

Afdelingsbestyrelsesmøde afd. 31 Gadager
torsdag d. 13. April 2023 kl. 17.00

Tilstede var: Martin Damsgaard, Mette Jensen, Roland Bratgjerd, Christine Pedersen og Kurt Jensen.

Afbud fra: Claus Jeppesen, Arne Frost og Jens-Christian Kjær (JC)

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden:

2. Driftsgennemgang, status igangværende arbejder, kommende arbejder, nyt fra Driftskontoret

Opsamling på seneste referat
Markvandningsnotat & Aktivitetsliste
Plan for udskiftning af flisebelægninger i 2023 samt placering af fliser til bord-bænkesæt
Status på parkering
Placering af ”grønt affald”
Status molokker
Affaldshåndtering generelt – kvaliteten på sorteringen er faldende
El lader

3. Meddelelser:

4A: fra formanden

4B: fra udvalg/medlemmer af udvalg

4C: fra Glostrup Boligselskab

4D: fra andre/indkommen post

4. Økonomi/budget – gennemgang af årsregnskab for 2022 samt PPV-plan for 2024.

5. Udpegning af stemmeberettigede til Repræsentantskabsmødet 10.-11. Juni.

6. Deltagere på samarbejds mødet d. 8. Maj kl. 17-20

7. Evaluering af diverse udvalg.

8. Emner til Beboerbladet – deadline 13. Juni 2023

9. Dato for afholdelse af næste bestyrelsesmøde

10. Eventuelt.

1. Dagsordenen blev godkendt uden ændringer.

2. Driftsgennemgang:

Opsamling på seneste referat Referatet blev gennemgået for evt. udestående. Intet at bemærke.
Markvandingsnotat & Aktivitetsliste Rododendron bedet der er skredet ved nr. 146, skal laves hurtigst muligt.

Plan for udskiftning af flisebelægninger i 2023 samt placering af fliser til bord-bænkesæt sættes i gang placering ok

Status på parkering Intet nyt at bemærke.

Placering af "grønt affald" Til Britta, er der nu etableret opmagasinerings plads i materielgården til "grønt affald". Gadagers beboer skal fortsat benytte de hertil opstillede containere ved storskralderummet.

Status molokker Bestyrelsen afventer fortsat svar fra kommunen.

Affaldshåndtering generelt – kvaliteten på sorteringen er faldende Bestyrelsen henstiller til at man følger de gældende retningslinjer. Grundet forkert posesortering vil forsyningen ikke tage skraldet med, og Britta skal herefter håndsortere, dette er ikke i orden.

Bestyrelsen vil gerne gøre opmærksom på at man har mulighed for at hente nye grønne poser, det er disse som benyttes til madaffald, i vaskeriet.

3. **Meddelelser**

3A: Fra formanden Intet nyt. **3B: Fra udvalg/medlemmer af udvalg** Byggeudvalget: Har haft møde med WSP og Jonas fra GB mødet er gået godt og udvalget har bedt WSP og Jonas undersøger nogle ting videre, udvalget afventer nu at de vender retur. El-ladere: Intet nyt at berette, men der arbejdes fortsat videre med emnet. Legepladsudvalget: Intet nyt, der afventes fortsat korrekte vejr forhold så underlag kan laves færdige, og der herefter kan laves endelig gennemgang af det opstillede. Biodiversitet: Undersøger muligheder for blomster eng til volden mellem Gadager og Fraligsvej. Sociale udvalg: Gadager har jubilæums fest næste år. Der sættes gang i planlægningen, mere info følger. **3C. Fra Glostrup Boligselskab:** Intet nyt **3D. Fra andre/indkommen post:** Der var ingen meddelelser.

4. Økonomi/budget – gennemgang af årsregnskab for 2022 samt PPV-plan for 2024: Begge dele blev gennemgået, og bestyrelsen har uddybende spørgsmål, og afventer nu svar på disse fra boligselskabet.

5. Udpegning af stemmeberettigede til Repræsentantskabsmødet 10.-11. Juni: Dette punkt vil blive taget op igen på mødet d. 4. Maj.

6. Deltagere på samarbejds mødet d. 8. Maj kl. 17-20: Roland og Kurt deltager.

7. Evaluering af diverse udvalg: Der er enighed i bestyrelsen om at udvalgene fortsætter.

8. Emner til Beboerbladet – deadline 13. Juni 2023: Dette punkt vil blive taget op igen på mødet d. 4. Maj.

9. Næste møde: Torsdag d. 04/05-2023, beboer henvendelser mellem 19.00-19.30.

10. Eventuelt: Der var ingen som havde nogen bemærkninger til dette punkt.

Referent Christine.