

**Glostrup Boligselskab**  
Afdeling 30 - Granskoven  
Granskoven 171, 2600 Glostrup



## **Referat til bestyrelsesmøde Onsdag d.3.4.19. kl.17:00**

Åbent hus: kl.19:00 – 19:30

Tilstede: Stine, Heidi, Susan, Svend-Erik, Ingo og Jacob

- **Godkendelse af dagsorden**

*Dagsorden godkendt*

- **Punkter fra Driftskontoret**

- Aktivitetslisten

Badeværelser:

*Der har været møde med den beboer, hvor der skal laves nyt prøvebadeværelse. Driftsleder Jacob har orienteret os om, at projektet sættes i gang d. 29. april.*

Ovenlysvinduer:

*Sagen afsluttet*

Gavle:

*Jacob vender tilbage med en opstartsdato for udskiftning af gavle. Bestyrelsen har bedt om, at det bliver sat i gang hurtigst muligt, så vi undgår at stilladserne står fremme henover sommerferien, som vi oplevede sidste år.*

P-pladser:

*Der er store huller i asfalten ved parkeringspladsen ud til nr. 1 - 25.*

*Der er flere afdelinger i Hvissinge, som skal have lappet huller på p-pladserne, derfor vil Jacob gerne have et overblik over, hvor meget asfalt, der skal bruges til at udjævne dem. Han sætter Jens til at undersøge omfanget af huller i vores afdeling. Når Jacob har et overblik over omfanget, vil vi få mere af vide.*

Tagrender:

*Vi har bedt Jacob om at sætte gang i rensning af tagrenderne. Vi fik ikke noget konkret svar på, om/hvornår det bliver gjort.*

Radon undersøgelse:

Der er 4-7 ugers ventetid på resultatet.

Udskiftning til LED belysning i skot lamper + parklamper:

Da nogle af delene til skot lamperne er i restordre, venter vi på de manglende dele kommer hjem.

Legeredskaber herunder svævebanen:

Vi har bedt driftsleder Jacob om at tage fat i AP-leg, som har leveret og opsat svævebanen. Vi vil gerne have justeret på højden, så der er mere hæld på banen. Derudover afventer vi, at driften finder sider til startstedet på svævebanen, da man kan kigge ind til de omkringliggende naboer. Vi har også efterlyst fodboldmål.

Tag på cykelskure:

De bliver udskiftet sammen med gavle

Vaskemaskiner:

Vores vaskemaskine der kan tage 10 kg bliver udskiftet og det samme gør begge vores tørretumblere. Vi afventer svar fra Jacob for, hvornår det bliver sat i gang.

• **Punkter til Driftskontoret**

- Dansk Legepladsrenovering  
Som tidligere nævnt, har der været problemer med en regning fra Dansk Legepladsrenovering. Heidi og vicedirektør Johnny har drøftet regningen og Johnny har på den baggrund indkaldt firmaet til et møde, så uoverensstemmelserne i fakturaen kan blive bragt i orden.
- P-pladser antal  
Der holdes et orienteringsmøde for alle afdelingsbestyrelser i Hvissinge vedrørende vores mangel på parkeringspladser. Her vil vi drøfte muligheden for at få en p-plads pr. husstand.
- Rengøring  
Der skulle være rengøring i bestyrelseslokalet fredagen før bestyrelsesmøder.  
Det er ikke blevet gjort. Vi undersøger muligheden for, at få rengøring et andet sted fra.
- Ydelseskatalog 2020-planen  
Beboerne vil blive inviteret til orienteringsmøde i slut maj/start juni om ydelsesaftalen.

- Haveaffaldscontainer  
*I sidste måned skrev vi, at vores materialgård skulle nedlægges. Det er taget op til genovervejelse.*

*Der er desværre nogle beboere, som ikke kan sortere sit affald korrekt fx smider dagrenovation i havecontainer. Dette gør, at Jens bruger mere tid på at sortere vores skrald og rydde op i skralderummet. Det er generelt et stort problem i Hvissinge, og derfor er driftsleder Jacob ved at undersøge mulighederne for at lave en bedre måde at sortere vores affald på. Her kommer materialgården ind i billedet, da Jacob foreslog den kunne bruges til et større og bedre affaldssorteringsrum, som bliver mere opdelt så plastik, jern, papir osv. bliver separat sorteret. Jacob nævnte også, at han har nogle overvejelser omkring molokker i vores afdeling og er i dialog med Glostrup Forsyning. Vi drøftede muligheden for at få bemanding på rummet et par gange om ugen, så vi undgår skraldet bliver lagt de forkerte steder og Jens ikke skal bruge mere tid på håndtering af skrald end nødvendigt. Når der er skabt et overblik over situationen, vil vi få nærmere besked.*

- **Opfølgning af sager**

- Beplantning  
*Afventer tilbud fra driftsleder Pernille*
- Arrangement d. 14. april, status  
*Når man kommer, skal man fremvise den anden slip fra tilmeldingsblanketten. Har man ikke den, kan man ikke deltage i arrangementet.  
Derefter får et stempel på hånden, som skal fremvises, når man vil have mad og skal have eftersat sin cykel.  
Dette gøres for at sikre os, at det kun er de tilmeldte, der får det, de har tilmeldt sig til.*
- Tid:  
*Vores bestyrelsesmøder rykkes frem, så de starter kl. 16. Der vil forsat være åbent mellem kl. 19 – 19.30 for beboerhenvendelser den første onsdag i måneden.*

- **Nyt fra formanden**

- Hvissingenyt  
*Fremadrettet kommer der ikke noget indlæg fra afdeling 30 i Hvissinge Nyt.  
Beboerne her i afdelingen vil forsat blive orienteret om, hvad der sker i bestyrelsen via husstandsomdelt referater.*

- Bestyrelsesmødet august  
*Bestyrelsesmødet d. 7. august er rykket til torsdag d. 8. august pga. ferie. Vores åbningstid om onsdagen er derfor lukket.*

*Vi har åbent mellem kl. 19 – 19.30, når vi holder vores møde d. 8. august.*

- **Økonomistatus**

- **SU**

- Forespørgsel fra SU formand  
*Formanden for SU har bedt om, at få indsigt i vores DV plan. Det har vi sagt nej til, da han burde kunne få de nødvendige tal fra regnskabschef Anja.*

- **Punkter til Hvissingenyt**

- **Evt.**