

Glostrup Boligselskab
Afdeling 30 - Granskoven
Granskoven 171, 2600 Glostrup



Referat til bestyrelsesmøde Onsdag d.7.10.20. kl.16:00

Åbent hus: kl.19:00 – 19:30

Tilstede: Heidi, Kurt, Svend-Erik, Susan, Ninett og Stine

- **Godkendelse af dagsorden**
- **Punkter fra Driftskontoret**

Aktivitetslisten:

- *Helhedsplan – (badeværelser + tilstand på døre & vinduer)
Forundersøgelser til helhedsplanen er blevet præsenteret for bestyrelsen*
- *Vaskeri
Introduktion til vaskeriet er gennemført*
- *Videoovervågning af vaskeriet
Det er muligt at etablere en billigere løsning med 1 kamera og en harddisk optager, som administrationen kan tilgå online nu, hvor der er en stabil internet forbindelse i huset. Vi afventer og ser om der er plads i budgettet for 2020*
- *Lys i gavl
Arbejdet er udført*
- *Monsungyng
Legepladsudvalget kigger på en løsning*
- *Babylegeplads
Legepladsen er opført og godkendt*
- *Beplantning
Opstart i uge 43*
- *Flisebelægning
Tilbuddet fra brolægger er godkendt af afdelingsbestyrelsen.
Pernille beskriver og evt. tegner inden udførelse*
- *Havelåger
Vi vedligeholder og udskifter, hvis nødvendigt*

- *Cykelstativer*
Der er ikke afsat penge i DV-planen for 2021, så der ville ikke komme nye cykelstativer i 2021
- *Fælleshuset*
Fælleshuset i Granskoven overgår pr. 1. januar til afdelingen. Det giver mulighed for genovervejelse af udlejningsregler

- **Punkter til Driftskontoret**

- *Helhedsplan – (badeværelser + tilstand på døre & vinduer)*
Vi har ikke hørt noget fra driftskontoret. Vi skriver igen for at få svar på, hvor langt de er i arbejdet.
Badeværelser, Kurt har rykket Johnny for at få fremvist noget regnskab på de badeværelser, der er lavet.
- *Vaskeri*
Der har været introduktion på vaskeriet og tilbagemeldingen var, at det var en god underviser. Dog blev der sagt en del, som man ikke kan læse sig til nogen steder.
Kurt efterspørger derfor et sted, hvor man kan finde de oplysninger hun gav, da det kunne være godt for de øvrige beboere at se den information. Vi efterspørger de informationer hos driftskontoret og om der kan laves et skriv på det. Vi er klar over tørretumbleren forvolder problemer for nogle beboere, vi vil gerne have en forklaring af driftskontoret på, hvordan den bruges rigtig.
- *Videoovervågning af vaskeriet*
Det skal gennemføres lige så snart, der er plads i budgettet.
- *Monsungyng*
Vi afventer med at tage stilling til, hvad der skal ske med den, da vi gerne vil have flere p-pladser på et tidspunkt evt. der hvor monsungyngen står.
- *Flisebelægning*
Vi afventer svar fra Pernille efter vores sidste møde.
Vi efterspurgte i vores sidste referat fra september om vi kan få lagt noget i de revner, der er i mellem fliserne og hvad det vil koste. Vi afventer svar fra driftskontoret på det. Vi ved der findes noget hårdt materiale, som kan bruges. Vi ved bare ikke, hvad det hedder.
- *Havelåger*
Ifølge den individuelle råderet, er det noget beboerne selv skal betale. De skal ikke udskiftes for afdelingens regning, det skal ske for lejerens egen regning.

- **Opfølgning af sager**
 - *Intet nyt.*
- **Nyt fra formanden**
 - *Repræsentantskabsmøde
Heidi og Kurt er udvalgt til at stemme til mødet.*
 - *Beboermøde
Blot orientering til de øvrige medlemmer om, at der ikke kan holdes noget afdelingsmøde i år pga. Covid-19.*
- **Økonomistatus**
- **Su**
 - *Beboerhuset
Vi har haft en drøftelse om, hvad- og hvilke retningslinjer der skal være for beboerhuset.*
- **Evt.**