

	<b>Referat af Afdelingsbestyrelsesmøde i Glostrup Boligselskab afdeling 9. Tirsdag d. 17. 08. 2021 kl. 17.00, Selskabslokale.</b>	
	<p><b>Tilstede:</b> Susanne Petersen, Per Froholdt, Jesper Weidick, Peter Madsen, Merete Møldrup, Jørgen Reimann, Tine Liechti, Jonas D. Hansen, Bettina Vincent, Pia Bernhardt, Jacob Seiling Olsen</p> <p>Mads Andersen ankom til mødet kl 17:18.</p> <p><b>Fraværende:</b> Kim R. Pedersen, Mette Frydenlund</p>	
1.	<b>Godkendelse af sidste mødereferat.</b>	Godkendt
2.	<p><b>Meddelelser fra driftet ved Jacob Seiling Olsen</b> Græspleje som helhed skal tages op som forslag på afdelingsmødet for at sætte klare parametre for fremtidens udførelse.</p> <p>Der kan desværre ikke gøres noget direkte fra bestyrelsens side ved hunde tilhørende folk som ikke er bosiddende i selskabet medmindre de kvalificerer sig under hundelovens paragraf 6. Dog har bestyrelsen indsamlet materiale omkring sådanne situationer som vil blive overdraget til boligselskabet til videre behandling og indgåelse i dialog med andre boligselskaber, grundejerforeninger og interessenter.</p> <p>Spørgsmål til Per Dalhammer:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Retningslinjer for parkering. Hvor langt er vi?</li> <li>2) Adgang til Elmehusene. Hvor langt er vi?</li> <li>3) Græsarealer ny opmåling, hvis det er på tid vil jeg godt se forskellen fra 2020/2021.</li> <li>4) Legepladsen ved Spv. 41-51 hvad sker der?</li> <li>5) Hvem har betalt hegnet omkring den grønne gård ved Hegnet 13?</li> <li>6) Hvem har betalt for flisepladsen på bagsiden af Spv. 20-22?</li> <li>7) Det går noget trægt med den nye miljøstation på Stubben.</li> <li>8) Er kommunen blevet rykket for rydning mellem rønnetræerne på Sportsvej ind mod stadion?</li> </ol> <p>Hvad sker der med legepladsen på Sportsvej 41-51? Præcisering af dato, da der i aktivitetskalenderen står 27/5-2022 og det skulle være sket i 2021, da den indgår i budgettet for 2021.</p> <p>Risikoanalyse af afdelingen foreslås indgået som en del af udliciteringen af forsikringer. Dette bedes taget op i OB. For: 9. Imod: 0. Afstår: 0.</p>	<p>Per Dalhammer</p> <p>Christina Kiil/Per Dalhammer</p> <p>Per Dalhammer</p>

	<p>Der stilles forslag til afdelingsmødet om at vedligeholdelsen af kabler i jorden i fremtiden afholdes af Glostrup Net. Dette forudsætter efterfølgende godkendelse på den kommende generalforsamling i Glostrup Net. For: 9. Imod: 0. Afstår: 0.</p> <p>Bestyrelsen udarbejder forslag om opstilling af stole i lifte og elevatorer med indkommet tilbudspris. Bestyrelsen selv kan dog ikke bakke op om forslaget. For: 9. Imod: 0. Afstår: 0.</p>	
3.	<p><b>Meddelelser fra formanden</b> Det foreslås at der stilles forslag til afdelingsmødet om fjernelse af 300 meter hæk på Sportsvej og i stedet laves noget nyt og spændende, fx reetablering af græs eller beplantning som kan pynte. For: 7. Imod: 2. Afstår: 0.</p> <p>Valgt til flagmand (-kvinde) er Peter Madsen, Pia Bernhardt og Jonas D. Hansen.</p> <p>Administrationen bedes aflevere afkrydsningslister og navneskilte i Glostrup Hallen senest kl. 1630 eller aftale afhentning med afdelingsformanden senest fredag d. 3. inden kl 1200.</p> <p>Fra afdelingsbestyrelsens side ønskes Per Dalhammer som dirigent til afdelingsmødet.</p>	<p>Per Dalhammer</p> <p>Per Dalhammer</p>
4.	<b>OB</b>	
5.	<b>Meddelelser fra udvalgene</b>	
5.a	<p><b>Bygninger, friarealer, vaskeri og teknik</b> Der skal udarbejdes forslag til løsning af parkeringsproblemer i afdelingen. Der kan ønskes tilkendegivelse fra beboerne på afdelingsmødet.</p> <p>Vaskerigennemgang skal sættes i gang straks muligt. Det kræver ikke mere end en nøgle, en blyant og en blok.</p> <p>Med det nye forslag om molokker vil der blive fjernet 4 pladser spredt over hele afdelingen i 3 grupperinger af 2, 1 og 1.</p>	<p>Per Dalhammer</p>
5.b	<p><b>Budget og regnskab</b> Der er møde mandag d. 23/8.</p>	
5.c	<p><b>Bladudvalg</b> Foreslås udfaset hurtigst muligt da vi nu har et beboerblad for hele selskabet. Afdelingsbestyrelsen har beslutningskompetence til at udfase Beboernyt. Forslaget gennemføres. For: 9. Imod: 0. Afstår: 0.</p>	

5.d	<b>Beboeraktiviteter</b> Naturens dag d. 28/8 kl. 1000-1400.	
5.e	<b>IT -Hjemmeside</b> Intet nyt	
5.f	<p><b>Klubber og selskabslokaler</b> Der er problemer med udtræk på toiletterne, hvor der kommer luft tilbage. Dette skal ordnes.</p> <p>Selskabslokalebestyreren må bestille selskabslokale til bestyrelsen, hvis bestyrelsen ønsker det.</p> <p>Der udbetales ikke klubstøtte til klubber, som ikke overholder reglementet for klubber.</p> <p>Der udbetales først klubstøtte når regnskab og/eller budget, afleveret ifølge gældende regler, er godkendt af afdelingsbestyrelsen.</p>	<p>Per Dalhammer</p> <p>Per Dalhammer</p>
6	<b>Glostrup net</b>	
7.	<b>Eventuelt.</b>	