

Til medlemmerne af GlostrupNet

Stadionkvarteret og Ndr. Ringvej/Vestervej

Referat fra ordinær generalforsamling 2018

mandag den 19. november, kl. 19.00

Mødet blev afholdt i selskabslokalerne, Diget 78 med følgende dagsorden:

1) Valg af dirigent

Referat: Landsformand for FDA, Thomas Bak blev valgt som dirigent

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og fremlagde de modstridende forhold i vedtægterne omkring godkendelse af regnskab for generalforsamlingen. Generalforsamlingen konstaterede, at bestyrelsen godkender regnskabet. Generalforsamlingen godkendte endvidere enstemmigt at ovennævnte i vedtægterne præciseres.

Dirigenten efterlyste mikrofon og måtte påpege, at det er bestyrelsens ansvar at sikre, at alle deltagere på generalforsamlingen kan høre hvad der bliver talt om.

Dirigenten bad administrationen om at bekræfte at ingen afdelinger var i restance til GN, hvorfor alle fremmødte havde stemmeret.

2) Valg af stemmetællere

Referat: Jytte og Michael blev valgt som stemmetællere.

3) Indlæg fra Dansk Kabel Tv

Referat: Punktet blev aflyst pga. sygdom hos Dansk Kabel TV.

Der vil blive arrangeret et møde med Dansk Kabel TV i 1. kvartal 2019.

4) Indlæg fra Yousee

Referat: Christian Limkilde præsenterede det sidste nye fra YouSee.

5) Fremlæggelse af bestyrelsens beretning siden sidste møde

Referat: Formand Finn Jørgensen fremlagde mundtligt bestyrelsens beretning.

Under den efterfølgende debat blev det drøftet at der ikke havde været det optimale samarbejdsklima mellem bestyrelsen og afdelingsbestyrelserne for afdeling 1 og 9, samt bolig-selskabets administration. Alle parter var enige om at se fremad og slå en streg over de historiske uenigheder, og alle parter bekræftede at være positivt indstillet herpå.

Generalforsamlingen besluttede ligeledes at de af bestyrelsen rejste krav om tilbagebetaling af (efter bestyrelsens opfattelse) for meget betalt administrationsbidrag frafaldes, dette begrundet i alle parter ønsker at se fremad.

Beretningen blev herefter godkendt af generalforsamlingen.

6) Behandling af eventuelle indkomne forslag

Referat:

Forslag 1: (om GlostrupNets nedlægges, stillet af Susanne Petersen, Mette Frydenlund, Tine Lieschi, Merete Møldrup, Poul Schmidt, Jesper Weidick, Peter Madsen) Dirigenten anbefalede igennem et længere indlæg generalforsamlingen, og begrundet i alle parter under der forrige punkt havde tilkendegivet at se fremad, ikke at behandle det stillede forslag. Generalforsamlingen besluttede herefter, at forslaget ikke skulle behandles.

Forslag 2: (vedtægtsændringsforslag om at administratorvalg og leverandørvalg skulle godkendes af en generalforsamling, stillet af Jørgen Reimann)

Dirigent konstaterede efter en håndoprækning at forslaget var vedtaget med mere langt mere end 2/3 flertal, hvorfor skriftlig afstemning ikke var nødvendig.

Generalforsamlingen bemyndigede dirigent og referent til at finpudse formuleringen af forslaget som herefter er:

§ 5. stk 6. Bestyrelsen har den overordnede ledelse af foreningen. Bestyrelsen er ansvarlig for driften af anlægget, budgetlægning og regnskabsaflæggelse, samt at den daglige administration sker i overensstemmelse med de herfor gældende regler.

Valg af leverandører og administrator skal vedtages på den årlige generalforsamling.

7) Godkendelse af budget for 2019 og orientering om sidste års regnskab

Referat: Jacob Seiling Olsen orienterede om regnskabet for 2017.

Der blev efterspurgt en forklaring på hvad de kr. 94,- som bliver opkrævet som antennebidrag på huslejen anvendes til. Svaret kommer direkte fra Glostrup Boligselskab.

De omtalte låns udløbsdato fremgår af Glostrup Nets regnskab på side 8.

Afdeling 1 og 9 har optaget realkreditlån til finansieringen af GlostrupNet og lånene har følgende restgæld og udløbsår:

Afdeling	Lånet udløbsår:	Restgæld 31.12.17	I alt
Afdeling 1, Ndr. Ringvej	1. kvartal 2024	555.437	555.437
Afdeling 9, Stadionkvarteret	2. kvartal 2024	1.055.291	
Afdeling 9, Stadionkvarteret	1. kvartal 2024	1.728.914	
Afdeling 9, Stadionkvarteret	1. kvartal 2024	1.138.161	
Afdeling 9, Stadionkvarteret	1. kvartal 2024	605.983	
Afdeling 9, Stadionkvarteret	1. kvartal 2024	658.792	
Restgæld i alt			5.187.141
			5.742.578

Jacob Seiling Olsen orienterede om budgettet for 2019. Generalforsamlingen blev bl.a. informeret om, at det fremlagte budget er udarbejdet af administrationen med input fra bestyrelsen. Administrationen har bl.a. forsøgt at forudse de ændrede omkostninger, som et skift af administrator ville medføre. Nu hvor dette ikke er aktuelt mere, idet opsigelsen af GB som administrator er trukket tilbage, vil der være poster i budgettet som forventes at udvikle sig anderledes. Dog forventes den samlede ramme for budgettet af kunne holdes.

Derudover blev der orienteret om, at driftsbidraget fremover opkræves hos alle medlemmer af foreningen, imod tidligere hvor kun aftagere af antennepakkerne blev opkrævet bidraget.

Generalforsamlingen godkendte budgettet for 2019.

8) Valg

a) Valg af 2 bestyrelsesmedlem for 2 år

- Lone Hoff, Diget 19, 2 tv.
- Mads Andersen, Diget 102, 2 th.

Mads Andersen oplyste at han ikke ønskede genvalg til bestyrelsen, der skulle derfor findes mindst en øvrig kandidat.

Referat: Lone Hoff blev genvalgt for 2 år.

Jørgen Reimann blev nyvalgt til bestyrelsen for 2 år.

b) Valg af suppleanter

Referat: Mads Andersen blev valgt for 1 år.


Referant: Jacob Seiling Olsen, Glostrup Boligselskab

Dato: 7/3-2019

Dato: 7/3-2019

Dirigent


Thomas Bak, Landsformand for FDA


Finn Jørgensen, Formand for GlostrupNet