

Referat fra bestyrelsesmøde afd. 33 (Birke-/ bøgeskoven)

Dato: Tirsdag d. 12 februar 2019

Deltagere: Bestyrelsen: Henriette Jensen, Lene Hilden, Bennie Spilker og Sara Malm

Øvrige: Driftsleder Dan Levin Hansen og vicedirektør Johnny Petersen

Punkter på dagsorden

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden er rettidigt fremsendt og godkendt inden mødet

2. Godkendelse af referat fra sidste afholdte bestyrelsesmøde

Referatet fra sidste møde er rettidigt godkendt

3. Konstituering af bestyrelsen/ Ekstraordinært afdelingsmøde

Johnny oplyser at det står i afdelingens vedtægter at vi kan vælge selv at konstituere os med en formand indtil næste afdelingsmøde og derfor ikke behøver et ekstraordinært afdelingsmøde. Det beslutter vi og derfor er Lene Hilden konstitueret formand og Sara Malm konstitueret næstformand indtil næste afdelingsmøde.

4. Nyt fra driften

- Badeværelsesfuger. Beboerne melder tilbage senest 18. februar, hvorefter Driften vil igangsætte arbejdet. Fremover ønsker bestyrelsen at man kan give tilbagesvar via mail, dette var ok med Dan og Johnny.
- Ønske om dørtelefon i enkelte etageejendomme. Der afholdes urafstemning om beboerne ønsker dørtelefon i etageejendommene og alle udgifter vil blive pålagt beboerne i de pågældende opgange.

5. Status – driftssager, haver, mm.

- Nedlægning af handicap p-pladser. Dette bliver taget op ved markvandring som foretages i marts måned.
- Fugt i boliger. Det blev opfordret af bestyrelsen at beboere med fugtproblemer, henvendte sig direkte på mail til driftsleder Dan, men kun én beboer har henvendt sig og denne sag bliver der taget hånd om.

6. Lejemål driftskontoret Hvissinge

- Glostrup Kommune vil gerne bruge det tidl. driftskontor til handicapbolig og de binder sig for en 30-årig kontrakt og afholder i sidste ende alle udgifter via leje til afd. 33. Dette er en løsning som bestyrelsen ønsker at gå videre med.

7. Informationer – bordet rundet

Intet nyt.

8. Nyt fra Caféen

Lene Hilden oplyser at fællesspisning to gange om uge i caféen er en succes.

9. Nyt fra OB

Intet nyt.

10. Nyt fra SU

Intet nyt udover at Lene er suppleant for Rikke Hofvander og indtræder nu i SU.

11. Legeplads

Da budgettet for 2019 allerede er behandlet og godkendt af beboerne, beslutter bestyrelsen derfor at vente til primo 2020 med indhentning af tilbud etc.

12. Facebook-gruppen

Bestyrelsen vil ikke "blande sig" i gruppen medmindre vi bliver spurgt og opfordrer til at vi bibeholder den gode tone der er i gruppen.

13. Indkommen post

Ingen indkommen post.

14. HvissingeNyt

Sara Malm skriver et indlæg til HvissingeNyt, bl.a. med detaljer omkring konstituering af ny formand og næstformand.

15. Evt.

- Helhedsplanen. Der afventes nu en godkendelse fra Glostrup kommune og herefter får vores sag umiddelbart lynbehandling fra Landsbygefonden. Vi takker Johnny for at have presset lidt ekstra på hos Landsbygefonden.
- Tomme lejemål. Bestyrelsen ønsker overblik over tomme lejemål og henvender os fremover til Johnny for at få en liste med fraflytninger.
- Julelys. Bestyrelsen ønsker også mere julelys i afdelingen til jul og planlægger herefter i budgettet.
- Samarbejde bestyrelsen/Driften/GB. Alle deltagere på mødet blev enige om at alle parter gør deres for at optimere arbejdsgangene og kommunikationen.