

GRUNDEJERFORENINGEN SKOVSPARKEN

Foreningsregnskab 2022
Budgetudkast 2023

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Bestyrelsens påtegning	1
De interne revisorers påtegning	1
Anvendt regnskabspraksis	2
Resultatopgørelse	3
Balance	4

GRUNDEJERFORENINGEN SKOVSPARKEN

BESTYRELSENS PÅTEGNING

Vi har dags dato behandlet og godkendt foreningsregnskabet for regnskabsåret 01.01.22 – 31.12.22 for Grundejerforeningen Skovsøparken.

Foreningsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse.

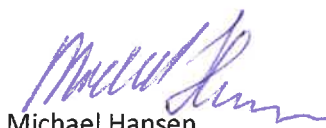
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at foreningsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31.12.22 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.22 – 31.12.22.

Slagelse, den 13. april 2023



Poul Jensen

Formand



Michael Hansen

næstformand



Maja Kristensen

kasserer



Lars Kristensen



Michael Toftehøj

DE INTERNE REVISORERS PÅTEGNING

De interne, beboervalgte revisorer har revideret foreningsregnskabet for regnskabsåret 01.01.22 – 31.12.22 for Grundejerforeningen Skovsøparken.

Vi bekræfter efter bedste overbevisning, at regnskabet er aflagt efter vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse, og at regnskabsaflæggelsen efter vores opfattelse giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling.

Omkostninger på bilagsniveau er stikprøvevis kontrolleret.

Budgettallene er ikke omfattet af vores revision.

Slagelse, den 13. april 2023



Bent Rønsgaard

Intern revisor



Grete Hussmann

intern revisor

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Generelt**

Foreningsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Regnskabet er aflagt efter samme principper som tidligere år.

Skat

Grundejerforeningen er ikke skattepligtig.

Anlægsaktiver

Varmecentral, fællesareal og ledningsnet optages ikke til nogen værdi i regnskabet.

Der foretages henlæggelse til reserve til senere investeringer svarende til de på generalforsamlingen vedtagne beløb. De akkumulerede henlagte beløb indgår i foreningens egenkapital.

GRUNDEJERFORENINGEN SKOVSPARKEN

RESULTATOPGØRELSE

	2022 realiseret	ikke revideret 2022 budget	2021 realiseret	Ikke revideret budget 2023
	kr.	kr.	kr.	kr.
Kontingent	1.056.684	1.056.684	1.056.684	1.056.684
Opkrævningsgebyr	550	0	600	0
Renteindtægter	0	0	0	0
Øvrige indtægter	3.100	0	6.600	0
Indtægter i alt	1.060.334	1.056.684	1.063.884	1.056.684
Forsikringer	16.546	17.000	16.614	17.000
Fællesarealer, kontrakt	265.675	270.000	257.935	270.000
Fællesarealer, vedligehold	64.223	50.000	96.402	25.000
Anlægsarbejder o.l.	223.455	110.884	0	25.000
Snerydning/saltning	29.450	75.000	104.955	75.000
Legepladser, vedligehold	209.813	250.000	0	120.000
Vejbelysning	81.615	40.000	38.179	268.884
Nets, gebyrer	15.805	18.000	17.023	18.000
Webforening	1.450	1.500	1.450	1.500
Hjemmeside	5.032	5.500	5.012	5.500
Revision	0	0	0	0
Advokatomkostninger	0	0	0	0
Formandshonorar	40.000	40.000	40.000	40.000
Kassererhonorar	40.000	40.000	40.000	40.000
Lønårsel	2.421	2.500	2.304	2.500
Elforbrug, varmecentral	23.987	15.000	12.069	25.000
Vandforbrug, varmecentral	8.120	7.000	4.998	9.000
Vedligehold af varmecentral	60.385	68.000	68.968	68.000
Mødeomkostninger	7.859	10.000	3.835	10.000
Mediegodtgørelse	1.800	1.800	1.800	1.800
Generalforsamling	848	1.500	542	1.500
Kontorartikler	1.398	1.000	0	1.000
Diverse omkostninger	0	0	0	0
Bankgebyrer	7.179	15.000	6.871	15.000
Renteudgifter	16.098	17.000	15.456	17.000
Henlæggelse	0	0	120.000	0
Omkostninger i alt	1.123.159	1.056.684	854.413	1.056.684
Årets resultat	<u>-62.825</u>	0	<u>209.471</u>	0

BALANCE pr. 31.12**Aktiver**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Varmecentral, saldo pr. 01.01	0	0
Fællesareal, saldo pr. 01.01	0	0
Maskinhus, saldo pr. 01.01	0	0
Inventar, saldo pr. 01.01	0	0
Ledningsnet, saldo pr. 01.01	0	0
Anlægsaktiver i alt	0	0

Øvrige tilgodehavender	6.653	0
Tilgodehavender i alt	6.653	0

Danske Bank, foreningskonto	1.370.895	1.394.573
Danske Bank, opsparing	296.413	298.527
Sydbank, foreningskonto	816.632	825.788
Likvide beholdninger	2.483.940	2.518.888

Omsætningsaktiver i alt	2.490.593	2.518.888
--------------------------------	------------------	------------------

Aktiver i alt	<u>2.490.593</u>	<u>2.518.888</u>
----------------------	-------------------------	-------------------------

Passiver

Egenkapital saldo primo	2.463.898	2.134.427
Henlæggelse til reserve til senere investeringer	0	120.000
Overført kontingentregnskab, ultimo	-62.825	209.471
Egenkapital i alt	2.401.073	2.463.898

Omkostningskreditorer	85.790	48.406
Indeholdt A-skat og AM-bidrag	3.730	6.584
Kortfristet gæld i alt	89.520	54.990

Gæld i alt	89.520	54.990
-------------------	---------------	---------------

Passiver i alt	<u>2.490.593</u>	<u>2.518.888</u>
-----------------------	-------------------------	-------------------------