

LINDESKOVEN

Afdelingsbestyrelsen - afdeling 32

Østre Lindeskov 209, 2600 Glostrup

tlf.: 4343 1721

En afdeling under Glostrup Boligselskab



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde tirsdag den 11 april kl. 18.30

Mødedeltagere:		Afbud	Ikke fremmødt
Martin Gjør	AB-medlem		
Christina Christensen	AB-medlem		
Carina Hedelund	AB-medlem		
Tenna Sigvardt	AB-medlem		
Christian Moberg	AB-medlem	X	
Camilla Brandt	AB-suppleant		
Laila Jensen	AB-suppleant		X
Kim Kock	AB-suppleant		
Jens Christian Kjær – GB	Driftsområde Hvissinge		
Johnny Petersen - GB			

1. Valg af:

Mødeleder

Referent

Info til beboerblad

Info til Facebook

Beslutning:

Martin valgt til mødeleder og referent

Tenna skriver til Facebook

2. Godkendelse af dagsorden

Beslutning:

Dagsorden godkendt

3. Driftssager

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen gennemgår aktivitetslisten og træffer de nødvendige beslutninger.

Beslutning:

Driften undersøger om gummidutter kan løse problemet med våd post. Christina, Martin og Camilla er testpersoner

Driften undersøger om Saniva kan højne niveauet af rengøring af vaskeriet. Vaskemaskinerne trænger til en grundig rengøring. Derudover ønskes vinduerne pudset.

Overdækninger – Driften undersøger stadig og vender tilbage med ny løsning

4. Gennemgang af PPV plan 2024

Driften har udsendt PPV plan for 2024, som ønskes drøftet.

Indstilling:

Ovenstående gennemgås.

Beslutning:

PPV planen gennemgået og godkendt sammen med driften og der er foretaget enkelte mindre rettelser.



5. Gennemgang af regnskab for 2022

Regnskabet for 2022 er klart og ønskes gennemgået og godkendt.

Indstilling:

Regnskabet gennemgås og godkendes evt.

Beslutning:

Regnskabet gennemgået og fundet yderst tilfredsstillende.

6. Nedrivning af materialegård

Materialegården skal rives ned og der ønskes en diskussion om hvad der skal bygges og hvorledes vi kan indtænke el ladestandere i projektet.

Indstilling:

Ovenstående drøftes

Beslutning:

Driften undersøger hvorvidt der kan laves en plan der giver mest mening.

7. Opfølgning på aftaler med driften fra sidste møde

Overslag på forskellige løsninger vedr. overdækninger

Skilte – Hvor langt er vi?

Hullet i plastic beholder i molokkerne ved vaskeriet er stadig for småt.

Postkasser drøftes

Indstilling:

Aftalerne drøftes og evalueres

Beslutning:

Skilte er igangsat.

Hullet i beholderen er stadig ikke lavet. Driften rykker

Driften undersøger om gummidutter kan løse problemet med våd post.

8. Facaderenoveringen

Der ønskes en status på sagen

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen drøfter ovenstående.

Beslutning:

Intet nyt om evt. påbegyndelse af afdrag. Dog notere bestyrelsen sig, at årets overskud kan være med til at nedsætte beløbet og dermed minimere udgifterne til den enkelte beboer.

7. Parkeringsudvalget

Der ønskes en orientering om arbejdet i udvalget.

Indstilling:

Bestyrelsen drøfter ovenstående

Beslutning:

Parkerings firmaet har udsendt skrivelser og beboere kan nu oprette sig.

8. OB, Formandsmøde mm.

Formanden orienterer om seneste OB og formandsmøde og øvrigt arbejde i diverse udvalg

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

Beslutning:



Intet nyt pt.

9. Beboerhenvendelser

Der ønskes en diskussion om diverse beboerhenvendelser.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning og træffer de nødvendige beslutninger.

Beslutning:

Der har været enkelte henvendelser vedr. de nye parkeringsregler. Disse er løst på Facebook og messenger.

10. Økonomi

Der ønskes en status fra kasseren, over bestyrelsens økonomi.

Hvad har vi brugt og hvad skal vi bruge?

Indstilling:

Bestyrelsen tager kasserens status til efterretning

Beslutning:

Orienteringen taget til efterretning.

11. Fest- og aktivitetsudvalg

Der ønskes en status for arbejdet i udvalget.

indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning og træffer de nødvendige beslutninger.

Beslutning:

Sommerfest er næste fokuspunkt.

12. Årshjul

Er der nogle møder, arrangementer eller lignende vi skal have fokus på inden næste møde?

Indstilling:

Bestyrelsen drøfter ovenstående.

Beslutning:

Intet nyt pt.

13. Livet i afdelingsbestyrelsen og i Lindeskoven i øvrigt

Vi har med stor sorg modtaget besked om Jimmy Johansens alt for tidlige død. Bestyrelsen ønsker i den henseende at kondolerer til Jimmys familie og at udtrykke vores store beundring for Jimmys flid og arbejdsiver.

Martin Gjø
Formand

