

LINDESKOVEN

Afdelingsbestyrelsen - afdeling 32

Østre Lindeskov 209, 2600 Glostrup

tlf.: 4343 1721

En afdeling under Glostrup Boligselskab



Referat til afdelingsbestyrelsesmøde

Tirsdag d. 9. januar 2024 kl. 17.30

Mødedeltagere:		Deltaget	Afbud
Tenna Sigvardt	AB-medlem	x	
Christina Faarborg Christensen	AB-medlem	x	
Christian Moberg	AB-medlem		x
Camilla Brandt	AB-suppleant	x	
Henrik	Driftsleder		
Jens Christian Kjær – GB	Driftsområde Hvissinge		
Johnny Petersen - GB	GB Direktør		

1. Valg af:

Mødeleder: *Tenna*

Referent: *Tenna*

Info til beboerblad: Deadline 16/2-2024 (forrige deadline var i nov 2023) så december skal nævnes.

Info til Facebook: *Tenna*

2. Godkendelse af dagsorden

Har alle godkendt dagsordenen? - Ja

3. Driftssager

https://glostrupboligselskab-my.sharepoint.com/:x/g/person/chk_gb_dk/ESpXgU3xTidPpoGLxp8cdlcBI9_Rt7e-mBycB_prYN7MOA?rtime=tt_hhRmX20g

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen gennemgår aktivitetslisten og træffer de nødvendige beslutninger.

Noter til JC:

Stibelægning: Nedgravning af fiber. forventer at opretning stadig foregår. Fordi det fortsat ligner L...Punktet bliver til dette er udført.

Ladestandere: opdateret status, tilbud godkendt af bestyrelse, dato for ekstra ordinært beboermøde findes venligst af GB, bestyrelsen ønsker gennemsyn af forslag inden det udsendes til beboerne.

Hvornår ønsker bestyrelsen dette møde ligger? (Gerne nogle dage at vælge i mellem)

D. 26.02.2024 + D. 28.2.2024

Evt. d. 09.04.2024 med PPV-møde efter beboermødet. Vi forestiller os at beboermødet er fra 17.30-18.30.

4. Opfølgning på aftaler med driften fra sidste møde

Studieboliger skal have hus nr på lamperne. JC? *Det kan jo laves i samme moment som skilteudskiftningen. Ja tak.*

Til- og fraflytning: *Vi vil gerne tale om klargøring af bolig. /entregulv/maling/håndtag/ ved næste møde JC deltager på. JC deltager først på mødet i marts, som er ppv møde. Møder i 24 ligger i marts, april, juni, august, september og oktober.*

Vaskeriet: *Centrifugen bør efterses, låget åbner ikke. Bør den udskiftes helt? Driften kigger på dette.*

Skilte – Hvor langt er vi?: *Vi forventer at arbejdet er udført ultimo 2023 ifølge aktivitetsplanen.*

Skiltefirmaet kunne desværre ikke nå at fabrikere dem efter den sidste godkendelse, men så hurtigt som skiltene kommer, bliver de opsat.

Ladestandere: *Søg venligst grøn fond for 50.000, - kr. Bestyrelsen skal selv sammenfatte en ansøgning til Grøn fond. JC hjælper gerne. Ja tak.*

Hvad er status på dette oplæg JC skriver han har sendt? Tilbud på boks i Østre og Vestre er godkendt af bestyrelsen. Fortsæt, mødedato findes. Hvilken datoer passer bedst jer i bestyrelsen.



D. 26.02.2024 + D. 28.2.2024

Evt. d. 09.04.2024 med PPV-møde efter beboermødet. Vi forestiller os at beboermødet er fra 17.30-18.30.

Indstilling:

Aftalerne drøftes og evalueres

5. Efteruddannelse af afdelingsbestyrelsen

Bestyrelsen tager stilling til om der er kurser der kan være relevante at deltage i.

Ikke overvejet pt.

Indstilling:

Ovenstående drøftes og evt. tilmeldinger aftales.

6. Aktuelt i GB/OB

Samarbejds møde d. 7/11-2023, Tenna og Christian. Udtalelse herfra.

- **Hvornår tømmes molokkerne i Lindeskoven? – JC?**

JC: <https://selvbetjening.vestfor.dk/Adresse/Toemmekalender?Reset=True>

Jeg har bedt forsyningen sende en tømme kalender til jer.

- **Kan vi få lavet 1 restaffald om til en plastik affald (med stort hul og der er to rest affald ved siden af vaskeriet) og ændre plastikken (med lille hul) til noget andet som porcelæn eller tekstil? – JC?** *Vi vil ha' ombytning af molokker, restaffald og plastik ombyttes, så plast får det STORE hul ved vaskeriet. Sæt venligst i gang, yesterday 😊 Som forsyningen forklarede det, så ser de på hvad der er muligt og laver de tiltag der kan laves, er det ikke muligt beklager de, men fortager sig ikke yderligere.*

Hvis vi får den større restaffald med det store hul til plastik, så er der muligvis plads i molokken til at der kun tømmes 1 gang i måneden. MEN er det ikke muligt at bytte rundt, skal vi have tømt oftere, evt. hver tredje uge.

Ekstraordinært Repræsentantskabsmøde d. 5/1-2024, deltagere Tenna og Christian:

Allan Larsen gik af som formand pga nyt arbejde.

Ny formand Lars Pastoft.

Bestyrelsesmedlem blev Heidi

Suppleant 1, blev Camilla

Suppleant 2, blev Allan Larsen

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

7. Beboerhenvendelser

Der ønskes en diskussion om diverse beboerhenvendelser. –

- 12.12.23: Fodboldmål ønskes opsat ud for VL 16: *Bestyrelsen undersøger. JC: er der nogen forhold/regler mht til larm eller lignende vi skal være bevidst om? Er der en måde at fæstne målene på, så nogen ikke render med dem? Kun de gældende regler I har i jeres husordenen, vis der er nogle. Man kan godt få nogle beslag til at fæstne med, men det gør det besværligt for gårdmanden, når der slås græs.*

Bestyrelsen har drøftet forslaget og har besluttet ikke at investere i fodbold net til afdelingen. Må vi anbefale at man benytter sig af Skovvangsskolens store fodbold baner og mål.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning og træffer de nødvendige beslutninger.

8. Økonomi

Der ønskes en status fra kassereren, over bestyrelsens økonomi.

Hvad har vi brugt og hvad skal vi bruge? – *Status skal afleveres i december/medio januar 2024.*

Christina er sagen.

Indstilling:

Bestyrelsen tager kassererens status til efterretning



9. Fest- og aktivitet

Goddag og Farvel middag for bestyrelse og udtrådte medlemmer.? **27/1-2024** – *midlerne til dette skal der ansøges om. **Rebæk Brasserie & Bar foreslås.*** Der er bestilt bord på datoen.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning og træffer de nødvendige beslutninger.

10. Årshjul

Er der nogle møder, arrangementer eller lignende vi skal have fokus på inden næste møde? – Jubilæum 1986 – 40 års, bare så vi har det i mente. I 2026.

PPV møde d. 12/3-2024 – Opfølgning på PPV med JC i April.

LUA foredrag - Søndag d. 3. marts 2024. Tenna skriver til LAU. Beboerblad annonce laves. Facebook opslag laves. Vi vil låne Paraplyen denne dag.

JC: vil du sørge for at Paraplyen lånes/bookes til dette, for hele GB.

Jeg har booket paraplyen den 3. marts hele dagen til afd. 32.

De skal huske at rydde op, ligesom ved alle andre arrangementer.

Det koster også rengøring på **1.500 kr.** ved alm. rengøring. Hvis der er brug for ekstra rengøring, koster det oveni. Jeg booker rengøringsfirmaet.

Med venlig hilsen

Christina Kiil - Driftssekretær

Glostrup Boligselskab

Bryggergårdsvej 2B - 2600 Glostrup

Telefon 4320 2427

E-mail: chk@gb.dk - www.gb.dk

Skal vi tale om øvrige detaljer ang. Dette arrangement?

JC - Hvis drikkevarer indkøbes. Må vi sælge øl og vand til arrangementet, det er jo for alle i GB? Dette er også et generelt spørgsmål 😊

Indstilling:

Bestyrelsen drøfter ovenstående.

11. Livet i afdelingsbestyrelsen og i Lindeskoven i øvrigt

- Parkering ved Paraplyen? Skulle vi gå videre med dette i forhold til at alle pladser er optaget ved arrangementer til gene for beboerne?

JC -kan vi anfægte at der hver tirsdag afholdes Banko og p-pladsen er derfor fyldt til gene for beboerne i Østre Lindeskoven.

- Handicap pladser? Skal vi gå ind i om de skal synliggøres mere end de sorte skilte som let kan overses og som koster 1700,- kr. for beboerne ved parkering på disse.

Vi har bemærket at der har været et par opslag om bøde på Paraplyens P-plads på handicap pladsen som for nyligt er etableret. Vi opfordrer til at man lige tager sig tid til at orientere sig om forholdene inden man går fra bilen. Vi ser ikke grund til at investere i yderligere afmærkninger.

Tenna Sigvardt

Forkvinde