

# GRUNDEJERFORENINGEN SKOVSPARKEN

Foreningsregnskab 2020  
Budgetudkast 2021

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Bestyrelsens påtegning	1
De interne revisorerers påtegning	1
Anvendt regnskabspraksis	2
Resultatopgørelse	3
Balance	4

## GRUNDEJERFORENINGEN SKOVSPARKEN

---

### BESTYRELSENS PÅTEGNING

Vi har dags dato behandlet og godkendt foreningsregnskabet for regnskabsåret 01.01.20 – 31.12.20 for Grundejerforeningen Skovsøparken.

Foreningsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at foreningsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31.12.20 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.20 – 31.12.20.

Slagelse, den 11. maj 2021



Poul Jensen

Formand



Michael Hansen

næstformand



Maja Kristensen

kasserer



Lars Kristensen



Michael Toftenhøj

### DE INTERNE REVISORERS PÅTEGNING

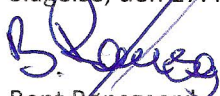
De interne, beboervalgte revisorer har revideret foreningsregnskabet for regnskabsåret 01.01.20 – 31.12.20 for Grundejerforeningen Skovsøparken.

Vi bekræfter efter bedste overbevisning, at regnskabet er aflagt efter vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse, og at regnskabsaflæggelsen efter vores opfattelse giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling.

Omkostninger på bilagsniveau er stikprøvevis kontrolleret.

Budgettallene er ikke omfattet af vores revision.

Slagelse, den 17. maj 2021



Bent Rønsgaard

Intern revisor



Grete Hussmann

intern revisor

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Generelt**

Foreningsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Regnskabet er aflagt efter samme principper som tidligere år.

**Skat**

Grundejerforeningen er ikke skattepligtig.

**Anlægsaktiver**

Varmecentral, fællesareal og ledningsnet optages ikke til nogen værdi i regnskabet.

Der foretages henlæggelse til reserve til senere investeringer svarende til de på generalforsamlingen vedtagne beløb. De akkumulerede henlagte beløb indgår i foreningens egenkapital.

## GRUNDEJERFORENINGEN SKOVSPARKEN

## RESULTATOPGØRELSE

	2020 realiseret kr.	ikke revideret 2020 budget kr.	2019 realiseret kr.	Ikke revideret budget 2021 kr.
Kontingent	1.056.684	1.056.684	1.056.684	1.056.684
Optrækningsgebyr	600	0	2.300	0
Renteindtægter	30	0	30	0
Øvrige indtægter	5.100	0	3.701	0
<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.062.414</b>	<b>1.056.684</b>	<b>1.062.715</b>	<b>1.056.684</b>
Forsikringer	16.089	18.000	15.890	18.000
Fællesarealer, kontrakt	253.131	270.000	262.627	270.000
Fællesarealer, vedligehold	13.218	80.000	80.928	50.000
Anlægsarbejder o.l.	2.062	200.000	17.125	0
Snerydning/saltning	5.625	100.000	29.063	75.000
Legepladser, vedligehold	1.916	47.134	24.335	250.584
Vejbelysning	37.828	65.000	64.617	40.000
Nets, gebyrer	16.907	17.500	17.477	17.000
Webforening	1.450	1.500	1.101	1.500
Hjemmeside	4.892	5.000	4.780	4.900
Revision	0	0	-750	0
Advokatomkostninger	0	0	0	0
Formandshonorar	40.000	40.000	40.000	40.000
Kassererhonorar	40.000	40.000	40.000	40.000
Lønkørsel	2.360	3.000	2.924	2.400
Elforbrug, varmecentral	10.837	14.000	12.898	15.000
Varme og vand, varmecentral	3.866	7.500	7.132	4.000
Vedligehold af varmecentral	57.442	40.000	60.020	83.500
Mødeomkostninger	4.012	10.000	8.226	10.000
Mediegodtgørelse	1.800	1.800	1.800	1.800
Generalforsamling	0	1.500	733	1.500
Kontorartikler	1.039	2.000	470	1.000
Repræsentation og gaver	0	750	669	500
Diverse omkostninger	0	0	-900	0
Bankgebyrer	8.024	12.000	7.223	15.000
Renteudgifter	6.083	0	0	15.000
Tryksager	0	0	0	0
Henlæggelse	80.000	80.000	80.000	100.000
<b>Omkostninger i alt</b>	<b>608.581</b>	<b>1.056.684</b>	<b>778.388</b>	<b>1.056.684</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>453.833</b>	<b>0</b>	<b>284.328</b>	<b>0</b>

## GRUNDEJERFORENINGEN SKOVSPARKEN

## BALANCE pr. 31.12

## Aktiver

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Varmecentral, saldo pr. 01.01.20	0	0
Fællesareal, saldo pr. 01.01.20	0	0
Maskinhus, saldo pr. 01.01.20	0	0
Inventar, saldo pr. 01.01.20	0	0
Ledningsnet, saldo pr. 01.01.20	0	0
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Øvrige tilgodehavender	0	20.056
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>0</b>	<b>20.056</b>

Danske Bank, foreningskonto	1.022.098	641.664
Danske Bank, opsparing	300.514	300.484
Sydbank, foreningskonto	835.810	643.535
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.158.422</b>	<b>1.585.683</b>

<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.158.422</b>	<b>1.605.739</b>
--------------------------------	------------------	------------------

<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>2.158.422</u></b>	<b><u>1.605.739</u></b>
----------------------	-------------------------	-------------------------

## Passiver

Egenkapital saldo primo	1.600.594	1.236.266
Henlæggelse til reserve til senere investeringer	80.000	80.000
Overført kontingentregnskab, ultimo	453.833	284.328
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.134.427</b>	<b>1.600.594</b>

Omkostningskreditorer	12.579	2.291
Indeholdt A-skat og AM-bidrag	11.416	2.854
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b>23.995</b>	<b>5.145</b>

<b>Gæld i alt</b>	<b>23.995</b>	<b>5.145</b>
-------------------	---------------	--------------

<b>Passiver i alt</b>	<b><u>2.158.422</u></b>	<b><u>1.605.739</u></b>
-----------------------	-------------------------	-------------------------