

Referat fra bestyrelsesmøde afd. 20 onsdag d. 28-02-2024 Rødkælkevej 198a

Tilstede: Allan, Torben, Jesper, Malene, Dan, Nichlas og Mie

1. Godkendelse af dagsorden

Godkendt med tilføjelse af punkt f

2. Godkendelse af referat fra sidste møde

Godkendt på sidste møde

3. Dagsorden

Punkt		Referat / Beslutning
A	Driften – opfølgning på opgaver fra sidste møde	Intet modtaget siden sidste møde. Afdelingen er separeret fra Andel Lumen på vejbelysning, så alt afdelingsbelysning nu kører på CTS systemet.
B	Bestyrelsen - konstituering	Bestyrelsen konstituerer sig som følgende: Allan: Formand Jesper: Næstformand Dan: Kasserer Mie: Referent Nichlas: Bestyrelsesmedlem Torben: Bestyrelsesmedlem Malene: Bestyrelsesmedlem GB bedes husstandsomdele denne information til beboerne i et officielt GB brev senest fredag den 1. marts 2024.
C	PPV planen	Udgifter til trægulve: Trægulve skal i udbud pr. rum så der foreligger en enhedspris <u>Terræn</u>

		<p>Belæggninger:</p> <p>Sti ved række 10 (lang blok) der indhentes tilbud på følgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Udskiftning af belægning til samme type som resten af afdelingen - Fjernelse af sti samt støttemur og reetablering med jord og græs til niveau - Nedlæggelse af dræn langs blokken
D	Godkendelse af forretningsorden	Udsættes til næste møde, hvor alle bestyrelsesmedlemmer skal have læst den. Forretningsordenen genudsendes pr. mail, da ikke alle har modtaget den.
E	"støjmureren" ved Ring 3	<p>Der er indhentet to tilbud, der skal gennemgås nærmere.</p> <p>Der efterspørges en lydsimulation for støj for at klarlægge hvilken type lydmur, der er behov for. Der ses nærmere på den løsning der er med lydmur ved Nordvang.</p>
F	Markvandring	Det fremsendte notat fra GB vedrørende markvandring er mangelfuldt og fejlbehæftet. Der efterspørges derfor et fyldestgørende notat fra markvandring fra GB, som indeholder de aftaler og emner, der blev drøftet på dagen. Punktet vil blive behandlet på næste bestyrelsesmøde.
G	VVS sagen	<p>Bestyrelsen besvarer Pers mail angående status på renoveringssagen.</p> <p>Bestyrelsen ønsker/efterspørger at GB afholder et orienteringsmøde med afdelingens beboere i stedet for en skrivelse.</p>
H	Aktivitetsliste	Ikke modtaget.
I	Henvendelse fra beboere	Der er forsat klager over beboers carport, der anvendes til opmagasinering af pakkemateriel. GB fik henvendelsen på sidste møde og der er absolut intet sket i sagen.
J	Julekonkurrencen i afdelingen	Det besluttet, at det fremover er beboerne i afdelingen, der via brevafstemning afgør, hvem der skal vinde årets juleudsmynkningskonkurrence.
K	Beboerbladet	Der arbejdes på en løsning.

4. Eventuelt.

Intet.

Mødet hævet kl. 20.45

Referent: Mie