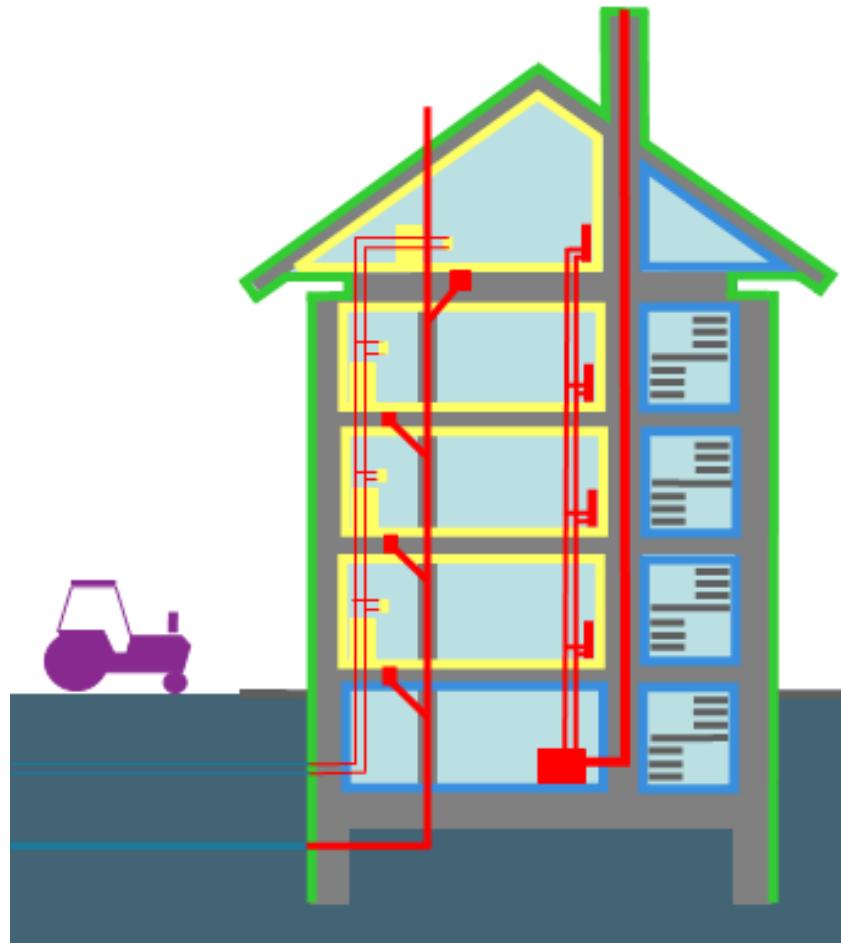


Afdeling 20

Drift- og vedligeholdelsesplan 2021 - 2040

- 1. Terraen
- 2. Bygning, klimaskærm
- 3. Bygning, bolig- / erhvervsenhed
- 4. Bygning, fælles indvendig
- 5. Bygning, tekniske installationer
- 6. Materiel



Aktivitet	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-40
I alt	0	0	100.000	0	0	0	0	0	0	0	170.000
5 - Bygning, tekniske installationer											
Gruppetavler udskiftes	100.000	100.000	100.000	100.000	0	0	0	0	0	0	0
El-arbejde i lejemål	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	1.000.000
11652 - Bygning, tekn.anlæg, el og belysning	200.000	200.000	200.000	200.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	1.000.000
Vandarmaturer, ventiler mv udskiftes/rep.	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	600.000
Varmtvandsbeholdere renses	0	50.000	0	50.000	0	50.000	0	50.000	0	50.000	250.000
BWT elektrolyse	0	0	0	0	0	0	0	0	0	217.000	217.000
Fjernaflesning målere	14.800	14.800	14.800	14.800	14.800	14.800	14.800	14.800	14.800	14.800	148.000
Vandmålere turnusudskiftning	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	41.000	410.000
Cirkulationspumper udskiftes.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20.000
Løbende vedligehold af vandinstallationer	0	218.000	218.000	218.000	218.000	218.000	218.000	218.000	218.000	218.000	2.180.000
Varmtvandsbeholdere renses hvert 2. år.	60.000	0	60.000	0	60.000	0	60.000	0	60.000	0	300.000
Løbende vedligeholdelse af vandinstallationer	75.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11654 - Bygning, tekn.anlæg, vand	250.800	383.800	393.800	383.800	393.800	383.800	393.800	383.800	393.800	600.800	4.125.000
Veksler 1-10 udskiftes	0	0	0	0	0	250.000	0	0	0	0	250.000
Driftsaftale Ista målere, SGW - fri service	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	25.000	250.000
SGW´ere udskiftes	0	0	85.000	0	0	0	0	0	0	0	85.000
Brugsvandscirkulationspumpe udskiftes	0	0	0	0	0	50.000	0	0	0	0	50.000
Ventiler, varmerør mv. i kældre vedligeholdes	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	200.000
Cirkulationspumpe til varme udskiftes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	125.000
Udskiftning af energi - vandmålere lejemål	0	0	0	0	0	0	0	0	0	230.000	230.000
Udskiftning af fjernafleste energimålere varmecentral	0	0	0	0	0	0	0	0	0	148.000	148.000
Opgradering af CTS undercentraler	0	0	0	0	0	75.000	0	0	0	0	75.000
Serviceaftale CTS	32.000	32.000	32.000	32.000	32.000	32.000	32.000	32.000	32.000	32.000	320.000
Løbende vedligehold af varmerør	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	100.000
11655 - Bygning, tekn.anlæg, varme	87.000	87.000	172.000	87.000	87.000	462.000	87.000	87.000	87.000	465.000	1.833.000
Emhætter udskiftes / rep.	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	200.000
Ventilation - Serviceaftale	17.500	17.500	17.500	17.500	17.500	17.500	17.500	17.500	17.500	17.500	175.000
Gennemgang og rensning af Ventilationskanaler	0	0	0	0	100.000	0	0	0	0	100.000	200.000
Udskiftning af ventilatorer på udsugningsanlæg	0	0	0	300.000	0	0	0	0	0	0	0
Udskiftning af ventilationsventiler i lejemål	0	0	0	425.000	0	0	0	0	0	0	0
ventilatorer forsynes med konstanttrykregulering	0	0	0	140.000	0	0	0	0	0	0	0
Andel fællesdrift 980 Tekniske installationer	1.948	1.948	1.948	1.948	1.948	1.948	1.948	1.948	1.948	1.948	19.479
11657 - Bygning, tekn.anlæg, ventilation	39.448	39.448	39.448	904.448	139.448	39.448	39.448	39.448	39.448	139.448	594.479
5 - Bygning, tekniske installationer i alt	577.248	710.248	805.248	1.575.248	720.248	985.248	620.248	610.248	620.248	1.305.248	7.552.479

Aktivitet	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-40
6 - Materiel											
Andel af fællesdrift 980 Materiel	159.926	126.342	167.314	153.209	143.335	304.336	180.076	102.161	130.372	177.053	1.652.520
11661 - Kørende materiel	159.926	126.342	167.314	153.209	143.335	304.336	180.076	102.161	130.372	177.053	1.652.520
I alt	159.926	126.342	167.314	153.209	143.335	304.336	180.076	102.161	130.372	177.053	1.652.520
Total	3.548.854	3.591.270	3.257.242	3.783.137	4.838.263	3.334.264	3.085.004	2.757.089	2.970.300	3.546.981	28.361.511

Aktivitet	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-40
Saldo primo	3.551.381	4.002.527	4.411.257	5.154.015	5.370.878	4.532.615	5.198.350	6.113.346	7.356.257	8.385.957	8.838.976
Total Planlagt forbrug	3.548.854	3.591.270	3.257.242	3.783.137	4.838.263	3.334.264	3.085.004	2.757.089	2.970.300	3.546.981	28.361.511
Henlæggelser	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	40.000.000
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Ultimo	4.002.527	4.411.257	5.154.015	5.370.878	4.532.615	5.198.350	6.113.346	7.356.257	8.385.957	8.838.976	20.477.465

