

Egeskoven

INFORMATIONSMATERIALE OM RENOVERINGSSAGEN

November 2020



INTRODUKTION

Der har længe været behov for en renovering af Afdeling 37, Egeskoven.

Allerede i forbindelse med 5 års eftersynet i 1997 blev der gjort indsigelse til Byggeskadefonden omkring revner i badeværelser og facader mv.

Byggeskadefonden har desværre afvist at gå ind i sagen efter flere anmeldelser gennem årene.

I 2018 blev der indsendt overordnede forslag til støttet renovering via Landsbyggefonden (LBF).

LBF gav den 31. august 2020 tilsagn om støtte under forudsætning af supplerende tekniske undersøgelser mv. og at beskrivelser blev samlet i en såkaldt helhedsplan.

LBF oplyste at renoveringen/helhedsplanen skal godkendes af beboerdemokratiet og Glostrup Kommune allerede i år for at bevare afdelingens plads i LBFs venteliste.

I denne folder kan I læse mere om hvad helhedsplanen indeholder og hvordan den finansieres.

Derudover kan I læse om den kommende proces og tidsplan for renoveringsprojektet.

Du kan også se en oversigt over lejekonsekvenserne for den enkelte bolig på side 19.

Indholdet i dette materiale vil blive gennemgået på informationsmødet d. 24. november 2020, kl. 17.00, hvor I efterfølgende også skal stemme om helhedsplanen på ekstraordinært afdelingsmøde kl. 19.30.

Hvis beboerne godkender helhedsplanen på det ekstraordinære afdelingsmøde skal organisationsbestyrelsen fra Glostrup boligselskab også godkende helhedsplanen inden den sendes til godkendelse i Glostrup Kommune.

Landsbyggefonden har forud for møderne godkendt indholdet i helhedsplanen.

HVAD ER EN HELHEDSPLAN?

Efter knap 30 års brug trænger afdelingen til en gennemgribende renovering.

Især to forhold er problematiske:

1. Den bærende konstruktion i bygningen medfører bl.a. revnedannelser i badeværelser og facadeplader (eternit).
2. Tagpladerne har opbrugt deres levetid og skal skiftes.

Almene boligafdelinger har i forbindelse med ekstraordinære renoveringer mulighed for at søge økonomisk støtte hos LBF til at udbedre byggeskader og fremtidssikre bebyggelsen.

For at opnå støtte fra Landsbyggefonden skal der udarbejdes en helhedsplan.

Helhedsplanen skal sikre at:

- Byggeskader udbedres
- Bebyggelsen og boligerne fremtidssikres
- At huslejen holdes stabil i fremtiden fordi der ikke opstår akutte renoveringsbehov
- At de nødvendige renoveringer gennemføres til en konkurrencedygtig husleje

HVAD INDEHOLDER HELHEDSPLANEN?

Helhedsplanen for Afdeling 37 indeholder bl.a.:

- Nye tage, inkl. efterisolering og kondensisolering af bærende stålrammer
- Renovering og istandsættelse af vinduer og indgangsdøre
- Udskiftning af eternitplade beklædning på facaderne over murværket
- Udskiftning af træbeklædning på oversiden af 1. sals reposerne
- Udskiftning af trapezplade beklædning på underside af reposer
- Udskiftning af alle trægulve i stueetagen inkl. efterisolering
- Etablering af stabiliserende loftsskiver af krydsfiner under lofter i boligerne og på taglofterne
- Total udskiftning af alle eksisterende badeværelser
- Der etableres 12 stk. tilgængelighedsboliger i stueetagen, så ældre og gangbesværede kan blive boende i afdelingen
- Tilgængelighedsboliger i stueetagen indeholder nye køkkener, øvrige 6 boliger i stueetagen, der ikke indrettes som tilgængelighedsboliger får også nye køkkener.

Udearealer

LBF støtter forbedring af udearealerne for kr. 300.000, primært til forbedring af belysningen.

Mulighed for yderligere tiltag

Det undersøges om andre forhold, fx beplantning, borde/bænke samt et beboerønske om flere parkeringspladser, kan komme ind i helhedsplanen. Forudsætningen for at ovenstående kan blive en del af helhedsplanen er, at der er plads i den samlede økonomi. Dette kan først afklares når der har været afholdt licitation og entreprenøren er valgt.

Tilgængelighedsboliger

Beliggenheden af de 12 tilgængelighedsboliger i stueplan er valgt ud fra, hvor det vil være billigst at gennemføre ændringerne i boligerne. Boligerne ombygges og indrettes så de bliver egnede til gangbesværede og selvhjulpne kørestolsbrugere. Der etableres nye badeværelser og køkkener, nye overflader samt installationer. Alle værelser får en venderadius på minimum 1,5 meter. Derudover etableres niveaufri adgang til boligerne. For uddybning se tegning på side 11.

Nye badeværelser

Alle 48 boliger får nye badeværelser inklusiv udskiftning af revnede vægge, gulve, inventar mv. Der vil være mulighed for individuelt at vælge farve på fliser mv. efter nærmere planlægning med arbejdsgrupper, teknisk rådgiver og Glostrup Boligselskab. Læs mere om arbejdsgrupperne på side 14.

Læsevejledning

Helhedsplanen for afdeling 37 består af mange forskellige tiltag. Tiltagene beskrives enkeltvist på de næste sider.

Hvis du bor i stueetagen (hvor tilgængelighedsboligerne etableres), kan du gå direkte til side 11-12 og finde din bolig.

Den fulde helhedsplan kan hentes på Glostrup Boligselskabs hjemmeside, www.gb.dk

Dette materiale er tilstræbt at være så kortfattet som muligt, således at flest muligt får læst det igennem, og derved får overblikket over helhedsplanen.

Nye tage

Grundet tagfladernes dårlige stand udskiftes alle tagflader.

Den bærende stålramme er uisoleret på spidslofterne over 1. sals lejlighederne, hvilket afstedkommer kondens, som igen bliver til fugt på lofterne og kan afstedkomme skimmelforekomst. Derfor isoleres ståldragerne.

Desuden mangler der ventilation af lofterne som også etableres.

Loftsrum efterisoleres.

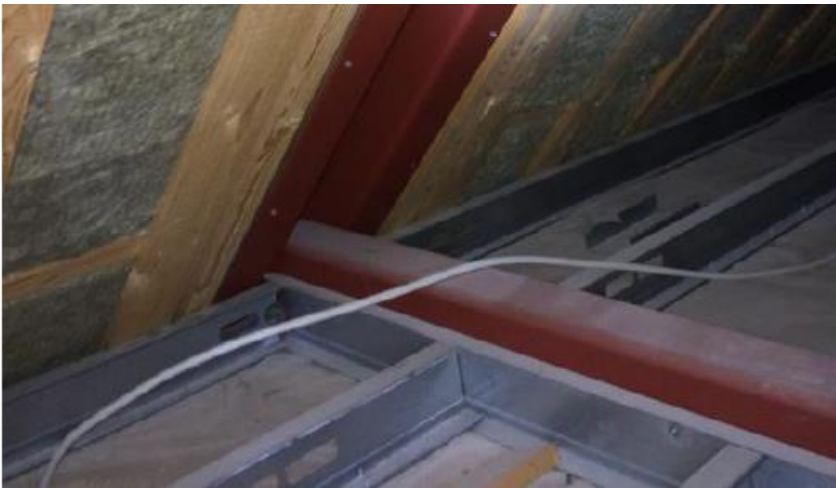


Foto 1, eksisterende loftrum. Ståldragere og loft mod bolig er ikke isoleret.



Foto 2 Tagfladerne burde se ud som hos naboen

Vinduer og døre

Vinduer

Da vinduerne i afdelingen er i rimelig stand snedker- og maler istandsættes de eksisterende vinduer. Vinduer i tagfladen udskiftes i forbindelse med tagudskiftningen

Døre

Dørene er også i rimelig stand, bortset fra at det flere steder trækker ind pga. manglende justering og nedslidte tætningslister. Dette udbedres i helhedsplanen.



Vinduer og døre i facade



Ovenlysvindue i badeværelse set indefra

Facader

Eternitplader på facader

Eternitpladerne over murværket er i stor udstrækning revnet, hvorfor de skiftes.



Overfacade – ved lejemål nr. 84



Overfacade - ved lejemål nr. 142

Udskiftninger ved reposer

Udskiftning af træbeklædning på reposer

Hvor den oprindelige træbeklædning på reposerne ikke er skiftet, er tilstanden meget dårlig, hvorfor den skiftes.

Udskiftning af trapezplade beklædning på underside af reposer

De oprindelige trapezplader (hvor de ikke er skiftet) under trapperne er også i dårlig stand, hvorfor de skiftes.



Træbeklædning ved indgang – nr. 84



Trapezplade på underside af repos – nr.142

Udskiftning af trægulve i stueetagen

Udskiftning af gulve i stueetagen

Mange steder i stueetagen er trægulvene meget "fjedrene" med begyndende sætninger. Problemet skydes manglende opklodsning som heller ikke er sømmet, hvilket bevirker at opklodsningen "skrider" og gulvene derved ikke er understøttet på store områder.

Desuden er gulvene ikke isoleret mellem gulvstrøerne.

Gulve udskiftes og efterisoleres.

Udskiftning af køkkener i stueetagen

Køkkenerne er placeret oven på trægulvene, hvorfor alle køkkener i stueetagen skiftes – 12 af køkkenerne bør under alle omstændigheder skiftes i forbindelse med etablering af tilgængelighedsboliger.



Foto nr. 1: Opklodsning under gulv i entre ved E144



Foto nr. 2: Foto modtaget fra Glostrup Boligselskab fra tidligere oplukning i E86

Etablering af loftsskiver og nye vægge

Bygningernes konstruktive udfordringer

Hovedkonstruktionen er udført med stålrammer, som et skeletsystem med afstivende rammer, se nedenstående figur.

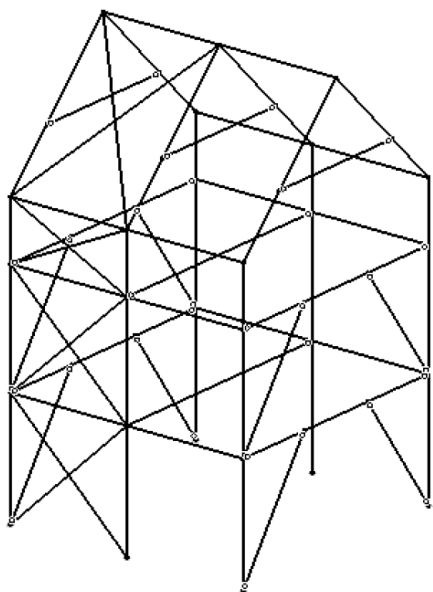
Problemet er, at der i den nuværende konstruktion ikke er indbygget stabilitet nok til at optage den vandrette udbøjning af stålrammen, som i værste tilfælde vil kunne nå op på 42 mm. (ca. det dobbelte af hvad der anbefales), se nederste figur.

Det er den manglende stabilitet som er hovedårsagen til revnedannelse i badeværelser og facader.

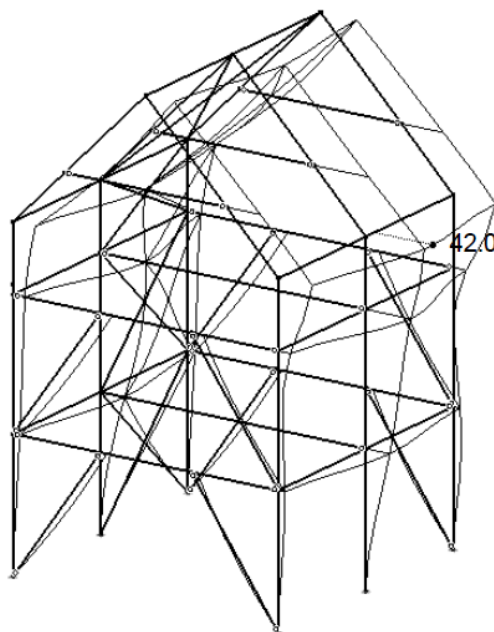
Udbedring af bygningernes stabilitet

For at etablere den vandrette stabilitet monteres 22 mm krydsfiner direkte på undersiden af loftskonstruktionen/trapeztyndpladerne (eksisterende loftsgips skal fjernes) både mod 1. og 2. sal. Efterfølgende monteres nyt loftsgips af brandhensyn, se detaljer på næste side. Badeværelses væggene har mistet deres stivhed pga. de mange års overbelastning, hvilket bevirker at væggene, og derved badeværelserne skal genopbygges.

Arbejderne bevirker, at det bliver nødvendigt med genhusning af samtlige boliger.



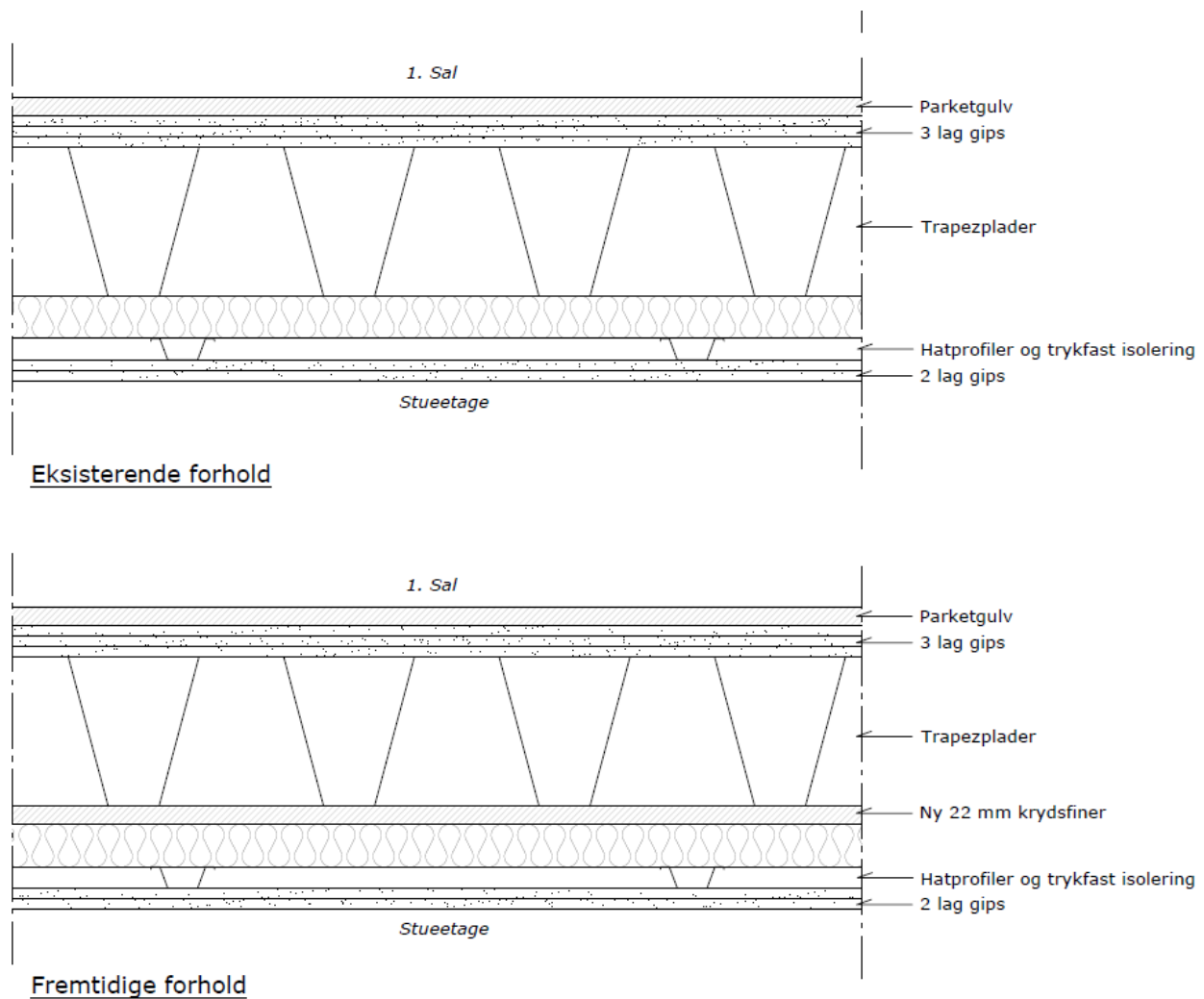
Figur 1: Princip for opbygning af rammer



Etablering af loftsskiver, detaljetegning

Udbedring af bygningernes stabilitet

Før montering af 22 mm krydsfinerplader, skal eksisterende loftsplader og isolering nedtages. Herefter kan de nye krydsfinerplader monteres og derefter reetableres loftet med bl.a. nye loftsplader inklusiv malerbehandling.



Udearealer

Baggrund

LBF har givet en budgetramme på 300.000 kr. i støtte til såkaldte miljøfremmende tiltag på udearealerne ud fra beskrivelsen, ”I helhedsplanen er der forslag til en mindre omdisponering af området, som blandt andet giver mulighed for etablering af et grønt område med udeophold og legeareal, herunder etablering af tryghedsskabende belysning.”

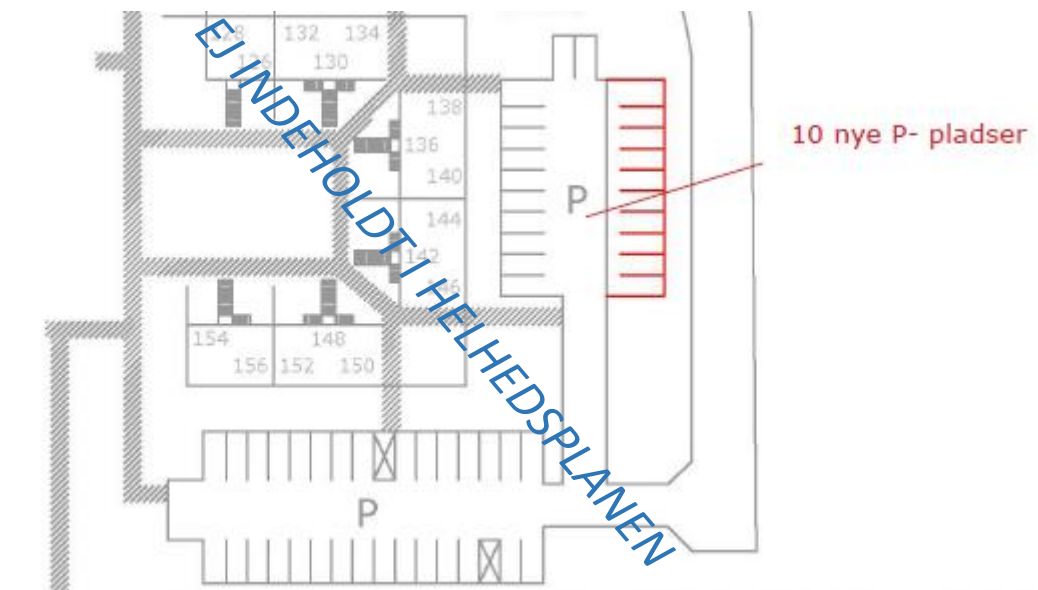
I den foreliggende helhedsplan er der primært afsat midler til tryghedsskabende belysning.



Forslag til nye parkeringspladser

Som anført på side 3 arbejdes der på at få tilvejebragt flere parkeringspladser mv. Særligt etableringen af 10 nye p-pladser ved Egeskoven 138-146 vil kunne udføres ”billigt” da der ikke skal etableres adgangsvej, se nederst skitse.

Forudsætningen for at ovenstående kan blive en del af helhedsplanen er, at der er plads i den samlede økonomi. Dette kan først afklares når der har været afholdt licitation og entreprenøren er valgt.



DELTAGELSE I ARBEJDSGRUPPE

Hvis helhedsplanen vedtages, inviteres alle interesserede beboere til at deltage i en arbejdsgruppe.

Arbejdsgruppen holder ca. 2-3 møder fra starten af 2021 til sommeren 2021.

I arbejdsgruppen detaljeres konkrete dele af projektet, f.eks. generelle detaljer for indretning af udearealer og badeværelserne, materialevalg generelt, farver mv. i

dialog med rådgiverne og Glostrup Boligselskab under hensyntagen til de tekniske og økonomiske muligheder.

Arbejdsgruppen skal sikre, at jeres ønsker og viden indarbejdes i projektet generelt.

Du vil høre mere om arbejdsgruppen, tilmelding mv. via information fra SBS Rådgivning A/S og Glostrup Boligselskab.

GENHUSNING

Som udgangspunkt skal alle beboere genhuses, mens renoveringsarbejderne står på.

Tidsplanen for genhusningen er endnu ikke endeligt fastlagt.

Såfremt afdelingen stemmer ja til helhedsplanen, bliver der igangsat en procedure for at suspendere ventelisten i afdelingen og evt. andre udvalgte afdelinger i Glostrup Boligselskab, for at sikre tilstrækkelige boliger til genhusning.

Genhusningen forventes at foregå i boliger som boligselskabet stiller til rådighed enten i Hvislinge eller i en af boligselskabets øvrige afdelinger.

Du fortsætter med at betale den normale husleje, som du plejer.

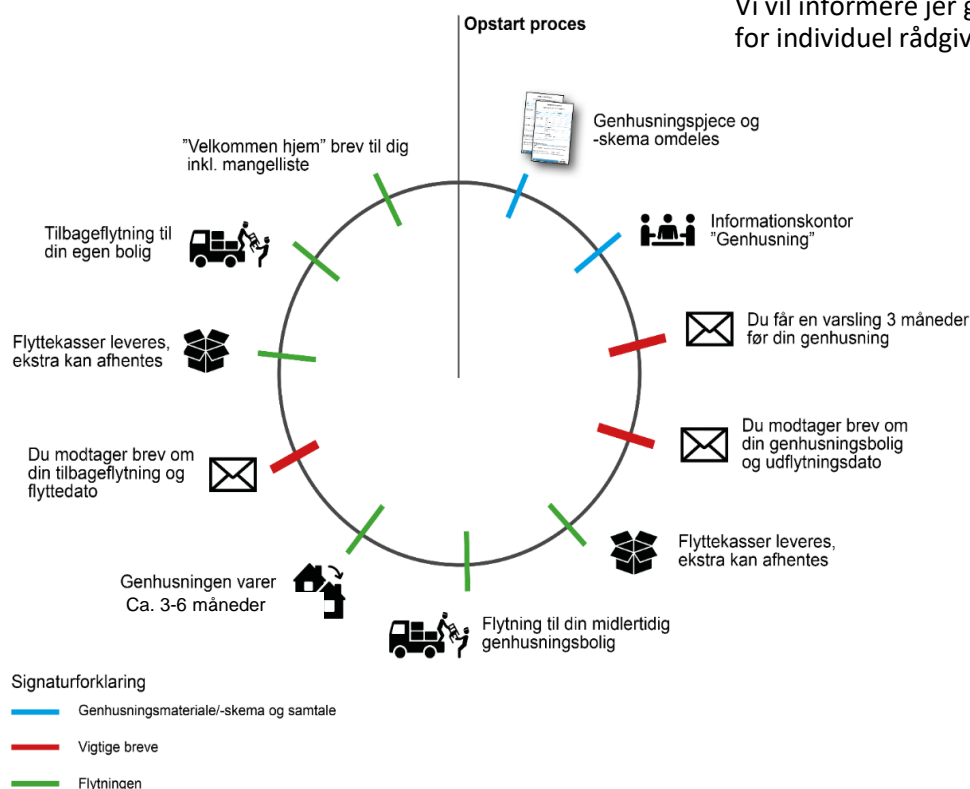
Udgiften til flytning betales af byggesagen og du kan få hjælp til nedpakning, flytning mv., hvis der er behov for dette.

Hvis du selv kan finde genhusning i genhusningsperioden vil der være mulighed for kompensation.

Der vil blive udsendt et spørgeskema/evt. interview om jeres ønsker og behov i forbindelse med genhusningen. Vi vil gøre det bedste vi kan, for at imødekomme jeres ønsker. Det er dog ikke sikkert at alle ønsker kan imødekommes.

Der vil, hvis helhedsplanen godkendes, i den kommende fase være en tæt dialog mellem jer og genhusningskonsulenterne omkring jeres genhusning.

Vi vil informere jer grundigt og der vil være mulighed for individuel rådgivning.



HVAD KOSTER HELHEDSPANEN?

Helhedsplanen koster i alt **82,598 mio. kr.** inkl. håndværkerudgifter, byggepladsforanstaltninger og omkostninger herunder udgifter til genhusning.

Helhedsplanens arbejder fordeler sig på følgende poster:

Tage inkl. isolering	33,275 mio. kr.
Facader/sokkel	4,088 mio. kr.
Døre og vinduer	1,211 mio. kr.
Trapper	0,850 mio. kr.
Etageadskillelser	19,683 mio. kr.
Wc/bad	10,601 mio. kr.
Køkkener	0,656 mio. kr.
Varmeanlæg (boilerrum)	0,421 mio. kr.
Ventilation	0,333 mio. kr.
Tilgængelighedsboliger	10,414 mio. kr.
Udearealer	0,404 mio. kr.
Indfrielse af forbedringslån	0,662 mio. kr.
I alt	82,598 mio. kr.

HVOR KOMMER PENGENE TIL HELHEDSPANEN FRA?

Der er flere forskellige parter, der er med til at betale for helhedsplanen herunder Landsbyggefonden (LBF), Glostrup Boligselskab, Glostrup Kommune, Realkreditinstituttet og afdelingen selv.

Nedenfor ses de forskellige elementer, der bidrager til at finansiere helhedsplanen:

Støttede realkreditlån fra LBF	38,900 mio. kr.
Tilskud fra Glostrup Boligselskab	2,000 mio. kr.
Kapitaltilførsel	0,250 mio. kr.
Afdelingens henlæggelser	1,360 mio. kr.
Reguleringskonto	15,400 mio. kr.
Ustøttet realkreditlån	<u>24,688 mio. kr.</u>
I alt	<u>82,598 mio. kr.</u>

Helhedsplanen finansieres med billige støttede realkreditlån fra Landsbyggefonden på 38,900 mio. kr.

Glostrup Boligselskab yder tilskud på i alt 2,000 mio. kr. fra egen trækingsret.

Glostrup Kommune, Realkreditinstituttet, Glostrup Boligselskab, samt LBF og Landsdispositionsfonden (LDF) bidrager hver med et tilskud/lån til en kapitaltilførsel til afdelingen på i alt 0,250 mio. kr.

Afdelingen finansierer selv 1,360 mio. kr. fra konto 401 – henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse.

Træk fra reguleringskontoen iht. aftale med LBF udgør ca. 15,400 mio. kr.

Det ustøttede lån på 24,688 mio. kr. finansieres med fastforrentede 30 årige realkreditlån.

HVEM BETALER FOR HELHEDSPLANEN?

Årlig støtte til lejen

Den månedlige tilbagebetaling på de støttede og ustøttede lån vil uden yderligere støtte medføre en stor huslejestigning.

For at undgå en stor huslejestigning, modtager afdelingen årligt løbende driftsstøtte på 1,926 mio. kr. via LBF. Driftsstøtten aftrappes efter nærmere retningslinjer fra Landsbyggefonden.

Derudover yder Glostrup Boligselskab (GB) lokal ydelsesstøtte svarende til 0,420 mio. kr. pr. år som aftrappes over 20 år.

I den fremtidige legeberegning er der indregnet en årlig besparelse på driftsbudgettet vurderet til 0,120 mio. kr. pr. år, idet afdelingen får et lavere vedligeholdelsesbehov fremadrettet (konto 120).

Derudover er der indregnet en driftsbesparelse på 0,157 mio. kr. pr. år idet eksisterende forbedringslån indfries og derved forsvinder udgiften i driftsbudgettet (konto 125).

Huslejen stiger med 0,112 mio. kr. pr. år når renoveringen er gennemført og lånene er hjemtaget.

HUSLEJEKONSEKVENSER

Huslejestigning

Afdelingen har i dag en gennemsnitlig leje på 916 kr./m²/år. I driftsbudget 2021 er der godkendt en gennemsnitlig leje på 945 kr./m²/år som træder i kraft pr. 1. januar 2021.

Efter gennemført renoveringsprojekt ultimo 2023 vil det gennemsnitlige lejeniveau udgøre 975 kr./m²/år eksklusiv eventuelle driftsstigninger for 2022 og 2023.

Den økonomiske støtte fra Landsbyggefonden og Glostrup Boligselskab, betyder at den samlede husleje i afdelingen efter helhedsplanens gennemførelse vil stige med 29 kr./m²/år svarende til ca. 3,1 % i gennemsnitlig stigning.

Herudover kommer eventuelle almindelige driftsstigninger.

Tillæg/fradrag efter boligtype

Landsbyggefonden forudsætter, at der skal ske en ny fordeling af huslejen alt efter, hvor meget eller hvor lidt der renoveres i boligerne.

Dette betyder, at:

- Boligerne i stueetagen, som får nye gulve, nyt bad og køkken, stiger med 350 kr./måned.
- Boligerne på første sal, som får nyt bad, stiger med 100 kr./måned

Se huslejekonsekvenserne for dit lejemål på side 19.



HVAD HVIS VI STEMME NEJ TIL HELHEDSPLANEN?

Helhedsplan med økonomisk støtte fra Landsbyggefond og Glostrup Boligselskab

En helhedsplan med forholdsvis lille stigning i lejen kan kun lade sig gøre fordi afdelingen både modtager billige realkreditlån, tilskud og løbende drifts- og ydelsesstøtte fra GB og Landsbyggefonden med henblik på at holde lejen nede på et konkurrencedygtigt niveau.

Helhedsplanen, med støtte fra LBF m.fl., medfører en gennemsnitlig lejestigning på i alt ca. 3,1 % og en anlægsudgift på cirka 82,6 mio. kr.

Helhedsplanen er omfattende og vil fremtidssikre afdelingen mange år frem.

Konsekvens af renovering uden økonomisk støtte

Afdelingen har et kritisk behov for at få renoveret tagene og stoppet den omfattende revnedannelse i bebyggelsen.

Det vurderes, at ovenstående nødvendige renovering vil koste ca. 52,9 mio. kr. inkl. omkostninger.

En renovering på 52,9 mio. kr. uden støtte fra LBF m.fl., ville betyde en årlig ekstraudgift til lån på ca. 2,16 mio. kr.* svarende til en huslejestigning på ca. 60 % ift. huslejen pr. 1. januar 2021.

Dertil vil afdelingen ikke få nye gulve, nye køkkener, tilgængelighedsboliger, nye udearealer mv. som planlagt i helhedsplanen.

**Forudsat at afdelingen anvender 1,360 mio. kr. af egne henlæggelser og optager et almindeligt ustøttede realkreditlån på 4,2 % i ydelse.*



FORELØBIG TIDSPLAN

Nedenfor ses en foreløbig tidsplan for renovering af Afdeling 37. Tidsplanen for selve byggeperioden er med forbehold for den videre detaljering og kvalificering af projektet i den kommende fase.

TIDSPUNKT	AKTIVITET
16. november 2020	Organisationsbestyrelsesmøde
24. november 2020	Ekstraordinært afdelingsmøde om helhedsplanen
3. december 2020	Godkendelse af skema A, Økonomiudvalget Glostrup Kommune
9. december 2020	Godkendelse af skema A, Glostrup Kommune og Landsbyggefonden
Januar 2021 – juli 2021	Udarbejdelse af udbudsmateriale og beboerinddragelse
Januar 2021 – juni 2021	Afholdelse af ca. 2-3 arbejdsgruppemøder
September – oktober 2021	Hovedentrepriseudbud
November 2021	Godkendelse af skema B i Glostrup Boligselskab
December 2021	Godkendelse af skema B i Glostrup Kommune og LBF
Januar 2022	Beboerinformationsmøde inden byggeopstart
Februar 2022	Byggestart
September 2023	Aflevering



OVERBLIK OVER LEJEKONSEKVENSER

Beskrivelse

Huslejen er som vedtaget pr. den 1. januar 2021, men uden lejetillæg/tilkøbs køkken som fremstår sidestående.

Ved udskiftning af råderets- (tilkøbs-) køkken bortfalder den nuværende ydelse, se gule felter.

Huslejen efter helhedsplanen (yderst til højre) er angivet inkl. lejetillæg.

Kommende tilgængelighedsboliger er markeret med grønt - Nuværende beboere har naturligvis ret til at blive boende i tilgængelighedsboligerne.

Adresse	Stue / 1. sal	BBR m ²	Rum	Husleje pr. 01.01.2021	Lejetillæg køkken før HP	Lejetillæg køkken efter HP	Huslejestigning iht. helhedsplan	Husleje + lejetillæg efter HP
Egeskoven 2	Stue	83,00	3	6.521,00			350	6.871
Egeskoven 4	1. sal	80,00	3	6.264,00			100	6.364
Egeskoven 6	1. sal	82,00	3	6.420,00	317	317	100	6.837
Egeskoven 8	Stue	82,00	3	6.456,00		0	350	6.806
Egeskoven 10	1. sal	82,00	3	6.395,00	473	473	100	6.968
Egeskoven 12	Stue	82,00	3	6.456,00		0	350	6.806
Egeskoven 14	1. sal	82,00	3	6.395,00		0	100	6.495
Egeskoven 16	Stue	64,00	2	5.171,00		0	350	5.521
Egeskoven 18	1. sal	64,00	2	5.133,00		0	100	5.233
Egeskoven 32	Stue	84,00	3	6.521,00		0	350	6.871
Egeskoven 34	1. sal	82,00	3	6.420,00	297	297	100	6.817
Egeskoven 36	1. sal	79,00	3	6.264,00		0	100	6.364
Egeskoven 38	Stue	82,00	3	6.453,00	510	0	350	6.803
Egeskoven 40	1. sal	79,00	3	6.264,00		0	100	6.364
Egeskoven 42	1. sal	79,00	3	6.264,00	450	450	100	6.814
Egeskoven 44	Stue	82,00	3	6.457,00		0	350	6.807
Egeskoven 46	1. sal	79,00	3	6.264,00	463	463	100	6.827
Egeskoven 48	1. sal	79,00	3	6.264,00		0	100	6.364
Egeskoven 70	Stue	52,00	2	4.286,00		0	350	4.636
Egeskoven 72	1. sal	97,00	4	7.467,00	359	359	100	7.926
Egeskoven 74	Stue	84,00	3	6.521,00	404	0	350	6.871
Egeskoven 76	1. sal	79,00	3	6.264,00		0	100	6.364
Egeskoven 78	1. sal	82,00	3	6.420,00		0	100	6.520
Egeskoven 80	Stue	84,00	3	6.521,00		0	350	6.871
Egeskoven 82	1. sal	82,00	3	6.420,00		0	100	6.520
Egeskoven 84	1. sal	79,00	3	6.264,00	438	438	100	6.802
Egeskoven 86	Stue	82,00	3	6.463,00		0	350	6.813
Egeskoven 88	1. sal	79,00	3	6.264,00		0	100	6.364
Egeskoven 90	1. sal	79,00	3	6.264,00	341	341	100	6.705
Egeskoven 92	Stue	82,00	3	6.472,00	422	0	350	6.822
Egeskoven 94	1. sal	79,00	3	6.264,00	419	419	100	6.783
Egeskoven 96	1. sal	79,00	3	6.264,00	404	404	100	6.768
Egeskoven 126	Stue	52,00	2	4.286,00		0	350	4.636
Egeskoven 128	1. sal	97,00	4	7.467,00	294	294	100	7.861
Egeskoven 130	Stue	84,00	3	6.521,00		0	350	6.871
Egeskoven 132	1. sal	79,00	3	6.264,00	290	290	100	6.654
Egeskoven 134	1. sal	82,00	3	6.420,00	341	341	100	6.861
Egeskoven 136	Stue	84,00	3	6.521,00		0	350	6.871
Egeskoven 138	1. sal	82,00	3	6.420,00		0	100	6.520
Egeskoven 140	1. sal	79,00	3	6.264,00		0	100	6.364
Egeskoven 142	Stue	84,00	3	6.521,00		0	350	6.871
Egeskoven 144	1. sal	79,00	3	6.264,00	407	407	100	6.771
Egeskoven 146	1. sal	82,00	3	6.420,00	365	365	100	6.885
Egeskoven 148	Stue	84,00	3	6.603,00		0	350	6.953
Egeskoven 150	1. sal	82,00	3	6.420,00	396	396	100	6.916
Egeskoven 152	1. sal	79,00	3	6.264,00		0	100	6.364
Egeskoven 154	Stue	65,00	2	5.239,00		0	350	5.589
Egeskoven 156	1. sal	64,00	2	5.133,00		0	100	5.233

Egeskoven

INFORMATIONSMATERIALE OM RENOVERINGSSAGEN

November 2020

