

Referat fra Bestyrelsesmøde Januar 2021

Virksomhed:	Rødkælkevej Afd. 20
Lokation:	Online
Dato:	27-01-2021
Tidspunkt:	18:00 - 21:00
Deltog:	Dan Brandt, Jesper Kirchner, Malene B. Missel, Nichlas Foget, Per Dalhammer, Torben Sørensen
Deltog ikke:	Allan Larsen
Referent:	Malene B. Missel (malenemissel79@gmail.com)
Publiseret af:	Jesper Kirchner (jesper2600@gmail.com)
Publiseret:	27-01-2021 19:39

Godkendelse af dagsorden.

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat

Godkendt

Godkendelse af referat fra sidste møde.

Beskrivelse/sagsfremstilling

Her er plads til at driften kan komme med ændringer.

Referat

godkendt

Beboerhenvendelser.

Beskrivelse/sagsfremstilling

Dialog om beboerhenvendelser siden sidste bestyrelsesmøde.

Referat

Der en beboere som forespurgt om han må lave en garageport i hele carporten. Dette må han ikke, da der skal være en redningsvej på 120 cm.

Driften.

Beskrivelse/sagsfremstilling

Information fra driften.

Referat

Renovationen skal stadig undersøges, så vi kan finde ud af om der kan spares nogle penge, da der kommer flere fraktioner ind. Så der skal udarbejdes et forslag til et kommende beboeremøde, som lovet af bestyrelsen.

Driften har efter kvalitetsikring opdaget, at ydelses kataloget har fejl og skal rettes.

Aktivitetsliste er gennemgået.

Gennemgang af aktivitetsliste.

Beskrivelse/sagsfremstilling

Legepladser

Beskrivelse/sagsfremstilling

Status på indhentning af legeplads tilbud fra Per.

Referat

Vi har gennemgået tilbud fra de forskellige leverandører.

Vi har valgt at gå med Hags, da dette var det mest spændende og billigste tilbud.

Råderet - Rentenedsættelse.

Beskrivelse/sagsfremstilling

Bestyrelsen ønsker oplyst, hvad det videre forløb bliver i forbindelse med nedsættelse af rantesatserne.

- Bliver der kigget på reducere af løbetider.?
- Sker der tilbagebetaling af for meget indbetaling.?
- Hvem dækker denne fejl.?

Referat

GB oplyser ifb. med rentesagen, at de er ved at kigge på en løsning omkring tilbagebetaling, for dem som har betalt for meget i køkkenlån.

Manglende DV arbejder 2020

Beskrivelse/sagsfremstilling

Ønsker forklaring på, hvorfor fodhegn ikke er udført i 2020, selv om dette var lovet.
Økonomi i forbindelse af arbejder, skulle dækkes af 50.000.- for manglende vintertjeneste som er opkrævet.

Referat

Manglende arbejder udføres primo 2021 i første kvartal.

DV arbejder 2021

Beskrivelse/sagsfremstilling

Referat

Gennemgået aktivitetsliste.

Gennemgang af økonomi RØ 162

Beskrivelse/sagsfremstilling

Bestyrelsen ønsker indsigt i alle tilbud, bilag osv. over prøveboligen.
Gerne fremsendt inden mødet, til gennemlæsning.

Referat

Bestyrelsen fastholder fuldstændig gennemsigtighed omkring denne sag. Der skal findes bilag frem inden næste møde, så denne kan snakkes om igen.

Renovation i afdelingen.

Beskrivelse/sagsfremstilling

Punktet er Allans.

Referat

Tages ved næste møde.

Postboks.

Beskrivelse/sagsfremstilling

Der er kommet forespørgsel om placering af pakkeboks på matriklen til glæde for alle i pipkvarteret.

Referat

Vi ønsker ikke en pakkeboks på rødkælkevej.

Tøjcontailer

Beskrivelse/sagsfremstilling

Dialog om tøjcontainer ved materiale gården.

Referat

Vi ønsker en tøjcontainer op igen og gerne Blå kors ved materialegården.
