

Referat fra bestyrelsesmøde afd. 20 onsdag d. 27/10-21 kl. 18.00
Tilstede: Allan, Dan, Nichlas, Torben, Tom

1. Godkendelse af dagsorden.
2. Godkendelse af referat fra sidste møde.
3. Dagsorden.
 - a. Aktivitetslisten.
 - b. Beboerhenvendelser til driften.
 - c. Beboerhenvendelser til bestyrelsen.
 - d. Nyt fra OB.
 - e. Orientering fra formanden.
 - f. Bestyrelsen.
 - g. Nyt fra udvalg.
 - h. Godkendelse af bestyrelsens forretningsorden.
4. Eventuelt.

Referat.

Ad. 1

Godkendt.

Ad. 2

Jesper var ved en fejl ikke opført som tilstede, men han var tilstede under alle punkterne, ligesom det kan ses at han blev valgt udvalg.

Ad. 3a

Gennemgået og dialog om punkterne en ca. status. AB har en forventning om at arbejder som er lovet færdigt i 2021, faktisk er færdige i 2021 inden overgangen til timebetaling. Fodhegn skal være afsluttet. Der skal være en fokus på færdiggørelse af områderne omkring legepladser og der skal flyttes buske fra frasolgt område til de nuværende uddøde buske nu.

Ad. 3b

Driften var ikke stede, da de kun deltager i 4 møder om året, jf. ydelseskatalog.

Ad. 3c

En del beboerbesvarelser på facebook og ros for vores frivillige arbejde.

Ad. 3d

Ros vedr. håndteringen af råderetssagen på køkkener modtaget i det offentlige rum til Torben

Referat fra bestyrelsesmøde afd. 20 onsdag d. 27/10-21 kl. 18.00
Tilstede: Allan, Dan, Nichlas, Torben, Tom

Ad. 3e

Gennemgang af kollektiv råderet, individuel råderet, samt forandringsarbejder og hvorledes disse tolkes i afdelingen og oprydningen i GB på dette område. Jesper og Allan deltog i årets sidste formandsmøde som var en workshop om det nye tidsregistreringsystem i GB til brug fra 01/01-2022, hvor afdelingen fremover kun betaler for den tid som rent faktisk bruges i afdelingen. Gennemgang af forslag på det kommende afdelingsmøde og forklaringen på hvorfor en del af forslag omkring maling af facader, efterisolering af facader, nye døre/vinduer samt brug af afdelingens udearealer er trukket til dette kommende møde og udsat til behandling på afdelingensmødet i 2023

Ad. 3f

Gennemgang af fokuspunkter for den kommende periode.

AB bestiller hermed en Thinkpad laptop med tilhørende software hos GB til brug i bestyrelsen.

AB godkender hermed at Dan indkøber en kaffemaskine med tilhørende kapsler til brug på møderne.

Dan og Nichlas er årets julenisser med indkøb af julegaver til AB samt gaver til jule konkurrencen.

Ad. 3g

VVS-udvalg har løbende møder og referater derfra findes på afd20.dk

Ad. 3h

Forretningsorden for bestyrelsen er hermed godkendt med de indskrevet ændringer og underskrives på afdelingsmødet d. 11/11-2021.

Ad. 4

Nichlas tidligere brik til huset skal slettes og han skal have en ny.

Tom skal have udleveret en brik til huset.

Ros for gennemførelse af bestilte opgaver i sidste referat.

Skraldespand skal tømmes, samt skrald i vindfang inde i huset skal fjernes.

Juletræet er bestilt i 5 meter af Jesper og leveres mandag i uge 45.

Julebelysningen på træerne tændes fredag d. 12/11 for at give driften tid til at klippe træerne inden.

Der udføres julebelysning på de nye træer i gård 4 samt for enden af hver vej.

Mødet slut 19.50

Referent

Allan