

Boligselskab	Afdeling	Tilsynsførende kommune
<b>LBF- Boligselskabsnr.:</b>	<b>LBF- Afdelingsnr.:</b>	<b>Kommunenr.:</b>
469	9	161
<b>Navn:</b>	<b>Navn:</b>	<b>Navn:</b>
Glostrup Boligselskab	Stadionkvarteret afd. 9	Glostrup Kommune
<b>Adresse:</b>	<b>Adresse:</b>	<b>Adresse:</b>
Bryggergårdsvej 2B 2600 Glostrup	Diget 1-47, Diget 80-104, Hegnet 1-27 Leddet 1-15, Leddet 2-20, Gærdet 1-7 Skellet 1-11, Brinken 1-17, Stubben 2-18, Sportsvej 7-83, Sportsvej 60-62, Sportsvej 20-22, Diget 2-16	Rådhusparken 2 2600 Glostrup
<b>Telefon:</b>		<b>Telefon:</b>
43 96 28 86	2600 Glostrup	43 23 61 00

	Antal rum	Bruttoetageareal i alt (m <sup>2</sup> )	Antal lejemål	á lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Lejligheder (inkl. lette kollektivboliger, ungdoms- og ældreboliger)	1	8.678	171	1	171,0
	2	18.623	260		260,0
	3	42.950	505		505,0
	4	16.159	163		163,0
	5	1.558	14		14,0
Enkeltværelser		-	-	1	-
Erhvervslejemål		167	2	1 pr. påbeg. 60 m <sup>2</sup>	3,0
Institutioner		-	-	1 pr. påbeg. 60 m <sup>2</sup>	-
Garager/carporte		-	104	1/5	20,8
Lejemålsenheder i alt		88.135	1.219		1.136,8

<p><b>Matr.nr.:</b> 5æ, 5ø, 5aa, 5ab, 5ad, 5ae, 5af, 5ag, 4ah, 4ar, 5au, 5av, 5ap, 5aø, 5an, 5ay, 5ai, 5ax, 4aø, 4aq Glostrup By</p> <p><b>BBR-ejendomsnr.:</b> 6637, 6645, 15946, 23108, 30724, 33952, 33960</p> <p><b>Opførelsesår/skæringsdato:</b> 1955/1966 m.fl.</p>	<table border="0"> <thead> <tr> <th><b>Tekniske installationer m.v.:</b></th> <th><b>Ja/Nej</b></th> <th><b>Opvarmning:</b></th> <th><b>Ja/Nej</b></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Køleskab</td> <td>Nej</td> <td>Fjernvarme</td> <td>Ja</td> </tr> <tr> <td>Komfur</td> <td>Nej</td> <td>Centralvarme fra eget anlæg (fast brændsel eller olie)</td> <td>Ja</td> </tr> <tr> <td>Bad</td> <td>Ja</td> <td>Centralvarme fra eget anlæg (naturgas)</td> <td>Ja</td> </tr> <tr> <td>Vaskeinstallation - fælles</td> <td>Ja</td> <td>Ovne</td> <td>Nej</td> </tr> <tr> <td>Vaskeinstallation - install. i de enkelte boliger</td> <td>Delvis</td> <td>Elpaneler</td> <td>Nej</td> </tr> <tr> <td>Tostrengt vandsystem</td> <td>Ja</td> <td>Solvarmeanlæg</td> <td>Nej</td> </tr> <tr> <td>Regnvand - nedsivningsanlæg</td> <td>Nej</td> <td>Varmepumpeanlæg</td> <td>Nej</td> </tr> <tr> <td>Regnvand - genanvendelse</td> <td>Nej</td> <td>Biogasanlæg</td> <td>Nej</td> </tr> <tr> <td>Spildevand - rodzoneanlæg</td> <td>Nej</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Spildevand - bioværk</td> <td>Nej</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Kildesortering af affald, indenfor boligen</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Kildesortering af affald, udenfor boligen</td> <td>Ja</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Fællesantenneanlæg</td> <td>Ja</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Elevator</td> <td>Delvis</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Dørtelefon</td> <td>Delvis</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	<b>Tekniske installationer m.v.:</b>	<b>Ja/Nej</b>	<b>Opvarmning:</b>	<b>Ja/Nej</b>	Køleskab	Nej	Fjernvarme	Ja	Komfur	Nej	Centralvarme fra eget anlæg (fast brændsel eller olie)	Ja	Bad	Ja	Centralvarme fra eget anlæg (naturgas)	Ja	Vaskeinstallation - fælles	Ja	Ovne	Nej	Vaskeinstallation - install. i de enkelte boliger	Delvis	Elpaneler	Nej	Tostrengt vandsystem	Ja	Solvarmeanlæg	Nej	Regnvand - nedsivningsanlæg	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej	Regnvand - genanvendelse	Nej	Biogasanlæg	Nej	Spildevand - rodzoneanlæg	Nej			Spildevand - bioværk	Nej			Kildesortering af affald, indenfor boligen				Kildesortering af affald, udenfor boligen	Ja			Fællesantenneanlæg	Ja			Elevator	Delvis			Dørtelefon	Delvis		
<b>Tekniske installationer m.v.:</b>	<b>Ja/Nej</b>	<b>Opvarmning:</b>	<b>Ja/Nej</b>																																																														
Køleskab	Nej	Fjernvarme	Ja																																																														
Komfur	Nej	Centralvarme fra eget anlæg (fast brændsel eller olie)	Ja																																																														
Bad	Ja	Centralvarme fra eget anlæg (naturgas)	Ja																																																														
Vaskeinstallation - fælles	Ja	Ovne	Nej																																																														
Vaskeinstallation - install. i de enkelte boliger	Delvis	Elpaneler	Nej																																																														
Tostrengt vandsystem	Ja	Solvarmeanlæg	Nej																																																														
Regnvand - nedsivningsanlæg	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej																																																														
Regnvand - genanvendelse	Nej	Biogasanlæg	Nej																																																														
Spildevand - rodzoneanlæg	Nej																																																																
Spildevand - bioværk	Nej																																																																
Kildesortering af affald, indenfor boligen																																																																	
Kildesortering af affald, udenfor boligen	Ja																																																																
Fællesantenneanlæg	Ja																																																																
Elevator	Delvis																																																																
Dørtelefon	Delvis																																																																
<p><b>Beboerfaciliteter</b>      <b>Ja/Nej</b></p> <p>Beboerhus</p> <p>Særskilte selskabs- og mødelokaler</p>	<p><b>Vandmåling (individuel/kollektiv):</b> Individuel</p> <p><b>Varmemåling (individuel/kollektiv):</b> Individuel</p> <p><b>Elmåling (individuel/kollektiv):</b> Individuel</p>																																																																
<p><b>Gennemsnitlig leje pr. m<sup>2</sup> bruttoetageareal på balancetidspunktet:</b></p> <table border="0"> <tr> <td>Lejligheder</td> <td>kr. 865</td> </tr> <tr> <td>Lejligheder - tagboliger</td> <td>kr. 1.085</td> </tr> <tr> <td>Erhverv</td> <td>kr. 982</td> </tr> </table> <p><b>Lejeregulering i årets løb:</b></p> <p><b>Dato for regulering:</b> 01-01-2023</p> <p><b>Regulering i %:</b> 4,07%</p> <p><b>Årsbasis i kr.:</b> kr. 3.000.396</p>		Lejligheder	kr. 865	Lejligheder - tagboliger	kr. 1.085	Erhverv	kr. 982																																																										
Lejligheder	kr. 865																																																																
Lejligheder - tagboliger	kr. 1.085																																																																
Erhverv	kr. 982																																																																

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2023	Budget 2023	Budget 2024
				(1.000 kr.)	(1.000 kr.)
				(ej revideret)	(ej revideret)
<b>UDGIFTER</b>					
<b>Ordinære udgifter</b>					
101/105	1	<b>Nettokapitaludgifter</b>	<b>2.860.700</b>	<b>2.840</b>	<b>2.881</b>
<b>Offentlige og andre faste udgifter</b>					
106.0		Ejendomsskatter	5.708.413	5.708	5.708
107.0	2	Vandafgift	3.680	15	6
109.0	3	Renovation	4.592.722	4.523	5.505
110.0		Forsikringer inkl. mæglerhonorar	1.829.321	1.742	2.089
111.0	4	Afdelingens energiforbrug	1.658.241	2.440	2.781
112.0	5	Bidrag til boligorganisationen:			
	1.	Administrationsbidrag	4.941.701	4.942	5.050
	2.	Dispositionsfondsbidrag	0	667	728
	3.	Bidrag til arbejdskapital	200.077	189	206
			<u>5.141.778</u>	<u>5.798</u>	<u>5.984</u>
113.0		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden:			
	1.	A-indskud	857.668	858	858
	2.	G-indskud	1.041.220	1.112	1.198
			<u>1.898.888</u>	<u>1.970</u>	<u>2.056</u>
<b>Offentlige og andre faste udgifter i alt</b>			<b>20.833.041</b>	<b>22.196</b>	<b>24.129</b>
<b>Variable udgifter</b>					
114.0	6	Renholdelse	11.246.014	10.198	10.741
115.0	7	Almindelig vedligeholdelse	656.398	900	1.384
116.0	8	Planlagt og periodisk vedligeh. og fornyelser			
	1.	Afholdte udgifter	10.427.957	13.424	16.884
	2.	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-10.427.957	-13.424	-16.884
			<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
117.0		Istandsættelse ved fraflytning m.v. (A-ordning)			
	1.	Afholdte udgifter	461.969	400	400
	2.	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-461.969	-400	-400
			<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
118.0	9	Særlige aktiviteter	2.442.794	2.767	2.966
119.0	10	Diverse udgifter	492.844	631	653
<b>Variable udgifter i alt</b>			<b>14.838.050</b>	<b>14.496</b>	<b>15.744</b>
<b>Henlæggelser</b>					
120.0		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	9.130.000	9.130	9.280
123.0		Tab ved fraflytninger (konto 405)	225.000	150	200
124.0	32	Andre henlæggelser	8.642.692	0	0
<b>Henlæggelser i alt</b>			<b>17.997.692</b>	<b>9.280</b>	<b>9.480</b>
<b>Samlede ordinære udgifter</b>			<b>56.529.483</b>	<b>48.812</b>	<b>52.234</b>

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2023	Budget 2023	Budget 2024
				(1.000 kr.)	(1.000 kr.)
				(ej revideret)	(ej revideret)
		<b>Ekstraordinære udgifter</b>			
125.0	12	Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder (konto 303.1)	36.315.216	36.518	36.522
126.0	13	Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.	211.428	99	152
127.0	14	Ydelse vedr. lån til byggeskader (konto 303.2)	27.026.610	26.640	27.075
129.0		Tab ved lejeledighed	74.448	75	75
		Dækket af dispositionsfonden	-74.448	-75	-75
			<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
130.0		Tab ved fraflytninger	196.202	275	275
		Dækket af henlæggelser	-196.202	-275	-275
			<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
131.0	15	Renter	2.393.500	650	0
132.0	16	Ydelser vedr. driftsstøtte	500.000	500	0
134.0	17	Korrektion vedr. tidligere år	123.159	0	0
135.0		Godtgørelse til fraflyttede lejere			
	1.	Udbetalt godtgørelse	2.106	0	0
	2.	Heraf overf. til afvikling v. huslejeforh.	-2.106	0	0
			<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		<b>Ekstraordinære udgifter i alt</b>	<b>66.569.913</b>	<b>64.407</b>	<b>63.749</b>
		<b>Udgifter i alt</b>	<b>123.099.397</b>	<b>113.219</b>	<b>115.983</b>
		<b>Årets overskud, der anvendes til:</b>			
140.2		Overført til resultatkontoen (konto 407)	2.455.851	0	0
			<u>2.455.851</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		<b>Udgifter og evt. overskud i alt</b>	<b>125.555.248</b>	<b>113.219</b>	<b>115.983</b>

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2023	Budget 2023	Budget 2024
				(1.000 kr.)	(1.000 kr.)
				(ej revideret)	(ej revideret)
<b>INDTÆGTER</b>					
<b>Ordinære indtægter</b>					
<u>Boligafgifter og leje</u>					
201.1		Lejligheder	74.348.412	74.322	77.511
201.1		Lejligheder - tagboliger	2.331.492	2.332	2.430
201.3		Erhverv	163.968	164	171
201.3		Driftskontor	169.848	170	177
201.1		Forbedringstillæg, råderet før 2009	97.263	9	43
201.1		Forbedringstillæg, råderet 2009 - 2013	429.800	430	430
201.1		Forbedringstillæg, råderet 2013 - 2021	636.800	637	637
201.1		Forbedringstillæg, råderet 2022 køkken	66.400	158	125
201.1		Forbedringstillæg, råderet 2023 køkken	0	0	99
201.1		Forbedringstillæg, dørtelefonanlæg	42.316	42	42
201.1		Forbedringstillæg, altaninddækning	369.570	371	370
201.5		Kældre m.v.	88.003	90	90
201.6		Garager/carporte	411.924	412	412
201.7		Leje i forbindelse med godtgørelser	8.379	8	9
201.8		Forbedringsforhøjelser vedr. helhedsplanen	63.470	40	58
		Boligafgifter og leje i alt	79.227.645	79.185	82.604
202.0	18	Renter	2.660.680	19	25
<b>Andre ordinære indtægter</b>					
<u>Særlige aktiviteter</u>					
203.1	19	Tilskud fra boligorganisationen	121.941	0	0
203.2	9	Fællesvaskeri	742.414	612	744
203.3	9	Fællesfaciliteter	12.000	12	12
203.4	9	Møde- og selskabslokaler	117.900	130	133
203.8		Leje af varmecentral o.l.	74.936	73	75
203.9		Leje mobil- og antennemast	53.657	74	54
203.6		Overført fra resultatkontoen	901.000	901	901
		Andre ordinære indtægter i alt	2.023.847	1.802	1.919
<b>Samlede ordinære indtægter i alt</b>			<b>83.912.172</b>	<b>81.006</b>	<b>84.548</b>
<b>Ekstraordinære indtægter</b>					
204.0	20	Driftssikring, huslejesikring og andre tilskud	17.907.008	18.697	17.114
204.3		Driftsstøtte, merbevilling LBF	22.444.111	13.516	14.321
206.0	21	Korrektion vedr. tidligere år	1.224.924	0	0
206.1		Indtægt vedr. tidl. afskrevne fordringer	67.033	0	0
<b>Ekstraordinære indtægter i alt</b>			<b>41.643.076</b>	<b>32.213</b>	<b>31.435</b>
<b>Indtægter i alt</b>			<b>125.555.248</b>	<b>113.219</b>	<b>115.983</b>
<b>Indtægter og evt. underskud i alt</b>			<b>125.555.248</b>	<b>113.219</b>	<b>115.983</b>

Konto	Note	Specifikation	Indeværende år 2023	Sidste år 2022
(1.000 kr.)				
<b>AKTIVER</b>				
<b>Anlægsaktiver</b>				
301.0		Ejendommens anskaffelsessum Kontantværdi pr. 01.10.2022 kr. 945.000.000 heraf grundværdi kr. 228.336.500	78.200.100	78.200
302.0		Indeksregulering vedr. anskaffelsessummen Anskaffelsessum inkl. evt. indeksregulering	8.637.301 <hr/> 86.837.401	7.613 <hr/> 85.813
303.1	22	1. Forbedringsarbejder	633.756.012	661.745
303.2	23	2. Bygningsskaderenovering	731.123.468	759.907
303.3	24	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål	45.252	52
303.9	25	5. Igangværende byggearbejder	11.046.113 <hr/> 1.375.970.845	1.674 <hr/> 1.423.376
<u>Andre anlægsaktiver</u>				
304.2	26	Midlertidige driftslån (LBF)	238.471.514	201.990
304.4	26	Særstøttelån	1.000.000	1.500
<b>Anlægsaktiver i alt</b>			<b>1.702.279.760</b>	<b>1.712.680</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>				
305.0		Tilgodehavender		
	1.	Boligafgifter/leje inkl. varme	296.485	179
	2.	Beboerindskud	44.389	55
	2.	Beboerindskud - Helhedsplan	722.572	723
39	3.6	Antenneregnskab (underskud)	0	3
	4.	Fraflytninger, heraf risikobehæftede kr. 528.701	855.108	710
27	6.	Andre debitorer	135.510	886
	6.7	Forsikringssager	150.740	163
28	7.	Forudbetalte udgifter	238.612	0
<u>Andre omsætningsaktiver:</u>				
307.0		Likvide beholdninger		
	1.	Kassebeholdning	10.006	3
	2.	Bankbeholdning afdelingsbestyrelsen	24.735	42
	2.3	Bank - Byggelån	8.424.553	8.213
	3.	Mellemregning med boligorganisationen	35.448.426	56.380
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>			<b>46.351.137</b>	<b>67.356</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>			<b>1.748.630.896</b>	<b>1.780.036</b>

Konto	Note	Specifikation	Indeværende år 2023	Sidste år 2022
(1.000 kr.)				
<b>PASSIVER</b>				
<b>Henlæggelser (afdelingens opsparing)</b>				
401.0	29	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	29.516.582	32.400
402.0	30	Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	5.529.963	5.992
405.0	31	Tab ved fraflytninger m.v. (konto 305.4)	435.064	406
406.0	32	Andre henlæggelser	49.509.350	41.634
406.3	33	Henlagt til reguleringskonto	53.871.485	49.151
<b>Henlæggelser i alt</b>			<b>138.862.445</b>	<b>129.584</b>
407.0	34	Resultatkonto ( + overskud/ - underskud)	3.802.587	2.248
<b>Henlæggelser - Resultatkonto</b>			<b>142.665.032</b>	<b>131.832</b>
<b>Langfristet gæld</b>				
<u>Finansiering af anskaffelsessum</u>				
408.0		Oprindelig prioritetsgæld		
		Landsbyggefonden	1.472.240	1.472
	2.	Nykredit	44.522	96
	3.	Jyske Realkredit	11.777.582	11.435
		Prioritetsgæld i alt	13.294.344	13.004
409.0		Beboerindskud	4.091.868	4.092
411.0		Afskrivningskonto for ejendommen	69.451.189	68.717
		Finansiering af anskaffelsessum i alt	86.837.401	85.813
413.0		Andre lån		
	35	1. Forbedringslån	708.531.958	735.683
	36	2. Byggeskadelån	684.034.693	712.834
			1.392.566.651	1.448.517
414.0		Andre beboerindskud		
	2.	Forhøjet indskud ved genudlejning	1.163.754	1.164
	2.1	Nyt forhøjet indskud ved genudlejning	2.810.000	2.768
	5.	Depositum vedr. erhvervslejemål	16.892	17
	9.4.8	Depositum installationer	3.000	3
	9.5	Depositum opsætning parabol	2.000	2
	12.	Depositum Telia m.fl.	8.000	8
			4.003.646	3.962
415.0		Driftsstøttelån		
	2.	Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	113.077.909	99.041
	4.	Særstøttelån	1.000.000	1.500
			114.077.909	100.541
<b>Langfristet gæld i alt</b>			<b>1.597.485.607</b>	<b>1.638.832</b>

Konto	Note	Specifikation	Indeværende år 2023	Sidste år 2022
(1.000 kr.)				
<b>Kortfristet gæld</b>				
421.0	37	Skyldige omkostninger	3.945.542	5.108
422.0		Mellemregning med fraflyttere	29.733	40
423.0		Forudbetalte boligafgifter og lejer inkl. varme	204.601	117
425.0	38	Anden kortfristet gæld	4.165.376	4.105
425.3	39	Antenneregnskab (overskud)	135.005	0
<b>Kortfristet gæld i alt</b>			<b>8.480.257</b>	<b>9.371</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>			<b>1.748.630.896</b>	<b>1.780.036</b>
<hr/>				
40		Eventualforpligtelser		



Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2023	Budget 2023	Budget 2024
				(1.000 kr.) (ej revideret)	(1.000 kr.) (ej revideret)
101/105	1	<b>Nettokapitaludgifter</b>			
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag	733.910	1.001	1.042
101.2		Prioritetsrenter	392.609	0	0
101.25		Bidrag	28.052	0	0
104.2		- Rentebidrag	-132.556	0	0
105.2		Ydelser vedr. afviklede prioriteter (Landsbyggefonden)	1.838.685	1.839	1.839
		<b>Nettokapitaludgifter i alt</b>	<b>2.860.700</b>	<b>2.840</b>	<b>2.881</b>
107.0	2	<b>Vandafgift</b>			
		Vandafgift	3.680	15	6
		<b>Vandafgift i alt</b>	<b>3.680</b>	<b>15</b>	<b>6</b>
109.0	3	<b>Renovation</b>			
		Renovation	4.478.564	4.264	5.194
		Fast renovation	10.731	87	55
		Løs renovation	7.982	75	156
		Rottebekæmpelse	95.445	97	100
		<b>Renovation i alt</b>	<b>4.592.722</b>	<b>4.523</b>	<b>5.505</b>
111.0	4	<b>Afdelingens energiforbrug</b>			
		El til fællesarealer	936.125	1.678	1.985
		Eludgifter boliger	205.292	205	215
		Varme til fællesarealer	10.524	12	13
		Målerpasning m.v.	506.299	545	568
		<b>Afdelingens energiforbrug i alt</b>	<b>1.658.241</b>	<b>2.440</b>	<b>2.781</b>
112.0	5	<b>Bidrag til boligorganisationen</b>			
		Specifikation	Enheder	Gennemsnitlig sats	
		Administrationsbidrag:	1.136,8	4.084	
		Administrationsbidrag			4.642.691
		I alt			4.642.691
		Tillægsmodul:			
		Administrationsbidrag, varmeregnskab			147.940
		Administrationsbidrag, vandregnskab			148.070
		Mobil- og antennemast			3.000
		I alt			299.010
		Administrationsbidrag i alt			4.941.701
		Dispositionsfondsbidrag			0
		Bidrag til arbejdskapital	1.136,8	176	200.077
		<b>Bidrag til boligorganisationen i alt</b>			<b>5.141.778</b>

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2023	Budget 2023	Budget 2024
				(1.000 kr.) (ej revideret)	(1.000 kr.) (ej revideret)
114.0	6	<b>Renholdelse</b>			
		Ejendomsfunktionærer:			
		Løn	5.346.161	4.728	4.468
		Vintertjeneste	4.569	233	72
		Hæk	226.028	206	201
		I alt	5.576.758	5.167	4.741
		Driftsleder og -assistenter:			
		Løn	689.559	1.375	485
		I alt	689.559	1.375	485
		Driftskontor lejemålsenhedsfordelt:			
		Løn	2.720.415	1.755	3.214
		Pensionsbidrag	421.645	0	0
		Arbejdsmarkedsbidrag	11.011	0	0
		Funktionærlønreduktion	-57.901	0	0
		Reguleret feriepengeforpligtelse	113.596	0	0
		Refusion af timer, Adm.drift	-51.145	0	0
		Kontorholdsudgifter	58.256	79	0
		Telefonudgifter	33.807	43	0
		Andel af fællesdrift, Driftskontor mv.	280.324	260	749
		Diverse udgifter	37.014	16	30
		I alt	3.567.021	2.153	3.993
		Trappevask, rengøringsartikler	1.412.676	1.503	1.522
		<b>Renholdelse i alt</b>	<b>11.246.014</b>	<b>10.198</b>	<b>10.741</b>

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2023	Budget 2023	Budget 2024
				(1.000 kr.)	(1.000 kr.)
				(ej revideret)	(ej revideret)
115	7	<b><u>Almindelig vedligeholdelse</u></b>			
		<u>Terræn</u>			
11		Konstruktion	23.028		
12		Teknisk anlæg	60.105		
		I alt	<u>83.133</u>		
		<u>Bygning, klimaskærm</u>			
22		Facade	342.656		
23		Tag	1.000		
25		Trapper og ramper	11.005		
26		Døre, vinduer, porte, luger og lemme	37.870		
		I alt	<u>392.531</u>		
		<u>Bygning, bolig-/erhvervsenhed</u>			
31		Konstruktion og inventar	21.255		
32		Tekniske anlæg/installationer	557		
		I alt	<u>21.812</u>		
		<u>Bygning, fælles</u>			
41		Indvendig	69.114		
		I alt	<u>69.114</u>		
		<u>Bygning, tekniske installationer</u>			
51		Afløb	3.699		
52		El og belysning	13.486		
54		Vand	56.056		
55		Varme	776		
		I alt	<u>74.017</u>		
		<u>Diverse</u>			
		Forsikring - selvrisiko	15.791		
		I alt	<u>15.791</u>		
		<b>Almindelig vedligeholdelse i alt</b>	<u>656.398</u>	<u>900</u>	<u>1.384</u>

Konto	Note Specifikation	Regnskab 2023	Budget 2023 (1.000 kr.) (ej revideret)	Budget 2024 (1.000 kr.) (ej revideret)
116	8 <b>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</b>			
	<u>Terræn</u>			
11	Konstruktion	95.951	185	210
12	Teknisk anlæg	354.343	908	908
13	Inventar	150.665	348	343
14	Beplantning	90.089	181	220
	I alt	691.048	1.621	1.681
	<u>Bygning, klimaskærm</u>			
21	Fundament	28.667	550	550
22	Facade	1.513.354	10	10
23	Tag	0	150	40
24	Altaner og altangange	54.503	2.000	410
25	Trapper og ramper	42.071	50	100
26	Døre, Vinduer, porte, luger og lemme	580.180	475	552
	I alt	2.218.774	3.235	1.662
	<u>Bygning, bolig-/erhvervsenhed</u>			
31	Konstruktion og inventar	1.430.601	1.834	1.815
32	Installationer	269.338	149	234
	I alt	1.699.939	1.983	2.049
	<u>Bygning, fælles</u>			
41	Indvendig	97.916	384	290
	I alt	97.916	384	290
	<u>Bygning, tekniske installationer</u>			
51	Afløb	188.323	180	90
52	El og belysning	203.301	128	128
54	Vand	723.108	644	497
55	Varme	104.419	1.172	564
56	Vaskeri, fælles	270.658	693	643
57	Ventilation	701.445	1.602	1.602
58	Øvrige	897.438	1.028	6.659
	I alt	3.088.692	5.446	10.183
	<u>Materiel</u>			
61	Kørende	479.648	755	1.020
62	Andet	325.050	0	0
	I alt	804.699	755	1.020
	<b>Planlagt vedligeholdelse i alt</b>	<b>8.601.068</b>	<b>13.424</b>	<b>16.884</b>

Konto	Note Specifikation	Regnskab 2023	Budget 2023	Budget 2024
			(1.000 kr.) (ej revideret)	(1.000 kr.) (ej revideret)
<b><u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser - fortsat</u></b>				
116.3	<u>Afd. udg. til normalstandsættelse v. fraflytning</u>			
	Snedkerarbejder	759.994	0	0
	Malerarbejder	877.827	0	0
	Murerarbejder	58.128	0	0
	VVS-arbejder	4.408	0	0
	Elarbejder	127.632	0	0
	Vaskekort og nøgler	-1.100	0	0
	Afdelingens udgifter til normalstandsættelse i alt	<u>1.826.889</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Planlagt og periodisk vedligeholdelse i alt	10.427.957	13.424	16.884
	- dækket af tidligere henlæggelser	<u>-10.427.957</u>	<u>-13.424</u>	<u>-16.884</u>
	<b>Kontogruppe 116 i alt</b>	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
<hr/>				
118/203	9 <b><u>Særlige aktiviteter</u></b>			
118.1	<u>Fællesvaskeri</u>			
	Drift	708.619	621	700
	Rengøring	172.945	175	175
	Vedligeholdelse	0	25	15
	Vand og varme	350.000	351	344
	El	636.586	1.036	1.136
	Administrationsbidrag	44.924	6	43
	Udgifter fællesvaskeri i alt	<u>1.913.074</u>	<u>2.214</u>	<u>2.413</u>
203.1	Indtægter fællesvaskeri	<u>-742.414</u>	<u>-612</u>	<u>-744</u>
	Fællesvaskeri i alt	<u>1.170.660</u>	<u>1.602</u>	<u>1.669</u>
118.2	<u>Fællesfaciliteters drift</u>			
	Afskrivning maskiner i fællesdrift	126.149	123	126
	Udgifter fællesfaciliteter i alt	<u>126.149</u>	<u>123</u>	<u>126</u>
203.2	Leje, materialegård	<u>-12.000</u>	<u>-12</u>	<u>-12</u>
	Fællesfaciliteters drift i alt	<u>114.149</u>	<u>111</u>	<u>114</u>
118.3	<u>Møde- og selskabslokale</u>			
	Drift	403.571	430	427
	Udgifter møde- og selskabslokale i alt	<u>403.571</u>	<u>430</u>	<u>427</u>
203.3	Indtægter drift af møde- og selskabslokale	<u>-117.900</u>	<u>-130</u>	<u>-133</u>
	Møde- og selskabslokale i alt	<u>285.671</u>	<u>300</u>	<u>294</u>
	<b>Særlige aktiviteter i alt</b>	<u><u>2.442.794</u></u>	<u><u>2.767</u></u>	<u><u>2.966</u></u>

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2023	Budget 2023	Budget 2024
				(1.000 kr.) (ej revideret)	(1.000 kr.) (ej revideret)
119.0	10	<b>Diverse udgifter</b>			
		Kontingent Boligselskabernes Landsforening	178.258	173	184
		Gebyr vedr. huslejeopkrævning	102.895	100	110
		Advokatomkostninger	6.688	0	0
		Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	12.612	60	30
		Afdelingsbestyrelsens kursusudgifter	0	60	60
		Afdelingsbestyrelsens kontorudgifter	799	20	10
		Afdelingsbestyrelsens telefonudgifter	4.509	10	5
		Beboeraktiviteter	182.345	200	250
		Andre udgifter	3.562	5	1
		IT-udgifter	1.177	3	3
		<b>Diverse udgifter i alt</b>	<b>492.844</b>	<b>631</b>	<b>653</b>
124.0	11	<b>Andre henlæggelser</b>			
		Overført til reguleringskonto, Helhedsplan konto 406.3	767.692	0	0
		Afsat til uforudsete udgifter, Helhedsplan konto 406.0	7.875.000	0	0
		<b>Andre henlæggelser i alt</b>	<b>8.642.692</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
125.0	12	<b>Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder (konto 303.1)</b>			
		<u>Altaner, Diget 80</u>			
		1. Afdrag	85.631	91	91
		2. Renter	2.428	0	0
		4. Bidrag	2.768	0	0
		I alt	90.827	91	91
		<u>Altaner, Diget 2-16</u>			
		1. Afdrag	263.737	280	279
		2. Renter	7.287	0	0
		3. Bidrag	7.719	0	0
		I alt	278.744	280	279
		<u>Udenomsarealer Etape 1</u>			
		1. Afdrag	435.729	461	459
		2. Renter	11.651	0	0
		3. Bidrag	11.423	0	0
		I alt	458.803	461	459
		<u>Udenomsarealer Etape 2</u>			
		1. Afdrag	803.253	878	875
		2. Renter	36.788	0	0
		3. Bidrag	34.820	0	0
		I alt	874.861	878	875

Konto	Note Specifikation	Regnskab 2023	Budget 2023	Budget 2024
			(1.000 kr.) (ej revideret)	(1.000 kr.) (ej revideret)
<b><u>Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder (konto 303.1) - fortsat</u></b>				
<u>Udenomsarealer Etape 3</u>				
	1. Afdrag	452.546	483	481
	2. Renter	12.608	0	0
	3. Bidrag	16.000	0	0
	I alt	<u>481.154</u>	<u>483</u>	<u>481</u>
<u>Udenomsarealer Etape 4</u>				
	1. Afdrag	671.510	805	803
	2. Renter	93.154	0	0
	3. Bidrag	37.888	0	0
	I alt	<u>802.551</u>	<u>805</u>	<u>803</u>
<u>Udenomsarealer Etape 5</u>				
	1. Afdrag	108.761	119	118
	2. Renter	5.447	0	0
	3. Bidrag	4.220	0	0
	I alt	<u>118.429</u>	<u>119</u>	<u>118</u>
<u>Nyt varmesystem</u>				
	1. Afdrag	536.424	761	759
	2. Renter	171.259	0	0
	3. Bidrag	51.588	0	0
	I alt	<u>759.271</u>	<u>761</u>	<u>759</u>
<u>Helhedsplan Etape 1</u>				
	1. Afdrag	4.002.114	5.299	5.324
	2. Renter	966.411	0	0
	3. Bidrag	313.587	0	0
	I alt	<u>5.282.112</u>	<u>5.299</u>	<u>5.324</u>
<u>Helhedsplan Etape 2</u>				
	1. Afdrag	6.499.757	8.770	8.745
	2. Renter	1.696.649	0	0
	3. Bidrag	546.626	0	0
	I alt	<u>8.743.032</u>	<u>8.770</u>	<u>8.745</u>
<u>Helhedsplan Etape 3</u>				
	1. Afdrag	3.454.846	4.392	4.379
	2. Renter	639.558	0	0
	3. Bidrag	283.485	0	0
	I alt	<u>4.377.889</u>	<u>4.392</u>	<u>4.379</u>
<u>Helhedsplan Etape 4</u>				
	1. Afdrag	6.255.425	8.526	8.503
	2. Renter	1.700.256	0	0
	3. Bidrag	544.928	0	0
	I alt	<u>8.500.609</u>	<u>8.526</u>	<u>8.503</u>

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2023	Budget 2023	Budget 2024
				(1.000 kr.) (ej revideret)	(1.000 kr.) (ej revideret)
<b><u>Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder (konto 303.1) - fortsat</u></b>					
<u>Helhedsplan Etape 5</u>					
		1. Afdrag	1.015.147	1.332	1.328
		2. Renter	223.635	0	0
		3. Bidrag	88.697	0	0
		I alt	<u>1.327.479</u>	<u>1.332</u>	<u>1.328</u>
<u>Helhedsplan Etape 6 og 6A</u>					
		1. Afdrag	2.415.877	3.096	3.087
		2. Renter	462.582	0	0
		3. Bidrag	207.996	0	0
		I alt	<u>3.086.455</u>	<u>3.096</u>	<u>3.087</u>
<u>Råderet 2009 - 2013</u>					
		1. Afdrag	387.401	430	430
		2. Renter	42.399	0	0
		I alt	<u>429.800</u>	<u>430</u>	<u>430</u>
<u>Råderet 2013 - 2021</u>					
		1. Afdrag	386.051	637	637
		2. Renter	250.749	0	0
		I alt	<u>636.800</u>	<u>637</u>	<u>637</u>
<u>Råderet 2022, køkken</u>					
		1. Afdrag	40.434	158	125
		2. Renter	25.966	0	0
		I alt	<u>66.400</u>	<u>158</u>	<u>125</u>
<u>Råderet 2023, køkken</u>					
		1. Afdrag	0	0	99
		I alt	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>99</u>
		<b>Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder i alt</b>	<b><u>36.315.216</u></b>	<b><u>36.518</u></b>	<b><u>36.522</u></b>
126.0	13	<b><u>Afskrivning på forbedringsarbejder (konto 303/304)</u></b>			
		Tilvalg Helhedsplan	63.470	40	58
		Dørtelefonlæg	42.316	42	42
		Råderet før 2009	97.263	9	43
		Fraflyttede lejeres godtgjorte forbedringsarbejder (konto 303.4)	<u>8.379</u>	<u>8</u>	<u>9</u>
		<b>Afskrivning på forbedringsarbejder i alt</b>	<b><u>211.428</u></b>	<b><u>99</u></b>	<b><u>152</u></b>



Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2023	Budget 2023	Budget 2024
				(1.000 kr.) (ej revideret)	(1.000 kr.) (ej revideret)
127.0	14	<b>Ydelse vedr. lån til byggeskader</b>			
		1. Afdrag, Helhedsplan Etape 1	10.011.035	8.692	8.820
		2. Renter, Helhedsplan Etape 1	-785.206	0	0
		3. Bidrag, Helhedsplan Etape 1	720.814	0	0
		5. - Ydelsesstøtte, Helhedsplan Etape 1	-1.144.464	0	0
		I alt	<u>8.802.179</u>	<u>8.692</u>	<u>8.820</u>
		1. Afdrag, Helhedsplan Etape 2	3.275.021	3.028	3.077
		2. Renter, Helhedsplan Etape 2	-83.967	0	0
		3. Bidrag, Helhedsplan Etape 2	252.561	0	0
		5. - Ydelsesstøtte, Helhedsplan Etape 2	-378.053	0	0
		I alt	<u>3.065.563</u>	<u>3.028</u>	<u>3.077</u>
		1. Afdrag, Helhedsplan Etape 3	5.610.416	5.609	5.684
		2. Renter, Helhedsplan Etape 3	584.770	0	0
		3. Bidrag, Helhedsplan Etape 3	466.922	0	0
		5. - Ydelsesstøtte, Helhedsplan Etape 3	-992.180	0	0
		I alt	<u>5.669.928</u>	<u>5.609</u>	<u>5.684</u>
		1. Afdrag, Helhedsplan Etape 4	5.101.004	5.005	5.053
		2. Renter, Helhedsplan Etape 4	390.725	0	0
		3. Bidrag, Helhedsplan Etape 4	418.678	0	0
		5. - Ydelsesstøtte, Helhedsplan Etape 4	-858.064	0	0
		I alt	<u>5.052.343</u>	<u>5.005</u>	<u>5.053</u>
		1. Afdrag, Helhedsplan Etape 5	3.798.495	3.390	3.423
		2. Renter, Helhedsplan Etape 5	-499.099	0	0
		3. Bidrag, Helhedsplan Etape 5	285.598	0	0
		5. - Ydelsesstøtte, Helhedsplan Etape 5	-164.128	0	0
		I alt	<u>3.420.866</u>	<u>3.390</u>	<u>3.423</u>
		1. Afdrag, Helhedsplan Etape 6	663.801	609	615
		2. Renter, Helhedsplan Etape 6	-37.475	0	0
		3. Bidrag, Helhedsplan Etape 6	51.284	0	0
		5. - Ydelsesstøtte, Helhedsplan Etape 6	-63.337	0	0
		I alt	<u>614.273</u>	<u>609</u>	<u>615</u>
		1. Afdrag, Helhedsplan Etape 6a	339.753	307	403
		2. Renter, Helhedsplan Etape 6a	-58.382	0	0
		3. Bidrag, Helhedsplan Etape 6a	24.883	0	0
		5. - Ydelsesstøtte, Helhedsplan Etape 6a	95.203	0	0
		I alt	<u>401.458</u>	<u>307</u>	<u>403</u>
		<b>Ydelse vedr. lån til byggeskader i alt</b>	<u>27.026.610</u>	<u>26.640</u>	<u>27.075</u>

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2023	Budget 2023	Budget 2024
				(1.000 kr.) (ej revideret)	(1.000 kr.) (ej revideret)
131.0	15	<b>Renter</b>			
		Renter, reguleringskonto 406.3	249.226	0	0
		Renter af mellemregning	0	650	0
		Kurstab	2.144.274	0	0
		<b>Renter i alt</b>	<b>2.393.500</b>	<b>650</b>	<b>0</b>
132	16	<b>Ydelser vedr. driftsstøtte</b>			
		<u>Ydelser vedr. særstøttelån</u>			
		3. Realkreditinstitut	500.000	500	0
		I alt	500.000	500	0
		<b>Ydelser vedr. driftsstøtte i alt</b>	<b>500.000</b>	<b>500</b>	<b>0</b>
134.0	17	<b>Korrektion vedr. tidligere år</b>			
		Saniva 2019	900	0	0
		Forsikringssager, opgørelse	319	0	0
		Merrente, råderet	121.941	0	0
		<b>Korrektion vedr. tidligere år i alt</b>	<b>123.159</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
202.0	18	<b>Renteindtægter</b>			
		Renter af mellemregning	236.993	0	0
		Renter, frivillige forlig	11.848	0	0
		Bankrente	243.845	0	0
		Renter vedr. godtgørelser	2.332	3	1
		Renter Råderet, tilvalg helhedsplan	21.388	16	24
		Kurstab overført til konto 401	2.144.274	0	0
		<b>Renteindtægter i alt</b>	<b>2.660.680</b>	<b>19</b>	<b>25</b>
203.1	19	<b>Tilskud fra boligorganisationen</b>			
		Merrente råderet, dækket af dispositionsfonden	121.941	0	0
		<b>Tilskud fra boligorganisationen i alt</b>	<b>121.941</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2023	Budget 2023	Budget 2024
				(1.000 kr.) (ej revideret)	(1.000 kr.) (ej revideret)
204	20	<b>Driftssikring, huslejesikring og andre tilskud</b>			
		Driftsstøtte fra dispositionsfonden	3.870.000	3.870	3.870
		Driftsstøtte fra Landsbyggefonden	14.037.008	14.827	13.244
		<b>Driftssikring, huslejesikring og andre tilskud i alt</b>	<u>17.907.008</u>	<u>18.697</u>	<u>17.114</u>
206.0	21	<b>Korrektion vedr. tidligere år</b>			
		Glostrup Forsyning, årsopgørelse 2019	62.088	0	0
		Tilbageført overskudsafvikling 2022, Tagudskiftning	1.162.836	0	0
		<b>Korrektion vedr. tidligere år i alt</b>	<u>1.224.924</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Konto	Note	Specifikation	Indeværende år 2023	Sidste år 2022
				(1.000 kr.)
303.1	22	<b>Forbedringsarbejder</b>		
		<u>6. Ombygning driftskontor</u>		
		Anskaffelsessum primo	91.824	107
		- årets afskrivning	-15.304	-15
		Bogført værdi	<u>76.520</u>	<u>92</u>
		<u>8. Dørtelefonlæg</u>		
		Anskaffelsessum primo	123.568	166
		- årets afskrivning	-42.316	-42
		Bogført værdi	<u>81.252</u>	<u>124</u>
		<u>9. Altaner, Diget 80</u>		
		Anskaffelsessum primo	954.689	1.040
		- årets afdrag	-85.631	-85
		Bogført værdi	<u>869.058</u>	<u>955</u>
		<u>12. Altaner, Diget 2-16</u>		
		Anskaffelsessum primo	2.671.971	2.935
		- årets afdrag	-263.737	-263
		Bogført værdi	<u>2.408.234</u>	<u>2.672</u>
		<u>17. Udenomsarealer Etape 1</u>		
		Anskaffelsessum primo	3.970.966	4.405
		- årets afdrag	-435.729	-434
		Bogført værdi	<u>3.535.237</u>	<u>3.971</u>
		<u>18. Udenomsarealer Etape 2</u>		
		Anskaffelsessum primo	11.907.652	12.708
		- årets afdrag	-803.253	-801
		Bogført værdi	<u>11.104.399</u>	<u>11.908</u>
		<u>20. Udenomsarealer Etape 3</u>		
		Anskaffelsessum primo	5.502.994	5.954
		- årets afdrag	-452.546	-451
		Bogført værdi	<u>5.050.447</u>	<u>5.503</u>
		<u>21. Udenomsarealer Etape 4</u>		
		Anskaffelsessum primo	12.880.703	13.547
		- årets afdrag	-671.510	-667
		Bogført værdi	<u>12.209.193</u>	<u>12.881</u>
		<u>22. Udenomsarealer Etape 5</u>		
		Anskaffelsessum primo	1.447.525	1.556
		- årets afdrag	-108.761	-108
		Bogført værdi	<u>1.338.764</u>	<u>1.448</u>
		<u>23. Bredbånd</u>		
		Anskaffelsessum primo	704.322	1.629
		- årets afdrag	-585.721	-925
		Bogført værdi	<u>118.601</u>	<u>704</u>

Konto	Note Specifikation	Indeværende år 2023	Sidste år 2022
			(1.000 kr.)
	<b><u>Forbedringsarbejder - fortsat</u></b>		
	<u>24. Helhedsplan Etape 1</u>		
	- årets afskrivning	100.391.961	123.301
	-/+ årets afgang/tilgang	3.077	-18.944
	- årets afdrag	-4.002.114	-3.965
	Bogført værdi	<u>96.392.925</u>	<u>100.392</u>
	<u>25. Helhedsplan Etape 2</u>		
	Anskaffelsessum primo	159.214.254	179.959
	-/+ årets afgang/tilgang	4.574	-14.306
	- årets afdrag	-6.499.757	-6.439
	Bogført værdi	<u>152.719.070</u>	<u>159.214</u>
	<u>26. Helhedsplan Etape 3</u>		
	Anskaffelsessum primo	91.084.888	99.456
	-/+ årets afgang/tilgang	2.176	-4.939
	- årets afdrag	-3.454.846	-3.432
	Bogført værdi	<u>87.632.218</u>	<u>91.085</u>
	<u>27. Helhedsplan Etape 4</u>		
	Anskaffelsessum primo	148.634.282	170.319
	-/+ årets afgang/tilgang	4.056	-15.486
	- årets afdrag	-6.255.425	-6.198
	Bogført værdi	<u>142.382.913</u>	<u>148.634</u>
	<u>32. Helhedsplan Etape 5</u>		
	Anskaffelsessum primo	32.930.519	32.739
	-/+ årets afgang/tilgang	644	1.199
	- årets afdrag	-1.015.147	-1.008
	Bogført værdi	<u>31.916.016</u>	<u>32.931</u>
	<u>33. Helhedsplan Etape 6</u>		
	Anskaffelsessum primo	62.705.859	75.848
	-/+ årets afgang/tilgang	1.493	-10.743
	- årets afdrag	-2.415.877	-2.400
	Bogført værdi	<u>60.291.475</u>	<u>62.706</u>
	<u>34. Nyt varmesystem</u>		
	Anskaffelsessum primo	17.396.817	17.928
	- årets afdrag	-536.424	-531
	Bogført værdi	<u>16.860.393</u>	<u>17.397</u>
	<u>35. Tilvalg Helhedsplan</u>		
	Anskaffelsessum primo	563.622	627
	+ årets tilgang	0	3
	- årets afskrivning	-63.470	-77
	- ekstraordinær afskrivning	0	-13
	- regulering	0	-9
	Bogført værdi	<u>500.153</u>	<u>564</u>

Konto	Note Specifikation	Indeværende år 2023	Sidste år 2022
			(1.000 kr.)
	<b><u>Forbedringsarbejder - fortsat</u></b>		
	<u>35. Råderet før 2009</u>		
	Anskaffelsessum primo	165.037	388
	- årets afskrivning	-97.263	-223
	Bogført værdi	<u>67.774</u>	<u>165</u>
	<u>36. Råderet 2009 - 2013</u>		
	Anskaffelsessum primo	414.303	573
	- årets afdrag	-154.031	-152
	- ekstraordinært afdrag	0	-7
	Bogført værdi	<u>260.273</u>	<u>414</u>
	<u>37. Råderet 2013 - 2021</u>		
	Anskaffelsessum primo	6.741.665	7.237
	- årets afdrag	-519.958	-495
	Bogført værdi	<u>6.221.706</u>	<u>6.742</u>
	<u>38. Råderet 2022, køkken</u>		
	Anskaffelsessum primo	1.245.220	0
	+ årets tilgang	4.268	1.245
	- årets afdrag	-8.121	0
	Bogført værdi	<u>1.241.367</u>	<u>1.245</u>
	<u>40. Råderet 2023, køkken</u>		
	+ årets tilgang	478.022	0
	Bogført værdi	<u>478.022</u>	<u>0</u>
	<b>Forbedringsarbejder i alt</b>	<u><u>633.756.012</u></u>	<u><u>661.745</u></u>

Konto	Note	Specifikation	Indeværende år 2023	Sidste år 2022
(1.000 kr.)				
303.2	23	<b>Bygningsskaderenovering</b>		
		<u>1. Helhedsplan, etape 1</u>		
		Anskaffelsessum primo	232.450.258	233.241
		+ årets tilgang	5.451	9.255
		- årets afdrag	-10.011.035	-10.046
		Bogført værdi	<u>222.444.675</u>	<u>232.450</u>
		<u>2. Helhedsplan, etape 2</u>		
		Anskaffelsessum primo	81.931.524	81.930
		+ årets tilgang	1.776	3.280
		- årets afdrag	-3.275.021	-3.279
		Bogført værdi	<u>78.658.279</u>	<u>81.932</u>
		<u>3. Helhedsplan, etape 3</u>		
		Anskaffelsessum primo	156.297.020	161.465
		+ årets tilgang	3.460	420
		- årets afdrag	-5.610.416	-5.588
		Bogført værdi	<u>150.690.064</u>	<u>156.297</u>
		<u>4. Helhedsplan, etape 4</u>		
		Anskaffelsessum primo	138.671.682	136.880
		+ årets tilgang	3.166	6.878
		- årets afdrag	-5.101.004	-5.086
		Bogført værdi	<u>133.573.845</u>	<u>138.672</u>
		<u>5. Helhedsplan, etape 5</u>		
		Anskaffelsessum primo	113.930.608	280.772
		+ årets tilgang	2.155	-163.022
		- årets afdrag	-3.798.495	-3.819
		Bogført værdi	<u>110.134.268</u>	<u>113.931</u>
		<u>6. Helhedsplan, etape 6</u>		
		Anskaffelsessum primo	28.595.926	22.790
		+ årets tilgang	379	6.471
		- årets afdrag	-663.801	-665
		Bogført værdi	<u>27.932.503</u>	<u>28.596</u>
		<u>7. Helhedsplan, etape 6a</u>		
		Anskaffelsessum primo	8.029.589	7.659
		+ årets tilgang	0	713
		- årets afdrag	-339.753	-342
		Bogført værdi	<u>7.689.836</u>	<u>8.030</u>
		<b>Bygningsskaderenovering i alt</b>	<u><u>731.123.468</u></u>	<u><u>759.907</u></u>

Konto	Note	Specifikation	Indeværende år 2023	Sidste år 2022
(1.000 kr.)				
303.3	24	<b>Godtgjorte forbedringer i enkelte lejemål</b>		
		Anskaffelsessum primo	51.525	50
		+ årets tilgang	2.106	20
		- årets afskrivning	-8.379	-19
		<b>Godtgjorte forbedringer i enkelte lejemål i alt</b>	<b>45.252</b>	<b>52</b>
303.9	25	<b>1. Igangværende byggearbejder</b>		
		<u>Tagudskiftning, Sportsvej</u>		
		Anskaffelsessum primo	1.359.017	
		+ tilgang	7.000.596	
		+ tilbageført overskud 2022	1.162.836	
		Bogført værdi	9.522.449	1.359
		<u>Rørprojekt</u>		
		Anskaffelsessum primo	314.609	
		Bogført værdi	314.609	315
		<u>LAR-projekt</u>		
		+ tilgang	10.125	
		Bogført værdi	10.125	0
		<u>Helhedsplan, mangelopfølgning</u>		
		+ tilgang	1.198.930	
		Bogført værdi	1.198.930	0
		<b>Igangværende byggearbejder i alt</b>	<b>11.046.113</b>	<b>1.674</b>
304.0	26	<b>Andre anlægsaktiver</b>		
		<u>Driftstabslån</u>		
		Midlertidige Driftstabslån (LBF)	113.077.909	99.041
		Tilgodehavende driftslån (LBF)	125.393.605	102.949
		Bogført værdi	238.471.514	201.990
		<u>Særstøttelån</u>		
		Kapitaltilførsel 2/5-dele	1.000.000	1.500
		Bogført værdi	1.000.000	1.500
		<b>Andre anlægsaktiver i alt</b>	<b>239.471.514</b>	<b>203.490</b>



Konto	Note	Specifikation	Indeværende år 2023	Sidste år 2022
(1.000 kr.)				
305.6	27	<b>Andre debitorer</b>		
		Andre debitorer, afdragsordninger	97.201	
		Helhedsplaner/genhusningsboliger afd. 33 og 37	717	
		Udgifter afholdes af fællesdriften	1.624	
		Dobbelt fakturering, afventer kreditnota	2.152	
		Årsopgørelse 2023, Glostrup Forsyning	23.331	
		VEKS, december 2023	6.245	
		Puljeordning	4.241	
		<b>Andre debitorer i alt</b>	<u>135.510</u>	<u>886</u>
305.7	28	<b>Forudbetalte udgifter</b>		
		Nortec, Vaskerier 2024	238.612	
		<b>Forudbetalte udgifter i alt</b>	<u>238.612</u>	<u>0</u>
401.0	29	<b>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse</b>		
		Saldo primo	33.121.792	32.507
		- årets forbrug (konto 116)	-10.427.957	-8.366
		+ budgetteret henlæggelse (konto 120)	9.130.000	8.980
		I alt ekskl. kursregulering	<u>31.823.836</u>	<u>33.122</u>
		Kursregulering primo	-721.528	0
		+/- kursregulering 2022, overført fra konto 406.3	-3.730.000	0
		+/- kursregulering - værdipapirer (konto 131.5/202.5)	2.144.274	-722
		Kursregulering i alt	<u>-2.307.254</u>	<u>-722</u>
		<b>Saldo ultimo</b>	<u>29.516.582</u>	<u>32.400</u>
402.0	30	<b>Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)</b>		
		Saldo primo	5.991.932	6.403
		- årets forbrug (konto 117)	-461.969	-411
		<b>Saldo ultimo</b>	<u>5.529.963</u>	<u>5.992</u>
405.0	31	<b>Tab ved fraflytning</b>		
		Saldo primo	406.266	567
		+ budgetteret henlæggelse (konto 123)	150.000	0
		- årets forbrug (konto 130)	-196.202	-261
		+ ekstraordinær henlæggelse (konto 123)	75.000	100
		<b>Saldo ultimo</b>	<u>435.064</u>	<u>406</u>

Konto	Note	Specifikation	Indeværende år 2023	Sidste år 2022
(1.000 kr.)				
406.0	32	<b>Andre henlæggelser</b>		
		<u>Afsat til Misligh. Lejl. Helhedsplan</u>		
		Saldo primo	0	64
		- saldo overført til uforudsete udgifter, helhedsplan	0	-64
		Saldo ultimo	0	0
		<u>Uforudsete udgifter, helhedsplan</u>		
		Saldo primo	41.634.350	27.669
		+ saldo overført fra afsat til misligh. lejl.	0	64
		- 1-5 års eftersyn	0	-1.498
		+ regulering af henlæggelse	0	8.446
		+ ekstraordinær henlæggelse, konto 124	7.875.000	6.953
		Saldo ultimo	49.509.350	41.634
		<b>Andre henlæggelser i alt</b>	49.509.350	41.634
406.3	33	<b>Reguleringskonto</b>		
		Saldo primo	49.151.442	155.840
		+/- året henlæggelse, konto 124	767.692	1.308
		+/- forrentning	249.226	-3.730
		+/- forrentning 2022, overført til konto 401	3.730.000	0
		- årets forbrug	-26.875	-29
		+ regulering af saldo	0	-104.238
		<b>Reguleringskonto i alt</b>	53.871.485	49.151
407	34	<b>Resultatkonto</b>		
		Saldo primo	2.247.736	3.427
		- budgetmæssig afvikling af overskud (konto 203.6)	-901.000	-1.179
		+ årets overskud (konto 140)	2.455.851	0
		<b>Resultatkonto i alt</b>	3.802.587	2.248
413.1	35	<b>Forbedringslån</b>		
		<u>2. Altaner, Diget 80</u>		
		Hovedstol primo	954.689	1.040
		Afdrag	-85.631	-85
		I alt	869.058	955
		<u>3. Altaner, Diget 2-16</u>		
		Hovedstol primo	2.671.971	2.935
		Afdrag	-263.737	-263
		I alt	2.408.234	2.672
		<u>4. Bredbånd</u>		
		Hovedstol primo	704.322	1.629
		Afdrag	-585.721	-925
		I alt	118.601	704

Konto	Note Specifikation	Indeværende år 2023	Sidste år 2022
			(1.000 kr.)
	<b><u>Forbedringslån - fortsat</u></b>		
	<u>5. Udenomsarealer Etape 1</u>		
	Hovedstol primo	3.970.966	4.405
	Afdrag	-435.729	-434
	I alt	<u>3.535.237</u>	<u>3.971</u>
	<u>6. Udenomsarealer Etape 2</u>		
	Hovedstol primo	11.907.652	12.708
	Afdrag	-803.253	-801
	I alt	<u>11.104.399</u>	<u>11.908</u>
	<u>7. Udenomsarealer Etape 3</u>		
	Hovedstol primo	5.502.994	5.954
	Afdrag	-452.546	-451
	I alt	<u>5.050.447</u>	<u>5.503</u>
	<u>8. Udenomsarealer Etape 4</u>		
	Hovedstol primo	12.880.703	13.547
	Afdrag	-671.510	-667
	I alt	<u>12.209.193</u>	<u>12.881</u>
	<u>9. Udenomsarealer Etape 5</u>		
	Hovedstol primo	1.447.525	1.556
	Afdrag	-108.761	-108
	I alt	<u>1.338.764</u>	<u>1.448</u>
	<u>Helhedsplan, Etape 1</u>		
	Hovedstol primo	106.027.018	109.992
	Afdrag	-4.002.114	-3.965
	I alt	<u>102.024.904</u>	<u>106.027</u>
	<u>Helhedsplan, Etape 2</u>		
	Hovedstol primo	184.641.190	191.081
	Afdrag	-6.499.757	-6.439
	I alt	<u>178.141.433</u>	<u>184.641</u>
	<u>Helhedsplan, Etape 3</u>		
	Hovedstol primo	95.788.816	99.220
	Afdrag	-3.454.846	-3.432
	I alt	<u>92.333.970</u>	<u>95.789</u>
	<u>Helhedsplan, Etape 4</u>		
	Hovedstol primo	183.983.919	190.182
	Afdrag	-6.255.425	-6.198
	I alt	<u>177.728.494</u>	<u>183.984</u>
	<u>Helhedsplan, Etape 5</u>		
	Hovedstol primo	29.945.794	30.953
	Afdrag	-1.015.147	-1.008
	Indeksring	<u>28.930.647</u>	<u>29.946</u>
	<u>Helhedsplan, Etape 6</u>		
	Hovedstol primo	70.236.564	72.636
	Afdrag	-2.415.877	-2.400
	I alt	<u>67.820.687</u>	<u>70.237</u>

Konto	Note Specifikation	Indeværende år 2023	Sidste år 2022
			(1.000 kr.)
	<b><u>Forbedringslån - fortsat</u></b>		
	<u>Nyt varmesystem</u>		
	Hovedstol primo	17.396.817	17.928
	Afdrag	-536.424	-531
	I alt	<u>16.860.393</u>	<u>17.397</u>
	<u>Nordea Bank, Råderet 2009 - 2013</u>		
	Hovedstol primo	1.206.250	1.502
	Afdrag	-387.401	-285
	Renter	0	-11
	I alt	<u>818.849</u>	<u>1.206</u>
	<u>Nordea Bank, Råderet 2013 - 2021</u>		
	Hovedstol primo	6.415.555	6.749
	Afdrag	-386.051	-302
	Renter	0	-31
	I alt	<u>6.029.504</u>	<u>6.416</u>
	<u>Nordea Bank, Råderet 2022 køkken</u>		
	Tilgang	1.249.578	0
	Afdrag	-40.434	0
	I alt	<u>1.209.144</u>	<u>0</u>
	<b>Forbedringslån i alt</b>	<u><u>708.531.958</u></u>	<u><u>735.683</u></u>

Konto	Note	Specifikation	Indeværende år 2023	Sidste år 2022
				(1.000 kr.)
413.2	36	<b>Byggeskadelån</b>		
		<u>Helhedsplan, Etape 1</u>		
		Hovedstol primo	231.830.887	241.876
		Afdrag	-10.011.035	-10.046
		I alt	<u>221.819.852</u>	<u>231.831</u>
		<u>Helhedsplan, Etape 2</u>		
		Hovedstol primo	81.738.197	85.017
		Afdrag	-3.275.021	-3.279
		I alt	<u>78.463.176</u>	<u>81.738</u>
		<u>Helhedsplan, Etape 3</u>		
		Hovedstol primo	147.264.953	152.853
		Afdrag	-5.610.416	-5.588
		I alt	<u>141.654.537</u>	<u>147.265</u>
		<u>Helhedsplan, Etape 4</u>		
		Hovedstol primo	133.979.489	139.066
		Afdrag	-5.101.004	-5.086
		I alt	<u>128.878.485</u>	<u>133.979</u>
		<u>Helhedsplan, Etape 5</u>		
		Hovedstol primo	93.172.127	96.991
		Afdrag	-3.798.495	-3.819
		I alt	<u>89.373.632</u>	<u>93.172</u>
		<u>Helhedsplan, Etape 6</u>		
		Hovedstol primo	16.778.899	17.444
		Afdrag	-663.801	-665
		I alt	<u>16.115.097</u>	<u>16.779</u>
		<u>Helhedsplan, Etape 6A</u>		
		Hovedstol primo	8.069.666	8.412
		Afdrag	-339.753	-342
		I alt	<u>7.729.912</u>	<u>8.070</u>
		<b>Byggeskadelån i alt</b>	<u><u>684.034.693</u></u>	<u><u>712.834</u></u>
421.0	37	<b>Skyldige omkostninger</b>		
		Kreditorer	2.490.420	
		El, 4. kv. 2023	515.855	
		Naturgas, årsopgørelse 2023	29.992	
		Ista, varme- og vandregnskab 2023	424.542	
		Varme/vand vaskerier 2023	350.000	
		Hovedrengøring vaskerier 2023	40.000	
		TT Netværket, el-opgørelse 2023	3.181	
		Vordingborg, råderets køkken 2023	64.779	
		Juletræsfest 2023	26.450	
		TDC, december 2023	323	
		<b>Skyldige omkostninger i alt</b>	<u><u>3.945.542</u></u>	<u><u>5.108</u></u>

Konto	Note	Specifikation	Indeværende år 2023	Sidste år 2022
				(1.000 kr.)
425.0	38	<b>Anden kortfristet gæld</b>		
		Afsluttet varmeregnskab	2.195.861	
		Afsluttet vandregnskab	724.964	
		Forudbetalt indskud m.v.	344.145	
		Forskudt ydelse, råderet	339.243	
		Feriepengetilsvar i afdelingen	561.163	
		<b>Anden kortfristet gæld i alt</b>	<b>4.165.376</b>	<b>4.105</b>
305.3/ 425.3	39	<b>Antenneregnskab</b>		
		<u>Udgifter:</u>		
		Ydelse på lån	595.299	950
		Administration	2.042	29
		Udgifter i alt	<u>597.341</u>	<u>979</u>
		<u>Indtægter:</u>		
		Antennebidrag	735.240	962
		Indtægter i alt	<u>735.240</u>	<u>962</u>
		Årets resultat	-137.899	17
		Overført resultat fra sidste år	2.893	-14
		<b>Resultat overført til næste år</b>	<b><u>-135.005</u></b>	<b><u>3</u></b>

40 **Eventualforpligtelser**

Der eksisterer en fremtidig forpligtelse på indeksering af indskud på t.kr. 3.301, som kommer til udbetaling ved en evt. afvikling af ejendommen.

**Administrators påtegning:**

Foranstående årsregnskab fremlægges hermed til godkendelse:

Glostrup, den 3. april 2024

Johnny Petersen  
Direktør



Anja Herringsø  
Økonomichef

---

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**

*Til afdelingen og boligorganisationens repræsentantskab*

**REVISIONSPÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET**

**Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for den almene boligafdeling 9, Stadionkvarteret afd. 9 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen**

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse medtaget de af afdelingen godkendte budgetter som sammenligningstal i resultatopgørelse og noter. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.



## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

#### Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision af udvalgte emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritiske revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med de relevante love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet.

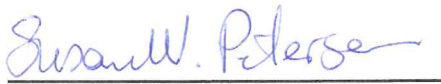
Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

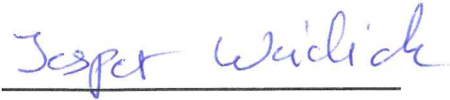
København, den 3. april 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

  
Henrik Brünings  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 3106



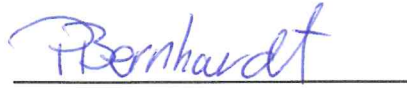
Susanne W Petersen  
Formand



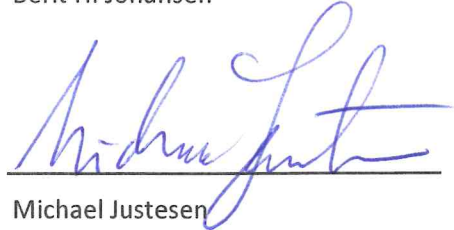
Jesper Weidick  
Næstformand



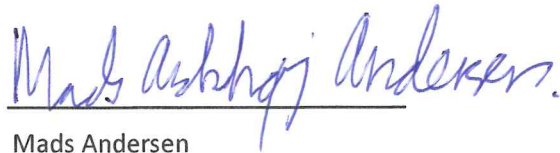
Berit H. Johansen



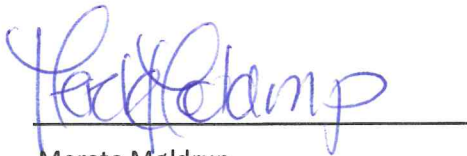
Pia Bernhardt



Michael Justesen



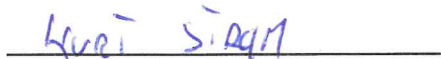
Mads Andersen



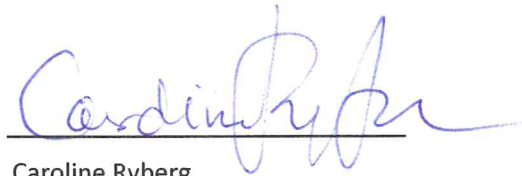
Merete Møldrup



Tine Liehti



Kurt Strøm



Caroline Ryberg



Bennie Spilker