

LINDESKOVEN

Afdelingsbestyrelsen - afdeling 32

Østre Lindeskov 209, 2600 Glostrup

tlf.: 4343 1721

En afdeling under Glostrup Boligselskab



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde tirsdag den 10 maj kl. 18.30

| Mødedeltagere: | | Afbud | Ikke fremmødt |
|-----------------------|------------------------|-------|---------------|
| Martin Gjørl | AB-medlem | | |
| Christina Christensen | AB-medlem | X | |
| Søren Heick | AB-medlem | X | |
| Carina Hedelund | AB-medlem | | |
| Tenna Sigvardt | AB-medlem | | |
| Camilla Brandt | AB-suppleant | | |
| Christian Moberg | AB-suppleant | | |
| Per Dahlhammer – GB | Driftsområde Hvissinge | | |

1. Valg af:

Mødeleder

Referent

Info til beboerblad

Info til Facebook

Beslutning:

Martin valgt til mødeleder og referent

Tenna skriver til facebook og beboerbladet.

2. Godkendelse af dagsorden

Beslutning:

Dagsorden godkendt

3. Driftssager

Der er udsendt revideret aktivitetsliste 07.04.2022

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen gennemgår aktivitetslisten og træffer de nødvendige beslutninger.

Beslutning:

Tilladelser til overdækninger ved boliger der ikke har tegninger er i gang med at blive udarbejdet.

Driften er i gang med at undersøge mulige løsninger for tætning mellem glasudhæng og facader.

Driften har lavet plan for udførsel af overkørsel til den nye p-plads, således at ansvaret kan overdrages til kommunen.

Driften undersøger pt. pris og mulige løsninger på rensning af glasudhæng.

4. Regnskab 2021

Der er kommet regnskab for afdelingen.

Indstilling:

Bestyrelsen drøfter regnskabet med Anja Herringsø.

Beslutning:

Resultatet for 2021 er yderst tilfredsstillende og lyder på et overskud på kr. 19.260. Derfor har vi beboerne betalt den mest korrekte husleje.



5. **Opfølgning på aftaler med driften fra sidste møde**

Der ønskes en status på nedenstående:

Udnyttelse af den ledige plads på sidste p-plads i VL

Parkeringsforlag

Mellemrum mellem glasudhæng og væg

Indstilling:

Aftalerne drøftes og evalueres

Beslutning:

Driften undersøger om den ledige plads kan bruges.

Vedr., glasudhæng. Se punkt 3.

6. **Facaderenoveringen**

Der ønskes en status på sagen

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen drøfter ovenstående.

Beslutning:

Der er indgået forlig med entreprenøren om en betaling for ekstraarbejder på kr. 3.600.000,-. Der arbejdes pt. på en endelig opgørelse af sagens samlede omkostninger, hvorefter de økonomiske konsekvenser forventes drøftet med organisationsbestyrelsen.

7. **Parkeringsudvalget**

Der ønskes en orientering om arbejdet i udvalget.

Indstilling:

Bestyrelsen drøfter ovenstående

Beslutning:

GB fremsender dialogforslag til kommunen, vedr. parkeringsproblematikken

8. **OB, Formandsmøde mm.**

Formanden orienterer om seneste OB og formandsmøde og øvrigt arbejde i diverse udvalg

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

Beslutning:

Intet nyt pt.

9. **Beboerhenvendelser**

Der ønskes en diskussion om diverse beboerhenvendelser.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning og træffer de nødvendige beslutninger.

Beslutning:

Der har været en henvendelse om kørsel med skraldebiler om morgenen på Bystien. Driften undersøger nærmere

10. **Økonomi**

Der ønskes en status fra kassereren, over bestyrelsens økonomi.

Hvad har vi brugt og hvad skal vi bruge?

Indstilling:

Bestyrelsen tager kasserens status til efterretning

Beslutning:



Intet nyt pt.

11. Fest- og aktivitetsudvalg

Der ønskes en status for arbejdet i udvalget.

indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning og træffer de nødvendige beslutninger.

Beslutning:

Bestyrelsen arbejder med sommerfesten, men vi er desværre udfordret på lokationen pt.

12. Årshjul

Er der nogle møder, arrangementer eller lignende vi skal have fokus på inden næste møde?

Indstilling:

Bestyrelsen drøfter ovenstående.

Beslutning:

Næste fokuspunkt er sommerfest

13. Livet i afdelingsbestyrelsen og i Lindeskoven i øvrigt

Martin Gjøel
Formand