



Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde d. 17. november 2021 kl. 15:00

Mødedeltagere:		Fremmødt:	Ikke fremmødt:
Annli Marur	Formand	X	
Benedikte Vinther	Bestyrelsesmedlem	X	
Kasandra Pedersen	Bestyrelsesmedlem	X	
Per Dalhammer	GB Driften	X	

1. Godkendelse af dagsorden

Bestyrelsen godkender dagsordenen.

2. Valg af referent.

Kasandra er valgt til referent.

3. Driftsgennemgang, status for igangsatte arbejder, kommende arbejder og øvrige meddelelser fra GB

Der udarbejdes en helhedsplan, vedrørende fremtidig renovation i afdelingen. WSP udarbejder en tilstandsrapport, de vil bl.a. kigge isoleringen, facader, tag samt vand og varme installationer. Rapporten forventes at være færdig i udgangen af 2021.

4. Sager til behandling:

a. Udlejning af beboerlokalet

GB undersøger muligheden for beboerlokalet i Afd. 1, kan komme med på samme ordning, som de øvrige beboerlokaler GB, vedr. udlejning og rengøring.

b. Kælderrum

Der igangsættes en gennemgang af kælderrummene. Fremadrettet kan man blive opskrevet til et kælderrum dette koster 100 kr. Derefter vil der være et administrationsgebyr på 650 kr. samt en månedlig leje, der varierer efter kælderrummets størrelse.

c. Vaskeriet ang. Vasketid/lås og lys

GB undersøger muligheden for at ændre vasketiden, således at vaskemaskiner frigives hvis maskinener ikke er sat i gang indenfor 20 minutter af ens vasketid. Lyset i vaskekælderen vil blive udskiftet til LED med indbygget sensor.

d. Uønskede trafik gennem portene

Bestyrelsen har vedtaget at der vil blive sat et lås system i de to porte der føre ud til Nordre Ringvej. Her vil man kunne anvende hoveddørsnøglen.



GLOSTRUP BOLIGSELSKAB

e. Opsætning af skraldespande

Der vil blive opsat skraldespande op på siden af de to grå skraldehuse der er placeret ved bygningen på Nordre Ringvej.

f. Fordelingsnøgle på de grå skraldehusene

GB undersøger reglerne for gårdlav (vedr. Adgang til skraldehusene)

g. Facebook gruppe/beboer information

Er under udvikling

5. Punkter til næste/kommende møde.

Punkt g. behandling på næste bestyrelsesmøde.

6. Fastlagte kommende møder

Afdelingsbestyrelsesmøde d. 25 november 2021

Afdelingsbestyrelsesmøde d. 13 januar 2022

Ekstraordinærafdelingsmøde d. 10 februar 2022

Budgetmøde d. 11 august 2022

Ordinært afdelingsmøde d. 15 september 2022