

DIT Beboerblad

For beboere i Glostrup Boligselskab



Glostrup Boligselskab • Bryggergårdsvej 2B • 2600 Glostrup

03
2023

Kolofon:

Udgiver:
Glostrup Boligselskab

Redaktør:
Jesper Weidick

Redaktion:
Ubesat

Layout:
Preloved Design

Oplag:
3000

Tryk:
Jungersen Grafisk Aps

Papir:
MultiArt Silk 200g
og Profisilk 130g

Foto:
Fotoarkiv,
Afdelingsbestyrelser,
Jesper Weidick

Redaktionen afsluttet:
februar 2023

**Deadline
næste nummer:**
13. juni 2023

E-mail:
beboerblad@gb.dk

Indhold

Nyt fra Glostrup Boligselskab	3
Organisationsbestyrelsen	4
Afdeling 6 Gyvelvej/Brøndbyvestervej	5
Afdeling 8, Hovedvejen	6
GlostrupNet	7
Afdeling 9, Stadionkvarteret	8
Paraplyen menu marts, april	9
Paraplyen menu maj, juni	10
Afdeling 29, Stenager	11
Køb et gavekort	11
Afdeling 31, Gadager	12
Afdeling 32, Lindeskoven	15
GlostrupNet/HvissingNet	15
Afdeling 33, Birke-/Bøgeskoven	16
Husk du kan skrive dig op digitalt	17
Afdelingsbestyrelser	18
Redaktørens klumme	19
Beboerservice	19

Nyt fra Glostrup Boligselskab



I juni 2021 udkom det fælles beboerblad for første gang, og det er blevet til 10 udgaver indtil nu. Bladet giver en god mulighed for at informere alle beboere – en mulighed som administrationen fremadrettet benytter os af.

Organisationsbestyrelsesmøder

I 2023 er der planlagt 4 ekstra bestyrelsesmøder grundet ekstraordinært mange opgaver. Det medfører at der holdes 10 bestyrelsesmøder i 2023. Næstkommende kommende bestyrelsesmøde er **tirsdag den 28. marts**.

Samarbejds møder

Der holdes årligt 2 samarbejds møder. Samarbejds mødet har til formål at skabe en tættere dialog mellem organisationsbestyrelsen, afdelingsbestyrelserne og administrationen. På samarbejds møderne deltager 2 repræsentanter fra alle afdelinger/afdelingsbestyrelser, 2 repræsentanter fra organisationsbestyrelsen samt direktør, chefgruppe og afdelingskonsulenter fra administrationen.

Seminar for organisationsbestyrelsen

Med emnet "Bestyrelsens opgaver og ansvar – udvikling og bedre udnyttelse af bestyrelsens kompetencer" har organisationsbestyrelsen været samlet lørdag den 21. januar 2023. Seminaret var faciliteret af Boligselskabernes Landsforening og med deltagelse af undertegnede.

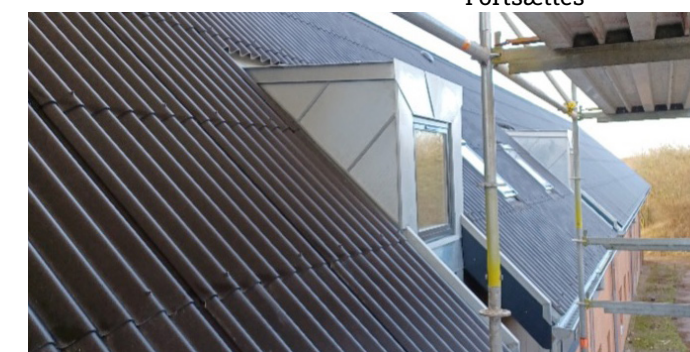
Forlænget byggeperiode

Byggeperioden bliver forlænget på de 2 helhedsplaner i henholdsvis afd. 37 Egeskoven og afd. 33 Birke-/Bøgeskoven. Helhedsplaner er kort beskrevet en plan, som skal sikre at bebyggelse og boliger fremtidssikres, og de nødvendige renoveringsarbejder gennemføres.

Status afd. 37 Egeskoven

Renoveringen af afd. 37 Egeskoven er forlænget med 3 måneder. Den primære årsag til forlængelsen er, at der ved byggestart blev konstateret store mængder slagter under betonen i boligerne samt at brandsikringen i bygningerne skulle forbedres.

Fortsættes



Glostrup Boligselskab
Bryggergårdsvej 2 B,
2600 Glostrup

Telefon: 43 96 28 86
E-mail: gb@gb.dk

ÅBNINGSTIDER

Telefontid
Man, tirs, ons og fredag kl. 10 - 12

Personlig henvendelse
Mandag og onsdag kl. 13 - 14
Torsdag kl. 14 - 17

Driftskontor Stubben

Stubben 5

Telefontid
Man-fredag kl. 10 - 12

Personlig henvendelse
Mandag og tirsdag kl. 13 - 14.30

Driftskontor Aktivitetshuset Paraplyen

Østre Lindeskov 251

Personlig henvendelse
Tirsdag og torsdag kl. 13.00 - 14.30

AKUTORDNING:

20 60 99 00

Akutordningen er åben
uden for normale telefontider.



Status afd. 33 Birke-/Bøgeskoven

Hele processen er forlænget ad flere gange og der er flere årsager til forsinkelsen. Den primære årsag er projekteringen, som har måtte gå om flere gange.

Organisationsbestyrelsen og administrationen har fokus på, at alt omkring helhedsplanen er så gennearbejdet som muligt og der er indarbejdet kvalitetssikring under hele forløbet.

Ladestandere

I afd. 8 Hovedvejen/Bryggergårdsvej er der opstillet 4 ladestandere, hvoraf 2 indtil videre er taget i brug. De næste 2 ladestandere aktiveres når behovet opstår.

Organisationsbestyrelsen har nedsat et udvalg, der har scannet markedet. Udvalget er fremkommet med nogle anvisninger til afdelingsbestyrelserne. Dermed kan den enkelte afdelingsbestyrelse tilpasses til afdelingens behov.

Indsamling af CPR-nummer, mailadresse og mobilnummer

Glostrup Boligselskab vil i foråret igangsætte et projekt med indsamling af cpr-nummer på alle lejere. Anvendelse af CPR-nummer, mailadresse og mobilnummer vil alene anvendes i vores boligadministrative system. CPR-nummer skal bruges til udsendelse af f.eks varslinger, indkaldelser mv. via nemid.

Fortsættes ▶

Organisationbestyrelsen

Formand Allan Larsen afd. 20 Rødkælkevej	all@gb.dk	Lars Pastoft afd. 8 Hovedvejen	lap@gb.dk
Næstformand Kurt Jensen afd. 31 Gadager	kje@gb.dk	Søren Jensen medarbejderrepræsentant	sje@gb.dk
Susanne W. Petersen afd. 9 Stadionkvarteret	swp@gb.dk	Simon M. Christiansen medarbejderrepræsentant	smc@gb.dk
Jesper Weidick afd. 9 Stadionkvarteret	jwe@gb.dk	Annette Normind Thomsen kommunalt udpeget	ant@gb.dk
Mette Jensen afd. 31 Gadager	mej@gb.dk	Gert Jensen kommunalt udpeget	gej@gb.dk
Michael Justesen afd. 9 Stadionkvarteret	mij@gb.dk	1. suppleant 2. suppleant	Heidi Rømer Brandt, afd. 30 Torben Sørensen, afd. 20

Mobilnummer vil på sigt anvendes til udsendelse af sms i forbindelse med håndværkerbesøg mv. Det giver en effektiv og hurtig betjening af beboerne.

Ændrede åbningstider og personlig betjening i Beboerservice og drift

I bestræbelse på at yde den bedste service valgte vi i oktober 2022 at opdele telefontid og personlig betjening samt at åbne driftskontor Stubben op for personlig betjening. Yderligere har vi åbnet et "driftskontor" i aktivitetshuset Paraplyen, hvor der 2 gange om ugen er åben for personlig betjening.

Beboerservice på Bryggergårdsvej kan mærke en nedgang i henvendelser. Det skyldes bl.a. de nye åbningstiderne på driftskontorerne. Husk - der er mulighed for at melde fejl 24-7 på fejl.gb.dk. Vagtordning uden for normal åbningstid på telefon **20 60 99 00**.

Ny hjemmeside

Vi arbejder på en ny og opdateret hjemmeside, som vi glæder os til at præsentere i løbet af sommeren.

Afdeling 6 Gyvelvej/ Brøndbyvestervej

En forårshilsen

Nu kan vi alle se frem til at det bliver lysere og solen snart titter frem. Og hvordan er den mørke vinter så gået, her i afdelingen?

Vi har en lille Seniorklub hvor alle +60, og andre som ikke er "ramt" af fast arbejde, er meget velkomne. Vi mødes hver anden onsdag kl. 13.30 - 15.30 i vores beboerlokale til kaffe og?

Her bliver alle store og små problemer vendt, både de nære, GB og afd. 6, samt hvad der sker ude i verden. Vi har også haft et par enkelte spændende besøg af folk som havde noget på hjertet, vi kunne have glæde af. Dette vil vi

Ekstra ordinært repræsentantskabsmøde den 15. februar 2023

Mødet var indkaldt med disse punkter på dagsordenen:

1. Salg af Bryggergårdsvej 1A (ungdomsboliger)

Repræsentantskabet besluttede at sælge Bryggergårdsvej 1A med udgangspunkt i, at Glostrup kommune anviser/sælger en anden grund til Glostrup Boligselskab hvor der kan bygges nye ungdomsboliger.

2. Salg af selskabet sommerhus i Rørvig

Repræsentantskabet besluttede at sælge selskabets sommerhus i Rørvig.

Vi ser nok alle frem til lysere tider - foråret er på vej og forårbudere som vintergækker og erantis pipler snart frem i områderne.

Med venlig hilsen
Allan Larsen, formand
Kurt Arve Jensen, næstformand
Johnny Petersen, direktør



fortsætte med her i 2023, så hvis du har lyst til en hyggelig eftermiddag sammen med os er du meget velkommen.

Billedet er fra vores "NYTÅRSKUR", hvor vi fik en bid brød. Vi mødes to gange endnu d. 8. og 22. Marts. Du kan henvende dig til en i afdelingsbestyrelsen eller Lise-Lotte Kiær.

Afdeling 8, Hovedvejen

Den lange mørke vinter er nært overstået, og de første forårstegn har allerede vist sig. Se bare de fine små vintergækker og erantisser der bryder jorden.

Bestyrelsen har, i det gode vejr, været på markvandring. Her blev gården og p-området gennemgået. Der vil blive opsat et haveskur med Salto chip, således, at vi kan have en grill m.m.

Ligeledes vil vores eksisterende skur til storskrald samt cykel/barnevogn blive malet og lukket af. Disse døre bliver også med Salto chip. Derudover vil der blive opsat holdere til cykler.

Parkering/lade stander

Som der sikkert er lagt mærke til, er der nu opsat 2x2 lade stander. For at benytte sig af disse, evt. til egen bil eller sine gæster, skal man have adgang til en app. Så kontakt Glostrup Boligselskab, hvis du ikke allerede har denne.

Vi vil snart overgå til nyt parkeringsselskab, i den forbindelse vil der være god tid til at registrere sig, i det nye selskab, så vi undgår at beboere får p-afgifter.

Renovering

Alle skulle nu gerne have fået udskiftet radiator på badeværelset. Håber, at disse nu giver den ønskede varme.

Det skulle ligeledes være fulgt op på div. reklamationer og alt skulle være udbedret. Ellers skal i tage direkte kontakt til Boligselskabet.

Molokker

Vi har nu haft affaldssortering i 10 mdr's tid, og vi har måtte vænne os til det, men vi fornemmer, at det fungerer efter hensigten.

Fibernet

Dansk kabel-tv, vil efter planen begynde at installere fibernet i vores ejendom medio marts. Når det er færdigmonteret, vi i modtage, en lille



folder med vejledning på hvorledes i tilslutter jer, hvis det ønskes.

Fastelavn

Er mit navn, boller vil jeg have... Og det var lige præcis det de fremmødte fik, da vi slog katten af tøndens søndag d. 19. februar. Vejret var heldigvis med os denne dag, som også bød på varm kakao, kaffe/te og masser af snoller.

De dygtige og stærke kattedronninger & dronninger blev:

Børn: Dronning Alma og Kong Daniel
Voksne: Dronning Christoffer og Kong Pascal

Stort TILLYKKE til vinderne som blev tilsmilet med et gavekort til henholdsvis BR og Glostrup Shopping Center. Bestyrelsen vil gerne benytte lejligheden til at takke alle de fremmødte og vi glæder os, til at se jer og gerne flere til næste år.

Bestyrelsen afholder vores næste møde tirsdag d. 14. marts 2023. Hvis du har spørgsmål, kan du komme forbi mødelokalet i kælderen ved nr. 133, i tidsrummet mellem kl. 17.00 og 17.30 – vi giver gerne en kop kaffe.

I er også altid velkommen til at skrive til os på afd8@gb-ab.dk, eller lægge en seddel i vores postkasse som hænger på døren til bestyrelseslokalet.

Forårshilsen til alle.
Bestyrelsen



Hegnet 13, kælderen
2600 Glostrup
Telefon: 9339 4638
Mail: gn@glostrupnet.dk
Hjemmeside: www.glostrupnet.dk

Brug foreningens fordele, når du skal vælge internet/telefoni

Med GlostrupNet, får du adgang til stærkt internet og fastnettelefoni til lav pris. På din adresse er der nemlig investeret i et komplet bolignet (beboernes eget), som du i dag frit kan tilkoble. Stikket sidder allerede i din bolig.

Tilmeld dig på www.mit.bnaa.dk, eller på tlf. **82 50 50 50**.

Ingen ekstern installation | Oprettelse: kr. 0 | Ingen binding

Internet:

1/1 Mbit	0 kr. per måned
100/100 Mbit	59 kr. per måned
500/500 Mbit	89 kr. per måned
1000/1000 Mbit	129 kr. per måned

Tilkøb til internet: Trådløs router

Den bedste installation fås ved direkte kabling. Bolignet-Aarhus tilbyder dog 3 trådløse routere, der fungerer optimalt på GlostrupNet' netværk. Routeren er sat op, og klar til brug fra start.

Tilkøb til internet: Sikkerhedspakke med antivirus

Du har også mulighed for at tilkøbe en F-Secure Sikkerhedspakke. Pakken kan installeres på op til 5 enheder i hjemmet og beskytter dig mod eksisterende og nye onlinetrusler.

IP-Telefoni

Basis	19 kr. per måned
Fri tale	99 kr. per måned

Ovenstående priser er inkl. månedligt servicegebyr. Du kan læse mere om de enkelte abonnementer på www.bnaa.dk, hvor du også kan bestille de ønskede tjenester.

OBS: Alle ydelser bestilt gennem Bolignet-Aarhus, faktureres direkte til dig.

Bolignet-Aarhus:
Kundeservice tlf. 82 50 50 50 eller www.support@bnaa.dk
her kan du også få hjælp til den daglige brug.

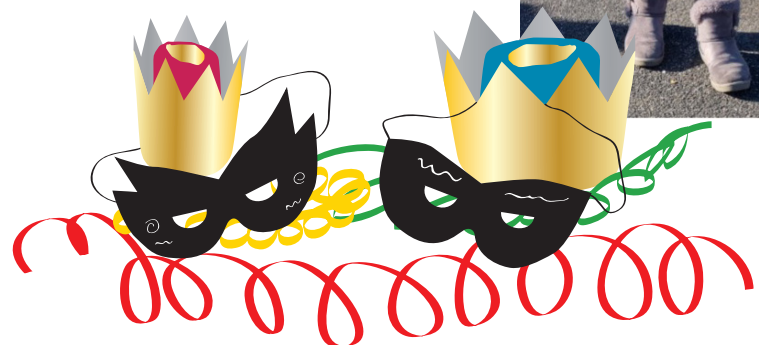
Afdeling 9, Stadionkvarteret

Så har vi i afd 9 holdt vores første fastelavn. Sikke en dejlig dag med både børn og voksne. Og sikke mange flotte udklædninger i kom i!

Dagen bød på tøndeslagning og der blev selvfølgelig kåret både kattekonger, kattedroninger og flotteste udklædninger.

Vi glæder os allerede til at holde fastelavn sammen med jer igen næste år.

Mvh
Aktivitetsudvalget



CAFÉEN Aktivitetshuset "Paraplyen", Østre Lindeskov 251



Torsdags Spisning – Kl. 18.00-21.00

MARTS

- Torsdag 02.mar Forloren Hare m. tyttebær, sovs & kartofler – Pris 40 kr.
- Torsdag 09.mar Enebærgryde med Kartoffelmos – Pris 40 kr.
- Torsdag 16.mar Ristaffel med tilbehør – Pris 40 kr.
- Torsdag 23.mar Hakkebøf med løg, sovs, kartofler & surt – Pris 40 kr.
- Torsdag 30.mar Fyldte kyllingebryster m. tomater, grønt & ris - Pris 40 kr.

APRIL

- Torsdag 06.apr Lukket pga. Påske
- Torsdag 13.apr Koteletter i fad m. ris – Pris 40 kr.
- Torsdag 20.apr Fyldte Pandekager m. fisk & rejer – Pris 50 kr.
- Torsdag 27.apr Hamburgerryg m. kartofler, Broccoli & Bearnaisesovs
Pris - 40 kr.

Ret til ændringer i menuen forbeholdes

Bindende tilmelding til spisningen er nødvendig og skal gives til Lene på telefon 20670680 eller via SMS senest mandag aften før spisningen.

Menu for maj/juni på bagsiden
Klip ud og gem!

CAFÉEN

Aktivitetshuset "Paraplyen", Østre Lindeskov 251



Torsdags Spisning – Kl. 18.00-21.00

MAJ

Torsdag 04.maj Skipperlabskovs m. rødbeder & rugbrød – Pris 40 kr.

Torsdag 11.maj Nakkekam m. Rebild Salat & Brydebrød – Pris 40 kr.

Torsdag 18.maj Lukket pga. Kristi Himmelfartsdag

Torsdag 25.maj Hawaii Salat m. kylling, ananas, rejer & dressing – Pris 40 kr.

JUNI

Torsdag 01.jun Gammeldags stegt kylling m. sovs, kartofler &, agurkesalat
Pris - 40 kr.

Torsdag 08.jun Krebinetter m. blomkål & bearnaisesovs – Pris 40 kr.

Torsdag 15.jun Tarteletter m. høns i asparges og kærnemælkskoldskål
Pris - 40 kr.

Torsdag 22.jun Burritos med oksekød, salat, salsa & creme fraiche
Pris - 40 kr.

Torsdag 29.jun Glaseret skinke m. ærter og flødekartofler - Pris - 40 kr.

Ret til ændringer i menuen forbeholdes

Bindende tilmelding til spisningen er nødvendig og skal gives til Lene på telefon 20670680 eller via SMS senest mandag aften før spisningen.

Afdeling 29, Stenager

En hilsen fra afd. 29. Vi håber alle er kommet godt ind i 2023!

Fastelavn

Vi afholdte fastelavn søndag den 19. februar. Her mødte flotte udklædte børn op for at slå katten af tønden.

Vejret var heldigvis med os, der blev serveret en kop varm kakao og fastelavnsbolle til alle voksne – og alle børn fik slikposer, juice og boller.

Vi kronede 3 kattedronninger og konger. To piger var udklædt som affaldsposer og de blev kåret som bedst udklædt. Kæmpestort tillykke til alle med det.

Ladestandere

I skrivende stund er man gået i gang med at etablere 4 parkeringspladser med ladestandere. Efter beslutningen på beboermødet i september 2022, bliver de placeret i den første parkeringsplads. Det er kun for beboerne i Stenager og når de er klar, bliver I informeret om, hvordan man kan lade op.



Trappetårne

Der afholdes beboermøde den 28. februar hvor punktet er renovering af trappetårnene.

Vi håber at se mange af jer.
Det var alt for denne gang.

Mange hilsner fra afdelingsbestyrelsen i Stenager



KØB ET GAVEKORT – Få en bolig i tide!

Bliv opnoteret på Glostrup Boligselskabs venteliste! Gavekortet er gældende for 1 år til max. 5 år og kan købes fra det fyldte 15. år.

1 år 225 kr.

2 år 375 kr.

3 år 525 kr.

4 år 675 kr.

5 år 825 kr.

Gavekortet købes på www.gb.dk eller ved henvendelse på telefon 43 96 28 86.

Afdeling 31, Gadager

Hvis vi kigger op mod himlen er forårets første solstråler begyndt at titte frem, og hvis vi kigger ned, vrimler det med fine små erantisser og vintergækker. Foråret har meldt sin ankomst og med det følger en kriblen i fingrene og en lyst til at få ordnet haven og få smidt det ud som måtte have udtjent sin "værnepligt". Derfor har Bestyrelsen i lighed med tidligere år bestilt en ekstra container til netop dette formål.

Containeren vil blive placeret i nærheden af Materialegården fra den 31. marts og vil, som minimum, blive stående Påsken over. Benyt jer af det, men HUSK at der i containeren IKKE må smides køkkenaffald o.l.

Ligeledes i forbindelse med foråret er der sikkert mange af Jer, der gerne vil i gang med diverse udendørs sysler, herunder opsætning af hegn, markiser o.l. Bestyrelsen skal erindre om, at man skal ansøge Driften om tilladelse her til. Driften vil kunne bidrage med alle relevante oplysninger, tegninger o.l.

Legepladser

Ultimo 2022 blev arbejdet med opførslen af vores 4 nye legepladser påbegyndt. På trods af visse vejrmæssige udfordringer så er arbejdet, i skrivende stund, nu så langt fremskredet at de gamle legepladser er erstattet af nye. Nu mangler blot at få udlagt faldunderlaget. Det arbejde vil blive udført lige så snart vejret tillader dette. Kravet er dog at underlaget, hvorpå faldunderlaget skal udlægges, skal være tørt. Vi kan derfor ikke gøre andet end at afvente vejsituationen.

Som I sikkert har bemærket er græsområderne omkring de nye legepladser "voldsomt" opkørte. Vi kan dog berolige med, at entreprenøren kommer og reetablere og sår noget nyt græs når vi kommer lidt længere hen på året.

Det bliver dejligt den dag, hvor vi kan tage de nye legepladser i brug. Tanken er endvidere, at der i samtlige gårde vil blive etableret noget flisebelægning i nærheden af legepladserne,

hvor det er tanken at de nye borde kan stå på. Bestyrelsen påtænker i den forbindelse, at indkøbe nogle krukke som blive tilplante for herigennem at skabe noget hygge. Vi håber med disse tiltag at kunne medvirke til at få skabt et "rum" som giver lyst til at beboerne i Gadager kan mødes over en kop kaffe e.l.

Udskiftningen af flisebelægningen på strækningerne fra Gadager nr. 65 til 81 og 158 til 174, som blev udsat grundet opførslen af legepladserne, vil blive igangsat her i foråret. De berørte beboere vil blive varskoet inden arbejdets opstart.

Markvandring

Driftskontoret og Bestyrelsen gik den 2. marts sin årlige "markvandring", hvor vi i fællesskab gennemgik Gadagers generelle sundhedstilstand. Tagene, murværket, fliser, o.l. blev underlagt kritiske øjne for herigennem at vurdere om der fremadrettet skulle kanaliseres/afsættes yderligere midler til de enheder som måtte kræve dette. Det er også i den forbindelse, at Bestyrelsen tager højde for kommende projekter som skal indregnes i afdelingens budget for 2024 (langtidsbudgettet).

Et af de projekter som har fået en større opmærksomhed er udskiftningen af vores døre. Her har der tidligere været afsat kr. 250.000 pr. år, hvilket betød, at der kunne udskiftes 16 døre. Fra 2024 hæver vi barren og afsætter kr. 500.000 pr. år for derved at kunne fremskynede processen. Har du en dør som trænger til en udskiftning så henvend dig til Driften som vil komme og besigtige døren med henblik på



udskiftning. Der er flere som skal have døre udskiftet, hvorfor der må påregnes lidt ventetid inden det bliver din tur!

Fastelavn

Fastelavn er mit navn boller vil jeg have... Og det var præcis hvad de 190 tilmeldte entusiastiske børn og voksne (i øvrigt ny Gadager rekord) fik ved vores fastelavnsarrangement den 19. februar. Arrangementet foregik, i lighed med tidligere år, på festpladsen foran vaskehuset, hvor alle de farvestrålende udklædninger tog sig godt ud i et for årstiden meget flot vejr. Vi havde, som altid, et par dejlige timer, hvor de hjemmebragte fastelavnsboller, den varme kakao, kaffen, sodavanderne og slikposerne bekom de fremmødte godt.

Efter at der var uddelt "øretæver" til de opsatte tønder kunne regnestykket gøres. Af nedenstående liste kan I se hvem som med rette har lov til at være en lille smule "royale" i det kommende år. De dygtige/heldige konger og dronninger blev:

0 - 3 år:
Dronning Alma nr. 37 & Konge Oliver nr. 139

Piger 4 - 8 år:
Dronning Puk nr. 187 & Konge Lily nr. 135

Drenge 4 - 8 år:
Dronning Emil nr. 139 & Konge Nohr nr. 135

Piger 9 - 14 år:
Dronning Maluca nr. 151 & Konge Ida nr. 138,

Drenge 9 - 14 år:
Dronning Jeppe nr. 18 & Konge Liam nr. 57

Damer:
Dronning Helena nr. 191 & Konge Manja nr. 203

Herrer:
Dronning Heino nr. 7 & Konge Harald nr. 129

Stort TILLYKKE til vinderne som alle blev til smilet med et gavekort til Rødovre Centret.

Bestyrelsen vil gerne benytte lejligheden til at takke alle de deltagende. Vi glæder os til at jer ALLE igen til næste år.



Affaldshåndtering

1. maj 2022 trådte Glostrup Kommunes affaldsplan i kraft og vores måde at håndtere vores affald ændres. Løsning med at vi "bare" kunne smide vores affald ud i skraldeposen som var opsat ved hver bolig forsvandt. Vi skulle nu vænne os til fremadrettet, at sortere i 14 forskellige fraktioner.

Alt nyt tager tid og der måtte forventes en tilvænningsperiode. Men ret hurtigt tog Gadagers beboere den nye ordning til sig og der blev sorteret i et væk – det i en grad at vi fik ros fra vores ejendomsfunktionærer.

Men træerne vokser ikke altid ind i himlen og på det seneste er niveauet faldet og tiden til en høflig, men bestemt reminder om at vi alle skal hæve niveauet og få sorteret affaldet bedre er, er på sin plads. Jeg ved vi kan gøre det bedre så lad os ved fælles hjælp komme tilbage på det gode sorteringsspor og være frontfiguren og rollemodellen for alle andre i måden at sortere på.

Tanken om på sigt at få etableret molokker i Gadager er på ingen måder opgivet. Bestyrelsen har i en længere periode arbejdet benhårdt på at få overbevist Glostrup Kommune om det rigtige i at få molokker. Diverse kommunale krav har dog fungeret stopklods, men med gode argumenter, møde med Borgermesteren og embedsværket har bevirket at vi nu et berettiget tro på, at der er skabt forståelse for nødvendigheden om at dispensere for bl.a. afstandskravet som ellers har ligget som en tung dyne over projektet. Vi følger og holder et konstant pres på beslutningstagerne og vender tilbage til jer lige så snart der foreligger nyt.

Solceller og vandforbrug

Tilbage i 2016 fik vi i Gadager opsat 2 stk. solcelleanlæg med en samlet produktionskapacitet på ca. 18 kwp og særligt nu, hvor energipriserne er stukket helt af giver den forudseenhed rigtigt god mening. Bæredygtighed som begreb er kommet for at blive og det er derfor glædeligt, at vi ved egen produktion kan medvirke til, at holde afdelingens samlede energiforbrug nede og afledt heraf ligeledes medvirke til at mindske CO2-udslippet.

Bestyrelsen har netop fået oplyst produktions-tallene for 2022 og de viser, at vi har opnået fuld produktion – ja sågar har der været lidt overproduktion som vi har, kunne sælge retur til nettet og herigennem opnået en mindre økonomisk kompensation på kr. 7.300,-

Vi mennesker betragter adgangen til rent drikkevand som en selvfølgelighed og en utømmelig ressource, men hvis vi ikke passer på, og med omtanke bruger vandet, kan det på sigt få alvorlige konsekvenser - måske ikke for vores generation, men for de kommende.

Derfor traf Gadagers beboere også den helt rigtige miljømæssige beslutning i 2013, nemlig at der skulle installeres individuelle vandmålere rundt om i bebyggelsen. Formålet var, at vi herigennem skulle reducere vores vandforbrug via et øget fokus, samt en større individuel bevidsthed omkring måden, hvorpå vi bruger vores vand.

Gennem årene er det samlede forbrug faldet stabilt. Sammenlignes med udgangspunktet, primo 2014, og frem til udgangen af 2022 så er det samlede vandforbrug i Gadager faldet med ca. 62 % svarende til ca. 6.700.000 liter vand – 6.700 m³. Alene i 2022 er forbruget faldet med 1.100 m³ til 10.720 m³.

Det er virkelig imponerende og vidner om, at hvis vi vil gøre en indsats for miljøet, så kan vi med ret simple og ganske få virkemidler påvirke det i en positiv retning – en påvirkning, som alt andet end lige tjener den næste generation bedst og som derved er værd at tænke over...

Førstehjælpskursus

Den 17. januar afholdtes et førstehjælpskursus for Gadagers beboere. 12 friske og frejdige be-

boere havde valgt at benytte sig af dette tilbud. En, på trods af alvoren, mega hyggelig aften, hvor der blev trykket og pustet i et væk. Udover "almindelig" hjertemassage fik vi også lejlighed til at stifte bekendtskab med vores hjertestartere og ikke mindst brugen heraf.

Der var bred enighed om, at kurset var en succes. Bestyrelsen har efterfølgende haft lejlighed til at evaluere kurset og der var enighed om at dette vil blive gentaget. Så fik du ikke meldt dig til det første så kommer der en ny mulighed på et tidspunkt.

Gadager har i dag opsat 4 hjertestartere. Placeringen, hvis det skulle gå galt, er afgørende. Så hvis du ikke er bevist om hvor i Gadager de er placeret så brug lige et par minutter en dag og få sat dem ind på din personlige radar.

Som en hjælp hertil har vi nu fået opsat nogle mærkater på vores oplysningstavler som viser placeringen. Formålet hermed er ikke blot at yde en hjælp til egne beboere, men også for at hjælpe hvis der skulle være udefrakommende som har brug for en hjertestartere (gæster el. hjerteløber).

Tak for denne gang

Afslutningsvis vil Bestyrelsen gerne benytte lejligheden til, at ønske alle nytilflyttere og Dem som blot er på gennemrejse (genhuset) et rigtigt hjerteligt velkommen. Vi håber, I vil opleve den samme glæde ved at bo her, som alle vi andre har haft igennem årene.

Skulle der være forhold som I på nogen måde er usikre på - så kontakt Driftskontoret på tlf. nr. 4396 4322 eller læg vejen forbi Bestyrelseslokalet, hvor vi vil være tilstede hver den 1. torsdag i måneden i forbindelse med vores bestyrelsesmøder.

Som altid er vi modtagelige for konstruktive input fra jer beboere til ting og sager, som vi også burde kaste noget energi efter. Så stik endelig hovedet forbi og øs af jeres ideer og tanker. Døren står åben i tidsrummet mellem 19.00 - 19.30.

Din Afdelingsbestyrelse

Afd. 32 Lindeskoven

Opdatering af Råderetskatalog

Bestyrelsen og driften arbejder nu på at få opdateret vores råderetskatalog. Det er et omfattende arbejde, som vil pågå frem til årets afdelingsmøde i efteråret, hvor vi er klar med et ændringsforslag.

Skærpelse af parkeringsregler

På afdelingsmødet i 2022, blev det besluttet at indføre parkeringskontrol i afdelingen. Bestyrelsen har derfor holdt møder med flere firmaer, som udbyder parkeringskontrol-løsninger. I skrivende stund afventer vi den endelige underskrift af aftalen. Herefter bliver alle beboere grundigt informeret om de nye parkeringsregler. Vi håber, at løsningen gør det lettere at finde en ledig parkeringsplads i afdelingen.

Nye oversigtstavler og hjælpeskilte

I samarbejde med driften har bestyrelsen kigget på oversigtstavler og skiltning i afdelingen. Den

nye parkeringsplads ud mod Fraligsvej fremgår ikke af tavlerne, som har mange år på bagen.

Det er derfor besluttet, at der kommer nye, opdaterede oversigtstavler op. Samtidig får vi lavet hjælpeskilte med hus-nummerering, som kommer til at hænge på gavlene. Vi håber, at det gør det nemmere at finde rundt i afdelingen.

Vask af baldakiner

Alle baldakiner over hoveddørene er nu blevet vasket. Det får afdelingen til at fremstå rigtig pæn. Vi er klar til forårets komme!



GlostrupNet

Formand Finn Jørgensen
mail: gn@glostrupnet.dk

Næstformand Jørgen Reimann
Medlem Per Froholdt
Medlem Jens Hoff
Medlem Steffen Thorup-Hansen
Suppleant Stig Larsen
Suppleant Dan Mattison

HvissingeNet

Formand Hans Erik Odgaard
mail: Info.hvissingenet@gmail.com

Medlem Peter Madsen
Medlem Jørn W. Haagensen
Medlem Martin Johansen
Medlem Martin A. Jensen

Afdeling 33, Birke-/Bøgeskoven

Allerførst sender bestyrelsen alle afdelingens beboere et Godt Nytår. Vi kommer minut for minut nærmere foråret og dermed lysere dage, selv om vi i skrivende stund ser ud på frostdækkede græsplæner om morgenen.

Vi har taget hul på et spændende år – efter mange års tilløb – med opstart af den længe ventede såkaldte helhedsplan. Det har været lidt skralt med den løbende information, men vi har her i januar modtaget orientering om arbejdet med projektet, som har nået stadiet, hvor der arbejdes intenst med udarbejdelse og godkendelse af udbudsmaterialet, så interesserede entreprenører kan afgive tilbud på gennemførelse af planen.

Når tilbuddene er modtaget og en entreprenør er udpeget, vil vore beboere blive orienteret om sagens videre forløb, herunder tidsplan for arbejdets gennemførelse og genhusning af de beboere, som berøres af renoveringen. I skrivende stund forventer GB at arbejdet med at etablere byggeplads vil blive opstartet i august 2023, hvorefter renoveringsarbejdet kan påbegyndes.

Bestyrelsen forholder sig udelukkende til den udsendte orientering fra GB, og ikke de rygter, som florerer blandt nogle beboere og på facebook.



Bestyrelsen har for tiden særlig fokus på drifts- og vedligeholdelsesplanen og især hvordan tidsregistreringen foregår, så afdelingen ikke belastes af uvedkommende udgifter. For året 2022 kan vi informere om, at afdelingen, relateret til den kommende helhedsplan, har sparet ganske betragteligt på en række konti, herunder bl.a. ejendomsservice og vore udendørs områder.

Vi har haft møde med et parkeringsselskab, som indenfor den nærmeste tid fremkommer med et færdigt oplæg til p-regler, baseret på det mandat, bestyrelsen fik på beboermødet i september 2022.

Der arbejdes også med at opdatere regler for individuel råderet, kollektiv råderet samt regler for hårde hvidevarer. Bestyrelsen forventer at kunne fremlægge de opdaterede regler til godkendelse på førstkommende ordinære afdelingsmøde.

Forud for den skemalagte markvandring med GB, har formanden og et bestyrelsesmedlem gået en rundtur i hele området og fundet et antal steder, hvor vi finder, at der er behov for at udbedre skader på f.eks. fortove m.m.

Vi vil alle gerne bo i et tiltalende miljø, hvilket vore gårdmænd gør deres bedste for at holde alle arealer og stier pæne. Derfor kommer der lige et lille hjertesuk: Bestyrelsen opfordrer til, at der ikke smides affald og cigaretskoder på vore gange og grønne arealer, hvor hundeefterskaber heller ikke hører hjemme, da børnene bruger arealerne til leg og boldspil.

Til tider er vore affaldscontainere til pap overfyldte, da ikke alle sørger for at folde papret, inden det afleveres i containerne.

Husk du kan skrive dig op digitalt!

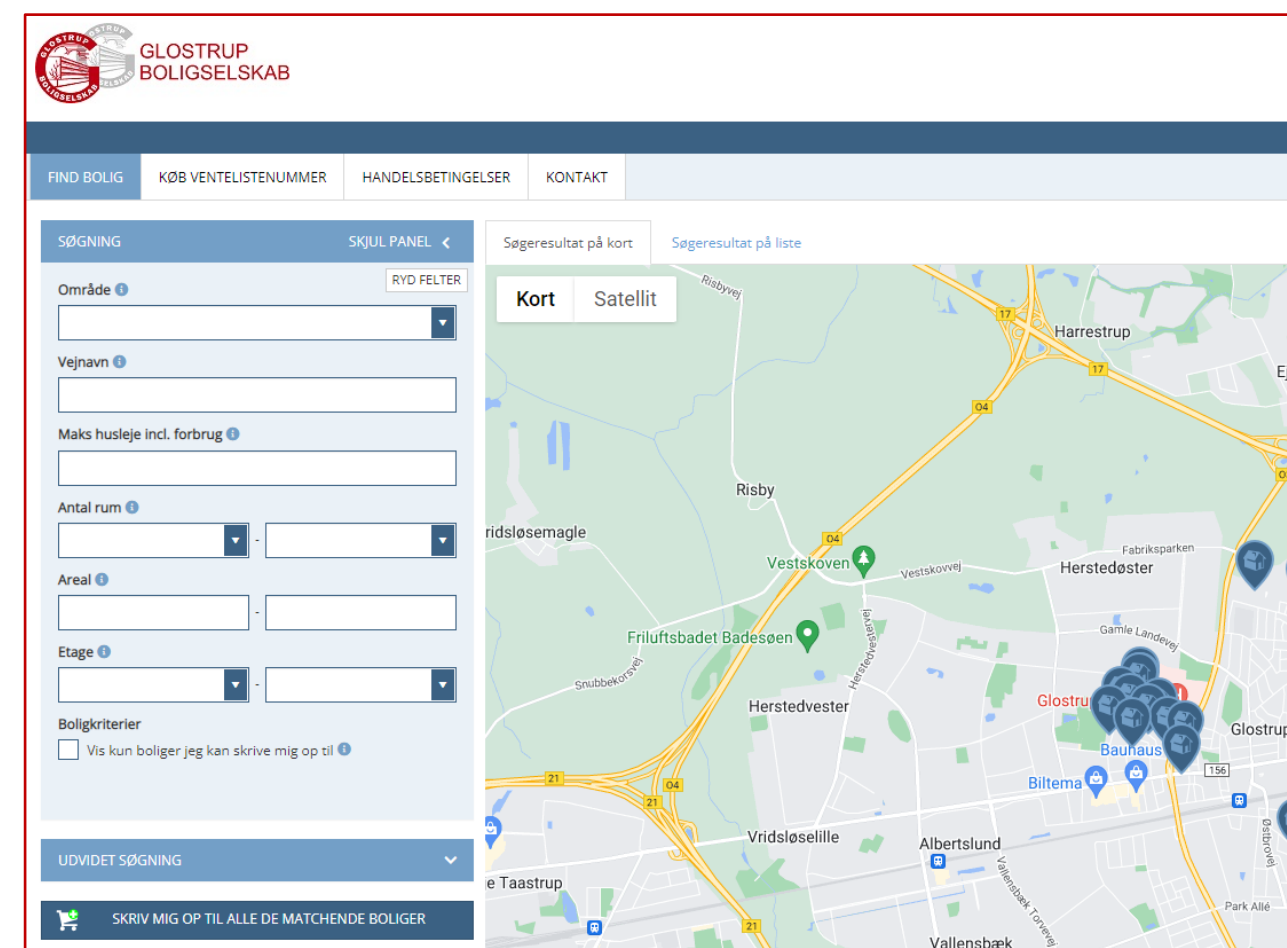


På selvbetjeningen har du bl.a. følgende muligheder:

- Få information om vores boliger/afdelinger
- Se og redigere dine bolig ønsker
- Se aktuel placering på ventelisten for hvert af dine bolig ønsker
- Ændre adresse, tlf.nr., email m.m.
- Give svar på fremsendte tilbud

Du kan finde selvbetjening på vores hjemmeside www.gb.dk – under "Boligsøgende"

Med venlig hilsen
Glostrup Boligselskab



Afdelingsbestyrelser

Afd. 1 Ndr. Ringvej/Vestervej

Formand – Vakant
Camilla Vinther Damsgaard
Anders Krogh Madsen

Afd. 6 Brøndbyvestervej/Gyvelvej

Formand Horst Dieter
Christina Søndergaard
Lise-Lotte Kiær
Suppleant Anders F. Pedersen

Afd. 8 Hovedvejen

Formand Lars Pastoft
Georg Jacobsen
Pina Seidenschur
Suppleant Hanne Libori

Afd. 9 Stadionkvarteret

Formand Susanne W. Petersen
Jesper Weidick
Mads Andersen
Merete Møldrup
Jørgen Reimann
Pia Bernhardt
Tine Liechti
Michael Justesen
Jonas D. Hansen
Caroline B. Ryberg
Kurt Strøm
Suppleant Bennie Spilker
Suppleant Peter Madsen
Suppleant Rasmus West Rødkjær

Afd. 20 Rødkælkevej

Formand Allan Larsen
Dan Brandt
Malene Missel
Nichlas Forget
Torben Sørensen
1. suppleant Tom Brohus
2. suppleant Mie Vangsaee

Afd. 28 Lilliendalsvej

Ingen afdelingsbestyrelse

Afd. 29 Stenager

Formand Bitten Matthiesen
Kim Thulin
Sten Pollas
Johanna Frisbæk
Steffen Nielung
1. suppleant Lene Petersen
2. suppleant Mai-Brit Wolff Bilbo

Afd. 30 Granskoven

Formand Stine Andersen
Heidi Rømer Brandt
Ninett Højgaard Schmalz
Suppleant Chanette Horn

Afd. 31 Gadager

Formand Kurt Arve Jensen
Mette Jensen
Martin Damsgaard
Roland Bratgjerd
Christine Pedersen
1. suppleant Arne Frost
2. suppleant Claus Jeppesen

Afd. 32 Lindeskoven

Formand Martin Gjøel
Christian Moberg
Christina Faaborg Christiansen
Carina Hedelund
Tenna Rygaard
Suppleant Camilla Brandt
Suppleant Laila Jensen
Suppleant Kim Kock

Afd. 33 Birke-/Bøgeskoven

Formand Lene Hilden
Henriette Jensen
Sara Malm
Flemming H. Andersen
Jannie Schaub
Søren Granlund
1. suppleant Flemming H. Andersen
2. suppleant Laila Buhl Jensen

Afd. 37 Egeskoven

Formand Marianne Simonsen
Josephine Schibelfeldt
Linda Johansen
Pernille Rigstrup
Gitte Løgstrup Larsen

Afd. 49 Stenager

Formand John Fordmand
Knud Brodthagen
Hanne Nielsen
Suppleant Ove Henriksen

Afd. 50 Bryggergårdsvej

Ingen afdelingsbestyrelse

Redaktørens klumme

Parkeringer i afdelingerne

De første kendte parkeringsrestriktioner blev indført i Assyrien under kong Sennacherib (704 – 681 f.v.t.) i hovedstaden Nineveh. De var gældende for den hellige processionsvej igennem byen. Straffen for overtrædelse var døden fulgt af opsætning på spid udenfor ens hjem til skræk og advarsel for andre potentielle syndere.

Selvom vi i længere tid har været plaget af ulovlige eller uheldige parkeringer i afdelingerne, vil jeg dog ikke gå så langt som til at foreslå denne straffemetode. Jeg vil i stedet hellere slå på tromme for at man ringer til Parkeringskontrol Nord på 70 11 22 23 som kommunen har indgået aftale med. Så skulle de nemlig gerne komme ud og tage sig af det.



Parkeringskontrol Nord
70 11 22 23



Kontakt beboerservice

Opret fejlmelding

GB-online

Kontakt os 24/7!
Meld fejl eller kontakt beboerservice via smartphone eller PC på: online.gb.dk



Afd.1 Ndr. Ringvej/Vestervej



Afd.6 Brøndbyvestervej/Gyvelvej



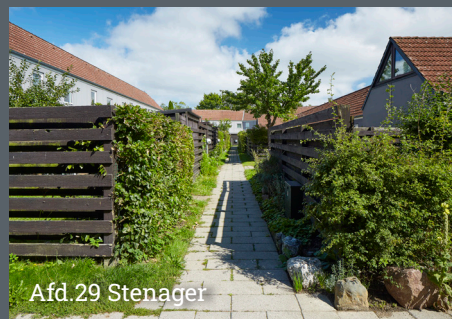
Afd.8 Hovedvejen-Bryggergårdsvej



Afd.9 Stadionkvarteret



Afd.20 Rødkælkevej



Afd.29 Stenager



Afd.30 Granskoven



Afd.31 Gadager



Afd.32 Lindeskoven



Afd.33 Birke-/Bøgeskoven



Afd.37 Egeskoven





Afd.50 Ungdomsboliger
Bryggergårdsvej



Afd.28 Lilliendalsvej Ældreboliger

Kontakt

 43 96 28 86  gb@gb.dk

