til at markere selskabets 80-års jubilæum med gratis opnotering, kaffe og lidt sødt. Kig endelig ind!

Rådhusparken, Glostrup Torv og de nærmeste omgivelser vil være fyldt med mennesker, musik, gøgl og fællesskab i løbet af dagen.

Rigtig god sommer til beboere, beboerdemokrater og medarbejdere.

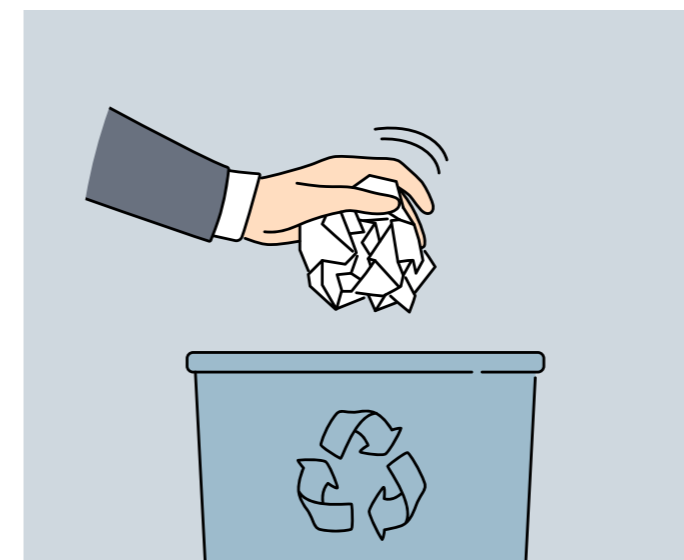
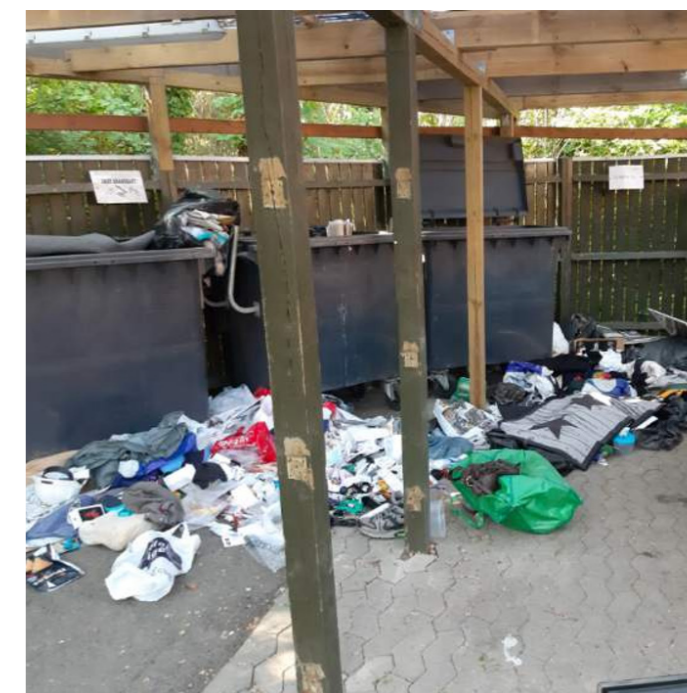
Allan Larsen, formand
Kurt Arve Jensen, næstformand
Johnny Petersen, direktør

Afdeling 6 Gyvelvej/Brøndbyvestervej

Uden Ord...

Disse billeder siger alt om, hvor meget tid vores ejendomsfunktionær skal bruge efter en weekend. Bestyrelsen igangsætter en bedre sikring.

Vi ønsker jer en rigtig god sommer.
Horst



Afdeling 8, Hovedvejen

Så er sommeren godt i gang og hvor er det dejligt at se, at alting skyder frem.

Renovering

Bestyrelsen og butikkerne har været i tæt samarbejde, og ved det ekstraordinære afdelingsmøde d. 30. maj 2023 blev det besluttet, at vi skal have en ny butiksfacade. Dette arbejde er nu sat i gang med div. tilladelser og tegninger. Vi håber at kunne påbegynde denne facade-renovering i løbet af efteråret.

Fiber – internet

Ligeledes ved det ekstraordinære afdelingsmøde, blev det enstemmigt vedtaget, ikke at indlede et samarbejde med Bolignet Aarhus.

TDC-net er færdige med at trække kabler i vores ejendom og der mangler kun et hovedkabel, så vi kan tilslutte os de udbydere der bruger TDC fiber. Datoen for tilslutning er ikke fast, men det skulle være medio september.

Hoveddøre – dørtelefoner

Vores hoveddøre er gamle og opfylder ikke nutidens krav om brandsikring.

De skal nu udskiftes og i den forbindelse vil der sidst i juni blive sat 4 prøvedøre op.

Med disse nye Daloc døre, der er hvide indvendigt, vil vi opleve, at lyd og lys fra trappen formindskes væsentligt.

Man er selvfølgelig velkommen til at komme og se hvordan det kommer til at se ud.

Udskiftningen af de resterende døre kommer til at foregå med opstart sidst i august – starten af september.

I samme moment vil der også blive udskiftet dørtelefoner – disse bliver med kamera, så man kan se, hvem der ringer på. Dette arbejde forventes opstartet sidst i september.



Affaldssortering

Vi må med beklagelse erfare, at mange kun benytter sig af den forreste "Restaffald" hvilket betyder, at den ofte er overfyldt og ikke kan lukke. Vi skal hermed opfordre til, også at benytte de to andre "Restaffald" således, at vi ikke tiltrækker skadedyr osv.

Ligeledes skal vi bede jer, om at smide stort pap i skuret til storskrald. Det sviger til os selv, når vi selv overfylder og ikke kan få tømt.

Cykler og barnevogne

Skuret er nu lukket af og der bliver sat cykelholdere op. Her kan i trygt sætte jeres cykler og barnevogne, idet der kun vil være adgang med chip.

Når cyklerne holder op ad muren, giver det problemer med de større biler, når de skal svinge rundt eller levere varer til butikkerne.

Vi skal endnu engang skal vi henstille til, ikke at sætte barnevogne og klapvogne i opgangene.

Parkering/ladestander

Vores aftale med det nye p-selskab Copark fungerer efter hensigten. Det har allerede vist sig at frigive flere p-pladser i dagtimerne, hvor der er mest booket.

Fællesareal

Fællesarealet er ved at tage form og hvor er det dejligt at se, at flere og flere benytter sig af det. For god ordens skyld skal det nævnes, at der

ikke er nogen reserveringskrav. Det er først-til-mølle-princippet. Hvis der senere viser sig et behov, ser vi nærmere på dette. Dog skal det nævnes, at man selvfølgelig rydder op efter sig og tager hensyn til nabostøj.

Græsset er blevet vertikalskåret, hvilket det trængte til, efter at være brugt til skurby og hvad det medfølger af byggeaffald. Nu håber vi blot, at det vil komme sig og blive et pænere og bedre sted at lege og opholde sig på.

På det lille fliseareal er der opført et skur med biotag, med adgang via chip. I dette vil vi på sigt anskaffe os en fælles grill, som frit kan benyttes.

Sommerfest

Bestyrelsen har fastsat en dato for en sommerfest **LØRDAG D. 19. AUGUST 2023**. Nærmere info følger, men sæt allerede nu X i kalenderen.

Bestyrelsen afholder sommerferie, men hvis du har spørgsmål, er du altid velkommen til at skrive til os på afd8@gb-ab.dk, eller lægge en seddel i vores postkasse som hænger på døren til bestyrelseslokalet.

Venlig hilsen og god sommer til alle.
Bestyrelsen

Livet i en afdelingsbestyrelse

Er du nysgerrig på, hvad det vil sige at være en del af beboerdemokratiet i Glostrup Boligselskab? Det kan virke uoverskueligt og svært at træde ind i en afdelingsbestyrelse, hvis man ikke har nogen erfaring med politisk arbejde. Derfor har vi udarbejdet denne korte introduktion, der kan kaste lys over de forskellige aspekter af livet i en afdelingsbestyrelse.

Hvad er en afdelingsbestyrelse?

Afdelingsbestyrelsen er en politisk valgt gruppe af beboere i afdelingen, der arbejder frivilligt for at varetage beboernes interesser i vedligeholdelse og udvikling af afdelingen.

Hvordan vælges medlemmerne til en afdelingsbestyrelse?

Afdelingsbestyrelsens medlemmer vælges på det årlige afdelingsmøde ved afstemning blandt de fremmødte beboere. Størrelsen på afdelingsbestyrelsen varierer mellem afdelingerne, men skal bestå af minimum tre medlemmer og være et ulige antal. I afdelingsbestyrelsen vælges der en formand og i nogle tilfælde en næstformand samt suppleanter, hvis der er interesse. Medlemmer vælges for 2 år og suppleanter vælges for 1 år og begge kan modtage genvalg på afdelingsmødet.

Hvilke opgaver varetager en afdelingsbestyrelse?

Det er helt op til det enkelte bestyrelsesmedlem, hvor meget man engagerer sig i bestyrelsesarbejdet. Tidsforbruget varierer fra dagligt arbejde til deltagelse i et månedligt møde. Kommunikation med beboere og møder med bestyrelsen og boligselskabet er blandt de typiske opgaver. Afdelingsbestyrelsen står også ofte for at indsende forslag til afdelingsmødet til forbedringer i afdelingen.

Hvilke forpligtelser har afdelingsbestyrelsen over for de øvrige beboere?

Du er altid velkommen til at kontakte boligselskabet, organisationsbestyrelsen eller din afdelingsbestyrelse for yderligere information om bestyrelsesarbejdet – eller klik på link til BL's hjemmeside herunder.

www.bl.dk/raadgivning-og-regler/administration-og-beboerdemokrati/afdelingsbestyrelse/

Afdeling 9, Stadionkvarteret

Vores Budget og regnskabsudvalg i afdelingsbestyrelsen har gennemgået regnskabet for 2022.

Årets resultat

Årets resultat viser et overskud på kr. 1.162.836, som er anvendt til afvikling af endnu ikke finansieret forbedringsarbejde, Tagudskiftning, Sportsvej. Resultatkontoen udgør en overskuds-saldo på kr. 2.247.736, der budgetteres afviklet indenfor 3 år.

Overskuddet skyldes primært, at der ved bud-getlægning for 2022 blev indarbejdet et bidrag til selskabets dispositionsfond på kr. 657.000, som ikke har været nødvendigt at opkræve hos afdelingen. Derudover var udgiften til renholdelse lavere end forventet, primært pga. færre udgifter til hækketilpasning og grønt vedligehold, vintertjeneste samt trappevask og vinduespolering.

Dette modsvares delvis af højere udgift til renovation samt afdelingens udgifter til el i fællesarealer end budgetteret grundet prisstigninger.

Planlagt vedligeholdelse

Der er i regnskabsåret foretaget vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder for kr. 8.365.500. Der var planlagt udført arbejde for i alt kr. 9.545.050

Mindre forbruget skyldes primært:

- Ingen utætheder på varme-/vandrør i terræn
- Pudsreparationer og maling af kældergange er udført af egne medarbejdere
- Varmepumper er ikke udskiftet pga. længere levetid end forventet
- Beparelse på ventilationsanlæg skyldes at der er indgået nye serviceaftaler

Henlæggelserne er ifølge afdelingens drifts- og vedligeholdelsesplan tilstrækkelig til at dække de kommende års udgifter, under forudsætning af løbende øget henlæggelse hertil.

Helhedsplan:

Glostrup boligselskab er i gang med 5 års gennemgang på helhedsplanen og der er konsta-

teret nogle fejl og mangler som der bliver fremsendt en suspensionsaftale på til entreprenøren og rådgiveren. Det endelige regnskab og finansiering skal drøftes med Landsbyggefonden på et møde før sommerferien.

Tagudskiftning

Der arbejdes pt. på udskiftning af tagene på bygningerne Sportsvej 60 og 62. Arbejdet følger tidsplanen og det godkendte budget og forventes afsluttet maj 2023.

Aktivitetsudvalget

Vi afholder Loppemarked lørdag d. 17. juni og vi har solgt 36 borde, så vi håber det bliver en god dag. Kommende arrangementer vil blive Halloween og juletræsfest 9. december.

Udvalget for friarealer m.m.

Vi har været på gennemgang i vores kældere, for at se om der er cykelstativer nok. Flere steder skal der nye op og nogle steder var der slet ikke nogle stativer. Det vil der komme, men da der også skal være penge til dette, så kommer det i små tempi.

TDC-net

Som I nok har set har Dansk Kabel TV været og grave kabler ned i jorden, men de er endnu ikke først in i vores opgange. Pt. Ved ikke hvornår det sker. Administrationen har rykket for et svar.

Nybyggeri på Diget

Som alle er blevet oplyst om, så er høringen i gang og vi vil opfordre alle til at gøre indsigelse på nedenstående link.

Planforslagene er i høring fra den 31. maj 2023 til den 12. august 2023. Indsigelser og bemærkninger skal sendes skriftligt senest den 12. august 2023 til:

- Center for Miljø og Teknik, Rådhusparken 2, 2600 Glostrup eller plan@glostrup.dk, med angivelse af navn og adresse

Planforslagene kan ses via disse link:

► [Forslag til Lokalplan GL75.2 for en boligkarré med lokalcenter på Diget](#)

► [Forslag til Kommuneplantillæg nr. 26](#)
Afdelingsbestyrelsen sender også ngt til kommunen.

Afdeling 20, Rødkælkevej

Man siger jo at et billede siger mere end 1000 ord, så af samme årsag har vi valgt ikke at vise nogle billeder fra vores afdeling, som der er i CK's hænder og ligner noget der er løgn mange steder.

Følgegruppen på VVS-sagen og bestyrelsen som helhed har brugt urimeligt mange timer på denne sag og nu venter vi bare på, at de kan få sig gjort færdige, så vi kan få en total gennemgang af projektet og se om alt er leveret som bestilt.

Når CK VVS-sagen engang senere i år er færdig, skal der opstartes et projekt med installation af BWT-anlæg til reduktion af kalk i vores varme vand samt fjernelse af varmemålere fra de gamle radiatorer på havesiden og maling af disse, i samme hvide farve, som de nye.

Begge opgaver ligger ikke under CK, men selvstændige projekter under den samlet sag, som en bygherre leverance. CK er slet ikke inde over disse opgaver. De har vist lavet nok for vores afdeling. Netop fordi sagen trækker ud fra CK's side, starter disse projekter senere på året, forhåbentlig efter sommerferien.

Som I måske kan huske, er vores renovering af udsugningen fra boligerne, som er pive utæt, udsat og taget ud af CK's hænder. Dette projekt afventer en urafstemning, som udsendes fra GB. Bestyrelsen og GB har haft en lang dialog om dette projekt og bestyrelsen har brugt meget tid på, at sikre det materiale som der sendes til afstemning, giver den korrekte økonomi og hvad projektet går ud på.

Det er dybest set en bygningsfejl eller skade om nogen vil, som burde have været fundet og rettet i 1996, da vi fik nye tage, men dette skete ikke. Idet der er tale om en kendt bygningsfejl, så er bestyrelsen forpligtet til at afsætte økonomi til, at udbedre denne skade, hver gang en beboer henvender sig med problemet.

Dette er en dyrere løsning, at få rette problemet i en bolig ad gangen, hvorfor vi fra bestyrelsen

håber at alle stemmer ja, så det kan udføres på en gang og vi kan fjerne økonomien fra vores vedligeholdsplaner (PPV).

Husk at tjekke jeres postkasser for denne urafstemning inden sommerferien.

Vi har i afdelingen fået en ny gårdmand, som hedder Mikkel, der er tidligere gartner, så han bruger en masse tid i afdelingen, så vi kan komme tilbage på rette spor.

Medlemmer af bestyrelsen har sammen med driften været alle carporte igennem for at indhente data til vores afdelings PPV-plan samt få et overblik over tilstanden på afdelingen. Disse data er lagt ind i PPV plan, så vi kan få oprettet nogle af tidligere tiders råderetsager, som ikke længere er tilladte og med vores stigende antal fraflytninger i afdelingen, har driften nok at se til.

GB oplyser at 8 beboere har valgt at lade afdelingen stå for malingen af beton og træværk mod en mindre huslejestigning. Resten af beboerne skal kigge på deres træværk og betonvægge og vurdere om det skal males i år.

Betonvægge må kun males med den musegrå maling som udleveres og ikke med hvid maling. Alt hvidt på beton står afdelingen for med malingsplanen.

Alt træværk skal stå i de godkendte farver: brun, lysegrå, mørkegrå eller grøn. Således er det ikke tilladt at have hvide overligger på skur eller garage som desværre ses flere steder. Dette skal males over i den farve som resten af carporten eller garagen har.

Der er desværre sket en stigning i montering af flagholdere på skure og sågar på beton overligger, dette er og har aldrig været tilladt. Disse bedes fjernet. Ønsker man at det skal være tilladt med flere farver i carporten eller flagholdere på bygningerne, så må man stille det til forslag på mødet i efteråret, så afdelingsmødet kan godkende disse tiltag i vores afdeling. Indtil da kører driften efter de vedtagne regler og det ville da være dejligt, hvis man kan læse i dette blad hvad der er op og ned fremfor at driften skal udføre følgende:

Drift modtager klagen -> Driften kører ud og besigtige klagen -> Driften tager fotos -> Beboerservice skriver et brev til beboeren -> Beboerservice sender brevet ud til gårdmanden som der omdeler det -> Driften afventer udløb af tidsfrist -> Driften besigtiger klagestedet igen -> Driften lukker sagen eller starter hele forløbet op igen og igen for til sidst at sagen ender i beboerklagenævnet.

Denne proces tager tid og koster mange penge, så tag venligst den tid det tager at undersøge vedtagne regler i vores afdeling og efterlev dem venligst. Regler kan findes på www.gb.dk under afd. 20.

Imens vi er i gang med økonomi, så er det vigtigt at slå fast at de mange tomme lejemål ikke koster afdelingen penge, men de afventer opstart af renoveringssagen nede i bøgeskoven, så beboerne dernede fra kan genhuses i disse lejemål. Forventningen er at denne renoveringssag opstartes i jan 2024.

Der har været afholdt repræsentantskabsmøde d. 10/6, hvor jeg blev genvalgt som formand for GB. En post der tager meget af min tid, så derfor har vi i afdelingsbestyrelsen besluttet at vores næstformand Malene Missel tager førertrøjen i afdelingen indtil næste afdelingsmøde i efteråret.

God sommer til alle og vi ses til afdelingsmødet. På bestyrelsens vegne

Allan Larsen
Formand for bestyrelsen



Afdeling 31, Gadager

Sommeren står for døren, ungerne tripper for af afslutte endnu et skoleår, ferien og samværet med familien er nært forestående, vejret har vist sig fra sin "bedste" side og har beriget os alle med masser af solskinstimer – kan vi forlange mere...!

Regnskab 2022

Regnskabet for 2022 er blevet forelagt Bestyrelsen og vi har sædvanen tro gennemgået det med en tættekam for at sikre os at alt er i orden. Det var glædeligt, at kunne konstatere at alt var i den fineste orden og vi derfor har kunne godkende og præsentere et overskud for 2022 på kr. 304.507.

Regnskabet vil som altid blive præsenteret og gennemgået på vores kommende Afdelingsmøde til orientering.

Næste store opgave bliver at få udarbejdet et

budget for 2024 – det arbejde er allerede igangsat. Budgettet vil ligeledes blive præsenteret på Afdelingsmødet, hvor det i modsætning til regnskabet, skal godkendes af beboerne. For nuværende kender vi ikke det kommende års huslejudvikling.

Legepladser

Ultimo 2022 blev arbejdet med opførelsen af vores 4 nye legepladser påbegyndt. Vi skal ikke lægge skjul på, at udførelsen og færdiggørelsen heraf til tider har været lidt af en ørkenvandring. I skrivende stund er legepladserne næsten "færdige" – for nuværende mangler blot, at der gennemføres en "afleveringsforretning". En sådan er forsøgt gennemført, men der var en del ting som skulle fikses og afleveringen/overdragelsen blev derfor ikke gennemført.

Leverandøren har nu påbegyndt udbedringen af de fejl og mangler som blev konstateret. Når udbedringerne er gennemført forventer vi at vi, i samarbejde med Driften, blive indkaldt til endnu en runde og her, forhåbentlig, kan komme helt i mål.

Molokker

I sidste udgave af Bladet, og det med rette, signalerede Bestyrelsen en berettiget tro på, at Kommunen inden for relativt kort tid ville dispensere for de afstandskrav som længe har ligget som en tung dyne over igangsætningen af etableringen og installationen af molokker i Gadager.

Vi må desværre her 3 måneder senere bare konstatere, at der er langt fra ord til handling – sagen kort – der er intet, som i overhovedet intet sket siden da. Sagen er trukket i langdrag til stor undren for Bestyrelsen over den åbenlyse manglende velvilje og virkelyst som udvises fra politisk hold til en Affaldsplan som selvsamme politikker 1. maj 2022 satte i søen.

Nedenfor ses et udsnit af forordet fra Kommunens Affaldsplan:

"Vi vil som kommune være en aktiv medspiller i den omstilling, vi står overfor. Det er de lokale beslutninger, der i sidste ende skaber globale forandringer. Som kommune kan vi være med til at drive udviklingen og sikre, at vi udnytter så mange ressourcer i vores affald som muligt".

Så kære politikere – vis nu lidt mandsmod og kom ud af busken og leve op til jeres egne nok så "fine" ord – I har pålagt os beboere at skulle efterleve FN's 17 verdensmål, EU's ambitionskrav, Folketingets klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi samt jeres egne ønske om af indsamlingen og afsætningen af affaldet bliver så omkostningseffektivt som overhovedet muligt – alt det skal vi nok klare for jer. Det eneste vi beder om er, at I leverer blåstemplingen og de nødvendige dispensationer til en virkeliggørelse af projektet.

Vi følger og holder et konstant pres på beslutningstagerne og vender tilbage til jer lige så snart der foreligger nyt.

Affaldshåndtering

Som en udleder af førnævnte Affaldsplan har vi siden 1. maj 2022 skulle sortere vores affald i flere fraktioner. En sortering som, helt overordnet, forløber fornuftigt og hvor hovedparten af Gadagers beboere følger anvisninger – SUPER

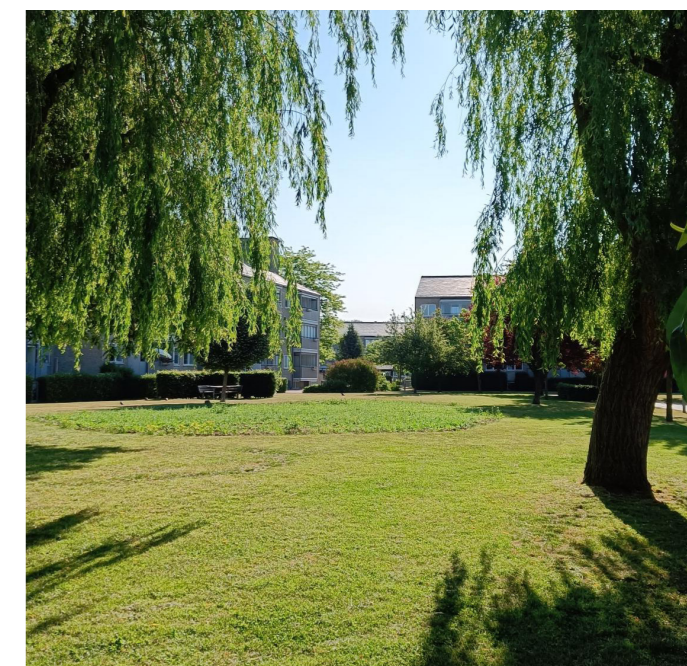
GODT GÅET AF JER – bliv endelig ved med det. Meeen som altid er der et fåtal som ikke har hørt efter i timen og helt egoistisk kører sit eget sorteringsshow til stor skade for os alle, da ukorrekt sortering "straffes" prompte ved at containerne ikke tømmes og vi derved må rekvirere ekstra tømninger og afledte meromkostninger. Det er sgu for dårligt og på ingen måder rimeligt over for Britta som flere gange må stå på hovedet i containerne for at fiske forkert sorteret affald op.

Hvis du på nogen måder er i tvivl om hvordan du skal sortere så henvend dig gerne til Bestyrelsen så skal vi forsøge, at rådgive.

En af de helt klassiske fejl som bliver begået er at de grønne poser til madaffald bliver lagt i containerne med "restaffald" – den går ikke heller ikke om den så ikke indeholder madrester – renoveringsmedarbejdere spotter den og så er det løb kørt – containeren bliver ikke tømt – betal ved kasse 1. Samme problematik hvis sorte poser bliver smidt i madcontainerne.

Der bliver gratis udleveret sorte poser flere gange om året, mangler de så sig det til Britta som vil kunne afhjælpe det problem. Det samme med de grønne poser. Her står der en kasse med poser i over i Vaskeriet til fri afbenyttelse – så mangler du så gå derover og afhent gratis. Lad os hjælpe hinanden til at gøre det bedre.

Fortsættes



Udendørsbelysning

Tiden læger alle sår!

Flere af jer har måske lykkeligt glemt de udfordringer som vi havde med udendørsbelysningen i vintermånederne, hvor store dele af Gadager var henlagt i mørke i længere perioder.

I de sidste par måneder har Bestyrelsen, i samarbejde med Driften og vores elektrikere, brugt tid på at få identificeret og lokaliseret årsagerne til problemerne og ikke mindst at få dem udbedret.

En helt ny eltavle er opsat, pullerter er udskiftet og der er gravet og fundet flere brud på ledningsnettet i jorden, som alle nu er udbedret – udbedringerne, som gerne skulle resultere i, at lyset over Gadager vil skinne til evig tid og vi derfor, fremadrettet, bliver foruden lignende problemer.

Afdelingsmøde

Datoen for vores kommende Afdelingsmøde er fastlagt så sæt derfor allerede nu kryds i kalenderen ud for tirsdag den 19. september 2023 med kampstart kl. 17.30. Mødet afholdes som altid i Aktivitetshuset (Paraplyen).

Vi håber rigtig mange af jer vil komme og deltage denne aften. Det er her regnskabet for 2022 bliver præsenteret, budgettet for 2024 godkendes, Bestyrelsens beretning er til debat, eventuelt stillede forslag bliver behandlet, valg til Bestyrelsen foretages...

Traditionen tro plejer vi at servere lidt mad og andet hygge – aftenens program er ikke færdig udarbejdet endnu, men mon ikke vi kommer i mål inden da.

Vi ses!

Tak for denne gang

Afslutningsvis vil Bestyrelsen gerne benytte lejligheden til, at ønske alle nytilflyttere og Dem som blot er på gennemrejse (genhuset) et rigtigt hjerteligt velkommen. Vi håber, I vil opleve den samme glæde ved at bo her, som alle vi andre har gjort igennem årene.

Skulle der være forhold som I på nogen måde er usikre på - så kontakt Driftskontoret på tlf. nr. 4396 4322 eller læg vejen forbi Bestyrelsesloka-

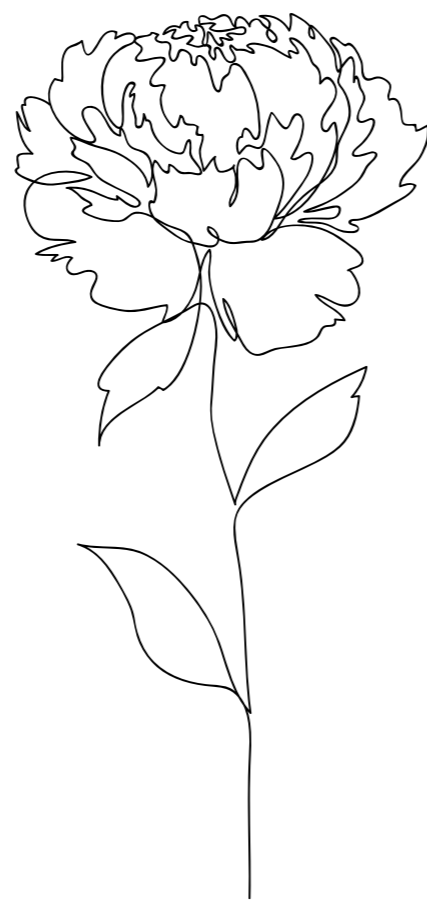
let, hvor vi vil være tilstede hver den 1. torsdag i måneden i forbindelse med vores bestyrelsesmøder.

Som altid er vi modtagelige for konstruktive input fra jer beboere til ting og sager, som vi også burde kaste noget energi efter. Så stik endelig hovedet forbi og øs af jeres ideer og tanker. Døren står åben i tidsrummet mellem 19.00 - 19.30.

Til orientering afholdes næste bestyrelsesmøde torsdag den 6. juli. Bestyrelsen holder sommerferie i august, hvorfor det ikke vil være muligt at få foretræde.

Vi ønsker jer alle en rigtig god sommer – pas på jer selv, hinanden og ikke mindst Gadager.

Din Afdelingsbestyrelse



CAFÉEN

Aktivitetshuset "Paraplyen", Østre Lindeskov 251



Torsdagsspisning – Kl. 18.00-21.00

JULI

Torsdag 06.jul Spidskål m. Nakkekam – Pris 40 kr.

Torsdag 13.jul Mørbradgryde m. Ris – Pris 40 kr.

Torsdag 20.jul Forloren Hare, kartofler, brun sovs, tyttebær – Pris 40 kr.

Torsdag 27.jul Bøf m. løg, sovs og kartofler – Pris 40 kr.

AUGUST

Torsdag 03.aug Lasagne – Pris 40 kr.

Torsdag 10.aug Krebinetter, Grøntsager, Bearnaise, Kartoffler – Pris 40 kr.

Torsdag 17.aug Kylling i Karry – Pris 40 kr.

Torsdag 24.aug Fyldt Pandekager m. Oksekødsfyld – Pris 40 kr.

Onsdag 30.aug Husarsteg m. Kartoffler og Broccoli – Pris 40 kr.

Ret til ændringer i menuen forbeholdes

Bindende tilmelding til spisningen er nødvendig og skal gives til Lene på telefon 20670680 eller via SMS senest mandag aften før spisningen.

Menu for Sept/okt på bagsiden
Klip ud og gem!

CAFÉEN
Aktivitetshuset "Paraplyen", Østre Lindeskov 251



Torsdags Spisning – Kl. 18.00-21.00

SEPTEMBER

Onsdag 06.sep Koteletter i Fad – Pris 40 kr.

Torsdag 14.sep Ristaffel m. tilbehør – Pris 40 kr.

Onsdag 20.sep Stegeben m. Brun Sovs & Kartoffler – Pris 40 kr.

Torsdag 28.sep Kyllingelasagne m. Spinat – Pris 40 kr.

OKTOBER

Torsdag 05.okt Ølbraiseret Spoleben – Pris 60 kr.

Torsdag 12.okt Stegt Flæsk m. Persillesovs & Kartoffler – Pris 60 kr.

Torsdag 19.okt Flæskesteg med det hele – Pris 40 kr.

Torsdag 26.okt Spisning aflyst pga. møde

Ret til ændringer i menuen forbeholdes

Bindende tilmelding til spisningen er nødvendig og skal gives til Lene på telefon 20670680 eller via SMS senest mandag aften før spisningen.

Glostrup Kulturfest

I forbindelse med Glostrup Kulturfest
lørdag den 26. august 2023
inviterer vi til
åbent hus kl. 12.00 – 14.00

Vi benytter denne festdag til at
markere selskabets 80-års
jubilæum med:

Gratis opnotering på vores
venteliste (normalt kr. 225)!

Gæster bydes på kaffe og sødt.
Velkommen til kulturfest!



Glostrup Boligselskab
Bryggergårdsvej 2B – 2600 Glostrup
www.gb.dk

Boliggarantibevis

Med et boliggarantibevis kan man
fraflytte sin bolig og vende tilbage til
en tilsvarende bolig inden for 3 år.

- En tilsvarende bolig defineres
som en bolig i samme afdeling
eller samme område.
- En bolig med max. samme antal
rum som nuværende.

Hvad koster et Boliggarantibevis?

Kr. 1.200 gældende for opnotering på
venteliste i 3 år.

Hvis man takker nej til den tilbudte
bolig, bortfalder garantien.



Glostrup Boligselskab
Bryggergårdsvej 2B – 2600 Glostrup
www.gb.dk

HUSK!
**Ændrede åbningstider
i sommerferien!**



I sommerferieperioden er åbningstider ændret for
personlige henvendelser

Beboerservice, Bryggergårdsvej:
Lukket uge 30

Drift Stubben 5 og aktivitetshuset Paraplyen:
Lukket fra mandag 3. juli
til og med fredag den 4. september



KØB ET GAVEKORT – Få en bolig i tide!

Bliv opnoteret på Glostrup Boligselskabs venteliste!
Gavekortet er gældende for 1 år til max. 5 år og kan
købes fra det fyldte 15. år.

1 år 225 kr. 4 år 675 kr.

2 år 375 kr. 5 år 825 kr.

3 år 525 kr.

Gavekortet købes på www.gb.dk eller ved
henvendelse på telefon 43 96 28 86.



Afd. 32 Lindeskoven

Det første halvår af 2023 har været en travl tid for bestyrelsen med mange både nye og tilbagevendende opgaver:

Nye parkeringsregler

Efter flere år med enormt pres på parkeringspladserne har afdelingen indgået parkeringsaftale med COPARK. Denne er trådt i kraft den 1. maj. Ordningen kom rigtig godt fra start og få dage herefter, blev der atter god mulighed for at finde en ledig p-plads på alle tider af døgnet.

Starten var dog ikke helt problemfri, da der en enkelt dag blev udstedt parkeringsafgift på de kommunale veje (de to lange indkørselsveje). COPARK har derfor omdelt en skrivelse til alle, hvor de opfordrer eventuelt berørte beboere til at tage kontakt til COPARK.

I samme forbindelse gør vi opmærksom på, at alle uenigheder om afgifter skal løses med COPARK direkte – både nu og fremover.

Postkasser

Nogle beboere oplever, at posten bliver våd, når det regner. Vi har derfor bedt driften indhente tilbud på indkøb og opsætning af nye postkasser i afdelingen. Det viser sig dog, at være en ret bekostelig affære. Vi har altid fokus på at holde udgifterne (og dermed huslejen) nede. Derfor kører vi for en periode et forsøg, hvor der er isat gummipropper i hullerne på nogle af postkasserne. Hvis dette afhjælper problemet, bliver disse naturligvis sat i alle postkasser. Det bliver

vi først klogere på efter en periode med kraftig regn. Hvis løsningen med gummipropperne ikke udbedrer problemet, går vi videre med etablering af nye postkasser.

Vaskeriet

Vi har overfor driften påtalt niveauet af rengøring i vaskeriet. Blandt andet trænger vaskemaskinerne til en grundig rensning, da der forekommer dårlig lugt både før og efter vask, og gummilisterne gemmer efterhånden på en del uhumskheder. Derudover ønsker vi at vinduerne bliver pudset.

Farvel til en afholdt gårdmand

I april måned modtog bestyrelsen med stor sorg besked om gårdmand Jimmy Johansens alt for tidlige død. Jimmy var et evigt hjælpsomt væsen og meget vellidt blandt beboerne og bestyrelsen, og han fik blomster med herfra på sin sidste rejse. Æret være hans minde.

El-ladestandere og materialegården

Vores nuværende materialegård skal rives ned. Vi arbejder derfor på en brugbar løsning, så der fortsat bliver plads til egne gårdmænds redskaber, storskrald, samt forhåbentlig også etablering af el-ladestandere og måske endda et par ekstra parkeringspladser.

Sommerfest 2/9

Festudvalget er i gang med planlægning af dette års sommerfest – en tilbagevendende begivenhed med stort fremmøde. En invitation er på vej til alle beboere. I kan dog allerede nu sætte et stort kryds i kalenderen lørdag den 2. september. Vi håber at se så mange af jer som muligt til sommerfesten.

Midler fra Nordea Fonden

Lokale foreninger og organisationer i hele Danmark kan gennem Nordea-fondens Delepulje søge midler til mindre projekter, som kan gavne fællesskabet og bringe mennesker sammen. I år søger vi om støtte til indkøb og opsætning af discgolf-net til gavn og glæde for både børn og voksne.

Råderetskatalog

Søndag den 21. maj mødtes vi ekstraordinært i bestyrelseslokalet for at udarbejde udkast til nyt råderetskatalog for afdelingen. Vi har i samme forbindelse fokus på at få opdateret både husordenen, som er noget forældet, samt ny liste over hårde hvidevarer med fokus på lavt energiforbrug. Vi håber at komme i mål med opgaven i samarbejde med driften, så vi kan præsentere det for jer på det kommende afdelingsmøde i september.

Afdelingsmøde 2023

Årets afdelingsmøde i Paraplyen er planlagt til **torsdag den 21. september**. Sæt allerede nu kryds i jeres kalender. Det er her, I som beboere kan få indflydelse på, hvad der sker i vores afdeling.

Markvandring

Vi har været på markvandring med driften, hvor vi fik kigget på de planlagte arbejder for 2023, der stadig mangler at blive udført, samt planer, idéer og ønsker for 2024. Blandt andet udskiftes stibelægninger fortsat til SF-sten efter behov, vi har skure, som skal males og husnummer-skilte, der skal opsættes, så det bliver nemmere for alle at finde rundt i afdelingen.

Årets Repræsentantskabsmøde 10/6

Lørdag den 10. juni blev det årlige repræsentantskabsmøde afholdt på KolleKolle i Værløse. Her mødes alle afdelingsbestyrelser, OB og GB.

Vores afdeling var naturligvis også repræsenteret. Det var en lang, spændende og indholdsrig dag med plads til både faglighed, dialog og hyggeligt samvær med andre frivillige fra de øvrige bestyrelser og ansatte i GB.

Vi ønsker alle beboere en skøn sommer.

Din afdelingsbestyrelse

GlostrupNet

Formand Finn Jørgensen
mail: gn@glostrupnet.dk

Næstformand	Jørgen Reimann
Medlem	Per Froholdt
Medlem	Jens Hoff
Medlem	Steffen Thorup-Hansen
Suppleant	Stig Larsen
Suppleant	Dan Mattison

HvissingeNet

Formand Hans Erik Odgaard
mail: Info.hvissingenet@gmail.com

Medlem	Peter Madsen
Medlem	Jørn W. Haagensen
Medlem	Martin Johansen
Medlem	Martin A. Jensen

Telefonnummer: 9339 4638
Hjemmeside: www.glostrupnet.dk

Nyt fra GlostrupNet

Der dækker afd. 1: Nordre Ringvej/Vestervej & afd. 9: Stadionkvarteret

- Per Froholdt og Jørgen Reimann har byttet plads i bestyrelsen, så nu er Jørgen Reimann ny næstformand i GlostrupNet.
- TV-aftalen med youSee er blevet opsagt, med henblik på gentegning. Aftalen løber til 31. marts 2024.
- Flere medlemmer har luftet deres utilfredshed med YouSee. Derfor er bestyrelsen i GlostrupNet, trukket i arbejdstøjet for at finde alternative løsninger til youSee. Vi har til dato talt med tre interessante leverandører. Summen af disse forhandlinger vil senest blive meddelt til foreningens generalforsamling i november.

Ved svigt på Internet, Telefoni og TV – kontaktes:

Vi har heldigvis et meget stabilt anlæg, men skulle uheldet være ude kan hjælpen findes her.

Kundeservice hos Bolignet-Aarhus tlf.: 82 50 50 50

Du kan også kigge på hjemmesiden: www.bnaa.dk for at se, om der er driftsforstyrrelser i din afdeling. Du skal klikke på **DRIFTSSTATUS**.

Åbningstider i kundeservice hos Bolignet-Aarhus:

- Mandag - torsdag: kl. 9.00 - 18.00
- Fredag: kl. 10.00 - 16.00
- Lørdag: kl. 10.00 - 13.00

Hvis du skal have hjælp til den daglige brug, eventuelt teknisk hjælp eller opsætning, kan du også ringe til Bolignet-Aarhus.

Bolignet-Aarhus (der har overtaget opgaven fra Dansk Kabel-TV) servicerer nu afdeling 1 og afdeling 9, alle årets dage.

Sker uheldet udenfor ovenstående telefontid, kan du kontakte GlostrupNet på:
Mail: gn@glostrupnet.dk - Telefon: 93 39 46 38

Hjemmesiden: www.glostrupnet.dk kan måske også give svar på dine spørgsmål?

- Vi beder jer huske, at det er frivillige fra GlostrupNet, du ringer til. Derfor er vi heller ikke altid ved telefonen, men vi gør altid hvad vi kan.
- Selvom det kan være irriterende med tekniske fejl, så husk venligst den gode tone. GlostrupNet prøver altid at hjælpe jer!

OBS: Serviceaftalen gælder for alle beboere, som er tilknyttet GlostrupNet, men dækker ikke fejl på eget udstyr: Router, TV, PC, Kabler, Stik etc.

Afdeling 33, Birke-/Bøgskoven

Lad os som det første starte med noget positivt! Parkeringsordningen, som er indgået med COPARK – efter flere forudgående sonderinger – ser ud til at virke efter hensigten, selv om der stadig er nogle småting, vi som bestyrelse kunne tænke os at få strammet op på. Men det ligger udenfor det mandat, vi fik på seneste afdelingsmøde. Vi hører sjældent om beboere, som – selv ved sen hjemkomst – ikke kan finde en plads til deres køretøj.

Afdelingsmødet 2023 er fastsat til **torsdag den 7. september** og afholdes i Aktivitetshuset Paraplyen. Indkaldelse vil blive fremsendt iht. vedtægterne.

Inden da vil der blive afholdt et møde i Hvissingehallen med hovedemnet genhusning. Mødet er fastsat til **mandag den 28. august 2023**. Også her vil indkaldelse blive fremsendt i god tid til alle afdelingens beboere.

INFORMATION:

Ifølge Den Danske Ordbog er betydningen af ordet

1. viden, der gives videre i en bestemt sammenhæng, dvs. oplysning/underretning/orientering
2. et sted, hvor man kan indhente bestemte oplysninger.

Afdelingsbestyrelsen har mange gange spurgt sig selv, om dette begreb overhovedet kan bruges i sammenhæng med ordsammensætningen "Helhedsplan og GB", for vi oplever desværre den ene gang efter den anden – til vor store frustration – at vi ikke modtager relevant information, selv om vi er bekendt med, at denne findes.

Det virker nogle gange på os, som om beboerdemokratiet er under pres i sagen om Helhedsplanen.

Vi ser virkelig frem til, at der sker noget positivt ovenpå de mange udskydelser af Helhedsplanen, uanset om disse skyldes dårlig ekstern rådgivning, manglende interne ressourcer eller andet relevant for projektets gennemførelse.



Kontakt beboerservice

Opret fejlmelding

GB-online

Kontakt os 24/7!
Meld fejl eller kontakt beboerservice via smartphone eller PC på: online.gb.dk

Afdelingsbestyrelser

Afd. 1 Ndr. Ringvej/Vestervej

Formand Camilla Winther
Anders Krogh Madsen
Ejnar Ove Nielsen

Afd. 6 Brøndbyvestervej/Gyvelvej

Formand Horst Dieter
Christina Søndergaard
Lise-Lotte Kiær
Suppleant Anders F. Pedersen

Afd. 8 Hovedvejen

Formand Lars Pastoft
Georg Jacobsen
Pina Seidenschnur
Suppleant Hanne Libori

Afd. 9 Stadionkvarteret

Formand Susanne W. Petersen
Jesper Weidick
Mads Andersen
Merete Møldrup
Jørgen Reimann
Pia Bernhardt
Tine Liechti
Michael Justesen
Jonas D. Hansen
Caroline B. Ryberg
Kurt Strøm
Suppleant Bennie Spilker
Suppleant Peter Madsen
Suppleant Rasmus West Rødkjær

Afd. 20 Rødkælkevej

Formand Allan Larsen
Dan Brandt
Malene Missel
Nichlas Forget
Torben Sørensen
1. suppleant Tom Brohus
2. suppleant Mie Vangsaee

Afd. 28 Lilliendalsvej

Ingen afdelingsbestyrelse

Afd. 29 Stenager

Formand Bitten Matthiesen
Kim Thulin
Sten Pollas
Johanna Frisbæk
Steffen Nielung
1. suppleant Lene Petersen
2. suppleant Mai-Brit Wolff Bilbo

Afd. 30 Granskoven

Formand Stine Andersen
Heidi Rømer Brandt
Ninett Højgaard Schmalz
Suppleant Chanette Horn

Afd. 31 Gadager

Formand Kurt Arve Jensen
Mette Jensen
Martin Damsgaard
Roland Bratgjerd
Christine Pedersen
1. suppleant Arne Frost
2. suppleant Claus Jeppesen

Afd. 32 Lindeskoven

Formand Martin Gjøll
Christian Moberg
Christina Faaborg Christiansen
Carina Hedelund
Tenna Rygaard
Suppleant Camilla Brandt
Suppleant Kim Kock

Afd. 33 Birke-/Bøgeskoven

Formand Lene Hilden
Henriette Jensen
Ulla Schmidt
Jannie Schaub
Søren Granlund
1. suppleant Flemming H. Andersen
2. suppleant Laila Buhl Jensen

Afd. 37 Egeskoven

Formand Marianne Simonsen
Linda Johansen
Pernille Rigstrup
Gitte Løgstrup Larsen
Puk Bødewadt

Afd. 49 Stenager

Formand John Fordmand
Knud Brodthagen
Hanne Nielsen
Suppleant Ove Henriksen

Afd. 50 Bryggergårdsvej

Ingen afdelingsbestyrelse

Redaktørens klumme

Vejledning til elektronisk information fra GB

Siden sidst er der blevet sendt brev ud med vejledning til hvorledes man kan modtage fremtidig information fra boligselskabet elektronisk. Der er dog i hvert fald en enkelt, som har oplevet, at deres information fra egen indtastning er dukket op, da en anden også har ønsket at melde sig til.

Dette er sket i et tilfælde, hvor to personer har brugt samme mobile enhed, hvor browseren har gemt indtastningerne. Den generelle anbefaling, at man ikke benytter andres mobile enhed, det sig være mobiltelefon, tablet, bilcomputer og lignende, til at indtaste sensitive oplysninger.

På laptops (bærbare computere) og stationære computere kan man følge de nedenstående vejledninger til at slette cookies (dem der husker indtastninger på hjemmesider) i browseren på computere. Vejledningerne er delt op efter browsertype og findes til de 4 mest normale browsere. Alle vejledningerne forudsætter at den gældende browser er åben på skærmen.

Chrome

Hold Ctrl og Shift nede samtidig og tryk så på Delete.
Dette bringer en ny menu op hvor man skal trykke på "Clear data".



Edge

Tryk på de tre prikker i øverste højre hjørne Vælg Indstillinger og derefter "Beskyttelse af personlige oplysninger, søgning og tjenester" ude til venstre.
Under menuen "Ryd browserdata" klik på "Clear browserdata nu".
Sørg for at der er hakket af ud for "Cookies og andre data om websted" og vælg "Ryd nu".

Safari

Tryk på "Safari" i venstre hjørne.
Tryk på "Ryd historik".
Vælg "Al historik" og tryk på "Ryd historik".
Tryk på "Safari" i venstre hjørne.
Tryk på "Indstillinger".
Vælg menuen "Anonymitet".
Tryk på "Administrer webstedetsdata".
Tryk på "Ryd alt".

Firefox

Klik på de tre linier i øverste højre hjørne og vælg "Indstillinger".
Ude til venstre klikkes der så på "Privatliv & sikkerhed".
Rul ned til "Cookies og webstedets-data" hvor der trykkes på "Ryd data..."
Tryk herefter "Ryd" i popup-menuen.

Med ønske om en god tilmelding til elektronisk post og en dejlig sommer

Jesper Weidick



Afd.1 Ndr. Ringvej/Vestervej



Afd.6 Brøndbyvestervej/Gyvelvej



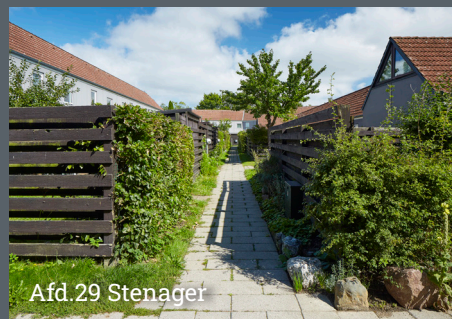
Afd.8 Hovedvejen-Bryggergårdsvej



Afd.9 Stadionkvarteret



Afd.20 Rødkælkevej



Afd.29 Stenager



Afd.30 Granskoven



Afd.31 Gadager



Afd.32 Lindeskoven



Afd.33 Birke-/Bøgeskoven



Afd.37 Egeskoven





Afd.50 Ungdomsboliger
Bryggergårdsvej



Afd.28 Lilliendalsvej Ældreboliger

Kontakt

 43 96 28 86  gb@gb.dk

