

## Referat fra bestyrelsesmøde via video d. 6/5-2020

Deltager: Jesper, Malene, Allan, Jacob GB via videolink.  
Afbud fra Dan, Nichlas, Torben

Dagsorden på videosiden godkendt med tilføjelse af et nyt punkt, jordkørsel til gård 4  
Referat godkendt på sidste møde.

1. Drift.
2. Nyt skilt til svævebanen med samme tekst og men med max 1 person pr. bane.
3. Gemmengang af aktivitetsliste. (4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14)
4. Belysning i gårde, Jesper og Allan holder et møde med Ørsted.
5. DV-plan skal opgraderes med flere midler til lamper.
6. Gavlmure inddækkes i år, tilbud godkendt.
7. DKTV-opgradering er afsluttet.
8. Svævebane er nu leveret som bestilt og restøkonomi kan frigives.
9. Tarzan banen udestår med afslutning og JSO aftaler nyt møde.
10. Ny legeplads ved vej 2 afventer byggetilladelse.
11. Nyt bordebænkesæt ved vej 4,2 efter samme model som ved vej 5
12. Hegn gennemgås for huller mv.
13. Jordkørsel til gård 4 fra haver efter tilladelse og anvisning fra driften.
14. Molok løsninger dialog om placering og forslag på afdelingsmøde.
  1. Regnskab 2019 udskydes til næste møde.
  2. Budget for 2021 udskydes til næste møde.
  3. DV Plan, dialog om punkter og udvikling i brug af midlerne.
  4. Egen trækningsret på 1,4 mil søges hævet til 1,8 mil hos OB, da projektet er blevet dyrere end de oprindelige 38 millioner.
  5. Kan ustøttede lån i afdelingen omlægges til lavere rentesats i forbindelse med hjemtagelse af teknikrenoveringslånet på ca. 50 mil.?
  6. Dialog om tilbud på grøn renovering af gård 4.
  7. Standard køkken skal op til afstemning på afdelingsmødet, da standard er et langsidekøkken langs væg ind mod nabo som oprindeligt.
  8. Bestyrelsen ønsker en oversigt på forbrug i RØ 162 for et overblik.
  9. Teknikrenovering er steget til 50 mil mod tidligere godkendte 38 mil.
  10. Der indkaldes til et afdelingsmøde, så snart det er muligt.
  11. Bestyrelsen ønsker en oversigt hvor mange lejemaal som der har betalt ekstra for hårde hvidevare i de sidste 5 år i strid med reglerne på området.
  12. Bestyrelsen er enige om at den nye hårde hvidevare sag er fuldstændigt identisk med vores tidligere dagsrenovationssag, hvor afdelingen tilbagebetalte mange hundrede 1000kr til beboerne som havde betalt i strid med reglerne på området.
  13. Bestyrelsen ønsker at der bliver fuldt op på skrivelser udsendt i 2019 til de beboere som stadigvæk har forkert farve på carport samt julebelysning mv.
  14. Bestyrelsen ønsker først havegemmengang i aug, da fristen for klipning af hækken er 1/8.
  15. Jacob undersøger mulighederne for Robotplæneklipper

16. Torben og Allan bruger tid på at undersøge muligheden for at vi bruger overskydende solenergi til opvarmning af vand om sommeren i stedet for at sælge el til net selskabet for 1.11kr pr. KWh. GB leverer data.
17. Bestyrelsen ønsker som meddelt i beretningen at lave et bælte med engblomster ned langs stien ved legepladserne.
18. Bestyrelsen ønsker at der opsættes afkalkningsanlæg på de 9 sidste blokke, da der er gode erfaringer på blok 9. Udgiften er med i teknikreoveringen.
19. Forslag til afdelingsmødet og rep mødet udskydes til næste møde
20. Support og Arbejde i bestyrelsen flyttes til næste møde.

Referent

Allan Larsen