

LINDESKOVEN

Afdelingsbestyrelsen - afdeling 32

Østre Lindeskov 209, 2600 Glostrup

tlf.: 4343 1721

En afdeling under Glostrup Boligselskab



Referat af afdelingsbestyrelsesmøde Tirsdag den 13 august 2019 kl. 18.30

Mødedeltagere:		Afbud	Ikke fremmødt
Martin Gjør	AB-medlem		
Christian Moberg	AB-medlem		
Søren Heick	AB-medlem		
Carina Hedelund	AB-medlem	X	
Johnny Petersen – GB	Driftsområde Hvissinge		
Dan Hansen – GB	Driftsområde Hvissinge		

1. Valg af:

Mødeleder

Referent

Info til Hvissingenyt

Info til Facebook

Beslutning: Søren Heick valgt til mødeleder. Martin Gjør referent og skribent til Hvissingenyt og Facebook.

2. Godkendelse af dagsorden

Beslutning: Dagsorden godkendt

3. Driftssager

Der er udsendt revideret aktivitetsliste 6/8-2019

Der er modtaget opdateret markvandingsnotat 29/3-2019.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen gennemgår aktivitetslisten og markvandingsnotatet og træffer de nødvendige beslutninger.

Beslutning: LED sagen, hvor afdelingen har fået tildelt midler fra Grøn fond, er endelig i gang. Der forventes snart at ske fremskridt i sagen.

Vores flisebelægninger trænger mange steder til opretning og driften har indhentet tilbud og arbejdet går snart i gang.

Kommunen gøres snarest opmærksom på den meget hullede og slidte asfalt på vores stamveje. Driften har indhentet tilbud på nyt underlag på den store legeplads. Dette fremlægges på afdelingsmødet i september.

4. Trapperum og træudbygninger

Der ønskes en status på arbejdet med renoveringssagen

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen drøfter ovenstående.

Beslutning: Intet nyt pt.

5. Molokker

Der ønskes en status på, hvor langt vi er i projektet vedr. nye molokker.

Indstilling:



Afdelingsbestyrelsen drøfter ovenstående.

Beslutning: Flere muligheder og løsninger i spil. Et oplæg til afdelingsmødet i september, er under udarbejdning.

6. Indbrud og manglende tryghed i området

6a. Formanden orienterer om seneste udvikling i sagen.

6b. Opdatering på driftsag, mere lys i afdelingen.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen drøfter ovenstående og tager formandens orientering til efterretning

Beslutning: Driften har aftalt en vandring i området med bestyrelsen, hvor vi får lagt en plan.

7. Ydelsesaftale

Der ønskes en diskussion om ydelsesaftalen og om hvorvidt bestyrelsen har input eller ændringer til denne.

Indstilling

AB drøfter ovenstående og sender evt. ændringer til driften.

Beslutning: Bestyrelsen er meget tilfredse med ydelsesaftalen og glæder os over en formodet besparelse på fremtidige udgifter i forhold til foregående år.

8. OB, SU mm.

Formanden og SU-repræsentanten orienterer om seneste OB og SU-møde og øvrigt arbejde i diverse udvalg

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

Beslutning: Intet nyt pt.

9. Fokuspunkter

Hvor langt er vi med hensyn til vores fokuspunkter?

- Energibesparende tiltag
- Fællesarealerne gøres mere attraktive
- Lugtgener fra molokkerne
- Persondataloven
- Synlighed over hvad bestyrelsen arbejder med også for beboer uden Facebook
- Synlighed over arbejdet mellem afdelingsbestyrelsen, Organisationsbestyrelsen og Samarbejdsudvalget.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen drøfter ovenstående og træffer de nødvendige beslutninger

Beslutning: LED sag i gang

Lugtgenerne fra molokkerne forventes afhjulpet bedre ifm. Ny løsning

10. Økonomi

Der ønskes en status fra kassereren, over bestyrelsens økonomi.

Hvad har vi brugt og hvad skal vi bruge?

Indstilling:

Bestyrelsen tager kasserens status til efterretning

Beslutning: Intet nyt pt.

11. Fest- og aktivitetsudvalg



11.a Der ønskes en status for arbejdet i udvalget.

11.b Der ønskes en evaluering af Ren cykel arrangementet

11.c Der ønskes en diskussion om Sommerfest 2019

indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning og træffer de nødvendige beslutninger.

Beslutning: Ren cykel dagen var igen en hyggelig dag, hvor flere beboere fik fixet cyklen og fik en kop kaffe med bestyrelsen.

Sommerfesten er godt undervejs og de forskellige opgaver er uddelt.

12. Redaktionsudvalg Hvissinge Nyt

Der ønskes en tilbagemelding fra udvalget.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Beslutning: Intet nyt pt.

13. Årshjul

Er der nogle møder, arrangementer eller lignende vi skal have fokus på inden næste møde?

Indstilling:

Bestyrelsen drøfter ovenstående.

Kassereren sender revideret årshjul snarest.

14. Livet i afdelingsbestyrelsen og i Lindeskoven i øvrigt

Martin Gjørl
Formand