

	<p>Referat af Afdelingsbestyrelsesmøde i Glostrup Boligselskab afdeling 9. Mandag d. 15. 11. 2021 kl. 17.00, Selskabslokale.</p>	
	<p>Tilstede: Susanne Petersen Jesper Weidick Merete Møldrup Jørgen Reimann Tine Liehti Jonas D. Hansen Bennie Spilker Michael Justesen Mads Andersen Per Dalhammer</p> <p>Mads Andersen forlod mødet kl 1855.</p> <p>Fraværende: Per Froholdt Pia Bernhardt</p>	
1.	<p>Godkendelse af sidste mødereferat.</p>	Godkendt
2.	<p>Meddelelser fra driften ved Per Dalhammer</p> <p>a. Støjhegn i op til 3 meters højde langs Nordre Ringvej Intet nyt, afventer lokalplan og evt støjgener</p> <p>b. Briklåse på molokker, hvad sker der med Vestforbrændingen Vi afventer endeligt svar fra Vestforbrændingen.</p> <p>11 ud af 20 stationer skal ændres specielt på Sportsvejs venstre side, der vendes tilbage om dette når ny økonomi foreligger. Dette burde ligge klar inden næste afdelingsmøde i februar hvis der skulle vedtages ny finansiering.</p> <p>c. Hvem står for almen vedligeholdelse, snerydning og blad fjernelse ved kældernedgangen til Hegnet 1? Det gør vi. Driften er klar over dette.</p> <p>d. Nedbarbering med 30 cm af hække i 3 meters afstand fra udkørsler på venstre side, ulige numre, af Sportsvej til efterårsklip med pæn overgang til almindelig højde. (vedtaget sidste møde) Bliver foretaget i november måned</p> <p>e. Hovedkontoret skal sende en skrivelse til Diget 17 og 19 om at der ikke må parkeres på fortovene foran opgangene. En lignende skrivelse om ikke at holde på græsset skal sendes til beboerne på Diget 9, 11 og 13. Skrivelserne er blevet sendt ud. Der er kommet nogle sure reaktioner.</p>	

	<p>f. Vi vil gerne have en oversigt over den aftale og den håndtering Afdeling 8 bruger til parkering. Og vi vil gerne have en fra det selskab, der kører det i afdeling 8 til at komme ud og holde et oplæg for os på et kommende bestyrelsesmøde.</p> <p>Der kommer invitation ud til parkeringsmøde d. 9. december kl 1730 i Paraplyen. 4 afdelinger inviteres.</p> <p>g. Der skal tages hånd om problematikken med garager, der bliver brugt som pulterrum. Løsninger udbedes.</p> <p>Vi kan lave de regler vi vil så længe de ikke strider imod lovgivningen.</p> <p>h. Vi ønsker en grundig redegørelse for ejerforholdene omkring selskabslokalerne. Herunder ansvar, handlemuligheder og disponeringsrum.</p> <p>Bygningen ejes af boligselskabet, ansvaret for bygningen haves af boligselskabet og bestyrelsens disponeringer og handlemuligheder går igennem Pernille i administrationen.</p> <p>Der er afsat kr 34.000 til duesikring af Dukkehusene. Per Dalhammer gives bemyndigelse til at finde og bestille løsninger indenfor det allerede afsatte rammebeløb efter konsultation med gældende udvalgsformand.</p> <p>For: 9. Imod: 0. Afstår: 0.</p> <p>Budgetkontrollen er lige på trapperne og vi har overskud på vores konti, da vi har overbudgetteret.</p> <p>Sagen med Elmehusene er endt hos byggetilladelsesafdelingen i kommunen, så der ligger den nok i et stykke tid.</p>	Per D
3.	<p>Meddelelser fra formanden</p> <p>Formanden laver et skriv til Beboerbladet</p>	
4.	<p>OB</p> <p>Der informeres</p> <p>Der er repræsentantskabsmøde d. 11. juni.</p>	
5.	<p>Meddelelser fra udvalgene</p>	
5.a	<p>Friarealer, vaskeri og teknik</p> <p>Intet nyt fra udvalget, som ikke er gennemgået under Driften</p>	
5.b	<p>Budget og regnskab</p> <p>Intet nyt</p>	
5.c	<p>Beboeraktiviteter</p>	

	<p>Juletræsfest. 119 voksne og 93 børn er tilmeldt. Vi er derfor over 200 og der skal derfor fremvises coronapas ved indgangen. Dette skrives ud i Beboerbladet sammen med muligheden for at det hele bliver aflyst hvis der kommer nye retningslinjer.</p>	
5.d	<p>Selskabslokaler</p>	
5.e	<p>Klubber 2 ansøgninger om støtte af kr. 5.000 For: 9. Imod: 0. Afstår: 0.</p> <p>Klubregler: Klubber der ønsker lokale stillet til rådighed skal opfylde følgende krav:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Mindst 10 lejemaal som medlemmer 2. Kontaktoplysninger til formand/medlemsrepræsentant sendes til afdelingsbestyrelsen til offentliggørelse på afdelingsbestyrelsens platforme 3. Klubbens formål sendes til afdelingsbestyrelsen til offentliggørelse på afdelingsbestyrelsens platforme <p>Lokaler tildeles af driften efter brandtilsynsmyndighedernes regler.</p> <p>Klubber som ikke ønsker lokale stillet til rådighed skal ikke opfylde nogle krav men må meget gerne udføre punkt 2 og 3 så vi kan sikre et mere livligt klubmiljø for alle beboere.</p> <p>For: 7. Imod: 1. Afstår: 0.</p> <p>Ansøgning fra Klub Hulen om istandsættelse af lokaler For: 0. Imod: 8. Afstår: 0.</p>	Per D
6	<p>Glostrup net Der er udsendt skriv om generalforsamling d. 29.</p> <p>Jørgen vil lave en protest imod, at OB godkender nedgravning af Fibernet i alle afdelinger i boligselskabet. I hvert fald i afdeling 9.</p>	
7.	<p>Eventuelt.</p>	