

Afdelingsbestyrelsen afd. 33 Birke/Bøgeskoven
Referat - møde tirsdag d. 3. september 2024 kl. 17.30 i kontorpavillonen

Indkaldte: Lene Hilden, Henriette Jensen, Søren Granlund, Jannie Schaub, Flemming Hein Andersen og Laila Buhl Jensen.
Afbud:
Gæst: Jimmi Eiby
Referent: Flemming.

1. Dagsorden godkendt.

2. Referat fra 6. august 2024 godkendt.

3. GB:

- **Budgetmøde** afholdt hos GB d. 26/08-24, hvor en række spørgsmål blev afklaret. På mødet gennemgik vi åbne spørgsmål, hvoraf de fleste blev besvaret. Åbne spørgsmål var bl.a. a) GB kontaktes vedr. betaling for social vicevært opgaver 1 time ugentlig og hvem der nu har opgaven, b) der er givet ok til ansøgning om råderet køkkenen pga. særlige forhold, c) bestyrelsen fortsat utilfreds med vedligeholdelse af vore udearealer og med pasning af boliger, hvor beboerne er genhuset. Vi ønsker et møde herom snarest muligt, når alle involverede hos GB er tilbage fra sommerferie, d) hjertestarter flyttes fra det nedlagt afdelingskontor, hvor den er spærret inde af hegn, e) vaskemaskiner til beboere, som vender tilbage efter genhusning. Det skulle dreje sig om ca. 90 boliger. Indføres i kommende års budgetter.
- Nyt vedr. **Helhedsplanen**, fritvalgs-/tilvalgsliste er omdelt. Husk deadline for udfyldt afkrydsningsliste er 15. september 2024 kl. 19.00. Pavillonen er derfor igen åben for beboerhenvendelse tirsdag fra 07.00 – 10.00 og torsdag fra kl. 14.00 – 17.00.
- Vi har – sammen med GB - igangsat en undersøgelse af Vaskecontainer service, opdatering af slidte vaskemaskiner og tørretumblere samt håndtering af fejlmeldinger.

4. Afdeling 33:

- Indkaldelse til Afdelingsmøde torsdag d. 19/09-24 kl. 18.00 er omdelt. Deadline onsdag d. 16/09 til Lene Hilden på tlf./SMS 2067 0680, hvis I ønsker en sandwich.
- Forskønnelse af Hvissinge Torv udvalget får deltagelse af Janni Schaub fra afd. 33.
- Da tonen i visse opslag på afdelingens Facebook side har taget en uheldig retning, laves der et opslag om at holde den gode tone.
- Bestyrelsen holder et vågent øje med det Lagur afkalkningsanlæg, som blev installeret for et par år siden for at vurdere, om effekten svarer til vore forventninger.
- Bestyrelsen er obs på, at genhusede beboere ikke altid modtager relevant information om deres midlertidige bolig. Vi foreslår, at der til disse boliger udarbejdes en "velkomst"-skrivelse med generel info, som f.eks. skraldeposer, dage for afhentning af affald, rengøring af f.eks. brusekabiner m.m.
- Der er stadig hække rundt omkring i afdelingen, som ikke er klippet iht. til vore husregler. Hække må ikke overstige 180 cm i højden.

5. Nyt fra GB/OB

- Vi har modtaget svar fra Formandsskabet på vore henvendelser vedr. Helhedsplanen.

6. Indkommen post/Beboerhenvendelser: Ingen henvendelser.

7. Eventuelt, behandlet under pkt. 3 og 4.

Næste møde: Tirsdag den 8. oktober 2024.

*Flemming Hein Andersen -
04/09-2024*

