

**Afdelingsbestyrelsen afd. 33 Birke/Bøgeskoven
Referat**

Møde tirsdag den 1. november 2022 kl. 17.30 i bestyrelseslokalet

Indkaldte: Lene Hilden, Henriette Jensen, Jannie Schaub, Ulla Schmidt, Søren Granlund, Laila Buhl Jensen og Flemming Hein Andersen.
Afbud/Fraværende: Ulla Schmidt og Laila Buhl Jensen.
Gæst: Afdelingskonsulent Jimmi Eibye/GB
Referent: Flemming Hein Andersen

a) Dagsorden godkendt

b) Referat fra seneste møde den 4. oktober 2022 godkendt.

c) Afdeling 33:

- a. Aktivitetsliste 2022 – ingen nye aktiviteter tilføjet listen fra september 2022. Punkterne Husorden, Individuel råderet, Kollektiv råderet samt regler for hvidevarer fremlægges på afdelingsmødet 2023.
- b. Budgetkontrol vaskeri. De stigende omkostninger vil kræve en prisjustering i 2023, som vil blive fremlagt til vedtagelse senest på afdelingsmødet 2023.
- c. Mulighed for flytning af tidspunkt for tømning af renovation? Dette har vi ingen indflydelse på. Ligger hos Glostrup Kommune.
- d. Ændre starttidspunkt for afdelingsmøder til kl. 18.30? Bestyrelsen kigger på sagen sammen med GB's medarbejdere. Tilmelding til spisning drøftet med det formål at undgå madspild.
- e. HvissingeNet status. Punktet afventer udmelding fra GB vedr. fibernet projektet.
- f. Vi har deltaget i mødet med Bolignet Aarhus, hvorfra vi afventer skriftligt udspil
- g. Følgegruppemøde vedr. afløbsinstallationer finder sted d. 9/11-22 kl. 17 i Paraplyen. Det har vist sig nødvendigt med en ændring af denne del af helhedsplanen. Fra bestyrelsen deltager Lene, Henriette, Janni, Søren og Flemming. Vi ønsker
- h. Laila Buhl Jensen har deltaget i "Ny i afdelingsbestyrelsen" mødet.
- i. Regler for fremtidig anvendelse af aktivitetshuset Paraplyen taget til efterretning, Se referat fra OB juni 2022.
- j. Byggeavisen. Bestyrelsen rykkede for jævnlig udsendelse heraf, som vi er blevet lovet. Seneste update er fra Maj 2022. Jimmi Eibye følger op hos GB.
- k. DITBeboerblad 10-2022 er netop omdelt, men der bør ikke være mere end 5 måneder mellem numrene. Den sene omdeling indeholder derfor informationer om bl.a. Paraplyen arrangementer, som for længst er afholdt. Det er ikke i orden!
- l. Etablering af p-vagt ordning. Flere beboere har spurgt bestyrelsen, hvornår der sker noget. Vi rykker – denne gang via Jimmi Eibye - GB for snarligt møde med P-selskabet.
- m. Privat virksomhed i GB's boliger. Vi drøftede de lovfæstede regler for almene boliger. Jimmi/GB undersøger om reglerne overholdes i afdelingen.
- n. Opbevaring af farefremkaldende materialer. Ifølge vor Husorden og Lov om leje af almene boliger § 81 stk. 2) må der ikke opbevares farefremkaldende materialer i det lejede.
- o. Juleafslutning er blevet aftalt.

4. Nyt fra OB

Intet modtaget.

5. Indkommen post

Ingen post modtaget.

6. Eventuelt

Den manglende afstribning af midlertidige p-pladser iværksættes omgående v/Jimmi Eibye. Møder 2023 med afdelingskonsulent Jimmi Eibye er fastlagt.

Bestyrelsen ønsker at inddrage vor gårdmand i de næste markvandring, da han er den som bedst kender området.

7. Næste møde:

Tirsdag den 6. december 2022 med start kl. 17.30 i bestyrelseslokalet.

*Flemming Hein Andersen
2. november 2022*