

## Referat af afdelingsbestyrelsesmøde d. 22 feb. 2022 kl. 17:00

Mødedeltagere:		Fremmødt:	Ikke fremmødt:
Annli Marur	Formand	x	
Benmedikte Vinther	AB-medlem	x	
Kasandra J. Pedersen	AB-medlem	x	
Per Dalhammer	Driften	x	

### 1. Godkendelse af dagsorden

Bestyrelsen godkender dagsorden

### 2. Godkendelse af referat

Bestyrelsen godkender referat

### 3. Valg af referent.

Kasandra er valgt til referat.

### 4. Driftsgennemgang, status for igangsatte arbejder, kommende arbejder og øvrige meddelelser fra GB.

#### a. Årshjul

GB (Per) anbefaler at bestyrelsen indhenter den nyeste version af årshjulet

#### b. Helhedsplan

GB orienterer bestyrelsen omkring det nyeste oplæg af besigtigelse plan. Besigtigelse planen har til hensigt at give et overblik over ændringer og renoveringer der kan være interessant at arbejde videre med.

#### c. Udskriftning af køkkent ”kollektiv råderet”

GB informerer bestyrelsen omkring reglerne for kollektiv råderet, individuel råderet samt vedligeholdelseskabelon. Bestyrelsen vil kigge nærmere på indholdet og diskutere indholdet på næste afdelingsbestyrelsesmøde

### 5. Opfølgning og status v/Per

#### a. Skraldespande ophæng

GB vil få det bragt det i orden

#### b. Lys i vaskekældrene

Bestyrelsen informerer GB at lyset i vaskekælderen slukker, efter hensigten.

#### c. Beboerlokale udlejning (mini løsning)

Bestyrelsen har besluttet at beboerlokalet (Nordringvej 34) igen kan lejes ud til beboerne i afdelingen, via en midlertidig ordning. Beboerne kan rette henvendelse til Glostrup boligselskab (tlf: 43962886). Ifølge aftale med Per Dalhammer. (Regler for leje se vedlagt bilag)

#### d. Personale fra institution (vuggestue/børnehaven) røger ved gavlen nr. 31

GB har lavet skrivelse til institutionen

#### e. Vaskemaskinerne skal kunne centrifuger (ønsker at være fri for centrifugen)

GB går videre med opgaven

**f. Fordelingsnøgle på affaldsrummene**

GB laver en ny aftale ejerforening og kommunen vedr. affaldsrummene

**g. Computer og printer**

GB er på sagen

**h. GBs information vedr. afdeling 1 (hjemmesiden skal rettes)**

GB vil få det bragt det i orden

**6. Sager til behandling:**

**a. Loppemarked d 24 april eller 13 maj**

Punktet vil blive drøftet på næste afdelingsbestyrelsesmøde

**b. Udredelse på viceværtens arbejder.**

GB vil få udarbejde af en ydelse plan

**c. Lys kældertrappe 27**

GB vil få det bragt det i orden

**d. Gangsti lamper virker ikke**

GB vil få det bragt det i orden

**7. Ørige punkter**

**a. Molokker**

GB informerer bestyrelsen vedrørende evt. placering af molokkerne, som sender forsalget videre til godkendelse hos kommunen.

**b. Parkering pladser**

GB undersøger muligheden for etableret ny parkeringspladser pga. beliggenheden af de nye molokkerne.

**c. Aktivitetslisten**

GB orienterer bestyrelsen om punkter på aktivitet listen.

**8. Punkter til næste/kommende møder**

- Markvandring afholdes den 22. marts kl:16
- Næste afdelingsbestyrelsesmøde afholdelse den 22. marts kl:17
- Facebook skal op og køre
- Planlægning af kommende aktiviteter (lommemarked)
- Indholdet og regler vedr. den kollektiv råderet, individuel råderet samt vedligeholdelsesskabelon vil blive gennemgået og forslag til revidering vil blive lavet på næste bestyrelsesmøde