

Referat fra Afdelingsbestyrelsesmøde torsdag d. 2. november 2017

Beboerhenvendelser:

En beboer henvendte sig vedr. ny flisebelægning ved P-plads ud for nr. 21, som nu bliver brugt som "hundetoilet" da der ligger sand som ikke er fejtet. Driften påtager sig at få fejtet. Beboeren ønskede også at få oprettet/lagt fliser ved stykket ud fra nr. 85. Dette vil vi se på.

Til stede var: Kurt, Bjarne, Ann, Mette, Betina, Poul og Jimmi Eibye

Ikke til stede: Martin

1. Godkendelse af dagsorden
2. Driftsgennemgang, status igangværende arbejder, kommende arbejder, nyt fra Driftskontoret

Markvandningsnotat & Aktivitetsliste

Ovenlysvinduer – status på de igangsatte udbedringer, status på beboervarsler

Tilbud indhentes for udskiftning af døre og vinduer i underetagen

Belysning på ny parkeringsplads

Julebelysningen skal tændes den? Store Jimmy foreslår 24. november (Black Friday)

Støttemur ved varmecentralen

3. Meddelelser:

3A: fra formanden

3B: fra udvalg/medlemmer af udvalg

3C: fra Glostrup Boligselskab

3D: fra andre/indkommen post

4. Økonomi/budget

5. 2020-planen – orienteringsmøde 16. november i Paraplyen

6. Beboerarrangementer – Fastelavn 11. februar 2018. Zoologisk Have "læg dyrene i seng"

7. Aktivitetslisten

8. Emner til Hvissinge-Nyt

9. Punkter til næste/kommende møde

10. Eventuelt

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden blev godkendt

2. Driftsgennemgang, status igangværende arbejder, kommende arbejder, nyt fra Driftskontoret **Driftens markvandingsnotat og aktivitetsliste** blev gennemgået.

- a. Driften laver en kontrol af arbejdet med udskiftning af ovenlysvinduer. Der er farveforskel på inddækninger. Det bliver malet.
- b. Der er indhentet prisoverslag for udskiftning af vinduer og døre i underetagen. Prisen er kr.12.508.334. Det vil medføre en gennemsnitlig huslejestigning på kr.40,36 pr.m² pr. år. Driften vil lave en beregning for hvor meget dette kan reducere vores varmeforbrug.
- c. Der bliver indkøbt en Parklampe til ny P-plads.
- e. Julebelysningen i Gadager tændes 24. november (Black Friday)
- f. Der bliver indkøbt Herregårdsblokke til opretning af støttemur.
- g. Driften laver en gennemgang af hvordan vores træer og planter i Gadager har det.

3. Meddelelser:

3A: Formanden deltager ikke ved bestyrelsesmøde 7. december

3B: Formanden informerede om SU og OB møder

3C: Intet nyt

3D: Brev fra beboer vedr. forslag til etablering af ekstra P-pladser ved vaskeriet.

Bestyrelsen har vurderet at der for nuværende ikke er behov/grundlag for dette, da der i august 2017 blev der oprettet 13 nye P-pladser.

4. Økonomi/budget

Intet nyt.

5. 2020-planen – orienteringsmøde 16. november i Paraplyen

Formanden informerede og alle i bestyrelsen deltager hvis muligt.

6. Beboerarrangementer – Fastelavn 11. februar 2018. Zoologisk Have "læg dyrene i seng"

Bestyrelsen talte om arbejdsfordeling vedr. Fastelavn.

7. Aktivitetslisten

Aktivitetslisten blev opdateret.

8. Emner til Hvissinge-Nyt

Emner til Hvissinge-Nyt i december blev gennemgået.

9. Punkter til næste/kommende møde

Ingen punkter.

10. Eventuelt

Bjarne indkøber julegaver til gårdmænd.