



## **Referat af bestyrelsesmøde Onsdag den 03. 2016, kl.17.30**

01. Åbent hus kl.19:00-19:30 – Ingen kom forbi
02. Godkendelse af dagsorden - Godkendt
03. Nyt fra Driften
  - a) Vandmåler: Skal vedtages på ekstraordinært afdelings møde den 9. marts.
  - b) Badeværelser: Johnny tager det med til OB møde i morgen. Dette er en sag som der arbejdes meget intens på, men vi forventer at kunne fremlægge færdig og gennemarbejdet plan på afdelingsmøde i september.
  - c) Solceller: Skal med på ekstraordinært afdelingsmøde den 9. marts og skal gerne godkendes.
  - d) Tagvinduer: Alle hustande skal gennemgås af ekstern firma inden der er 5 års gennemgang i oktober. PNP (firmaet der har lavet dem) er gået med at at betale 50%, hvor GB betaler de sidste 50% så afdelingen går fri for betaling for de steder der er lavet fejl i. I de vinduer hvor der ikke er fejl vil de komme med under en langtidsplanen for at få lavet ventilationen korrekt.
  - e) Bygningernes tilstand: helhedsplan (utæt tag, skæve hovedøre, møre vinduer)? Driften gå i udbud for at finde et firma der kan gennemgå bygningerne, kloaker m.m. så vi ved hvor vi står. Dette forventes at tage 1,5 til 2 år for vi kan tage det med til budgettet.
  - f) Markvandring: Gennemgået og ny forventes udarbejdet til april, hvor vi skal kigge på hvordan vi kan få kommunen til at fjerne buske og træer langs den lange p-plads og vi selv beplanter. Der ud over skal vi kigge på om vi kan få lavet noget julelys/ juletræ.
  - g) Ekstraordinært afdelingsmøde, 9. marts? Vandmåler og solceller kommer på dagsorden. Driften indkalder og står for at præsentere tingene.
  - h) Parkerings pladser – finansiering? Vi kan tage de forskellige p-pladser med tiden afhængig af økonomi/budget.
  - i) Legeplads – Opstart hurtigst muligt med i ibrugtagelse i slut maj.
  - j) Isolering på lofterne – opretning? I forbindelse med gennemgang af vinduerne kommer der en ventilations tagsten op. I første omgang i de vinduer hvor der er fejl og senere i resten af dem.

#### 04. Meddelelser

A) Der bliver installeret nyt sæbeanlæg i vaskeriet fra den 2. – 4. maj. I disse dage vil det være lukket. Den 4. maj vil der være introduktion i systemet kl. 17:00. Prisen på sæbe bliver billigere og vi for Neutral vaskepulver.

B) Invitation til gårdmandsfest udleveret.

C) Nye beboer i nr. 186, 59, 69, 37 – Velkommen til ☺

05. Økonomi status – Heidi syg og derfor ikke nogen opdatering i denne omgang.

06. SU – sidste møde blev forkortet eftersom Jimmi og Johnny ikke kunne deltage.

07. Fastelavn 7. februar – Bestyrelsen mødes kl. 12:30. Der er ca. 85 tilmeldt til vores fastelavnsfest.

08. Punkter til Hvissingenyt – vi skal levere billede til forsiden

09. Evt – Karoline fremlægger for daginstitutionen Gran om de vil bede deres personale om at parkere deres biler over ved Karl-bro's parkeringsplads. Specielt når de har personalemøder hvor der hurtigt holder 10 ekstra biler som gør vores beboer ikke kan finde pladser.