

LINDESKOVEN

Afdelingsbestyrelsen - afdeling 32
Østre Lindeskov 209, 2600 Glostrup
tlf.: 4343 1721

En afdeling under Glostrup Boligselskab



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde tirsdag den 13 april 2021 kl. 18.30

Mødedeltagere:		Afbud	Ikke fremmødt
Martin Gjørl	AB-medlem		
Christina Christensen	AB-medlem		
Søren Heick	AB-medlem	X	
Carina Hedelund	AB-Suppleant		
Per Dahlhammer – GB	Driftsområde Hvissinge		

1. Valg af:

Mødeleder

Referent

Info til Hvissingenyt

Info til Facebook

Beslutning

Martin valgt til mødeleder og referent.

Carina skriver til facebook

Hvissingenyt er udgået

2. Godkendelse af dagsorden

Beslutning:

Dagsorden godkendt

3. Driftssager

Der er udsendt revideret aktivitetsliste 07.04.2021

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen gennemgår aktivitetslisten og træffer de nødvendige beslutninger.

Beslutning

De forskellige driftsager gennemgået. Se punkt 4.

4. Opfølgning på aftaler med driften fra sidste møde

Der ønskes en status på nedenstående:

- Status på lys i mellemgangene
- Status på de manglende punkter i råderetskataloget
- Status på skiftning af motorer i centralsuget i etageejendommene
- Pakkeboks ved Paraplyen
- Molokker – Poser?
- Samarbejde med Birke/Bøgeskoven om molokker
- Der skal findes en løsning på manglende support på vaskeriet udenfor normal åbningstid.

Indstilling:

Aftalerne drøftes og evalueres

Beslutning

8 gennemgange prioriteret snarest af AB og arbejdet påbegyndes herefter. Resten af gennemgangene laves, når økonomien kan findes.



Driften er stadig i gang med at revidere råderetskataloget.

Der kan ikke findes økonomi til at skifte motorer i centralsugene. Dette vil blive taget op i næste budget.

Der arbejdes på en løsning, hvor pakkeboksen bliver monteret op ad Paraplyen.

Driften undersøger muligheden for bio poser, som kan smides i molokkerne.

Samarbejdet med Birke/Bøgeskoven om tømning af molokker, kan påbegyndes efter deres helhedsplan.

Driften undersøger hvordan vi kan løse problemet med manglende support i vaskeriet, udenfor normale åbningstider.

5. Facaderenoveringen

Der ønskes en status på sagen

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen drøfter ovenstående.

Beslutning

De beboere der stadig har fejl og mangler, bedes henvende sig til bestyrelsen, hvorefter vi giver besked videre til driften.

6. Molokker

Der ønskes en status på, hvor langt vi er i projektet vedr. nye molokker.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen drøfter ovenstående.

Beslutning

Molokkerne er taget i brug og indtil videre er responsen fra beboerne god. Der arbejdes på at få andre poser der kan smides i alle molokkerne. Dette punkt udgår i næste dagsorden.

7. OB, Formandsmøde mm.

Formanden orienterer om seneste OB og formandsmøde og øvrigt arbejde i diverse udvalg

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

Beslutning

Intet nyt pt.

8. Fokuspunkter

Hvor langt er vi med hensyn til vores fokuspunkter? Der ønskes derudover en diskussion om, hvorvidt punkterne stadig er relevante, eller om der skal arbejdes med andre emner.

- Energibesparende tiltag
- Fællesarealerne gøres mere attraktive
- Evt. samarbejde med Birke/bøgeskoven omkring eksisterende molokker. Herunder økonomi og tømninger.
- Fokus på flere sociale arrangementer.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen drøfter ovenstående og træffer de nødvendige beslutninger

Beslutning

Intet nyt pt.

9. Beboerhenvendelser

Der ønskes en diskussion om diverse beboerhenvendelser.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning og træffer de nødvendige beslutninger.



Beslutning

Fremover vil den lille butik blive passet af Berit Petersen, Bitten Sundquist, Lene Hilden, Jytte Holtov og Tove Nielsen. Bestyrelsen er glade for at butikken vil blive drevet videre.

Samtidig vil vi gerne sige tak for indsatsen til de tidligere "ansatte" i butikken, som altid har ydet et stort stykke arbejde.

10. Økonomi

Der ønskes en status fra kassereren, over bestyrelsens økonomi.

Hvad har vi brugt og hvad skal vi bruge?

Indstilling:

Bestyrelsen tager kasserens status til efterretning

Beslutning

Bestyrelsen har valgt at bevillige lidt penge til opstart af den "nye" butik, til bla. Kaffemaskine, kaffe, kage osv.

11. Fest- og aktivitetsudvalg

Der ønskes en status for arbejdet i udvalget.

indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning og træffer de nødvendige beslutninger.

Beslutning

Intet nyt pt.

12. Årshjul

Er der nogle møder, arrangementer eller lignende vi skal have fokus på inden næste møde?

Indstilling:

Bestyrelsen drøfter ovenstående.

Beslutning

Årshjulet gennemgået.

13. Livet i afdelingsbestyrelsen og i Lindeskoven i øvrigt

Martin Gjørl
Formand