

Referat til bestyrelsesmøde den 09. december 2021

Til stede: Formand Marianne Simonsen, Næstformand Linda Johansen, Sekretær Puk Bødewadt, Pernille Rigstrup, Dan Mattisson og Katrine Bregnhøj (GB)

Afbud: Jytte Mattison

1. Godkendelse af dagsorden	Dagsorden blev godkendt
2. Godkendelse af referat fra sidste møde den 18. oktober 2021	Referat blev godkendt
3. Nyt fra driften	<p>Katrine gennemgik aktivitetslisten.</p> <p>9 virksomheder havde budt ind på renoveringen og 4 virksomheder er blevet valgt. De skal nu indsende tilbud til prægodkendelse.</p> <p>De 4 virksomheder er valgt ud fra om de har udført tilvarende opgaver og de skal så indsende tilbud med pris.</p> <p>OB har ikke være med inde over denne beslutning.</p> <p>Der forventes mere nyt til januar 2022.</p> <p>Angående parkeringsvagt, så afholdt grundejerforeningen møde d. 09. december også, så vi afventer deres beslutning.</p> <p>Marianne ville gerne vide, hvem der ejer p-pladserne. Det gør vi sammen med Granskoven og Grundejerforeningen.</p> <p>ATP-Ejendomme havde kontaktet os vedr. gratis parkeringspladser. Kommunen har afvist at ATP-Ejendommen må lave parkeringspladser på vores grund, det skal ligge på deres egen grund, den sag er nu lukket ned og afventer ATP-Ejendomme.</p> <p>Det nye affaldssystem, afventer Forsyningen, der skal</p>

	<p>indhente byggetilladelse fra Grundejerforeningen.</p> <p>Bestyrelsen anbefaler at systemet sættes til venstre for den midterste indkørsel, på det grønne areal.</p> <p>Installering af det nye affaldssystem forventes ca. sommer 2022 – 2024.</p> <p>Hjertestarter har vi fået tilbud på og den installation og flytning er ret dyr. Kr. 25-000 til 30.000.</p> <p>Elektriker siger at der skal trækkes strøm fra den eksisterende strømkilde og til de nye placeringer. Den sidder lige nu ved vores mødelokale.</p> <p>Vedligeholdelse af hjertestarter skal skrives ind i budgettet for 2023, det kom ikke med i 2022 budget. Derfor skal det med fra januar 2023.</p> <p>I år kan vi evt. sætte det ind under konto 115 og også i 2022.</p> <p>Vi spørger til om man kan søge midler til dette i OB, sammen med nedgravning af affalds molokker og afkalkning.</p> <p>Så beslutning blev at vedligeholdelse sættes på budget i januar 2023-</p> <p>Katrine informerede om at de nye Corona restriktioner, gør at afdelingsmøder i januar 2022 er aflyst, det bliver udskudt.</p> <p>Den 01.03.2022 vil der være markvandring, sammen med grundejerforeningen, det er kl. 16.</p> <p>Den 05.05.2022 vil der være PPV, hvor Katrine vil deltage, mere info om dette følger.</p> <p>Katrine vil deltage på PPV og på 5 af vores møder.</p>
4. Beboer henvendelser	Der har ikke været beboerhenvendelser.
5. Nyt fra OB	Intet

6. Orientering fra Formanden	Nyt om adskillelse fra grundejerforeningen, Johnny deltager i et møde i starten af året. (2022) og Katrine, Linda og Marianne vil følge op på denne sag på det møde. Så der kan findes ud af, hvordan vi griber sagen an.
7. Nyt fra udvalg	
8. Eventuelt	Vi skal lige have meldt at radiator i mødelokalet ikke virker.
Næste møde	13.01.2022 kl. 17,00