

*Referat af afdelingsbestyrelsesmøde afd. Rødkælkevej
torsdag d. 11 februar 2016 kl. 18.30*

Mødet blev afviklet efter følgende dagsorden

1. Godkendelse af dagsorden.
2. Godkendelse af referat.
3. Beboerhenvendelser.
4. Driftsgennemgang, status igangværende arbejder.
 - 4a: Aktivitetslisten.
 - 4b: Markvandningsnotat
 - 4c: Fjernvarmerenovering afleveringsforretning
5. Meddelelser.
 - 5a: Driften.
 - 5b: Formanden.
 - 5c: Bestyrelsen.
 - 5d: Glostrup Boligselskab.
 - 5e: Samarbejdsudvalget.
 - 5f: Organisationsbestyrelsen.
6. Sager til behandling.
 - 6a: Opgradering af internet VLAN til CTS/GB/AB.
 - 6b: Plantekummer ved indkørsler.
 - 6c: Flyttelejlighedssyn.
 - 6d: Følgearbejder på FJV Projekt.
 - 6e: Punkter til Hvissingenyt.
 - 6f: Fastelavn evaluering.
 - 6g: Dato for carport gennemgang 2016.
7. Eventuelt.

Tilstede var: Allan, Dan, Jørn, Anders og Henrik
Afbud fra Jesper og Morten.

Jørn blev valgt som mødeleder. Fremover går dette hverv på skift.

Ad 1: Godkendt

Ad 2: Godkendt

Ad 3: Der er blevet spurgt til affaldsposer; omdeles 15. februar. Endvidere spørgsmål til urafstemningen vedr. farver og kvalitetssikring i forbindelse med fjernvarmerenoveringen.

Ad 4a: Intet nyt

Ad 4b: Intet nyt

Ad 4c: Afleveringsforretning sker 17. eller 18. februar, dog ikke i boligerne, idet der stadig udestår kvalitetssikring af ventiler, radiatorer mm.

Ad 5a: 10 årsplanen skal gennemgås minutiøst, idet der er indført ændrede principper. Det kan betyde, at der skal ske nogle omrokeringer på posterne. Dette skal være sket inden budget 2017 lægges.

Ad 5b: der er stadig noget mødeaktivitet omkring fjernvarmeprojektet.

Ad 5c: Intet

Ad 5d: Der udarbejdes ”prøveregnskab” for vandforbrug for bestyrelsens boliger. Dette afleveres til formanden, som fordeler det til bestyrelsen. Opsætning mm gennemgås ved modtagelse fra GB. Boligselskabet afholder to orienteringsmøde for AB’erne: 23. februar om solceller, 24. februar om digitaliseringsprojektet. Der er udsendt mødeindkaldelse til alle.

Ad 5e: Der har været afholdt stormøde tirsdag 9.februar.

Ad 5f: Rødkælkevej vil forsøge at få delfinansieret solcelleanlægget via dispositionsfonden; dette skal behandles i OB.

Ad 6a: Afdelingens IT opgraderes til 250/250 MB. Vi leverer internet til bestyrelsens lokale og materialegården. Bestyrelsesmedlemmerne kan komme på nettet i kraft af deres tillidshverv.

Ad 6b: Der opsættes forsøgsvis plantekasser ved udkørslerne til Rødkælkevej

Ad 6c: Der har været en enkel fraflytning; synet forløb OK

Ad 6d: Der mangler stadig tilbud vandledninger og cirkulationspumper. Bestyrelsen bevilligede 15.000 kroner til elkabler i jord.

Ad 6e: Punkter blev vendt. Forslag om en kort præsentation af de enkelte medlemmer i Hvissingenyt blev vedtaget.

Ad 6f: Fastelavnsfesten gik godt. Der er ikke taget stilling til, om vi skal være en del af det fælles arrangement næste år; vi skal først lige se en fælles evaluering og økonomien i arrangementet.

Ad 6g: Palmesøndag, den 20 marts 2016 kl. 11.00

Ad 7: Intet

Referent Henrik Lund