

Glostrup Boligselskab
Afdeling 30 - Granskoven
Granskoven 171, 2600 Glostrup



Referat til bestyrelsesmøde Onsdag d.5.8.20. kl.16:00

Åbent hus: kl.19:00 – 19:30

Tilstede: Stine, Kurt, Susan, Svend-Erik og Ninett
Fravær: Heidi

- **Godkendelse af dagsorden**
- **Punkter fra Driftskontoret**

Aktivitetslisten:

- **Vaskeriet**
Installation af nye vaskemaskiner samt tørretumbler er udført
- **Lys i gavl**
Der bliver fulgt op på denne, når Nichlas fra GB vender tilbage fra ferie
- **Lagur anlæg**
Laguranlægget er monteret og der er sendt informationsskrivelse ud til beboerne om anlægget og hvordan det virker
- **Helhedsplan – (badeværelser + tilstand på døre & vinduer)**
Bestyrelsen bliver forelagt rapporten d. 6. august. Herefter vil beboerne blive orienteret om, hvad der sker
- **Monsungyng**
Pernille har haft gennemgang med en anden legepladsleverandør, som har oplyst os om, at der ikke behøver at være faldunderlag. Legepladsleverandør nr. 2 kan ikke leverer præcis de beslag til monsungyngen, som vi efterspørger. Vi vender tilbage, når vi har fundet en løsning
- **Beplantning, babylegeplads**
Alt eksisterende beplantning graves op. Der skal herefter plantes nye hække.
- **Tage på skure**
Der er opstart af nye tage på skure primo september. Det er ikke alle de resterende der bliver udskiftet i år, da vi ikke har penge til det. De vil ske løbende over de næste 2 år

- **Tagrender**
Intet hørt fra driftskontoret
- **Slidlag v. parkeringsplads 1 – 25**
Der er opført nyt slidlag
- **Renovering af varmecentral**
Renoveringen er udført
- **Punkter til Driftskontoret**
 - **Vaskeriet**
Nogle beboere har ytret ønske om at få en gennemgang af systemet fx en medarbejder fra Miele. Der kunne fx være 2 – 3 forskellige datoer. Vi undersøger, om det er muligt at få en medarbejder fra Miele herud
 - **Flisebelægning**
Vi afventer nyt tilbud fra brolægger.
- **Opfølgning af sager**
 - **Parkering**
Parkeringsudvalget har haft en gennemgang af parkeringsmulighederne i vores område. Der arbejdes forsat på en løsning om mulighed for flere parkeringspladser
 - **Beplantning, babylegeplads**
*Legepladserne bliver sat i gang i slut 33 – start 34
Legehuset, rutsjebanen og babygyngen er det eneste, der bliver bibeholdt. Alt andet bliver udskiftet.*
- **Nyt fra formanden**
 - **Afdelingsmøde**
Afdelingsmødet er udskudt pga. COVID-19. Der er udsendt en informationsskrivelse til samtlige beboere.
 - **Mødet med ledelsen**
Bestyrelsen har møde med ledelsen, da vi har nogle ting, som vi ikke er tilfredse med både i forhold til samarbejde og kommunikation. Vi har derfor inviteret ledelsen til en snak om, hvordan vi kan få et godt og konstruktivt samarbejde fremadrettet
 - **Løbehjul på stierne**
*Der er nogle børn, som kører med el-løbehjul på gangstierne. Det er et problem, da der har været påkørsler i forbindelse med nogle beboere er gået ud af deres forhave.
Vi følger op på problemet til næste møde*

- **Møde omkring helhedsplan**
Er afholdt. Vi afventer nærmere info fra ledelsen, som har holdt et møde med Orbicon d. 7. august
- **Økonomistatus**
 - **Budgetkontrol**
Vi holder os indenfor budgettet
- **Evt.**