



Referat af bestyrelsesmøde **Onsdag d. 08.01.2025. kl.16:00**

Åbent hus: kl.19:00 – 19:30

Tilstede: Stine, Steen, Jesper, Heidi og Ninett

Afbud: Svend-Erik

- **Godkendelse af dagsorden**
- **Aktivitetsliste**
 - **Nye stolper**
Arbejdet er udført.
 - **Ny container ved fælleshuset**
Der vil blive opsat en ny container til restaffald ved fælleshuset, da skraldet bliver smidt ud ved Egeskovens containere, som så bliver overfyldt, og derfor skaber en masse ekstra arbejde for vores ejendomsfunktionær Jens, da han skal bruge rigtig meget tid på at fordele skraldet ud.
 - **Træer ved 1-27 + 45-63 + 139-147 + Bystien-Egeskoven 158**
Vi har modtaget dette svar fra Driften.
En vinterklip er afklip af døde grene, krydsede grene, så bark ikke beskadiges, samt en tynde ud i grene, så der kommer mere lys til alle grene og ikke blot de yderste grene.
 - **Gavle**
Vi i bestyrelsen får lavet en plan over hvilke gavle der skal udskiftes i år.
 - **Sten ved Egeskoven**
Desværre intet nyt.
 - **Tarzan legepladsen**
Vi har bidt mærke i, at de to dæk gynger på legepladsen i Egeskoven er stripset fast. Vi har spurgt til om der er en grund til dette.
 - **Ny P-plads ved Egeskoven**
Vi afventer.
 - **Udskiftning af 9 el skabe**
Der udføres i øjeblikket udskiftning af el skabe i Granskoven nr. 1-25, 27-43, 45-63.
 - **Lygtepæl på p-plads ved institutionen**
Lygtepæl samt skilt er blevet påkørt igen. Driften er informeret om dette.

- **Markvandring**

- **Hække/buske**

- Driften var blevet bekendt med rotter i buskadset over for containerne i Egeskoven. De har derfor fjernet buskadset.

- **Beplantning i nye/gamle bede**

- **Nye bede** - Der mangler 3 hvide planter, som plantes i det nye år, med hensyntagen til vejret / frost.
 - **Gamle bede** - Syrisk rose bliver plantet i det nye år, med hensyntagen til vejret / frost.

- **Opfølgning af sager**

- **Nye skilte og oversigtstavler bliver i 2025**

- Vi afventer nyt omkring modtagelsen af disse.

- **Helhedsplan**

- Stine, Heidi og Ninett var til møde med projektafdelingen, og vil informere lidt nærmere på næstkommende ekstraordinære afdelingsmøde.

- **Udvalg**

- **Husorden – Råderet - Vedligeholdelsesreglement**

- Intet nyt.

- **Fælleshuset**

- **Nyt fra formanden**

- Svend-Erik har her til aften meddelt at han udtræder af bestyrelsen. Vi takker Svend-Erik for hans tid i bestyrelsen.

- **Åbent hus**

- Vi har fået en henvendelse fra en beboer, som ønskede at udskifte sin radiator på badeværelset, til en håndklædetørrer.

- Da dette ikke er en del af vores råderetskatalog, har vi meddelt beboeren, at dette skal stilles som et forslag til vores næstekommende ordinære afdelingsmøde, hvis ændringer som dette ønskes.

- **Evt.**