

GRUNDEJERFORENINGEN SKOVSPARKEN

Foreningsregnskab 2021
Budgetudkast 2022

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Bestyrelsens påtegning	1
De interne revisorers påtegning	1
Anvendt regnskabspraksis	2
Resultatopgørelse	3
Balance	4

GRUNDEJERFORENINGEN SKOVSPARKEN

BESTYRELSENS PÅTEGNING

Vi har dags dato behandlet og godkendt foreningsregnskabet for regnskabsåret 01.01.21 – 31.12.21 for Grundejerforeningen Skovsparken.

Foreningsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at foreningsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31.12.21 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.21 – 31.12.21.

Slagelse, den 12. april 2022



Poul Jensen

Formand



Michael Hansen

næstformand



Maja Kristensen

kasserer



Lars Kristensen



Michael Toftehøj

DE INTERNE REVISORERS PÅTEGNING

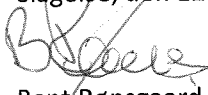
De interne, beboervalgte revisorer har revideret foreningsregnskabet for regnskabsåret 01.01.21 – 31.12.21 for Grundejerforeningen Skovsparken.

Vi bekræfter efter bedste overbevisning, at regnskabet er aflagt efter vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse, og at regnskabsaflæggelsen efter vores opfattelse giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling.

Omkostninger på bilagsniveau er stikprøvevis kontrolleret.

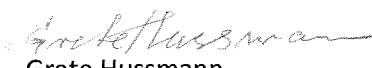
Budgettallene er ikke omfattet af vores revision.

Slagelse, den 12. april 2022



Bent Rønsgaard

Intern revisor



Grete Hussmann

intern revisor

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Generelt**

Foreningsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Regnskabet er aflagt efter samme principper som tidligere år.

Skat

Grundejerforeningen er ikke skattepligtig.

Anlægsaktiver

Varmecentral, fællesareal og ledningsnet optages ikke til nogen værdi i regnskabet.

Der foretages henlæggelse til reserve til senere investeringer svarende til de på generalforsamlingen vedtagne beløb. De akkumulerede henlagte beløb indgår i foreningens egenkapital.

GRUNDEJERFORENINGEN SKOVSPARKEN

RESULTATOPGØRELSE

	2021 realiseret kr.	ikke revideret 2021 budget kr.	2020 realiseret kr.	Ikke revideret budget 2022 kr.
Kontingent	1.056.684	1.056.684	1.056.684	1.056.684
Opkrævningsgebyr	600	0	600	0
Renteindtægter	0	0	30	0
Øvrige indtægter	6.600	0	5100	0
Indtægter i alt	1.063.884	1.056.684	1.062.414	1.056.684
Forsikringer	16.614	18.000	16.089	17.000
Fællesarealer, kontrakt	257.935	270.000	253.131	270.000
Fællesarealer, vedligehold	96.402	50.000	13.218	50.000
Anlægsarbejder o.l.	0	0	2.062	110.884
Snerydning/saltning	104.955	75.000	5.625	75.000
Legepladser, vedligehold	0	250.584	1.916	250.000
Vejbelysning	38.179	40.000	37.828	40.000
Nets, gebyrer	17.023	17.000	16.907	18.000
Webforening	1.450	1.500	1.450	1.500
Hjemmeside	5.012	4.900	4.892	5.500
Revision	0	0	0	0
Advokatombkostninger	0	0	0	0
Formandshonorar	40.000	40.000	40.000	40.000
Kassererhonorar	40.000	40.000	40.000	40.000
Lønårsel	2.304	2.400	2.360	2.500
Elforbrug, varmecentral	12.069	15.000	10.837	15.000
Vandforbrug, varmecentral	4.998	4.000	3.866	7.000
Vedligehold af varmecentral	68.968	83.500	57.442	68.000
Mødeombkostninger	3.835	10.000	4.012	10.000
Mediegodtgørelse	1.800	1.800	1.800	1.800
Generalforsamling	542	1.500	0	1.500
Kontorartikler	0	1.000	1.039	1.000
Repræsentation og gaver	0	500	0	0
Diverse ombkostninger	0	0	0	0
Bankgebyrer	6.871	15.000	8.024	15.000
Renteudgifter	15.456	15.000	6.083	17.000
Tryksager	0	0	0	0
Henlæggelse	120.000	100.000	80.000	0
Ombkostninger i alt	854.413	1.056.684	608.581	1.056.684
Årets resultat	209.471	0	453.833	0

GRUNDEJERFORENINGEN SKOVSPARKEN

BALANCE pr. 31.12

Aktiver

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Varmecentral, saldo pr. 01.01.20	0	0
Fællesareal, saldo pr. 01.01.20	0	0
Maskinhus, saldo pr. 01.01.20	0	0
Inventar, saldo pr. 01.01.20	0	0
Ledningsnet, saldo pr. 01.01.20	0	0
Anlægsaktiver i alt	0	0

Øvrige tilgodehavender	0	0
Tilgodehavender i alt	0	0

Danske Bank, foreningskonto	1.394.573	1.022.098
Danske Bank, opsparing	298.527	300.514
Sydbank, foreningskonto	825.788	835.810
Likvide beholdninger	2.518.888	2.158.422

Omsætningsaktiver i alt	2.518.888	2.158.422
--------------------------------	------------------	------------------

Aktiver i alt	<u>2.518.888</u>	<u>2.158.422</u>
----------------------	-------------------------	-------------------------

Passiver

Egenkapital saldo primo	2.134.427	1.600.594
Henlæggelse til reserve til senere investeringer	120.000	80.000
Overført kontingentregnskab, ultimo	209.471	453.833
Egenkapital i alt	2.463.898	2.134.427

Omkostningskreditorer	48.406	12.579
Indeholdt A-skat og AM-bidrag	6.584	11.416
Kortfristet gæld i alt	54.990	23.995

Gæld i alt	54.990	23.995
-------------------	---------------	---------------

Passiver i alt	<u>2.518.888</u>	<u>2.158.422</u>
-----------------------	-------------------------	-------------------------