

# Referat til bestyrelsesmøde den 25.06.2024

**Til stede:** Formand Marianne Simonsen, Næstformand Linda Johansen, Suppleant Gitte Larsen og referent Puk Bødewadt

**GB:** Jesper Handsdal

1. Godkendelse af dagsorden	Godkendt
2. Godkendelse af referat fra sidste møde d. 24/4-24	Godkendt
3. Nyt fra driften	<p>Ukrudt foran vinduer/parkeringspladser er alt for højt nu, det er næsten halvanden meter højt. Linda kontakter Henrik eller Tina i driften herom.</p> <p>Hvorfor er hækken bag nr. 2 – 18 ikke sat op endnu, er det blevet samlet sammen med det, der skal reetableres? Jesper vil høre Tina ad.</p> <p>Hæk ved nr. 156 er blevet skåret ned, men ikke taget op, Jesper tilføjer det til aktivitetslisten.</p> <p>Vedr. bænke, der er flere slags og Jesper vil gerne bede om navne på den type vi gerne vil have bestilt.</p> <p>Aktivitetsplanen blev gennemgået.</p> <p>Vi har efterlyst mærkater til renovationsbeholderne, der er intet nyt endnu.</p> <p>Vi efterlyser mærke til oversigtstavlen, så hjertestarterne bliver afmærket og er lette at finde.</p> <p>Jesper vil følge op på mærkaterne, de er blevet købt hjem.</p> <p>I forbindelse med nedgravningen af fiberforbindelsen, så er der pres på fra begge sider for at få en afklaring og færdiggørelse. Jesper har møde med TDC den 26/6-24.</p> <p>Der er foretaget gennemgang med bygherre om at vi evt. kan føre kablerne op på facaderne.</p>

	<p>Afdelingen har fået lov til at låne kr. 50.000 fra OB rentefrit, med en løbetid på 5 år, såfremt afdelingen selv skal betale de ekstra omkostninger der er pga.fjernelse af slaggeren i jorden i forhold til nedgravningen af fiberforbindelsen.</p> <p>Afdelingen afviste at låne kr. 160.000, som de oprindelige omkostninger var på, da det er er meget stor udgift for sådan en lille afdeling.</p> <p>Hundeposestativerne er 140 cm høje og skal graves 20 cm ned, de skal stå inde midt i bebyggelsen (ved grillen), men det skal lige afklares med grundejerforeningen 937.</p> <p>Der er henlagt til p-pladser, der vil komme 16 – 17 nye pladser. Dette bliver sandsynligvis først i 2025, da reetableringen først skal være på plads.</p> <p>P-pladserne ved bestyrelseslokalet, kunne vi godt tænke os at få p-vagter til, fordi der parkeres på vores pladser fra Granskovens beboere, uden at de hører til hos os.</p> <p>Dette skal tages op på afdelingsmødet til september 2024.</p>
4. Beboerhenvendelser	Der har ikke været beboerhenvendelse.
5. Nyt fra OB	Intet nyt.
6. Orientering fra Formanden	<p>Sommerfest bliver den 10/8-24.</p> <p>Det ekstraordinære afdelingsmøde d. 23/5-24 godkendte huslejestigningerne.</p> <p>Der blev afholdt dialogmøde med SSP og kommunen d. 24/6-24, vi afventer referat.</p> <p>Reetablering af haver er blevet udsat pga. de rør i haverne, som mangler isolering. Tages på møde med Jonas, også vedr. lunke mm. Marianne har møde med Jonas d. 3/7-24.</p> <p>Følgegruppemødet er udsat fra d. 10/7-24 til d. 21/8-24 da der ikke er noget nyt vedr. de røgprøver, som et uvildigt firma har udført i forhold til de utætte døre og vinduer.</p> <p>Afdelingsmøde d. 10/9-24 hvor der skal være valg til bestyrelsen:</p> <p>Puk bestyrelsesmedlem genopstiller Gitte suppleant genopstiller</p>

	<p>Der skal sendes noget information rundt til beboerne om at de ikke skal spise de grøntsager de dyrker, grundet forurenede jord tilbage fra tiden med Paul Bergsøes virksomhed i 1980'erne.</p>
7. Nyt fra udvalg	<p>Legepladsudvalget: Etablering af legeplads starter op i uge 31.</p>
8. Eventuelt	<p>Indmeldelse til LO koster kr. 338,00 om måneden, vi skal lige finde ud af om det er for private eller afdelinger.</p> <p>Hvad vil det koste for en afdeling at blive medlem.</p> <p>Jesper tjekker om vi kan få udleveret rapporten af jordprøverne der er foretaget, så vi kan få en status på testsvarene. Det drejer sig om tungmetaller fra Paul Bergsøes tid.</p> <p>Jonas tog det op på følgegruppemøde, at de havde dem, så Jesper taler med Jonas.</p> <p>Der skal ryddes op og ud i bestyrelseslokalet.</p> <p>Til afdelingsmødet den 10/9-24 mødes vi kl. 16:30 til et lille formøde med GB inden selve mødet kl. 17.30.</p>
Næste møde	08.08.2024 kl. 16:00