

Referat fra Brugerrådsmøde mandag den 15. december 2025 på Havnekontoret.

Tilstede: Bo Præst Nielsen, Køge Sejlklub – Peter Wind, Køge Motor- og Sejlklub – Simon E. Schultz Larsen, Køge Søspejd - Martin Toft, Køge Marina Havjagt- og Fiskeklub – Nina Winsløv, Køge Havkajak – Lene Jørgensen, Fiskeklubben Pearl Harbor – Kenneth Vallø, Dansk Søredning – Michael Lund, Kulturchef Køge Kommune – Kenneth Højlund, Havnemester.

Afbud: Erik Swiatek, Køge Byråd (S) – Per Hansen, Køge Vandskiklub.

1. **Godkendelse af referat fra sidste møde:** Ingen bemærkninger.
2. **Præsentation af nye medlemmer:** Simon og Nina blev budt velkommen i Brugerrådet, og der blev foretaget en præsentationsrunde af de tilstedeværendes roller.
3. **Valg af formand og næstformand:** Bo Præst Nielsen blev valgt som formand for Brugerrådet for en ny toårig periode frem til udgangen af 2027. Peter Wind blev valgt som næstformand, ligeledes for en toårig periode. Begge blev enstemmigt valgt af Brugerrådet. Køge Byråds Brugerrådsrepræsentant, bliver først udpeget i januar, for en fireårig periode.
4. **Status fra havnemesteren:** Køge Marina har i 2025, gennemført renoveringer af broer og toiletter, og færdiggjort klimasikringen i den nordlige del af Køge Marina. Yderligere er der malet og renoveret omkring sejlorskurene i Lunden (bag Grillpladsen). Desuden er der foretaget landskabsbearbejdning mellem Hotel Rox Resort, og Havnebassinet.
 - I 2026 foretages udskiftning af hele bro 5
 - Renovering af Åbassinet
 - Flytning af Trailerrampe, og traileropstillingsplads, fra den nordlige del af Køge Marina – til det sydlige område ved bro 11. Her udlægges flydebro umiddelbart syd for bro 11, og der landskabsbearbejdes, således at der både henstår permanente trailerbåde, samt parkeringspladser til dagsgæster.
 - En planlagt færdiggørelse af cykel/gangsti, samt ny indkørsel til Køge Marina. Projektet forventes færdiggjort i 2026/2027.
 - Klimasikring af Køge Marina, det såkaldte Køge Dige projekt, forventes påbegyndt i efteråret 2026.
 - Nyt el-system til alle sejlorskure, således at der betales i automater ude foran sejlorskurene, hvilket giver adgang til at bruge strøm i skurene. Dette system etableres, da der er konstateret uregelmæssigheder i nuværende system.
 - Der arbejdes videre i kommunalt regi, med hensyn til udvikling af Køge Marina, både infrastrukturelt, og visionsmæssigt. Herunder hvilke områder som skal sælges, og hvilke muligheder klubber og foreninger har for at udvikle deres aktiviteter.

Specielt udviklingen og fremtidens planer for Køge Marina, startede en god debat iblandt de tilstedeværende i Brugerrådet. Alle var enige om, at det var vigtigt at få afklaret fremtidige placeringer, for de klubber der endnu ikke havde fået en permanent placering. Nina fra Køge Havkajak oplyste, at de ikke havde mulighed for at søge hverken fondsstøtte eller andre tilskud, når de ikke vidste hvor deres fremtidige placering skulle være. Det samme gjorde sig gældende for Køge Søspejd ved Simon, som gjorde det klart, at diverse fonde ikke ville støtte et klubhus, før der var givet/tildelt klubben en permanent placering. Det samme gjorde sig gældende for Køge Sejlklub, hvor formand Bo arbejdede med visionsprojektet for flere af klubberne. Samlet set, var der et stort ønske fra klubberne om, at kende deres fremtidige placering på Køge Marina, så de havde noget at arbejde ud efter. Kulturchef Michael Lund, oplyste at det var det som forvaltningen ville arbejde intenst på i første halvdel af 2026. Dermed en politisk afklaring, om hvilke områder der kommer i spil til at blive solgt, og hvilke arealer, klubberne skal placeres på.

5. **Status på marinaens økonomi:** Køge Marina forventede at ende omkring 100.000 kr. i overskud, som overføres til næste års budget. Der har været en let faldende tendens omkring gæstesejlere i Køge Marina, hvorimod antallet af gæster i Slipset var steget lidt. Autocamperne var steget ca. 10 %. Det lille fald i antallet af gæstesejlere i Køge Marina, harmonerer med den generelle tendens i Danmark, hvor der specielt ses et fald i antallet af danske gæstesejlere. Den manglende indtjening i gæstesejlersegmentet, er blevet opvejet af en stigning i salget af armbånd til saunaen ved havnebadet, og af udlejning af arealer midlertidigt til det amerikanske firma Saildrone, som har testet sejlene droner, med "base" på Køge Marina.
6. **Nyt fra klubberne:** Peter Wind efterspurgte nyt vedrørende Køge Motor- og Sejlklubs lejekontrakt med Køge Kommune. Denne havde kommunen haft i proces i flere år. Michael Lund, ville tage sig af sagen, og ville vende tilbage til Peter Wind, så hurtigt som muligt. Nina Winslöv oplyste, at deres klub meget gerne ville lave en kajapolo bane, for at udvikle deres aktiviteter. Kajakpolo var meget populært i andre havne. Kenneth undersøger sagen. Nina ønskede ligeledes, at vi udjævnede niveauet mellem landgangsbroen og selve flydebroen på kriblekrablebroen. Kenneth undersøger, og vender tilbage.
7. **Evt.** Intet at bemærke.

Tak for en hyggelig og konstruktiv aften.

Kenneth Højlund

Referent.

