

Referat fra bestyrelsesmøde afd. 20 d. 2/10-19

Afbud: Jacob, Nichlas

Bettina fra punkt 3b

1. Godkendelse af dagsorden.
Tilføjelse af følgende punkter til dagsorden:
Evaluering af afdelingsmøde, godkendelse af tilbud, køkkenvalg.
2. Godkendelse af referat fra sidste møde.
Godkendt på sidste møde og udsendt.
3. Dagsorden
 - a. Konstituering af bestyrelsen
Formand: Jesper Kirchner
Næstformand: Allan Larsen
Kasserer: Dan Brandt
Referent: Allan Larsen
Flagkvinde: Malene Missel
 - b. Konstituering af udvalg
Teknisk udvalg
Projektansvarlig: Allan Larsen
Medlem: Jesper Kirchner
Medlem: Nichlas Møller
Medlem: Torben Sørensen
Medlem: Malene Missel

Legeplads udvalg
Projektansvarlig: Jesper Kirchner
Medlem: Nichlas Møller
Medlem: Dan Brandt

Grønt udvalg
Projektansvarlig: Malene Missel
Medlem: Bettina Qwinten
Medlem: Dan Brandt
Medlem: Jesper Kirchner

Økonomi udvalg
Projektansvarlig: Torben Sørensen
Medlem: Malene Missel
Medlem: Jesper Kirchner
Medlem: Allan Larsen
Medlem: Dan Brandt

Referat fra bestyrelsesmøde afd. 20 d. 2/10-19

Afbud: Jacob, Nichlas

Bettina fra punkt 3b

c. Driften

Bestyrelsen må desværre konstatere at det udførte malerarbejde på materialegården er i forkert farve, selvom vores aktivitetsliste beskriver farven. Arbejdet er udskudt til næste år. Grundet mindre forbrug på vores henlæggelser, grundet udskudt arbejde, ønsker bestyrelsen at anvende dette års mindre forbrug til at opsætte hjertestartere i år fremfor næste år. Bestyrelsen anviser placering af hjertestarter på hver vej.

Behandling af tilbud:

Bestyrelsen godkender følgende tilbud:

Rensning af alle tagrender på 86625kr

Køkken i bestyrelsens hus på 18000kr

Sikkerhedsreparation af vores 70er hegn på 50000kr

Det fremsendte tilbud på udskiftning eternit er ikke fyldestgørende fra alle leverandører, så tilbud kan ikke godkendes på nuværende tidspunkt.

d. Beboer henvendelser til drift / bestyrelsen

Beboer ønsker mod egenbetaling at sætte en bil-lader op til sin Tesla i carporten. Bestyrelsen går i dialog med GB om sagen.

Beboerklage over hund der gør i haven tidlig morgen og sen aften.

Beboerklage over bil i carport uden plader.

e. Status på aktivitetslisen

Listen gennemgået og tages op på næste møde

f. Status på carportgennemgang

Bestyrelsen er lidt bekymret over fremgangen på området, da opgaven har ligget hos driften siden foråret. Der er forsat carporte i ulovlige farver og bestyrelsen forventer en gratis gennemgang til næste år.

g. Status på havegennemgang

Bestyrelsen er lidt bekymret over fremgangen på området, da opgaven har ligget hos driften siden foråret. Bestyrelsen forventer en gratis gennemgang til næste år.

Bestyrelsen.

h. Mødeafholdelse

Det tilstræbes at forkorte AB møderne til kl.22 og sende sager i ud i de forskellige udvalg for behandling.

i. Legepladsudvalg

Ny legeplads for enden af vej 4 er under opførelse. Opgravet jord bedes deponeret i gård 4 til foråret. Det nye lys på svævebanen er ude af drift.

Referat fra bestyrelsesmøde afd. 20 d. 2/10-19

Afbud: Jacob, Nichlas

Bettina fra punkt 3b

- j. Teknikudvalg
Der indkaldes til et VVS renoveringsmøde d. 8/10 kl. 16 i RØ 198a
Udvalget vil følge sagen tæt.
- k. Belysning
Der kigges på økonomien omkring udskiftning af lamper.
- l. Beskæring af kugleakacie træer
Bestyrelsen ønsker at første beskæring af disse træer udføres af Sitas
som aftalt ved levering af træerne.
- m. VVS Renovering
Behandlet under punkt j.
- n. Projektlejlighed
Bestyrelsen afventer frigivelse af lejemål.
- o. Stander til hundeputter
Der bedes indkøbt 10 standere, således at der kan sættes en stander
for hver ende hver vej. Bestyrelsen markerer med en rød plet hvor
stander skal stå.
- p. Renovering af bestyrelseslokale.
Driften bedes tilbud på maling af vægge og lister mv af hele huset
indvendigt.
- q. Tilbud på renovering af gård 4
Driften bedes indhente tilbud på fjernelse af alle betonblokkene samt
stierne, samt udlægning af jord med græs.
- r. Evaluering af afdelingsmøde.
Dirigenten får ros for sin ledelse af mødet. Der var en god tone på
mødet. Bestyrelsen henstiller til at man selv møder op, hvis man
stiller forslag til behandling på mødet. En beboer havde stillet en
masse forslag, men mødte ikke selv op på mødet. Der er et referat fra
mødet på vej ud til husstandsomdeling.

4. Eventuelt.

Fremtidige møder bliver den sidste onsdag i hver måned. Næste møde
bliver derfor d. 30/10 kl. 18.00

Mødet afsluttet kl. 21.20

Referent

Allan Larsen