

## **Afdelingsbestyrelsen afd. 33 Birke/Bøgeskoven** **Referat - møde tirsdag d. 7. maj 2024 kl. 17.30**

Indkaldte: Lene Hilden, Henriette Jensen, Jannie Schaub, Ulla Schmidt,  
Søren Granlund, Flemming Hein Andersen og Laila Buhl Jensen.  
Afbud: Ulla Schmidt – udtrådt af bestyrelsen  
Gæst:  
Referent: Flemming.

### **1. Dagsorden godkendt**

### **2. Referat fra 9. april 2024 godkendt og distribueret.**

### **3. Seneste fra GB:**

- **Kl. 17.24** modtog bestyrelsen fra Per Dalhammer en orientering omkring opstart af renoveringen af bebyggelsen. Heri noteres, at arbejdet forventes startet op fra d. 17. juni d.å. grundet leveringstid på f.eks. døre og vinduer. Pavillonen, hvor beboerne kan komme med spørgsmål om projektet til repræsentanter for boligselskabet og genhusningsteamet fra Kuben bliver iværksat fra uge 23.
- Regnskab 2024 modtaget og gennemgået. Der var uddybende kommentarer fra Anja Herringsø, som sammen med vore spørgsmål er besvaret fuldt ud tilfredsstillende.
- Mandag d. **15. april 2024** blev der afholdt samarbejds møde i Paraplyen. På dagsordenen var punkterne Aktivere beboere, Afdelingsmøder 2024, Nyt målsætningsprogram for GB, Driften og Eventuelt, hvor vi blev orienteret om den gennemførte GB trivselsundersøgelse og format for fremtidige samarbejds møder.
- Opstart af de opsatte skærme i bestyrelseslokalet vil først ske, når nyt, midlertidigt bestyrelseslokale er afklaret. Oplæring sker internt.
- Oversigt over forløb af HH-plan modtaget til orientering. Dog undrer det os, at vi via Folkebladet/Sjællandske Medier har kunnet læse, at arbejdet sker i 6 etaper, hvor vi tidligere er blevet fortalt, at der vil være 4 etaper.
- Nedkant i bruseniche spørgsmål, som Søren sendte til Jonas for over en måned siden, mangler fortsat et svar.
- Ny mere brugervenligt Årshjul modtaget sammen med oversigt over kontaktpersoner i Glostrup Boligselskab.

### **4. Afdeling 33:**

- Flemming indtræder i bestyrelsen for Birke-/Bøgeskoven efter Ulla Schmidts afgang. Laila overgår derfor til at være 1. suppleant.
- PPV-plan møde med Jimmi Eibye afholdt ifm. afd. best.mødet 9. april 2024. Der blev foretaget nogle ændringer (tilføjelser og udskydelser) med relation til Helhedsplanen. Bestyrelsen har gennemgået planen for evt. yderligere revision, herunder en spørgsmål om etablering af flisebelagt sti fra fortovene ud mod Birkeskoven, sådan at gående ikke skal gå ud via indkørslen for biler, når de skal hen til busstoppestedet.
- Vi skal have revideret vor husorden, så den er klar til implementering efter helhedsplanens gennemførelse. Kathrine Bregnhøj kontaktes med henblik på hjælp til dette arbejde efter sommerferien.
- Spørgsmålet om højde/bredde på hække (max. 180 cm og 30 cm på hver side af "stammen") samt ensartede havelåger henvises til behandling på vort kommende afdelingsmøde (evt. et ekstraordinært afd. møde), så reglerne er helt klare, når beboerne vender tilbage fra genhusning.
- Det er et stort ønske fra bestyrelsen, at 2 medlemmer kan komme på synskursus ifm. fraflytninger.
-

## 5. Nyt fra GB/OB

- Referat fra OB-mødet 19. april 2024 modtaget. Her blev spørgsmålet om "Fælles-aktiviteter i GB" taget op i relation til Aktivitetshuset, som ikke benyttes optimalt. Der kan stadig søges om tilskud til aktiviteter.
- Bestyrelsen: "Suppleanter skal indføres i forretningsordenen og underskrive en tavshedspligt og inhabilitetserklæring". Blot til orientering ifm. den udsendte indkaldelse til repræsentantskabsmøde 2024, som finder sted lørdag d. 8. juni 2024 på Glostrup Park Hotel.

## 6. Indkommen post

- Trivselsundersøgelse til afdelingsbestyrelser er udsendt. Det er op til det enkelte best. medlem om de vil besvare skemaet.
  - × Bestyrelsen har desværre igen fået anonyme henvendelser samt billeder på at flere beboere ikke sorterer deres affald korrekt, men bare smider alt op i plastikcontaineren. De berørte beboere vil blive kontaktet direkte af GB. Vi vil dog alligevel bede alle beboere om at sortere korrekt, da afdelingen bliver straffet med bøder.
  - × En yderligere konsekvens af den forkerte sortering er, at nogle containere er overfyldte og at vi derfor er nødsaget til at betale for ekstra afhentning. Bestyrelsen undersøger omfanget og omkostningerne ved forkert sortering og ekstra container afhentning.

## 7. Eventuelt

- Bestyrelsen sendte under mødet en mail til direktør Johnny Petersen med spørgsmål vedr. manglende information om de ting, som sker ifm. renoveringen. Det blev bl.a. noteret, at genhusningskonsulenten havde orienteret nogle beboere om udsættelsen af opstart, en information, som ikke var tilgået bestyrelsen.
- Janni har deltaget i det afholdte tryghedsmøde med politiet, SSP og Varmeværket, hvori deltog repræsentanter fra alle Hvissinge afdelinger med undtagelse af en enkelt afdeling. Nyt møde er planlagt til afholdelse d. 14. november 2024.
- En truck uden nummerplade fra Skov Gruppen har i flere dage været parkeret på området, men er nu blevet flyttet. GB bedes venligst indskærpe, at parkering på vore p-pladsen ikke er i orden.
- Vi har desværre konstateret, at der flourer en rotteplage flere steder i afdelingen, hovedsageligt ifm. de fraflyttede boliger. Det er i orden at have fodringsbræt/fuglehus ved boligen. Beboere opfordres dog til at passe på med fodring af fugle og andre dyr, da det lokker rotterne til.
- Hvem har ansvaret for pasning af haver hos de boliger, som beboerne er fraflyttet ifm. genhusning? Det ser ikke særlig kønt ud ved flere boliger.
- Der står stadig affald ved den opstillede (mockup) container. Bedes fjernet.
- DKTV har stadig ikke lukket hullet på fortovet ved Bøgeskoven 207/stien, så vore beboere skal ud på den trafikerede cykelsti for at komme rundt om hjørnet. Blev taget op ifm. markvandringen. Hvornår sker der noget?

## 8. Næste møde:

- Tirsdag den 4. juni 2024.
- Hvor afholdelse sker, er endnu ikke afklaret.

Flemming Hein Andersen  
10/05/2024

