

Afdeling 37 bestyrelsesmøde 20-5-2019 afholdt i Egeskoven 32.

Referat af Jytte Mattisson

Deltagere: Annette, Linda, Jytte og Dan

1. Manglende plads i vores affaldscontainere til plastik og pap.
Enten skal vi have mere plads eller også skal de tømmes oftere. Det gælder samtlige containere i Egeskoven, som står på vid gab med affald, som vælter ud på jorden.

Glostrup forsyning er kontaktet d.d. og de anmoder G.B. om at rette henvendelse til Kristian Skov 43208051 ang. større container til plast og pap og eller oftere tømning. De er ofte fulde på få dage.

2. GB Pernille er i dag kontaktet vedrørende styring af alle træerne ved vores parkeringspladser. Bestyrelsen og beboerne vil ikke vente til løvfald før styring bliver iværksat. Det gælder også beboerne i ejerboligerne.
Vi afventer snarest tilbagemelding fra Pernille, som jeg har bedt undersøge, hvem der skal betale. Uanset det er Egeskoven grundejerforening eller GB grønt team, så skal de stynes.
3. Parkeringspladsen langs Egeskoven skal laves om, så vi får flere parkeringspladser.
 $\frac{3}{4}$ parkeringsplads pr bolig er ikke tidssvarende.
Tidligere forslag med ønske om p-pladser langs vejen Egeskoven med båse ind fra kantstenen, ønskes forsat behandlet som alternativ til nyt forslag.

Nyt forslag er at rydde hele græsarealet på indersiden af mirabellehegnet langs Egeskoven. Her ved opnår vi en lang og bred parkeringsplads.

Indkørsel ved Egeskoven 32 og udkørsel ved Egeskoven 146 giver ensrettet færdsel og mulighed for mange nye parkeringsbåse.

Parkeringsområdet kan endda udvides, så der bliver mulighed for en række parkeringspladser midt imellem de lange rækker langs husene og den nye lange række hele vejen langs mirabellehegnet.

4. Parkeringsvagtsselskab kunne være en løsning for at holde erhvervskøretøjer ude fra vores parkeringsområde. Men det giver kun 3-4 pladser og opfylder ikke vores behov om mindst 17 pladser yderligere.
5. Vedr. parkeringspladsen ved Granskoven og svalegang huset, som jeg fortalte om var plaget af forældrene til institutionen. Deres 2 bestyrelsesmedlemmer ønsker P-vagt på området, så de kan få pladserne i fred. Men det er vores parkeringsplads og vores udgifter til vedligehold. Navnlig efter nytår 2020. Derfor skal vi overveje om de skal betale os månedlig leje af parkeringspladsen. Jeg mener ikke det er at gå i små sko men seriøs økonomi, for de kommer nok ikke løbende, når der skal betales regninger af den ene eller anden slags.

6. Nyt affaldssystem af Moloktypen.
Indkørslen ved Egeskoven 82 blokeres for ind og udkørsel.
Indkørslen anvendes herefter til nyt underjordisk affaldsanlæg af Moloktypen
Skraldebilen kan herefter holde ude på vejen Egeskoven, når affaldsgrupperne skal tømmes.
Derved undgår vi lugtgener nær lejlighederne og jævnligt ødelagte indkørsler grundet de tunge lastbiler, som vrider brostenene løse.
7. Bestyrelsen ønsker at hjælpe de beboere, som ikke selv kan tage vare på deres klipning og vedligehold af hæk og haver.
Vi ønsker forslag fra GB til at få et tilbud med pris fra grønt team eller et eksternt firma, som med fast interval kan udføre arbejdet imod månedlige afdrag fra de aktuelle beboere.
8. Bærbar PC og Printer med netadgang skal købes til bestyrelsesarbejdet.
Linda er på opgaven.
9. Problemet med løse katte skal løses.
Kattene besørger i alle andres haver end hos ejerne. De har i årevis sloges og skriger som små børn i buskadset ude for vinduerne om aften og natten. Nu må det stoppes.
Bestyrelsen foreslår totalt forbud imod løse katte.
Forslaget har været oppe og vende mange gange på bestyrelsesmøder og generalforsamlinger uden der sker noget.
Kattene skal indfanges og derefter kan ejerne betale regningen for at få deres katte tilbage. Og sådan må det gentages til de er væk.
10. Flagstangen som Afd.37 fik gavekort til i 25års jubilæumsgave, ønskes indfriet og placeret på græsplænen ved sandkassen ud for nummer 74.
11. Læ planterne (Ligner Laurbær) er fejlplaceret og blev aftalt flyttet på havegennemgang. De står ved grill og legepladserne. Nu er det snart sommer, men de er stadig ikke flyttet.
12. Metalskraldespandene, som er placeret i grundejerforeningen Egeskoven, fjernes efter aftale med Jens gårdmand d.d.
Efter en forsøgsperiode indtil efteråret kan vi så se, om det var den rette beslutning. Ellers må vi købe nye skraldespande med låg, så fugle og andre skadedyr som rotter og ræve, ikke kan komme til og hive affald op og ud på jorden.
13. Vores skabe med opslagstavle er sat op i 4 smøger.
Nu skal vi have info i dem og som aftalt, skal Linda formulere info, så beboerne kan koble sig på Facebook siden for Afd.37
Jeg tror og håber, at vi kan tiltrække beboerne til at deltage i det kommende Afdelingsmøde, når det bliver slået lige op i ansigtet på dem, hver gang de passerer skabet.
14. Annette har indvilget i fremover at være vores skribent for Hvissinge Nyt.

15. Badeværelset i nummer 10 er i gang med udskiftning af gulvet, fordi fliserne ligger løse. Iflg. murer Martin, har de aldrig været korrekt monteret. Vedhæftet billede viser fliserne på undersiden, hvor limen slet ikke har fæstnet. I praksis er det kun fugerne som har holdt gulvfliserne stabile.



Grundejerforeningen Egeskoven

Forslag til behandling på førstkommende bestyrelsesmøde og generalforsamling i grundejerforeningen.

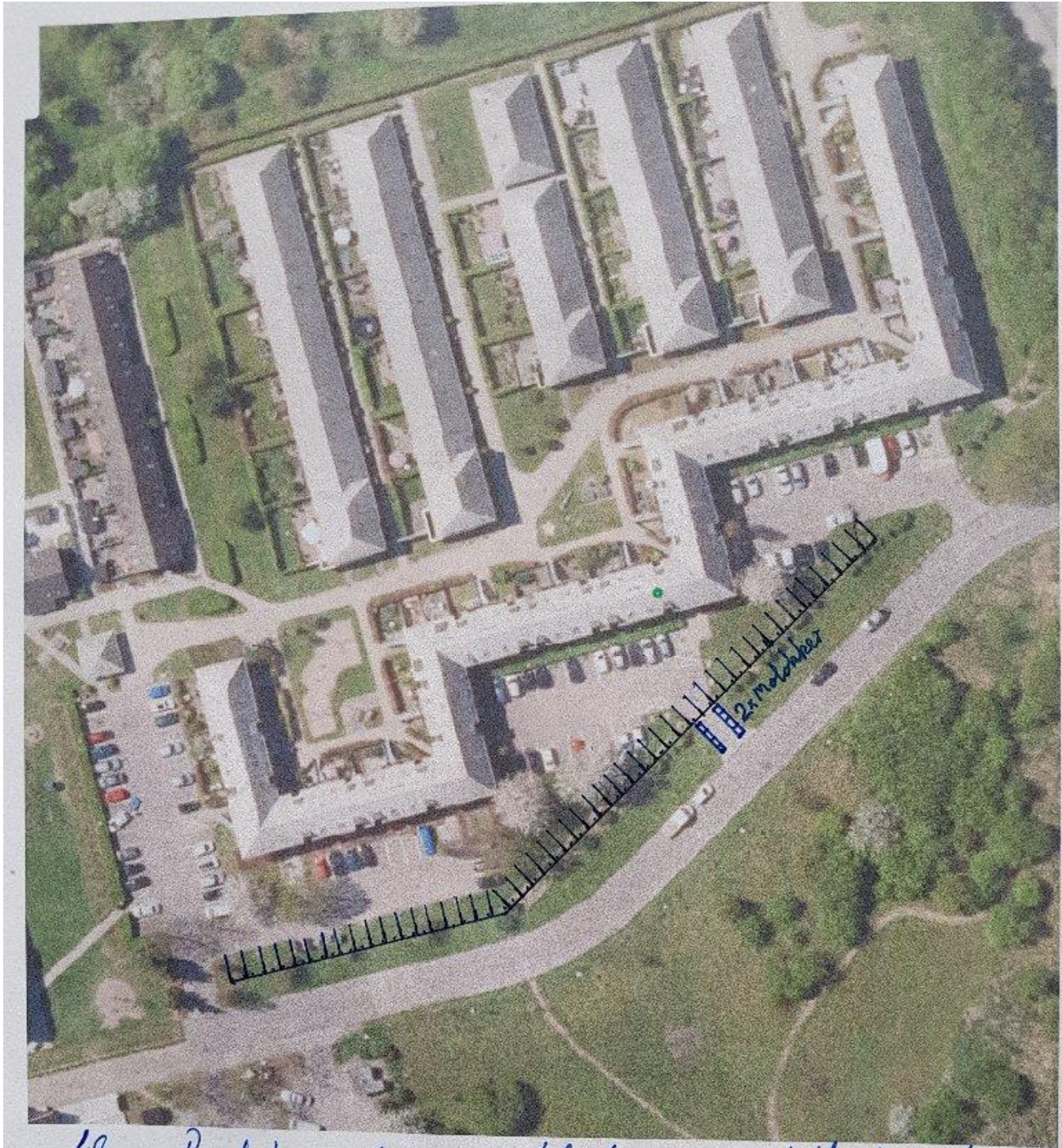
Parkeringspladser, Molokker, storskrald, byggerod, brandvej med vendepladsen og fældning af træer skal behandles.

1. Parkeringspladserne skal udvides og omkostningerne skal fordeles.
2. Molokker til underjordisk affaldssystem skal installeres i forbindelse med det nye ønskede parkeringsanlæg.
3. Ejerboligerne har i årevis haft for vane at stille storskrald, møbler og byggeaffald uden for muren ved fællesgangarealet ud for nummer 60 og 124. Ofte har det stået i lange perioder og lignet en losseplads. Ligeledes har flere trapper og rapoer flydt med skabe og byggeaffald i lange periode.
Det er ikke i orden og Afd.37 forventer forståelse for, at det ikke gentager sig.
4. Brandvejen ved vendepladsen har i trekvart år været spærret af byggematerialer. Materialerne bør fjernes snarest.
5. Træerne ved parkeringspladserne skal stynes snarest muligt.
Bilerne svines til af fugle, blomster og blade og skader fra nedfald skal ejerne selv dække. Desværre har det været meget svært at få ret til at fælde træerne, men vi har ret til at styne dem til under grenhøjde. Det vil skæmme træernes udseende, men det er kun en fase indtil vi kan få dem fældet helt. Og kun indtil vi kan få arbejdet i gang med udvidelse af parkeringspladserne.

På bestyrelsens vegne

Dan Mattisson
Formand for GB Afd.37

Glostrup den 20. maj 2019



49 nye P-pladser på græsarealet langs mirakelle hegn
Et arbejde og belysning med støtte fra Grøn fond.