

LINDESKOVEN

Afdelingsbestyrelsen - afdeling 32

Østre Lindeskov 209, 2600 Glostrup

tlf.: 4343 1721

En afdeling under Glostrup Boligselskab



Referat til afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag d. 13. februar 2024 kl. 17.30

Mødedeltagere:		Deltaget	Afbud
Tenna Sigvardt	AB-medlem	x	
Christina Faarborg Christensen	AB-medlem	x	
Christian Moberg	AB-medlem	x	
Camilla Brandt	AB-suppleant	x	
Henrik	Driftsleder		
Jens Christian Kjær – GB	Driftsområde Hvissinge		
Johnny Petersen - GB	GB Direktør		

1. Valg af:

Mødeleder: *Tenna*

Referent: *Tenna*

Info til beboerblad: Deadline 16/2-2024 (forrige deadline var i nov 2023) så december skal nævnes.

Info til Facebook: *Tenna*

2. Godkendelse af dagsorden

Har alle godkendt dagsordenen? - Ja

3. Driftssager

[https://glostrupboligselskab-](https://glostrupboligselskab-my.sharepoint.com/:x/g/person/chk_gb_dk/ESpXgU3xTidPpoGLxp8cdlcBI9_Rt7e-mBycB_prYN7MOA?rttime=tt_hhRmX20g)

[my.sharepoint.com/:x/g/person/chk_gb_dk/ESpXgU3xTidPpoGLxp8cdlcBI9_Rt7e-mBycB_prYN7MOA?rttime=tt_hhRmX20g](https://glostrupboligselskab-my.sharepoint.com/:x/g/person/chk_gb_dk/ESpXgU3xTidPpoGLxp8cdlcBI9_Rt7e-mBycB_prYN7MOA?rttime=tt_hhRmX20g)

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen gennemgår aktivitetslisten og træffer de nødvendige beslutninger.

Noter til JC:

- Stibelægning: Nedgravning af fiber. forventer at opretning stadig foregår. Fordi det fortsat ligner møg... **Punktet bliver til dette arbejde er udført.**
- Ladestandere: opdateret status, tilbud godkendt af bestyrelse, dato for ekstra ordinært beboermøde er fundet – **28.02.24**
- Varmemålere udskiftes, dette arbejde er vist sat i gang.
- SGW udskiftes? hmmm? Ahvad?
- Maling af skure, skal med på PPV for 2025. Udskiftning af plader og maling.
- Opsætning af skilte kan Mario ikke klare alene. Vi tænker at Henrik finder resurser til at hjælpe Mario.

4. Opfølgning på aftaler med driften fra sidste møde

- Studiebøliger skal have hus nr på lamperne. **Dette sker i samme moment som skilteudskiftningen.**
- Til- og fraflytning: Vi vil gerne tale om klargøring af bolig. /entregulv/maling/håndtag/ ved næste møde JC deltager på. **JC deltager først på mødet i marts**
- Vaskeriet: Centrifugen bør efterses, låget åbner ikke. **Denne repareres ikke, smides ud når den helt dør.**
- Skilte – Hvor langt er vi?: Vi forventer at arbejdet er udført ultimo 2023 ifølge aktivitetsplanen. **Skiltefirmaet kunne desværre ikke nå at fabrikere dem efter den sidste godkendelse, men så hurtigt som skiltene kommer, bliver de opsat.**
- Ladestandere: **Vi ønsker hjælp til ansøgning til grøn fond for 50.000,- kr. Vi har sendt et udkast til JC og afventer svar på om dette er klar til afsendelse.**



LINDESKOVEN
AFDELING 32

- Restaffald tømmes nu hver uge i stedet for hver 14. dag for at afhjælpe presset der var på restaffaldet ud for Østre Lindeskov 251. **Dette er bestilt. Men vi kan ikke se det på <https://selvbetjening.vestfor.dk/Adresse/Toemmekalender?Reset=True> så hvad er ikke opdateret?**
- Sorte affaldsposer: Mario har foreslået at vi sætter poserullerne i vaskeriet til afhentning i stedet for at de bliver husstandsomdelt. **Dette har vi allerede taget stilling til og vi ønsker at prøve dette af fra midt februar når besked er delt på Facebook.**
- **Påske container kommer igen i år, tak.**
- **Kan vi få fjernet juletræerne i 2025 d. 1/2/2025.**
- Vaskeriet: **Brik scanneren til døren er der ofte bøvl med. Skal vi evt. få den tjekket så beboerne ikke bruger vinduerne til at komme ind og ud.**

Indstilling:

Aftalerne drøftes og evalueres

5. Efteruddannelse af afdelingsbestyrelsen

Bestyrelsen tager stilling til om der er kurser der kan være relevante at deltage i.
Ikke overvejet pt.

Indstilling:

Ovenstående drøftes og evt. tilmeldinger aftales.

6. Aktuelt i GB/OB

Er der noget at berette fra GB/OB

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

7. Beboerhenvendelser

Der ønskes en diskussion om diverse beboerhenvendelser.
Ingen henvendelser.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning og træffer de nødvendige beslutninger.

8. Økonomi

Der ønskes en status fra kassereren, over bestyrelsens økonomi.
Hvad har vi brugt og hvad skal vi bruge?

Indstilling:

Bestyrelsen tager kassererens status til efterretning

9. Fest- og aktivitet i afdelingen for beboere

- LAU foredrag.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning og træffer de nødvendige beslutninger.

10. Årshjul

Er der nogle møder, arrangementer eller lignende vi skal have fokus på inden næste møde? –

- Jubilæum 1986 – 40 års, bare så vi har det i mente. I 2026.
- Tryghedsmøde, d. 26.02.2024 kl: 16.30 – Christina repræsenterer.



LINDESKOVEN
AFDELING 32

- Markvandring, 27.02.2024 kl:16.30 – **Forhaver, afdelingens stand skal løftes, der ser forfærdeligt ud nogle steder. Trailer og vaskemaskiner må ikke have permanent ophold på fælles eller ikke fælles arealer. De nye belægninger der dannes søer af vand.**
- PPV møde d. **12.03.2024** – Opfølgning på PPV med JC i April.
- LAU foredrag - **Søndag d. 3. marts 2024.** Tenna skriver opfølgning til LAU om tidspunkt og bekræftelse. Beboerblad annonce laves igen til februarudgaven. Facebook opslag laves også igen. Vi har lånt Paraplyen denne dag. Rengøring til 1.500,- kr er bestilt.
Vi køber og betaler for sodavand og kaffe/te il arrangementet.

Indstilling:

Bestyrelsen drøfter ovenstående.

11. Livet i afdelingsbestyrelsen og i Lindeskoven i øvrigt

- Parkering ved Paraplyen? Skulle vi gå videre med dette i forhold til at alle pladser er optaget ved arrangementer til gene for beboerne?
JC - kan vi anfægte at der hver tirsdag afholdes Banko og p-pladsen er derfor fyldt til gene for beboerne i Østre Lindeskoven. JC - Hmm, altså vis Paraplyen er udlejet til dette formål, er det nok svært at stoppe. Kan du evt. få det undersøgt for det er til gene når gæsterne bor så tæt på.
- Handicap pladser? Skal vi gå ind i om de skal synliggøres mere end de sorte skilte som let kan overses og som koster 1700,- kr. for beboerne ved parkering på disse. Vi har bemærket at der har været et par opslag om bøde på Paraplyens P-plads på handicap pladsen som for nyligt er etableret. Vi opfordrer til at man lige tager sig tid til at orientere sig om forholdene inden man går fra bilen. Vi ser ikke grund til at investere i yderligere afmærkninger. JC - Det bliver der taget hånd om uden om afdelingens budget. Mange tak 😊
- Møder med JC's deltagelse i 24 ligger i marts, april, juni, august, september og oktober.

Tenna Sigvardt
Frontfigur