



Referat af bestyrelsesmøde **Onsdag d. 06.11.2024. kl.16:00**

Åbent hus: kl.19:00 – 19:30

Tilstede: Heidi, Dorthe, Ninett og Svend-Erik

Afbud: Steen og Stine

- **Godkendelse af dagsorden**
- **Mangler fra sidste møde, vi ikke har fået svar på**
 - **Udskiftning af stier**
Vi har modtaget en pris, og arbejdet vil blive udført i forbindelse med andet flisearbejde i 2025.
 - **Tag rens**
Vi har fået lavet en prøve fra det ene firma, som ikke helt lever op til forventningerne. Vi ved dog ikke om det færdige resultat kan ses endnu, så vi vil drøfte det med driften.
 - **Nye stolper**
Vi afventer udførelsen.
 - **Træer ved 45-63 + 139-147 + Bystien-Egeskoven 158**
Desværre intet nyt.
 - **Sten ved Egeskoven**
Disse flyttes når vognmanden har tid.
 - **Brædder + Gelænder i etageboligen Egeskoven**
Vi havde observeret flere løse brædder, samt et løst gelænder på svalegangen i Egeskoven. Der er taget kontakt til driften, som vil udbedre dette snarrest. Meld gerne ind til driften når og hvis i oplever lignende.
Mail: Drift@gb.dk
- **Aktivitetsliste**
 - **Legepladsrapport**
Følgende vil blive udført i uge 45.:
Græsgittermåtter
Fugning af en overlægger på legestativ
Ny fuglerede monteres
Vi tjekker op på om dette bliver udført.
 - **Ny P-plads ved Egeskoven**
Desværre intet nyt.

- **DKTV/samt ødelagt flisebelægning**

Arbejdet er i fuld gang.

DKTV har varslet, at de er nødsaget til at beskære eller fjerne noget af beplantningen ved skuret i gavlen Egeskoven 186 for at kunne føre fiberen hen til bygningen og føringsvejen til boligerne.

- **Containere**

Vi har undersøgt igennem den sidste måned om vi kunne skære ned på antallet af vores restaffalds containere, og vi har konstateret, at der ved Granskoven 101

Fjernes 2 restaffald, hvoraf den ene allerede er plomberet.

Granskoven 65

Fjernes 2 restaffald, hvoraf den ene allerede er plomberet

- **Parkering på pladsen foran daginstitutionerne**

Vil i godt tage kontakt til kommunen om bede dem om, at de beder deres medarbejdere om at parkere på p-pladsen som alle andre.

Det sker tit at de holder både 5 og 7 biler inde på pladsen. Alternativt kan de jo bruge Bystien, med indkørsel fra Oxbjergvej.

- **Markvandring**

- **Hækkeklipping/græsslåning**

- Alle hække vil være klippet ved udgangen af november.

- Græsslåning: Bakken ind mod Egeskoven 158-174 er ifølge beboerne ikke slået endnu. Dette har vi selvfølgelig meddelt driften igen, og forventer at de vil tage hånd om det. Driften har også fået besked på, at stykket mellem biodiversitet området og træerne ligeledes skal slås.

- De små runde træer ved p-pladserne har vi bedt om ikke bliver klippet helt skaldet. Dette er desværre blevet igen i år. Vi har derfor bedt om en forklaring på hvorfor vores efterspørgsel ikke bliver udlevet.

- **Juletræer**

Disse samt nye flotte lysnet er bestilt, og vil blive opsat senest d 29/11.

- **Opfølgning af sager**

- **Nye skilte og oversigtstavler**

Disse vil blive leveret i løbet af december måned, og vil blive opsat løbende i 2025.

- **Helhedsplan**

Vi er indkaldt til møde d. 20 november kl 14, på Bryggergårdsvej.

Vi er spændte på hvad de har af nyt til os.

- **Antennebidrag/Hvissingenet**

Antennebidrag: hvad betaler vi til.?

Antennebidraget betales, da der i afdelingen er hjemtaget et lån til finansiering af jeres antenneanlæg. Dette lån færdigafvikles i løbet 2028 og opkrævning af antennebidraget vil ophøre i denne forbindelse.

Hvissingenet: hvad betaler vi til.?

Driftsbidraget til HvissingeNet betales, således HvissingeNet kan sørge for at opretholde driften, opgradere udstyr m.m., så I kan modtage TV og Internet gennem HvissingeNet.

- **Udvalg**

- **Affaldsstationer**

- Det er lidt op af bakke, men vi arbejder hårdt på at få stablet et ekstraordinært afdelingsmøde på benene, forhåbentlig i første kvartal af 2025.

- **Husorden – Råderet- Vedligeholdelsesreglement**

- Vi vil i 2025 arbejde på at få opdateret disse.

- **Fælleshuset**

- **Nyt fra formanden**

- **Økonomistatus**

- **Evt.**