

	Referat af Afdelingsbestyrelsesmøde i Glostrup Boligselskab afdeling 9. Tirsdag d. 20. 10. 2020 kl. 17.00, Selskabslokale.	
	<p>Tilstede: Susanne Petersen, Per Froholdt, Jesper Weidick, Peter Madsen, Merete Møldrup, Jørgen Reimann, Mads Andersen, Kim R. Pedersen, Tine Liechti, Pia Bernhardt, Per Dalhammer,</p> <p>Fraværende: Bettina Jonas D. Hansen Mette Frydenlund</p>	
1.	Godkendelse af sidste mødereferat.	Godkendt
2.	<p>Meddelelser fra driftet ved Per Dalhammer</p> <p>Der skal tages beslutning om timeantal ved klargørelse og gennemgang af selskabslokalet</p> <p>Kuben er blevet rykket for byggeregnskab</p> <p>Det undersøges om taget på Sportsvej 60-62 skal skiftes eller om det kan overfladebehandles. Tilføjes aktivitetslisten.</p> <p>Der arbejdes videre med varmesikring af rørene i jorden rundt omkring på afdelingens område. Tilføjes aktivitetslisten.</p> <p>Der skal tages kontakt til grundejerforeningen Elmehusene om at de ikke skal parkere hos vores lejere og på græsset.</p> <p>På aktivitetsplanen må der gerne stå at der er penge til reetablering efter letbanebyggeriet.</p>	<p>Johnny</p> <p>Per D</p>
3.	<p>Meddelelser fra formanden</p> <p>Formanden informerer</p> <p>Flagmanden har opsagt sin tjans og der skal findes en ny flagmand. Der skal søges efter en ny i beboerbladet og på facebook</p> <p>Der skal opstilles kriterier for hvad flagmanden skal gøre og hvilke dage det skal gøres. Som minimum på flagdagene.</p> <p>Der skal evt være to flagmænd, således at de kan supplere hinanden.</p> <p>Sagen ligger over i udvalget for Bygninger og friarealer.</p> <p>Formandsmødet er udsat til d. 14. januar 2021.</p>	Per
4.	<p>OB</p> <p>Der informeres</p>	

	Næste møde deles op og afholdes digitalt d. 29. oktober og 9. november.	
5.	Meddelelser fra udvalgene	
5.a	<p>Bygninger, friarealer, vaskeri og teknik Der informeres om fortløbende processer</p> <p>Det foreslås at der anlægges en bræmme af biodiversitet bag hækkene langs Sportsvej på dukkehussiden. Når dette er vokset til fjernes hækkene helt og biodiversitetsbræmmen udvides i bredden med det tidligere hækareal. For:8 Imod:0 Afstår:0</p> <p>Det skal undersøges om der kan laves en parkeringsordning, hvor beboernes nummerplader registreres så de altid kan holde her, og hvor gæster kan registreres for en dagsparkering, for at komme de bilister til livs, som parkerer på vores parkeringspladser uden at bo i afdelingen. Dette skal alt sammen ligges ind under et parkeringsværn. For: 8 Imod: 0 Afstår: 0</p> <p>Administrationen skal hurtigst muligt tage fat i grundejerforeningen Elmehusene om parkering på vores parkeringspladser og på græsarealer og udsmidning af skrald i vores skraldespande. Hvis ikke der reageres fra Elmehusene indenfor 14 dage skal der lukkes af hurtigst muligt. For: 7 Imod: 1 Afstår: 0</p> <p>Der skal beskæres grønt rundt om lamperne således at belysningen bliver bedre i hele afdelingen.</p>	<p>Per D, Johnny</p> <p>Johnny</p> <p>Per D</p>
5.b	Budget og regnskab Intet nyt	
5.c	<p>Bladudvalg Mailadresse til Beboerbladet: GBBeboerblad@gmail.com</p> <p>Deadline for næste blad er d. 18. november</p> <p>Udvalgene bedes indsende til beboerbladsmailen en lille skrivelse om hvad de foretager sig i øjeblikket, hvad der ligger i støbeskeen og hvad der allerede er foregået.</p> <p>Administrationen bedes gennemgå deres liste over ejendomsfunktionærer i bladet, da der her fremgår fejl.</p>	<p>Udvalgsformændene</p> <p>Per D</p>
5.d	Beboeraktiviteter	

	Juletræsfesten er aflyst, da Hallen lukkede for alle julearrangementer.	
5.e	IT -Hjemmeside	
5.f	<p>Klubber og selskabslokaler Hvis bestyrelsesmedlemmer bliver sat til at overtage tjansen ved gennemgang af selskabslokalet vil de være inhabile i fremtidige beslutninger omkring selskabslokalerne, der direkte involverer de ansatte, indtil de ikke ansatte længere. For: 8 Imod: 0 Afstået: 0</p> <p>Låsecylindren i yderdøren til selskabslokalet skal skiftes. Ungdomsklubben har fået kommunen til at skifte den, så regningen for at ændre det skal sendes til kommunen.</p>	Per D (Haster)
6	<p>Glostrup net Regnskab og budget er godkendt og vil blive sendt ud til afstemning. Økonomien i antenneforeningen er sund.</p>	
7.	Eventuelt.	