

LINDESKOVEN

Afdelingsbestyrelsen - afdeling 32
Østre Lindeskov 209, 2600 Glostrup
tlf.: 4343 1721

En afdeling under Glostrup Boligselskab



Dagsorden til afdelingsbestyrelsesmøde Tirsdag d. 14. maj 2024 kl. 17.30

Mødedeltagere:		Deltaget	Afbud
Tenna Sigvardt	AB-medlem	x	
Christina Faarborg Christensen	AB-medlem	x	
Christian Moberg	AB-medlem	x	
Camilla Brandt	AB-suppleant		x
Henrik - GB	Driftschef		
Jens Christian Kjær – GB	Afdelingskonsulent		
Johnny Petersen - GB	GB Direktør		

1. Valg af:

Mødeleder: Tenna

Referent: Tenna

Info til Beboerblad: Deadline 12. juni – udkommer d.?

Info til Facebook: Tenna

2. Godkendelse af dagsorden

Har alle godkendt dagsordenen? – ja

3. Aktivitetslisten

[https://glostrupboligselskab-](https://glostrupboligselskab-my.sharepoint.com/:x/g/personal/chk_gb_dk/ESpXgU3xTidPpoGLxp8cdlcBI9_Rt7e-mBycB_prYN7MOA?rttime=tt_hhRmX20g)

[my.sharepoint.com/:x/g/personal/chk_gb_dk/ESpXgU3xTidPpoGLxp8cdlcBI9_Rt7e-mBycB_prYN7MOA?rttime=tt_hhRmX20g](https://glostrupboligselskab-my.sharepoint.com/:x/g/personal/chk_gb_dk/ESpXgU3xTidPpoGLxp8cdlcBI9_Rt7e-mBycB_prYN7MOA?rttime=tt_hhRmX20g)

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen gennemgår aktivitetslisten og træffer de nødvendige beslutninger.

Noter til JC:

- Rensning af tagnedløb brønde – **JC: er dette i gang sat? Generelt alle store PPV aktiviteter, er de gået i stå eller hva'?**
- Stibelægning: Nedgravning af fiber. forventer at opretning stadig foregår. Fordi det fortsat ligner møg. Punktet bliver stående til dette arbejde er udført. – Mario har teten og tager fat i DKTV.- **Det skulle gerne være ved at være ok i hvert fald efter hvad Mario fortæller**
- Lade standere: vedtaget ved afdelingsmøde d. 28/2-2024. Næste skridt er tilslutningen, regler for brug og udmeldelse til beboerne eller? **Læst lidt med på sidelinjen på facebook i de debatter der har været. Vi vil tage fat i udbyder for råd om hvordan retningslinjerne for brug af elpladserne bør være, JC kan du bistå os i dette? - Opsætningen skulle gerne være færdig snart, men der ventes på måleropsætning fra Radius. (Der er desværre op til 12 ugers behandlingstid)**
- Postkasser er bestilt. - **husk dymo med navn og lejligheds nummer.** –Postkasser er ankommet – opsætning sker snarest. – **beboerne informeres, ik' osse JC? - Har sendt advi til tømreren og han ville se hvornår der er hul til denne opgave**
- Storskraldsrum – **Vi vil gerne udvide det eksisterende skralderum, så der kan være plads til flere containere og noget hylde/genbrugshalløj, så man kan sætte pæne ting til side til sine naboer der måske kan bruge dette 😊 Kan vi få sparket liv i disse planer, da Mario har en del at kæmpe med i det kaos der er i dag.**
- Vaskeriet i udbud, **hvordan går med det, JC?**

4. Opfølgning på aftaler med driften fra sidste møde

- Opsætning af hylde til vores AV bestilles af Tenna efter mødet. Enig? Driften får en mail. - ? **Skal driften lave denne opgave? – Ja tak Tenna sender en mail**



LINDESKOVEN
AFDELING 32

- Brikscanneren driller fortsat ved vaskeriet 209. er der noget problem i at vaske om natten? Driften får en mail. - **Skal meldes ind til driften. – Ikke vis der ikke står noget om det i husordenen. – Tenna sender en mail**
- Skilte om nul tomgang ved alle p-pladser, **har Tenna godkendt. - Er bestilt hos skiltefirmaet.**
- Der mangler sorte affaldsposer på vaskeriet som beboerne kan af, der er ikke flere tilbage – **Tenna sender en mail**

Indstilling:

Aftalerne drøftes og evalueres

5. Efteruddannelse af afdelingsbestyrelsen

- Dirigentkursus, 15. Maj – deltagelse? **Tenna**
- Konflikt håndteringskursus i oktober – deltagelse? **Tenna**

Indstilling:

Ovenstående drøftes og evt. tilmeldinger aftales.

6. Aktuelt i GB/OB

Er der noget at berette fra GB/OB

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

7. Beboerhenvendelser

Der ønskes en diskussion om diverse beboerhenvendelser.

Ingen henvendelser.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning og træffer de nødvendige beslutninger.

8. Økonomi

Der ønskes en status fra kassereren, over bestyrelsens økonomi.

Hvad har vi brugt og hvad skal vi bruge?

Kvartalsregnskabet er godkendt.

Indstilling:

Bestyrelsen tager kassererens status til efterretning

9. Fest- og aktivitet i afdelingen for beboere

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning og træffer de nødvendige beslutninger.

10. Årshjul

Er der nogle møder, arrangementer eller lignende vi skal have fokus på inden næste møde? –

- Jubilæum 1986 – 40 års, bare så vi har det i mente. I 2026.
- Markvandring afviklet - afventer at rapporteringen bliver færdiggjort. **JC – er der blevet skrevet til beboeren med trailer parkeret i afdelingen om at denne skal fjernes?**
- Budgetmøde d. 13. august kl:16.30
- Afdelingsmøde d. 3. september kl: 17.30
- Samarbejds møde d. 4. november kl: 17.00

Indstilling:

Bestyrelsen drøfter ovenstående.

11. Livet i afdelingsbestyrelsen og i Lindeskoven i øvrigt

- Parkering ved Paraplyen? Skulle vi gå videre med dette i forhold til at alle pladser er optaget ved arrangementer til gene for beboerne? - spørgsmål stilles videre til OB, fælles mail skrives til mødet.



Mail til OB@gb.dk : tirsdag er der i fbm bankospil umuligt at få plads på p-pladserne i lindeskoven. Vi henstiller til at ipad i paraplyen fjernes så brugerne af huset må finde alternativ transport til huset og ikke ankomme i biler. Parkeringspladserne er forbeholdt beboerne i Lindeskoven.

12. Evt.

- Samarbejds møde d. 15. april:
 - o Vedligeholdelses kataloger bliver ikke færdige i år. - Er der noget vi har stemt om og vedtaget som ikke er kommet med i kataloget, de går alle referaterne igennem for at tjekke efter.
 - o Forslag om én stor fastalavn i GB? Og juletræsfest?
 - o Kommunikation til Afdelingskonsulenten og GB er fremover kun via forpersonen.
- Tryghedsmøde, d. 17/4-2024 – Christina og Tenna var repræsenteret. Der berettes følgende om mødet:
 - o SSP Jonas tilbyder at gå en præventiv tur i området med fokus på belysning, høje hække, gadespejl og lignende.
 - o Varmeværket: Tilbyder at afholde events og arrangementer og deltagelse ved afdelingens arrangementer.
 - o Natteravnene: Synlige i gadebilledet.
- Facebook debatter – Pro og con, bør vi blande os uden om eller kommentere da det er på Lindeskovens side som jo også er bestyrelsens kanal? - **Vi blander os udenom og deltager ikke i debatterne.**
- Bilvask på p-pladserne er IKKE TILLADT!!!

Møder med JC's deltagelse i 2024 ligger i ~~marts~~, april, juni, august, september og oktober.

Med venlig hilsen

Tenna Sigvardt

Heppekorsleder for Afdeling 32