



LINDESKOVEN
AFDELING 32

LINDESKOVEN

Afdelingsbestyrelsen - afdeling 32
Østre Lindeskov 209, 2600 Glostrup

tlf.: 4343 1721

En afdeling under Glostrup Boligselskab

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde Afholdt tirsdag den 9. april 2019

Mødedeltagere:		Afbud	Ikke fremmødt
Bjarne Kusk	AB-medlem		
Martin Gjøll	AB-medlem		
Christian Moberg	AB-medlem		
Søren Heick	AB-medlem		
Carina Hedelund	AB-medlem		
Johnny Petersen - GB	Driftsområde Hvissinge		X
Dan Hansen – GB	Driftsområde Hvissinge		

1. Valg af mødeleder og referent til dette møde

Indstilling:

AB vælger mødeleder og referent.

Beslutning:

Mødeleder: Søren Heick

Referent: Carina Hedelund

2. Godkendelse af dagsorden

Indstilling:

Bestyrelsen godkender dagsordenen

Beslutning:

Dagsordenen blev godkendt.

3. Driftssager

Der er udsendt revideret aktivitetsliste 28/3-2019.

Der er modtaget opdateret markvandningsnotat 27/3-2019.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen gennemgår aktivitetslisten og markvandningsnotatet og træffer de nødvendige beslutninger.

Beslutning:

Aktivitetsliste af 28/3-2019 blev gennemgået på mødet:

Stativer til høm-høm-poser er bestilt og skal nu etableres i afdelingen. Det aftales, at bestyrelsen sender oversigt over Lindeskoven med afkrydsning dér hvor stativerne ønskes placeret.

Driften indhenter priser på udbedring/reparation/etablering af belægning. Bestyrelsen eftersender liste med en prioritering af disse opgaver.

Der ønskes et rør/krukke placeret i småstensbelægningen ved den sidste p-plads i VL ud mod Bystien, således at denne kan anvendes til cigaretskodder. Bestyrelsen skriver en mail til Skovvangsskolen/SFO'en og henstiller til at lærere/pædagoger anvender denne i deres rygepauser, så vi bliver fri for de mange skodder, der ligger på jorden.

Det aftales, at der foretages en tryghedsvandring med en ekstern leverandør.

Maling af hoveddøre foretages først nogle år ud i fremtiden. Penge i budgettet afsat til dette formål anvendes i stedet til vedligehold af Paraplyen.

Udgifter til udskiftning af ventilationssystem i Paraplyen drøftes.



Driften finder pjece om godt indeklima/hensigtsmæssigt varmeforbrug til evt. omdeling.

Etablering af vandspaltningsanlæg (ca. kr. 92.000) skal evt. lægges ind i budgettet.

Mulighed for samarbejde med parkeringssselskab drøftes.

Den sorte træmaling der anvendes er ikke holdbar. Driften ser nærmere på dette.

4. Trapperum og træudbygninger

Der ønskes en status på arbejdet med renoveringssagen

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen drøfter ovenstående.

Beslutning:

Punktet udgår, da dette fremgår under mødeindkaldelsens pkt. 8 'Fokuspunkter'. Ligeledes slettes pkt. 4 i fremtidige mødeindkaldelser.

5. Molokker

Der ønskes en diskussion om, hvorvidt Lindeskoven vil udvide den nuværende affaldsordning.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen drøfter ovenstående.

Beslutning:

Intet nyt pt.

6. Indbrud og manglende tryghed i området

6a. Formanden orienterer om seneste udvikling i sagen.

6b. Opdatering på driftssag, mere lys i afdelingen.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen drøfter ovenstående og tager formandens orientering til efterretning

Beslutning:

6a.: Der er intet nyt i sagen, da vi afventer en tryghedsvandring med ekstern leverandør.

6b.: Intet nyt da vi afventer driften ift. mere gulligt lys i vores lamper.

7. OB, SU mm.

Formanden og SU-repræsentanten orienterer om seneste OB og SU-møde og øvrigt arbejde i diverse udvalg

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

Beslutning:

Ingen møder i SU siden sidst.

Formanden orienterer om seneste nyt i OB. Afdelingsbestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

8. Fokuspunkter

Hvor langt er vi med hensyn til vores fokuspunkter?

- Facaderenoveringen
- Energibesparende tiltag
- Fællesarealerne gøres mere attraktive



- Lugtgener fra molokkerne
- Persondataloven
- Synlighed over hvad bestyrelsen arbejder med også for beboer uden Facebook
- Synlighed over arbejdet mellem afdelingsbestyrelsen, Organisationsbestyrelsen og Samarbejdsudvalget.
- Økonomi, for afdelingen

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen drøfter ovenstående og træffer de nødvendige beslutninger

Beslutning:

Punktet 'Økonomi slettes, da det fremgår under pkt. 9.

Emner der vedrører drift er drøftet under pkt. 3.

Der arbejdes fortsat på skrivelse vedr. samarbejdet mellem AB, OB og SU.

9. Økonomi

Der ønskes en status fra kassereren, over bestyrelsens økonomi.

Hvad har vi brugt og hvad skal vi bruge?

Indstilling:

Bestyrelsen tager kasserens status til efterretning

Beslutning:

Kassereren har haft nogle udfordringer vedr. konteringer i 2018, som nu er bragt på plads.

10. Fest- og aktivitetsudvalg

12.a Der ønskes en status for arbejdet i udvalget.

12.b Der ønskes en status for goddag/farvelfest

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning og træffer de nødvendige beslutninger.

Beslutning:

Sommerfesten og ren cykel skal planlægges og datoer skal fastlægges. CH og MG er på opgaven.

11. Redaktionsudvalg Hvissinge Nyt

Der ønskes en tilbagemelding fra udvalget.

Indstilling:

Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Beslutning:

BK: Pt. intet nyt. Afdelingsbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

12. Årshjul

Er der nogle møder, arrangementer eller lignende vi skal have fokus på inden næste møde?

Indstilling:

Bestyrelsen drøfter ovenstående.

Beslutning:

CM laver nyt årshjul.

13. Information:

Hvissinge Nyt – Det drøftes hvilke indlæg der skal fremsendes og hvem der skriver.

Facebook – orientering om aftenens møde



Andet
Indstilling:
Afdelingsbestyrelsen udpeger emner og skribent til Hvissinge Nyt og Facebook

Beslutning:
Bestyrelsen fordelte opgaverne.

14. Livet i afdelingsbestyrelsen og i Lindeskoven i øvrigt

Der indkøbes opslagstavle til bestyrelsens mødelokale i vaskeriet.