

Afdelingsbestyrelsen afd. 33 Birke/Bøgeskoven
Referat med dagsorden

Møde tirsdag den 7. marts 2023 i bestyrelseslokalet Bøgeskoven 199, kld

Indkaldte: Lene Hilden, Henriette Jensen, Jannie Schaub, Ulla Schmidt,
Søren Granlund, Laila Buhl Jensen og Flemming Hein Andersen.
Afbud/Fraværende: Henriette Jensen
Gæst:
Referent: Ulla Schmidt

- 1. Godkendelse af dagsorden** - dagsorden godkendt
- 2. Godkendelse af referat fra seneste møde den 7. februar 2023** – godkendt
- 3. Nyt fra GB drift:**
 - × hvor er vi med Helhedsplanen? Afdelingsbestyrelsen stiller sig undrende overfor, at der ikke er mere klarhed over status med Helhedsplanen. Der mangler information.
 - × Opdatering vedr. parkeringsvagtordningen. Vi beder Copark om at præcisere, at der kan rekvireres flere gæsteparkeringsbilletter. I det udsendte materiale mangler der information om, at det kan lade sig gøre.
 - × Aktivitetsliste marts 2023. Udførte arbejder er ikke ajourført.
- 4. Afdeling 33:**
 - × evt. nyt vedr. reservering af tørretumblere ifm reservering af 2 vaskemaskiner. Det er muligt at ændre på muligheden for at reservere både tørretumbler og vaskemaskine. Det vil det ikke koste ekstra for os. Vi anmoder om at ændringen iværksættes. Reservationsmetoden vil være den samme som ved reservation af vaskemaskinerne. Der sættes opslag i vaskecontaineren.
- 5. Nyt fra GB/OB**
 - × Organisationsbestyrelsesmøde den 31. januar 2023. Referatet er læst og det har affødt en del spørgsmål, som ønskes drøftet på næste bestyrelsesmøde, hvor GB deltager.
 - × ekstraordinært repræsentantskabsmøde den 15. februar 2023. Lene orienterer om, at OB fik OK til at sælge både sommerhuset og afd. 50.
- 6. Indkommen post**
 - × Ingen
- 7. Eventuelt**
 - × 2 beboere møder i "beboertiden". Der spørges ind til etablering af de sidste 2 parkeringspladser. Vi følger op det hos GB. Der spørges også ind til forholdene omkring gæstebilletter. Vi undersøger det hos CoPark.
 - × Der mangler opfølgning på markvandringen. I referat fra den 13. februar 2023 er der ikke nævnt noget i forhold til beboernes hækklipning. Generelt er hækkene i afdelingen mange steder alt for høje og så brede, at hækkene tager en del af gangstierne. Beboerne opfordres til at overholde reglerne i lejekontrakten i forhold til vedligeholdelse af udearealerne.

Afdelingens husorden forskriver følgende regel vedrørende havearealerne:
Hvor der til en stueejlighed eller rækkehus hører en "privat" have/terrace, er det beboeren, som skal holde arealet i pæn og ryddelig stand i overensstemmelse med afdelingens vedligeholdelsesreglementet.

Bestyrelsen har modtaget en skrivelse fra GB omkring indkøb IT udstyr. Vi takker ja til tilbud 2. Vi anmoder i samme omgang om at få udleveret koder til internettet i bestyrelseslokalet.

8. Næste møde:

× Tirsdag den 4. april 2023.