

FORRETNINGSBETINGELSER

FOR BRUGEN AF

KØGE MARINA, MARINAENS FACILITETER

SAMT GÆSTEBROEN "SLIPSET"



KØGE KOMMUNE

Indholdsfortegnelse

1.	Generelt.....	2
1.1	Generelt.....	2
2.	Køge Marina og gæstehavnen	2
2.1	Marinaens formål	2
2.2	Betingelser for fast bådplads.....	2
	Fast bådplads	2
	Venteliste	3
	Lejekontrakt/lejeafgift/lejeperiode/sejlerskure.....	3
	Forkert målangivelse	4
	Ibrugtagning	4
2.3	Benyttelse af marinaen.....	4
	Søsætning/ophaling	5
	Fortøjning.....	5
	Benyttelse af bådplads	6
	Slæbejolle	6
	Overdragelse og fremleje	6
	Erhverv.....	6
	Fravær fra pladsen	6
	Gæstebåde	7
	Vinterplads.....	7
2.4	Kontraktændringer	9
	Ændringer i lejekontrakt	9
	Pladsbytning.....	9
	Udskiftning af båd.....	9
	Salg af båd	9
	Flytning	10
	Medejere af bådpladser/sejlerskure	10
	Dødsfald.....	10
	Opsigelse / misligholdelse	10
2.5	Ansvarsforhold	11

Marinaens ansvar.....	11
Bådejers ansvar.....	11
2.6 Øvrigt.....	11
Skærpelse.....	11
Dispensation	11
3. Marinaens faciliteter	12
3.1 Sauna og omklædning	12
Adgang og adgangskort	12
Ordensregler for sauna og omklædning	12
3.2 Grønne områder ved Køge Marina	13
Adgang.....	13
Ordensregler for de grønne arealer ved Køge Marina	13
Overtrædelser	13
4. Gæstebroen "Slipset"	14
4.1 Anløbs og benyttelse	14
4.2 Øvrigt.....	14
Fortøjning.....	14
Faciliteter	14
5. Godkendelse og ikrafttrædelse.....	15

1. Generelt

1.1 Generelt

1. Disse forretningsbetingelser fungerer som supplement til *Ordensreglement for Køge Marina og Køge Marinas gæstehavn* og til *prislisten for Køge Marina*. Brugere heraf skal til enhver tid efterleve disse forskrifter, og skal rette sig efter anvisninger, der gives af Køge Kommune, havnemesteren eller dennes hjælpere.

2. Køge Marina og gæstehavnen

2.1 Marinaens formål

2. Marinaen er en kommunal marina med fortrinsret for beboere, der er tilmeldt folkeregisteret i Køge Kommune. Erhvervsmæssig udnyttelse af såvel marinaens arealer som bådpladser, må kun ske efter godkendelse fra Køge Kommune og kun i overensstemmelse med de i lokalplan for marinaen godkendte bestemmelser.
3. Der henvises specifikt til ordensreglementets punkt 2, for nærmere beskrivelse af marinaens område.

2.2 Betingelser for fast bådplads

Fast bådplads

4. Fast bådplads tildeles fortrinsvis bådejere, der er tilmeldt folkeregisteret i Køge Kommune og som ejer mindst halvdelen af den tilmeldte båd.
5. Der kan kun tildeles én plads til hver bådejer.
6. Ansøgning om fast bådplads rettes til:
Havnekontoret, Bådehavnen 2, 4600 Køge, tlf./fax 5666 1689.
7. Tildeling af fast bådplads vil ske i den rækkefølge som ansøgningerne modtages, under hensyntagen til havnens målsætning, bådstørrelse og pladsforhold i havnen.

Venteliste

8. Såfremt der på ansøgningstidspunktet ikke er ledige pladser i havnen, kan ansøgeren blive skrevet op på en venteliste. Der opkræves et administrationsgebyr pr. kalenderår for at stå på ventelisten.
9. Såfremt ansøgeren på et senere tidspunkt ikke ønsker at modtage en tilbudt plads, slettes vedkommende af ventelisten.

Lejekontrakt/lejeafgift/lejeperiode/sejlerskure

10. Ved tildeling af fast bådplads oprettes der en lejekontrakt mellem bådejeren og Køge Kommune.
11. Ved lejekontraktens underskrivelse skal ejerforholdet kunne dokumenteres.
12. Lejeafgiften betales forud i 2 lige store rater hvert år den 1. januar og 1. juli ved fremsendte opkrævninger.
13. Udebliver en opkrævning, er lejeren pligtig at meddele dette til Køge Kommune senest på forfaldsdagen. Udebliver betalingen trods påkrav fra Køge Kommune, vil lejemålet blive betragtet som misligholdt og ophørt.
14. Lejeperioden følger kalenderåret fra den 1. januar til den 31. december.
15. Både må ikke anvendes til overnatning i perioden fra den 15. november til den 1. april.
16. I den nævnte periode kan overnatning dog tillades i forbindelse med kortvarigt ferieophold, weekends ophold eller lignende.
17. Lejemålet omfatter enten jolleplads på land eller plads i havnebassinet. I begge tilfælde er vinteroplægningsplads på land samt ret til benyttelse af mastekran og masteskur indregnet i lejeafgiften.
18. Lejeafgiften er en enhedsafgift, og der kan ikke ske reduktion af denne, selv om en eller flere af de ovennævnte rettigheder ikke benyttes.
19. Lejekontrakten forlænges automatisk, hvis den ikke opsiges af en af parterne i henhold til reglerne i afsnit 87-88 eller bringes til ophør på grund af misligholdelse, se afsnit 89.
20. Sejlerskurene kan kun lejes af bådejere med fast plads i Køge Marina. Ved opsigelse af bådplads opsiges samtidig leje af skur.
21. Retten til skuret er personlig og det må ikke overdrages eller fremlejes til andre.
22. Der kan kun lejes ét skur pr. bådplads.

23. Der kan være max. 2 lejere pr. skur. Der opkræves kun leje fra lejer 1. Det er dog en betingelse, at begge lejere har fast plads i Køge Marina.
24. Ved fraflytning tilbagebetales indskud, såfremt skuret er i samme stand som ved overtagelse.

Forkert målangivelse

25. Hvis en båd, der er tildelt en fast plads, ikke overholder de mål, der er opgivet til brug for lejekontrakten, vil båden blive overflyttet til en plads, der svarer til de opgivne mål, såfremt en sådan plads kan anvises. Ellers kan båden overflyttes til gæsteplads, så længe dette er muligt, og hvis en sådan findes. Bådejeren vil i sådanne tilfælde blive afkrævet gæsteafgift.
26. Vedrørende opsigelse og tilbagebetaling af leje henvises til afsnit 87-88.
27. Havnekontoret anviser plads for opbevaring af master, der ønskes opbevaret i mastestativerne. Forinden anbringelse skal masterne være afriggede og uden salingshorn og strutter.
28. Master, der kan anbringes ved eller på vinteropbevaret båd, må ikke være til gene for kørsel med lift, kranvogn, traktorer eller andre køretøjer.
29. Såfremt der kan skaffes plads til vinteropbevaring af både uden fast liggeplads, vil en sådan kunne anvises mod betaling af den af Køge Kommune til enhver tid fastsatte afgift.
30. Vinter pladser på land kan kun benyttes i perioden 1. november til 15. maj. Benyttelse udenfor denne periode må kun finde sted efter forudgående aftale med havnekontoret.

Ibrugtagning

31. Ibrugtagning af en tildelt fast plads skal finde sted senest 3 måneder fra den i kontrakten fastsatte dato for lejemålets begyndelse, idet retten til bådpladsen ellers kan fortabes.
32. Bådejeren skal give havnekontoret meddelelse, når båden henlægges i havnen.

2.3 Benyttelse af marinaen

33. Nedenstående er et supplement ordensreglementet for Køge Marina og Køge Marinas gæstehavn punkt 3-11.

Søsætning/ophaling

34. Der henvises til ordensreglementets punkt 4. Til brug ved søsætning og ophaling af både, råder marinaen over en bådcran med følgende kapacitet:
 - maks. løfteevne: 12,0 t
 - bådbredde: 3,8 m
 - bådlængde: 14,0 m
 - dybdegang: 2,1 m under forudsætning af normal vandstand.
35. Bådcranen med fører kan bestilles ved henvendelse til havnekontoret og mod betaling af den i prislisten fastsatte afgift herfor.
36. Hvis en bådejer ikke møder som aftalt, båden ikke er klargjort eller bådejeren og dennes hjælper ikke er klar med bukke m.v., vil der enten blive beregnet afgift (timeafgift) for den påløbne tid, eller båden vil blive afvist, således at der må bestilles ny tid.
37. Dersom en bådejer ikke kan godtgøre, at bådens vægt og mål ligger indenfor kranens kapacitet, kan kranføreren efter skøn afvise båden.
38. Endvidere kan kranføreren afvise håndtering af både, som skønnes at være i en sådan stand, at de ikke kan tåle påvirkningerne ved hejsning og kørsel med bådcranen.
39. Marinaen har ingen forpligtelse til at kunne foretage søsætninger og ophalinger.
40. Til brug ved aftagning og påsætning af master, råder marinaen over en drejekran med elhejs, som kan bruges frit af personer over 18 år efter forudgående henvendelse til havnekontoret.
41. Kranen har en max. løfteevne på 800 kg, en løftehøjde over terræn på 17 m og udlæg over bolværk er maks. 3,5 m.
42. Fartøjer, der er anbragt på en plads, der ikke er anvist af marinaen, vil uden varsel blive fjernet for ejerens regning og risiko.

Fortøjning

43. Bådejeren er selv ansvarlig for fortøjning og affendring af båden, og skader, som følge af forkert eller mangelfuld fortøjning eller affendring, er marinaen uvedkommende. Der må ikke efterlades flydende fortøjning i vandet.

Benyttelse af bådplads

44. Hvis lejeren af en fast bådplads ikke selv benytter pladsen, kan havneadministrationen frit disponere over såvel pladsen, som over eventuelle efterladte for-
tøjninger.
45. Hvis lejeren ikke har benyttet pladsen i en hel sommerperiode uden skriftlig
tilladelse fra havnebestyrelsen, mister lejeren rettigheden til pladsen, og Køge
Kommune kan opsige kontrakten.

Slæbejolle

46. Bådejere med fast bådplads kan, udover den båd de har lejekontrakt på, frit
benytte pladsen til en slæbejolle på følgende betingelser:
 - at jollen ikke er større, end at den kan være inden for bådpladsen sammen
med den egentlige kontraktbåd.
 - at jollens navn påføres lejekontrakt for den egentlige kontraktbåd.
 - at jollen, hvis pladsen forlades af kontraktbåden i mere end et døgn, medta-
ges, således at havnen kan disponere over pladsen.
 - at jollen forsynes med tilsvarende bådnummer som kontraktbåden.
47. Der kan ikke tildeles plads til ekstrabåde, som ikke kan placeres i henhold til
ovennævnte betingelser. Slæbejoller kan vinteropbevares sammen med kon-
traktbåden, når dette kan ske indenfor den anviste vinteropbevaringsplads.
48. Herudover henvises der til afsnit 2.13, i bilag 1 til ordensreglement for Køge
Marina og Køge Marinas gæstehavn.

Overdragelse og fremleje

49. Retten til fast plads er personlig, og pladsen må ikke overdrages eller fremlejes
til andre.

Erhverv

50. Benyttelse af bådpladsen, båden, helt eller delvist til erhverv eller reklamering,
plancheudstilling eller lignende, må ikke finde sted uden forudgående godken-
delse af Køge Kommune.

Fravær fra pladsen

51. Ved bådens fravær fra pladsen i mere end 1 døgn, skal pladsen forsynes med
grønt skilt.

52. Ved længere tids fravær skal dette meddeles til havnekontoret, der vender skiltet til rødt et døgn før det opgivne tidspunkt for bådens hjemkomst.

Gæstebåde

53. Gæstebåde skal benytte bådpladser, der er forsynet med et grønt skilt.
54. Gæstebådens fører skal umiddelbart efter fortøjning melde sig til havnekontoret og betale gæsteleje i henhold til "Prisliste for Køge Marina" og altid mod kvittering.
55. Ejere af gæstebåde er pligtige til at flytte disse, eventuelt fjerne dem fra marinaen, alt efter havnepersonalets anvisninger.
56. Gæstebåde, der henlægges i marinaen uden at opfylde disse betingelser, vil blive fastlåst til pladsen eller taget på land indtil ejeren har berigtiget sit leje-forhold til marinaen.
57. Optagning, flytning eller fastlåsning sker for ejerens regning og risiko.

Vinterplads

58. Alle både med fast plads i marinaen kan få anvist vinteropbevaringsplads, og afgift for denne er indeholdt i kontraktbeløbet.
59. Selv om en bådejer ikke ønsker at placere sin båd på vinteropbevaringspladsen, vil der ikke kunne ske fradrag i lejeafgiften.
60. Inden en båd placeres på marinaens vinteropbevaringsplads, skal bådejeren henvende sig til havnekontoret for at få anvist sin plads.
61. Ingen både må sættes på havnens areal uden tilladelse fra havnekontoret.
62. Bådejerne er ansvarlige for korrekt afstivning af bådene. Såfremt der ikke benyttes specielt fremstillede stativer, vil havnepersonalet være berettiget at påtale de benyttede konstruktioner og evt. kræve disse ændret.
63. Opsætning af telthuse må kun ske efter forud indhentet tilladelse på havnekontoret.
64. Marinaens mastestativer kan vederlagsfrit benyttes af marinaens lejere, men marinaen påtager sig intet ansvar for eventuelle skader forårsaget ved brugen af disse ting samt for tyverier i masteskuret.
65. Alle master skal være forsynet med tydelig oplysning om bro og plads nr. Master der ikke er forsynet med tydelig oplysning om bro og plads nr. vil uden varsel blive fjernet fra masteskuret.

66. I henhold til Kultur- og Idrætsudvalgets beslutning den 13. april 2015, samt Køge Byråds beslutning om implementering af mobile stativer på Køge Marina den 28. april 2015, gælder følgende regler for bådopbevaring på marinaens landarealer:

Fase 1-5:

Fase 1 fra 1. januar 2016:

Alle nye bådpladslejere på Køge Marina, er forpligtet til at leje et stativ af Køge Marina, hvis vinterplads på land ønskes. Eventuelle tilkøbte stativer skal fjernes fra området. Både på indregistrerede trailere, er ikke omfattet af stativordningen.

Fase 2 fra 1. januar 2017:

Fra denne dato er det ikke længere tilladt at benytte vinterstativer/bukke af træ, samt bådvoogne på hjul. Disse skal fjernes fra marinaens område.

Fase 3 fra 1. januar 2018:

Fra denne dato er det ikke længere tilladt at benytte løse bukke på marinaen. Disse skal fjernes fra Køge Marinas område.

Fase 4 fra 1. januar 2021:

Fra denne dato er det ikke længere tilladt at benytte stativer, hvor bådens køl ikke står/støtter på stativet, samt stativer med vandrørskryds. Disse stativer skal fjernes fra Køge Marinas område.

Fase 5 fra 1. januar 2024:

Fra denne dato skal alle både benytte Køge Marinas stativer.

67. Alle andre former for stativer skal være fjernet fra området – gælder dog ikke både på indregistrerede trailere (disse er ikke omfattet af stativordningen).
68. Stativerne findes i fire størrelser (for både op til 3, 6, 12 & 18 tons). Der vil kun efter særlige ønsker blive bestilt 18 tons stativer.
69. Havnemesteren er øverste myndighed i tvivlsspørgsmål om, hvornår et stativ skal udfases.
70. Både kan stå på land med mast om vinteren. Der er udpeget særlige områder hvor både med mast skal stå, og der skal lejes et sæt ekstra støtteben til Køge

Marinas mobile stativer. Speciel instruktion om delvis afrigning (aftagning af sejl, udspænding af fald, presenning med mere skal overholdes).

71. Bådejeren har pligt til at undersøge, om man er forsikringsmæssigt dækket ind ved opstilling med mast på Køge Marina.
72. Priser for leje af stativer – ekstra støtteben, samt andet tilbehør til bådropstilling om vinteren på Køge Marina, fremgår af Køge Kommunes takstblad, som hvert år bliver godkendt af Byrådet i Køge.

2.4 Kontraktændringer

Ændringer i lejekontrakt

73. Hvis Køge Kommune, herunder Køge Marina konstaterer, at en bådplads er erhvervet under forkerte forudsætninger, vil dette betragtes som misligholdelse, og kontrakten vil straks kunne opsiges.

Pladsbytning

74. Pladsbytning mellem to bådejere må kun finde sted efter forudgående aftale med havnemesteren og forudsat Køge Kommune tiltræder bytningen ved underskrift af ny lejekontrakt.
75. Pladsbytningen er marinaen økonomisk uvedkommende på andre tidspunkter end 1. januar eller 1. juli.

Udskiftning af båd

76. Udskiftning af den båd, der er anført i kontrakten, kan ske efter anmeldelse herom til havnekontoret, såfremt den nye båd ikke overskrider maks. målene for den eksisterende plads.
77. Er målene på den nye båd under min. målene, kan pladsen bibeholdes, til en ny plads kan anvises, mod at den tidligere lejeafgift betales.
78. Overskrider målene max. målene for bådpladsen, overføres båden til venteliste, og kan henvises til gæsteplads, i den udstrækning en sådan findes, og mod betaling af gæsteafgift indtil anden plads anvises.

Salg af båd

79. Hvis en bådejer sælger sin båd, som er angivet på kontrakten, skal dette meddeles til havnekontoret samtidig med oplysning om navn og adresse på den nye

ejer, såfremt denne har fast plads eller står på venteliste til en sådan i Køge Marina.

Flytning

80. Flytning til udlandet for en begrænset periode medfører ikke generelt, at kontrakten må ophæves.
81. Hvis en båd ejer i en sådan periode vil give andre brugsret over sin båd, skal dette meddeles til og godkendes af havnebestyrelsen. Brugeren har i så fald samme rettigheder og forpligtelser overfor havnebestyrelsen som ejeren.
82. Benyttes båden ikke af ejeren eller andre, skal der til havnebestyrelsen opgives navn og adresse på en kontaktperson, hvortil havnekontoret i givet fald kan henvende sig. Marinaens personale har ret til i kortere eller længere tidsrum, at flytte båden til en anden liggeplads.

Medejere af bådpladser/sejlerskure

83. Hvis en båd/sejlerskur har flere ejere, kan en af medejerne (partshaverne) leje en fast bådplads/sejlerskur i marinaen.
84. Alle medejere skal påføres kontrakten.
85. Dersom en på kontrakten anført medejer overtager hele båden/sejlerskuret, kan bådpladsen/sejlerskuret overtages hvis:
enten medejereren tilhører samme husstand, som tidligere lejer af pladsen eller medejereren har været påført kontrakten i mindst 3 år eller der ikke er venteliste til pågældende pladsstørrelse.

Dødsfald

86. I tilfælde af dødsfald kan lejemålet for bådpladsen overtages af den afdødes ægtefælle eller børn, når disse er påført kontrakten som medejere.

Opsigelse / misligholdelse

87. Opsigelse af lejekontrakten skal ske skriftligt til havnekontoret med en måneds varsel til 1. januar eller 1. juli.
88. Køge Kommune vil skriftligt bekræfte opsigelsestidspunktet.
89. Undtaget herfra er opsigelse på grund af misligholdelse. Ved misligholdelse af lejekontrakten eller ved grov gentagen tilsidesættelse af ordensreglementet, kan Køge Kommune opsiges lejekontrakten til øjeblikkeligt ophør ved anbefalet

skrivelse til bådejeren, idet forudbetalt lejeafgift vil blive tilbagebetalt med fradrag af to måneders lejeafgift.

90. Ved lejekontrakter indgået pr. 01.01.1993 og senere, er lejeperioden min. 1 år.

91. Dette kan dog fraviges, såfremt havnepladsen udlejes til anden side.

2.5 Ansvarsforhold

92. Nedenstående er et supplement til ordensreglementets punkt 12 om bådejerens ansvarsforhold.

Marinaens ansvar

93. Marinaen påtager sig intet ansvar overfor bådejere eller andre, i tilfælde af brud på fortøjningspæle, broer eller havneværker i det hele taget.

Bådejers ansvar

94. Bådejere, som påfører skader på marinaens værker og anlæg eller som ved uagtsomhed forårsager forurening ved oliespild eller lignende, kan pålægges erstatningspligt for forvoldt skade. Det er i øvrigt bådejerens eget ansvar og pligt at tilse bådene i nødvendigt omfang samt sørge for, at disse er lænsede og korrekt fortøjet.

2.6 Øvrigt

Skærpelse

95. Skærpelse af reglerne kan ske, hvor en tilmeldt båd på grund af sin størrelse, konstruktion eller tilstand måtte gøre det nødvendigt, eller hvor forhold, der ikke kunne forudses, og derfor ikke er indeholdt i nærværende reglement, forudsætter ændrede eller skærpede bestemmelser.

Dispensation

96. Dispensation fra reglementets bestemmelser og afgørelser af uoverensstemmelser, afgøres i første omgang af Køge Marina med mulighed for at anke til Kultur- og Idrætsudvalget, efter høring i Brugerrådet på Køge Marina.

97. Det bemærkes dog, at bådejere, der af Køge Marina, har fået forelagt en bøde jf. bestemmelserne herom i *Standardreglement for overholdelse af orden m.v. i (ved) danske havne (broer)*, i mangel af mindelig ordening – eller såfremt bøden ikke betales som fastsat – vil blive anmeldt til Politiet.

3. Marinaens faciliteter

3.1 Sauna og omklædning

Adgang og adgangskort

101. Saunaen og omklædningsfaciliteter må kun benyttes af personer med gyldigt og personligt adgangskort. Det er ikke tilladt at åbne for personer uden adgangskort. Overtrædelse herefter vil medføre inddragelse af adgangskortet og bortvisning. Adgangskort skal forevises på forlangende af personale og opsynsfolk. Adgangskort sættes i holdere udenfor saunaen, ved ophold i saunaen.

Ordensregler for sauna og omklædning

102. Der gælder følgende ordensregler for sauna og omklædning:

- Saunaen må først benyttes efter et brusebad uden sæbe eller efter badning i havet. Der skal medbringes et håndklæde til at sidde på eller til at have om sig i saunaen, samt et håndklæde til fødder, da bænke ikke må betrædes. Hvis der ikke er medbragt et fod-håndklæde, skal nederste bænk benyttes.
- Der må maksimalt være 18 personer i saunaen ad gangen.
- Brugere skal være iført badetøj/badekåbe eller have håndklæde om sig i saunaen.
- Brugere skal udvise hensyn og ikke gøre noget, der kan krænke andres blufærdighed.
- Det er forbudt at tage billeder, optage video og/eller lyd i saunaen og omklædningen.
- Mad og drikkeelse må ikke indtages i saunaen/omklædningsrum. Indtagelse af alkohol medfører bortvisning og inddragelse af adgangskort.
- Barbering og alle andre former for soignering er ikke tilladt i sauna eller omklædning.
- Fodtøj skal efterlades udenfor saunaen.
- Benyt strømper ved fodvorter/fodsvamp.
- Al samtale i saunaen skal foregå afdæmpet.
- Brugere skal medvirke til at holde faciliteterne ordentlige og ryddelige, ved at rydde op efter sig selv.
- Det er ikke tilladt at hælde vand, æteriske olier mv. på sten eller ovn i saunaen.

- Der føres ikke opsyn med brugeres værdigenstande og ejendele. Der henstilles til at man benytter skabe i midtergang, der kan aflåses med egen hængelås. Aflåste skabe, hvor ejeren af hængelåsen ikke er til stede, vil blive klippet op hver morgen.
- Køge Marina fraskriver sig økonomisk ansvar for midlertidig lukning af sauna/omklædningsrum pga. hærværk, strømnedbrud, tekniske problemer, vejrlig og force majeure.
- Overtrædelse af nærværende reglement kan medføre inddragelse af adgangskort uden tilbagebetaling.

3.2 Grønne områder ved Køge Marina

Adgang

103. Der er som udgangspunkt ubegrænset adgang til de grønne områder beliggende ved Køge Marina. Der kan dog være tidspunkter, hvor dele af områderne er inddraget til arrangementer m.m., hvorfor der kan forekomme adgangsbe- grænsninger.

Ordensregler for de grønne arealer ved Køge Marina

104. Der gælder følgende ordensregler for de grønne arealer ved Køge Marina:

- Det er ikke tilladt at forstyrre og genere andre med unødigt støj eller anden adfærd, der er egnet til at forstyrre eller genere andre.
- Det er ikke tilladt at medbringe eller anvende elektroniske apparater, der er specielt konstrueret med henblik på elektronisk forstærkning af musik, såsom mobile musikanlæg. Det er derudover generelt forbudt at spille musik alle dage mellem kl. 22.00 og 08.00.
- Det er ikke tilladt at smide affald. Alt affald skal anbringes i affaldskurve.
- Det er ikke tilladt at benytte borde, bænke, affaldskurve, legeredskaber og andet inventar til andet end det er udformet til.
- Det er ikke tilladt at have løsgående hunde og du har pligt til at fjerne din hunds efterladenskaber.
- Det er ikke tilladt at grille udenfor de ikke-brandbare underlag.

Overtrædelser

105. Ordensreglementet for de grønne arealer ved Køge Marina er godkendt af Køge Byråd og efterfølgende godkendt af Midt- og Vestsjællands Politi.

106. Overtrædelser af ordensreglementet straffes med bøde og evt. bortvisning af Politiet jf. Ordensbekendtgørelsen §16 (BEK nr. 511 af 20/06/2005).
107. Udover ovenstående er de normale adfærdsbestemmelser i Ordensbekendtgørelsen gældende.

4. Gæstebroen "Slipset"

108. "Slipset" er Køge Marinas gæsteanløbsbro beliggende i den gamle havn. "Slipset" har åbent fra maj til oktober. Nærmere information på www.koegemarina.dk eller kontakt Havnekontoret, Køge Marina på telefon 5666 1689.

4.1 Anløbs og benyttelse

109. Der er anløbsafgift på broen. Betaling skal ske straks efter ankomst. Betalingen sker i den opsatte betalingsautomat. Båden må ligge på gæstebroen i maks. 3 nætter, hvorefter båden skal være væk mindst 3 nætter. Ved overnatning skal afsejling ske senest kl. 11. Efter anløbsafgiften er betalt, er der adgang til toilet og mulighed for at trække betalings-el på el-standerne på broen via kode på bon.
110. Gæstemærket skal efter betalingen anbringes synligt på båden, så gæstemærket kan ses fra broen. Alle både er betalende gæstebåde på denne bro (gælder også både fra Køge Marina og Frihavnsordning). Gældende priser kan til enhver tid ses på www.koegemarina.dk.

4.2 Øvrigt

Fortøjning

111. Både fortøjes langskibs - evt. med op til tre både uden på hinanden.

Faciliteter

112. Der er et toilet, som kan benyttes når du har betalt din anløbsafgift samt en mindre miljøgård herved. Ved disse faciliteter benyttes koden, som står på bonen. Yderligere er der mulighed for at tappe vand på broen.

5. Godkendelse og ikrafttrædelse

113. Disse forretningsbetingelser af godkendt af Kultur- og Økonomiforvaltningen, Køge Kommune og træder i kraft den 14. november 2022.