

## Referat fra bestyrelsesmøde d. 09/04-2019

### Afd.20

Tilstede: Jesper, Dan, Bettina, Malene, Allan. Afbud fra Nichlas  
Jacob Olsen, GB Driftschef tilstede under punkt: 1,2,3, 4b,d,f,g,i,k,l,p

1. Godkendelse af dagsorden.  
Godkendt.
2. Godkendelse af referat fra sidste møde.  
Punkt 3 a og b var ikke begge til drift.
3. Henvendelser fra beboerne.  
Klager over brusedøre, Jacob kigger på det.  
Klage over malerarbejde beton overdrager og vægge.  
Ønske om nye legepladser.
4. Dagsorden.
  - a. Aktivitetslisten.  
Listen gennemgået og nye punkter indført til slut i referat.
  - b. Status planlagte opgaver.  
Der igangsættes maling af lille vindue i gård i 2019  
Lamper på præstesti, hvilken type ?, renovering af præstesti efter lampeudskiftning.  
Der rykkes for tilbud for pullert løsning langs præstesti  
Materialegård males i koksgrå i 2019.  
Der sættes metaloverdækninger på ende betonvægge i 2019  
GB bedes efterse malerarbejde udført i 2018, det skaller flere steder.
  - c. Arbejdsgrupper.  
Svævebanen står klar til aflevering, legeredskaber ved svævebanen med gummiunderlag, Udvalget kigger på løsninger i 2019.
  - d. Teknisk renovering.  
Afdelingsmøde forventes sidst i maj 2019.
  - e. SU  
Det bedes taget op at der er bilkørsel på bystien.  
Marksten i afdelingerne.  
Orientering om kommende møder for AB.
  - f. TV/Internet.  
Der skal afholdes et møde med DKTV og de skal foreholdes vores andet tilbud på Internet.  
Yousee graver nyt fiberkabel frem til afdelingen i den nærmeste tid
  - g. Status K115/K116  
Der udsendes budgetkontrol senere på året.
  - h. Støjmur ved Rk.10  
Der er indhentet et tilbud i GB og økonomien er inden for grund salgspris.  
AB skal banke pæle ned, hvor vi ønsker de to træer re - placeret til.  
GB bedes undersøge hvornår vores gamle støjmur bliver åbnet.

- i. Status på opdatering af vedligeholdelsesreglement samt husorden.  
GB bedes fremsende begge dele til bestyrelsen i word format.
- j. Planlægning af ekstra ordinært afdelingsmøde.  
Flyttes til næste møde.
- k. Status på carport gennemgang.  
Der afholdes et formøde med drift inden gennemgang  
Skema skal ikke indeholde have.
- l. Status på have gennemgang.  
Der afholdes et formøde med drift inden gennemgang  
Skema skal ikke indeholde carport.
- m. Grønne områder / markvandring.  
Se listen i bunden af referat  
Markvandningsnotat godkendt.
- n. Legepladser.  
Der kigges på alternative placeringer i afdelingen af legepladser for nemt vedligehold i gårdene.
- o. Belysning i afdelingen.  
Der skal aftales et møde med Ørsted ang. belysning i mellem husene.
- p. Ansattes beføjelser i lejemål.  
Der er ifølge driftschefen ikke sket nogen ændring i beføjelserne ved besøg i lejemål.

## 5. Evt.

Punkter til aktivitetslisten. (opdateres på efterfølgende møde.)

Skraldespand udenfor bestyrelseshus, træværket bedes malet i samme grå farve som hus. (Nyt punkt)

Der bedes udlagt træflis under alle træer ud mod Rødkælkevej. (Nyt punkt)

Mødet afsluttet kl. 20.30

Referent

Allan Larsen