

Indkomne forslag

Der er indkommet forslag fra 4 husstande.

Tilkøb af jord og samme farve på træværk

Jeg har to forslag:

- 1.) Tilkøb af havejord på de matrikler hvor det er muligt.
- 2.) Alles træværk skal males samme farve, Sort på alle de hvidstens rækkehuse, over tid. Sort er ligesom sort og ikke så mange nuancer.

Pia Jensen, Søndermarksvej 54

Spærring af parkeringspladser

Vi oplever desværre, at der er stor mangel på parkeringspladser omkring vores ejendom. De få pladser der er til rådighed, bliver på daglig basis optaget af forskellige trailere samt arbejds-/erhvervsdrevende biler. Vi alle i området, har en carport til rådighed som kan benyttes.

Vi ønsker derfor, at det bliver drøftet, at trailere og arbejds-/erhvervsdrevende biler ikke må holde og spærre for de enkelte parkeringspladser der er.

Frank og Vinni Jensen, Askepotvej 44

Opsætning af ladestandere

Vi ønsker at stille et forslag om, at der opstilles ladestandere strategiske steder i foreningen til gavn for alle beboere, da flere på denne måde ville kunne bidrage til den fælles grønne omstilling. Dette vil ikke alene favne miljøet, men ligeledes fremtidssikre vores grundejerforening og gøre det mere eftertragtet at bo i Skovsøparken, med den naturlige følge af stigende værdi af huspriser herude.

Det er kun blevet meget mere almindeligt at se eldrevne biler i gadebilledet, da mange danskere nu har fortaget den grønne omstilling til fordel for miljø og økonomi. De fleste elbiler kan imødesee de fleste danskeres daglige kørselsbehov, men kun såfremt det er muligt at lade hjemme. Mange beboere tøver derfor med at udskifte fossilbilen med det grønne alternativ, blot fordi vores infrastruktur i Skovsøparken ikke er gearet til dette.

Hensigten med forslaget er ikke, at grundejerforeningen skal bekoste selve strømmen til ladestanderne. Det forslås, at udgiften til strømmen afholdes af den valgte udbyder af elstander (fx Clever eller E.ON) der afregner direkte med de enkelte brugere, der måtte ønske at oplade el- /hybridbiler.

Af referatet fra generalforsamlingen i 2019 fremgår det, at et lignende forslag blevet stillet. Ligeledes fremgår det, at forslaget blev besvaret ved, at bestyrelsen ville sørge for at få reserveret en eller flere eksisterende parkeringspladser i tilfælde af ønske om konkret p-plads med lader til el- /hybridbil. Dette er efter vores opfattelse desværre ikke en holdbar løsning, da vi på den måde kan

komme ud for, at andre beboere (eller disses gæster) ikke respekterer disse private parkeringspladser med lademulighed, ligesom at beboere uden en privat parkeringsplads vil se sig selv forbigået og føle at beboere der får tildelt en privat parkeringsbås blive forfordelt.

Det fremgår af grundejerforeningens regnskab, at der på nuværende tidspunkt er over 2.000.000,- i grundejerforeningens egenkapital plus henstillinger til senere investeringer.

Alternativt fremsættes forslag om, at der ved generalforsamlingen nedsættes en arbejdsgruppe der skal afklare mulighederne for etablering af ladestandere til brug for beboerne i grundejerforeningen.

Det forslås at arbejdsgruppen bør bestå af medlemmer der enten har en el-bil eller som har kendskab til problematikken.

Det forslås at arbejdsgruppen skal afklare:

- Økonomi.
- Eventuel køb af kapacitet - måske allerede tilstede ved varmecentralen.
- Etablering af el-forsyning.
- Opstilling af ladestandere - hvor og hvor mange.
- Vedligeholdelse af ladestandere.
- Forslag til udbyder af el-ladestander.
- Antal af el-ladestandere evt. opstartsantal med evt. efterfølgende udvidelse.
- Forhold omkring brugernes afregning af lade-el.

Micky & Cille Mundt, Søndermarksvej 188

Vi skal bevare vores rekreative grønne områder med noget bevoksning.

OBS: Dette er forslag er indkommet for sent (20. marts), så det er op til generalforsamlingen, om forslaget drøftes.

Ved den nye legeplads hvor 4 store træer måtte lade livet, der vil jeg komme med et ønske og forslag om, at man planter 4 nye træer. Der mangler den charme og karisma som var der før og desuden siger man i disse klimatider, at når et træ lader livet skal der plantes et nyt.

Jeg håber og ønsker ligeledes, at der kan komme noget bevoksning af en art på skrænten lige inden tunnelen over for haverne til husnumrene 136 og 138, lige der hvor der blev bibeholdt to træer, det kan f.eks. være buske ligesom alle andre steder i vort område.

Under alle omstændigheder ønsker jeg disse to træer 'fredet'.

Charlotte Mariager, Søndermarksvej 138